

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-001880 от 07.04.2020

Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными офисными помещениями, ДДУ, трансформаторными подстанциями, подземной парковкой, котельной по ул. Стахановская, 1/5 в г. Краснодаре, Литер 7

Дата первичного размещения: 30.08.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Специализированный застройщик "Нефтестройиндустрия-Юг"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "НСИ-Юг"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 350004
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им Каляева
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1/4
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(861)261-85-76

	1.4.2	Адрес электронной почты: yurotdel-nsi@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.neftestroy.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Ушаков
	1.5.2	Имя: Геннадий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Тимофеевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2310133597
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1082310017184
	2.1.3	Год регистрации: 2008 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Ушаков
	3.3.2	Имя: Геннадий

	3.3.3	Отчество (при наличии): Тимофеевич
	3.3.4	Гражданство: Российской Федерации
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Ушаков
	3.4.2	Имя: Геннадий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Тимофеевич
	3.4.4	Гражданство: Российской Федерации
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 003-234-969 26
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 231201023702
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: единственный участник
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по ул. им. Кондратенко Н.И.,6 в г. Краснодаре, подземная автостоянка
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им.Кондратенко Н.И.
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: --
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 01.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU -23-43-4344-в-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома по ул. 70-летия Октября 1/1 г. Краснодара 2-й этап литер 14
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 70-летия Октября
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1; Корпус: 7
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: --
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU -23306000-4065-в
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома по ул. 70-летия Октября 1/1 г. Краснодара 2-й этап литер 6
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 70-летия Октября
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1; Корпус: 5
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: --
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 25.05.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU -23306000-3712-в

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по ул. им. Кондратенко Н.И.,6 в г. Краснодаре. Литер 2
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им.УКондратенко Н.И.
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: --
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 01.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU -23-43-4343-в-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом по ул. Морская, 45 в г. Краснодаре литер 4
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Морская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 45
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: --
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 14.11.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU -23306000-3974-в
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом по ул. Морская,43 в г. Краснодаре литер 3
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Морская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 43
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: --
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.09.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU -23306000-3915-в
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по ул. им. Кондратенко Н.И.,6 в г. Краснодаре. Литер 1
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им.Кондратенко Н.И.
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6; Корпус: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: --
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 01.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU -23-43-4342-в-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по пр. им.К.Образцова,6 в г. Краснодаре. Литер 5
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им.К.Образцова

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6 ; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: --
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 01.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU -23-43-4341-в-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по пр. им.К.Образцова,6 в г. Краснодаре. Литер 1
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им.К.Образцова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6 ; Корпус: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: --
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 01.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU -23-43-4345-в-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по ул. Дальняя в г. Краснодаре. Литер 1
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проезд
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Дальний
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 9; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: --
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 17.11.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU -23-43-4306-в-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по ул. Дальняя,4 в г. Краснодаре литер 4
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Дальняя

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4/2 ; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: --
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU -23306000-3538-в
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома со встроено-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по ул. Дальняя,4 в г. Краснодаре литер 6 подземная автостоянка
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проезд
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Дальний
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 9
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: --
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 23.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU -23306000-4034-в
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома со встроено-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по ул. Дальняя,4 в г. Краснодаре литер 6.1 подземная автостоянка
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проезд
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Дальний
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 11
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: --
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 23.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU -23306000-4033-в
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома со встроено-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по ул. Дальняя,4 в г. Краснодаре литер 2
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проезд
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Дальний

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 9 ; Корпус: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: --
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU -23306000-4046-в
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по ул. Дальняя,4 в г. Краснодаре литер 3
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Дальняя
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4/2 ; Корпус: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: --
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 09.08.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU -23306000-3838-в
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплекс жилых домов литер 1 по ул. Репина,1/2 в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Репина
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1/2; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: --
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 15.08.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU -23306000-3847-в
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплекс жилых домов литер 2 по ул. Репина,1/2 в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Репина

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1/2; Корпус: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: --
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 16.08.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU -23306000-3848-в
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплекс жилых домов литер 3 по ул. Репина, 1/2 в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Репина
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1/2; Корпус: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: --
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 16.08.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU -23306000-3849-в
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

4.1 (19) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплекс жилых домов литер 4 по ул. Репина,1/2 в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: репина
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1/2; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: --
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 15.09.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU -23306000-3895-в
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (20) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома по ул. Гаражная 71 в г. Краснодаре литер 2
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Гаражная

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 71/1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: --
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 14.09.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU -23306000-3893-в
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (21) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по ул. Октябрьская, 181/2 в г. Краснодаре литер 9
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Октябрьская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 181/2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: --
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.05.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU -23306000-3720-в
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

4.1 (22) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями по ул. Ставропольская,18 в г. Краснодаре.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ставропольская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 18
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: --
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 17.01.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU -23306000-4089-в-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (23) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями по ул. Ставропольская,18 в г. Краснодаре. Литер 2 Автостоянка
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ставропольская

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 18 ; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: --
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 16.06.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU -23306000-4183-в-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (24) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями по ул. Октябрьской, 181/2 в г. Краснодаре. Литер 1
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Октябрьская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 181/2 ; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: --
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.06.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU -23-43-4201-в-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

4.1 (25) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями по ул. Октябрьской,181/2 в г. Краснодаре. Литер 4
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Октябрьская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 181/2; Корпус: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: --
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.06.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU -23-43-4200-в-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (26) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по ул.Дальняя, 4 в г.Краснодаре. Литер 5
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Дальняя

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4/2 ; Корпус: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: --
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 08.06.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43-4550-в-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (27) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по ул.Октябрьская, 181/2 в г.Краснодаре. Литер 5
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Октябрьская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 181/2 ; Корпус: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: --
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.06.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43-4576-в-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

4.1 (28) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по ул.Октябрьская, 181/2 в г.Краснодаре. Литер 6
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Октябрьская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 181/2; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: --
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.06.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43-4577-в-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (29) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по пр.им.Константина Образцова, 6 в г.Краснодаре. Литер 7
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им.Константина Образцова

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6 ; Строение: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: --
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 03.10.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43-4680-в-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (30) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по пр.им.Константина Образцова, 6 в г.Краснодаре. Литер 3,4,6
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им.Константина Образцова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6 ; Корпус: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: --
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 03.10.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43-4681-в-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

4.1 (31) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по ул. Дальняя г. Краснодара литер 8
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проезд
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Дальний
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 11; Корпус: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 26.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23-43-4854-в-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (32) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом по пр.им. Репина, 3/1 в г. Краснодаре литер 2
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проезд
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им.Репина
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3/1; Корпус: 2

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.11.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23-43- 4799-в-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (33) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными офисными помещениями, трансформаторной подстанцией, подземной парковкой по ул. Стахановская, 1 в г. Краснодаре литер 12,13
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Стахановская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 17.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23-43-4818-в-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (34) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом по пр. Репина, 3/1 г. Краснодара литер 3
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проезд
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Репина
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3/1 ; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 08.02.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23-43-4904-в-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (35) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома с подземной автостоянкой по пр.им.Репина, 3/1 в г.Краснодаре. Литер 4
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проезд
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им.Репина
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3/1 ; Строение: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 08.02.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43-4905-в-2019

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (36) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по ул.Дальняя, 4 в г.Краснодаре. Литер 7
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проезд
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Дальний
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 11; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 25.04.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43-4962-в-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Краснодарские строители
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2312159520

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемая организация
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 7722401371
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 24 669,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 289 550,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 405 103,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:</p>
	7.1.10	<p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p>
	7.1.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Не применялись</p>

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: нет
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Стахановская
	9.2.10	Дом: 1/5
	9.2.11	Литера: 7
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 21
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 21
	9.2.20	Общая площадь объекта: 22 371,24 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)

	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 14290,80 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 705,72 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 14996,52 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Фишт
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2311116643
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Фернандес
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Георгий
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Анатольевич
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 231007354301
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Нефтестройиндустрия -Проект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2310103761
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25.02.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-003892-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Краснодарская Межрегиональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 09.11.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-004376-2018
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 21.11.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-032338-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-5383-р-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 22.07.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 22.07.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.09.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.09.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Решение единственного учредителя (участника)
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.11.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Решение единственного учредителя (участника)
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.08.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Решение единственного учредителя (участника)
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.10.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:127004:1729
	12.3.2	Площадь земельного участка: 32608,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: автотранспортные проезды в асфальтобетонном покрытии шириной 6 метров, пешеходный тротуар шириной 1.5 метра в покрытии из бетонных тротуарных плит. Велосипедные дорожки, площадки и пешеходные переходы в жилом комплексе проектом не предусмотрены.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): В соответствии с проектом на земельных участках, принадлежащих застройщику на праве собственности, кадастровые номера 23:43:0127004:1729, 23:43:0127004:1705, 23: 43:0127004:1736 для Литера 7 предусмотрено 224 м/м. из них 121 м/м на открытых (плоскостных) автостоянках, 103 м/м на закрытых автостоянках На открытых(плоскостных) автостоянках запроектировано: - для жителей 101, в том числе 19 м/м для МГН - гостевые автостоянки 18 м/м, в том числе 2 м/м для МГН - для служащих 2 м/м для МГН - На закрытых автостоянках запроектировано: - в подземной автостоянке Литер 4 запроектировано 14 м/м для жителей. - в подземно- надземной автостоянке Литер 9 запроектировано 14 м/м для жителей и 3 м/м для служащих. - в автостоянке Литер 15 запроектировано 56 м/м для жителей и 16 м/м для служащих
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На земельном участке кадастровый номер 23:43:0127004:1729 площадка для игр детей дошкольного возраста, с покрытием из резиновой крошки, расположена с западной стороны Литера 8 в 12 метрах от окон жилого дома. Площадка для отдыха взрослого населения расположена в границах благоустройства 3-го этапа строительства на данном земельном участке. Площадки для занятий физкультурой предусмотрено использовать существующие, расположенные на прилегающих земельных участках, в радиусе пешеходной доступности. Данные площадки обеспечены соответствующими малыми архитектурными формами

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): На земельном участке кадастровый номер 23:43:0127004:1729 хозяйственные площадки расположены в границах благоустройства 3-го этапа строительства. Площадка для мусоросборных контейнеров расположена в 20 метрах от жилых домов, ограждена и оборудована контейнерами для сбора твердых бытовых отходов и зоной для крупногабаритного мусора, площадка для сушки белья расположение не нормируется, оборудована стойками для сушки белья
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: вдоль фасада здания предусмотрено устройство газонов из многолетних трав, посадка кустарников и деревьев.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: входная группа жилого дома оборудована подъемными механизмами "Без преград" для обеспечения доступа МГН, также на пути движения МГН предусмотрены понижения бортового камня. На территории жилого дома и на смежном земельном участке предусмотрены открытые автостоянки для МГН.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): вся территория пешеходной и дорожной сети оборудована уличными светильниками, так же обеспечивается освещение всех придомовых площадок.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: отсутствуют
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ИнжКомСтрой
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214932
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.02.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Кубаньэнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.04.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-03/0021-16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 297 307,58 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Краснодар Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.07.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 195-П
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.01.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 191 235 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Краснодар Водоканал

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.07.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 196-П
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.01.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 413 604 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.07.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 7418/39
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.07.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: СМУ Лифтстрой
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308161928
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 247
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 9
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 9
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	2	3	80.89	3
2	жилое	2	3	60.58	2
3	жилое	2	3	44.91	1
4	жилое	2	3	43.69	1
5	жилое	2	3	72.53	2
6	жилое	3	3	79.94	3
7	жилое	3	3	59.61	2
8	жилое	3	3	44.25	1
9	жилое	3	3	43.03	1
10	жилое	3	3	71.42	2
11	жилое	4	3	79.94	3
12	жилое	4	3	59.61	2
13	жилое	4	3	44.25	1
14	жилое	4	3	43.03	1
15	жилое	4	3	71.42	2
16	жилое	5	3	79.94	3
17	жилое	5	3	59.61	2
18	жилое	5	3	44.25	1
19	жилое	5	3	43.03	1
20	жилое	5	3	71.42	2
21	жилое	6	3	79.94	3
22	жилое	6	3	59.61	2
23	жилое	6	3	44.25	1
24	жилое	6	3	43.03	1
25	жилое	6	3	71.42	2
26	жилое	7	3	79.94	3
27	жилое	7	3	59.61	2
28	жилое	7	3	44.25	1
29	жилое	7	3	43.03	1
30	жилое	7	3	71.42	2

31	жилое	8	3	79.94	3
32	жилое	8	3	59.61	2
33	жилое	8	3	44.25	1
34	жилое	8	3	43.03	1
35	жилое	8	3	71.42	2
36	жилое	9	3	79.94	3
37	жилое	9	3	59.61	2
38	жилое	9	3	44.25	1
39	жилое	9	3	43.03	1
40	жилое	9	3	71.42	2
41	жилое	10	3	79.94	3
42	жилое	10	3	59.61	2
43	жилое	10	3	44.25	1
44	жилое	10	3	43.03	1
45	жилое	10	3	71.42	2
46	жилое	11	3	79.94	3
47	жилое	11	3	59.61	2
48	жилое	11	3	44.25	1
49	жилое	11	3	43.03	1
50	жилое	11	3	71.42	2
51	жилое	12	3	79.94	3
52	жилое	12	3	59.61	2
53	жилое	12	3	44.25	1
54	жилое	12	3	43.03	1
55	жилое	12	3	71.42	2
56	жилое	13	3	79.94	3
57	жилое	13	3	59.61	2
58	жилое	13	3	44.25	1
59	жилое	13	3	43.03	1
60	жилое	13	3	71.42	2
61	жилое	14	3	79.94	3
62	жилое	14	3	59.61	2
63	жилое	14	3	44.25	1
64	жилое	14	3	43.03	1
65	жилое	14	3	71.42	2
66	жилое	15	3	79.94	3
67	жилое	15	3	59.61	2
68	жилое	15	3	44.25	1
69	жилое	15	3	43.03	1
70	жилое	15	3	71.42	2
71	жилое	16	3	79.94	3
72	жилое	16	3	59.61	2
73	жилое	16	3	44.25	1

74	жилое	16	3	43.03	1
75	жилое	16	3	71.42	2
76	жилое	17	3	79.94	3
77	жилое	17	3	59.61	2
78	жилое	17	3	44.25	1
79	жилое	17	3	43.03	1
80	жилое	17	3	71.42	2
81	жилое	18	3	79.94	3
82	жилое	18	3	59.61	2
83	жилое	18	3	44.25	1
84	жилое	18	3	43.03	1
85	жилое	18	3	71.42	2
86	жилое	19	3	79.94	3
87	жилое	19	3	59.61	2
88	жилое	19	3	44.25	1
89	жилое	19	3	43.03	1
90	жилое	19	3	71.42	2
91	жилое	20	3	79.94	3
92	жилое	20	3	59.61	2
93	жилое	20	3	44.25	1
94	жилое	20	3	43.03	1
95	жилое	20	3	71.42	2
96	жилое	2	2	71.02	2
97	жилое	2	2	43.78	1
98	жилое	2	2	43.78	1
99	жилое	2	2	71.57	2
100	жилое	3	2	69.93	2
101	жилое	3	2	43.12	1
102	жилое	3	2	43.12	1
103	жилое	3	2	70.48	2
104	жилое	4	2	69.93	2
105	жилое	4	2	43.12	1
106	жилое	4	2	43.12	1
107	жилое	4	2	70.48	2
108	жилое	5	2	69.93	2
109	жилое	5	2	43.12	1
110	жилое	5	2	43.12	1
111	жилое	5	2	70.48	2
112	жилое	6	2	69.93	2
113	жилое	6	2	43.12	1
114	жилое	6	2	43.12	1
115	жилое	6	2	70.48	2
116	жилое	7	2	69.93	2

117	жилое	7	2	43.12	1
118	жилое	7	2	43.12	1
119	жилое	7	2	70.48	2
120	жилое	8	2	69.93	2
121	жилое	8	2	43.12	1
122	жилое	8	2	43.12	1
123	жилое	8	2	70.48	2
124	жилое	9	2	69.93	2
125	жилое	9	2	43.12	1
126	жилое	9	2	43.12	1
127	жилое	9	2	70.48	2
128	жилое	10	2	69.93	2
129	жилое	10	2	43.12	1
130	жилое	10	2	43.12	1
131	жилое	10	2	70.48	2
132	жилое	11	2	69.93	2
133	жилое	11	2	43.12	1
134	жилое	11	2	43.12	1
135	жилое	11	2	70.48	2
136	жилое	12	2	69.93	2
137	жилое	12	2	43.12	1
138	жилое	12	2	43.12	1
139	жилое	12	2	70.48	2
140	жилое	13	2	69.93	2
141	жилое	13	2	43.12	1
142	жилое	13	2	43.12	1
143	жилое	13	2	70.48	2
144	жилое	14	2	69.93	2
145	жилое	14	2	43.12	1
146	жилое	14	2	43.12	1
147	жилое	14	2	70.48	2
148	жилое	15	2	69.93	2
149	жилое	15	2	43.12	1
150	жилое	15	2	43.12	1
151	жилое	15	2	70.48	2
152	жилое	16	2	69.93	2
153	жилое	16	2	43.12	1
154	жилое	16	2	43.12	1
155	жилое	16	2	70.48	2
156	жилое	17	2	69.93	2
157	жилое	17	2	43.12	1
158	жилое	17	2	43.12	1
159	жилое	17	2	70.48	2

160	жилое	18	2	69.93	2
161	жилое	18	2	43.12	1
162	жилое	18	2	43.12	1
163	жилое	18	2	70.48	2
164	жилое	19	2	69.93	2
165	жилое	19	2	43.12	1
166	жилое	19	2	43.12	1
167	жилое	19	2	70.48	2
168	жилое	20	2	69.93	2
169	жилое	20	2	43.12	1
170	жилое	20	2	43.12	1
171	жилое	20	2	70.48	2
172	жилое	2	1	71.02	2
173	жилое	2	1	43.78	1
174	жилое	2	1	43.78	1
175	жилое	2	1	71.57	2
176	жилое	3	1	69.93	2
177	жилое	3	1	43.12	1
178	жилое	3	1	43.12	1
179	жилое	3	1	70.48	2
180	жилое	4	1	69.93	2
181	жилое	4	1	43.12	1
182	жилое	4	1	43.12	1
183	жилое	4	1	70.48	2
184	жилое	5	1	69.93	2
185	жилое	5	1	43.12	1
186	жилое	5	1	43.12	1
187	жилое	5	1	70.48	2
188	жилое	6	1	69.93	2
189	жилое	6	1	43.12	1
190	жилое	6	1	43.12	1
191	жилое	6	1	70.48	2
192	жилое	7	1	69.93	2
193	жилое	7	1	43.12	1
194	жилое	7	1	43.12	1
195	жилое	7	1	70.48	2
196	жилое	8	1	69.93	2
197	жилое	8	1	43.12	1
198	жилое	8	1	43.12	1
199	жилое	8	1	70.48	2
200	жилое	9	1	69.93	2
201	жилое	9	1	43.12	1
202	жилое	9	1	43.12	1

203	жилое	9	1	70.48	2
204	жилое	10	1	69.93	2
205	жилое	10	1	43.12	1
206	жилое	10	1	43.12	1
207	жилое	10	1	70.48	2
208	жилое	11	1	69.93	2
209	жилое	11	1	43.12	1
210	жилое	11	1	43.12	1
211	жилое	11	1	70.48	2
212	жилое	12	1	69.93	2
213	жилое	12	1	43.12	1
214	жилое	12	1	43.12	1
215	жилое	12	1	70.48	2
216	жилое	13	1	69.93	2
217	жилое	13	1	43.12	1
218	жилое	13	1	43.12	1
219	жилое	13	1	70.48	2
220	жилое	14	1	69.93	2
221	жилое	14	1	43.12	1
222	жилое	14	1	43.12	1
223	жилое	14	1	70.48	2
224	жилое	15	1	69.93	2
225	жилое	15	1	43.12	1
226	жилое	15	1	43.12	1
227	жилое	15	1	70.48	2
228	жилое	16	1	69.93	2
229	жилое	16	1	43.12	1
230	жилое	16	1	43.12	1
231	жилое	16	1	70.48	2
232	жилое	17	1	69.93	2
233	жилое	17	1	43.12	1
234	жилое	17	1	43.12	1
235	жилое	17	1	70.48	2
236	жилое	18	1	69.93	2
237	жилое	18	1	43.12	1
238	жилое	18	1	43.12	1
239	жилое	18	1	70.48	2
240	жилое	19	1	69.93	2
241	жилое	19	1	43.12	1
242	жилое	19	1	43.12	1
243	жилое	19	1	70.48	2
244	жилое	20	1	69.93	2
245	жилое	20	1	43.12	1

246	жилое	20	1	43.12	1
247	жилое	20	1	70.48	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
--	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1.	нежилое	1	3	57.4	Тамбур	5.5
					Офисное помещение № 1	44.45
					Санузел для МГН	4.6
					КУИ	2.85
2.	нежилое	1	3	61.86	Тамбур	5.41
					Офисное помещение № 2	47.95
					Санузел для МГН	4.17
					КУИ	4.33
3.	нежилое	1	3	169.52	Тамбур	6.12
					Офисное помещение № 3	155.41
					Санузел для МГН	4.86
					КУИ	3.13
4.	нежилое	1	2	90.7	Тамбур	6.12
					Офисное помещение № 1	77.88
					КУИ	2.32
					Санузел для МГН	4.38
5.	нежилое	1	2	59.2	Тамбур	6.12
					Офисное помещение № 2	46.38
					Санузел для МГН	4.38
					КУИ	2.32
6.	нежилое	1	2	58.57	Тамбур	5.19
					Офисное помещение № 3	47.68
					Санузел для МГН	3.4
					КУИ	2.3
7.	нежилое	1	1	90.7	Тамбур	6.12
					Офисное помещение № 1	77.88
					КУИ	2.32
					Санузел для МГН	4.38
8.	нежилое	1	1	59.2	Тамбур	6.12
					Офисное помещение № 2	46.38
					Санузел для МГН	4.38
					КУИ	2.32
9.	нежилое	1	1	58.57	Тамбур	5.19
					Офисное помещение № 3	47.68
					Санузел для МГН	3.4
					КУИ	2.3

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техническое подполье	подвальный этаж на отм. -3,100 БС1	нежилое	277.17
2	Насосная	подвальный этаж на отм. -3,100 БС2	нежилое	30.73
3	Техническое подполье	подвальный этаж на отм. -3,100 БС2	нежилое	199.71
4	ИТП	подвальный этаж на отм. -3,100 БС2	нежилое	41.32
5	Техническое подполье	подвальный этаж на отм. -3,100 БС3	нежилое	360.8
6	Тамбур 1	первый этаж БС 1	нежилое	5.19
7	Вестибюль	первый этаж БС 1	нежилое	12.53
8	Комната консьержа	первый этаж БС 1	нежилое	3.01
9	Санузел	первый этаж БС 1	нежилое	1.76
10	КУИ	первый этаж БС 1	нежилое	3.35
11	Лифтовый холл	первый этаж БС 1	нежилое	13.84
12	Лифтовый холл	второй этаж БС 1	нежилое	13.51
13	Лифтовый холл	третий этаж БС 1	нежилое	13.51
14	Лифтовый холл	четвертый этаж БС 1	нежилое	13.51
15	Лифтовый холл	пятый этаж БС 1	нежилое	13.51
16	Лифтовый холл	шестой этаж БС 1	нежилое	13.51
17	Лифтовый холл	седьмой этаж БС 1	нежилое	13.51
18	Лифтовый холл	восьмой этаж БС 1	нежилое	13.51
19	Лифтовый холл	девятый этаж БС 1	нежилое	13.51
20	Лифтовый холл	десятый этаж БС 1	нежилое	13.51
21	Лифтовый холл	одиннадцатый этаж БС 1	нежилое	13.51
22	Лифтовый холл	двенадцатый этаж БС 1	нежилое	13.51
23	Лифтовый холл	тринадцатый этаж БС 1	нежилое	13.51
24	Лифтовый холл	четырнадцатый этаж БС 1	нежилое	13.51
25	Лифтовый холл	пятнадцатый этаж БС 1	нежилое	13.51
26	Лифтовый холл	шестнадцатый этаж БС 1	нежилое	13.51
27	Лифтовый холл	семнадцатый этаж БС 1	нежилое	13.51
28	Лифтовый холл	восемнадцатый этаж БС 1	нежилое	13.51
29	Лифтовый холл	девятнадцатый этаж БС 1	нежилое	13.51
30	Лифтовый холл	двадцатый этаж БС 1	нежилое	13.51
31	Коридор	второй этаж БС 1	нежилое	16.62
32	Коридор	третий этаж БС 1	нежилое	16.62
33	Коридор	четвертый этаж БС 1	нежилое	16.62
34	Коридор	пятый этаж БС 1	нежилое	16.62
35	Коридор	шестой этаж БС 1	нежилое	16.62
36	Коридор	седьмой этаж БС 1	нежилое	16.62
37	Коридор	восьмой этаж БС 1	нежилое	16.62

38	Коридор	девятый этаж БС 1	нежилое	16.62
39	Коридор	десятый этаж БС 1	нежилое	16.62
40	Коридор	одиннадцатый этаж БС 1	нежилое	16.62
41	Коридор	двенадцатый этаж БС 1	нежилое	16.62
42	Коридор	тринадцатый этаж БС 1	нежилое	16.62
43	Коридор	четырнадцатый этаж БС 1	нежилое	16.62
44	Коридор	пятнадцатый этаж БС 1	нежилое	16.62
45	Коридор	шестнадцатый этаж БС 1	нежилое	16.62
46	Коридор	семнадцатый этаж БС 1	нежилое	16.62
47	Коридор	восемнадцатый этаж БС 1	нежилое	16.62
48	Коридор	девятнадцатый этаж БС 1	нежилое	16.62
49	Коридор	двадцатый этаж БС 1	нежилое	16.62
50	Электрощитовая	первый этаж БС 1	нежилое	4.92
51	Тамбур 2	первый этаж БС 1	нежилое	5.51
52	Лестничная клетка	первый этаж БС 1	нежилое	17.23
53	Лестничная клетка	второй этаж БС 1	нежилое	13.34
54	Лестничная клетка	третий этаж БС 1	нежилое	13.34
55	Лестничная клетка	четвертый этаж БС 1	нежилое	13.34
56	Лестничная клетка	пятый этаж БС 1	нежилое	13.34
57	Лестничная клетка	шестой этаж БС 1	нежилое	13.34
58	Лестничная клетка	седьмой этаж БС 1	нежилое	13.34
59	Лестничная клетка	восьмой этаж БС 1	нежилое	13.34
60	Лестничная клетка	девятый этаж БС 1	нежилое	13.34
61	Лестничная клетка	десятый этаж БС 1	нежилое	13.34
62	Лестничная клетка	одиннадцатый этаж БС 1	нежилое	13.34
63	Лестничная клетка	двенадцатый этаж БС 1	нежилое	13.34
64	Лестничная клетка	тринадцатый этаж БС 1	нежилое	13.34
65	Лестничная клетка	четырнадцатый этаж БС 1	нежилое	13.34
66	Лестничная клетка	пятнадцатый этаж БС 1	нежилое	13.34
67	Лестничная клетка	шестнадцатый этаж БС 1	нежилое	13.34
68	Лестничная клетка	семнадцатый этаж БС 1	нежилое	13.34
69	Лестничная клетка	восемнадцатый этаж БС 1	нежилое	13.34
70	Лестничная клетка	девятнадцатый этаж БС 1	нежилое	13.34
71	Лестничная клетка	двадцатый этаж БС 1	нежилое	13.34
72	Лестничная клетка	технический чердак БС 1	нежилое	13.34
73	Тамбур 1	первый этаж БС 2	нежилое	5.19
74	Вестибюль	первый этаж БС 2	нежилое	12.53
75	Комната консьержа	первый этаж БС 2	нежилое	3.01
76	Санузел	первый этаж БС 2	нежилое	1.76
77	КУИ	первый этаж БС 2	нежилое	3.35
78	Лифтовый холл	первый этаж БС 2	нежилое	13.84
79	Лифтовый холл	второй этаж БС 2	нежилое	13.51
80	Лифтовый холл	третий этаж БС 2	нежилое	13.51

81	Лифтовый холл	четвертый этаж БС 2	нежилое	13.51
82	Лифтовый холл	пятый этаж БС 2	нежилое	13.51
83	Лифтовый холл	шестой этаж БС 2	нежилое	13.51
84	Лифтовый холл	седьмой этаж БС 2	нежилое	13.51
85	Лифтовый холл	восьмой этаж БС 2	нежилое	13.51
86	Лифтовый холл	девятый этаж БС 2	нежилое	13.51
87	Лифтовый холл	десятый этаж БС 2	нежилое	13.51
88	Лифтовый холл	одиннадцатый этаж БС 2	нежилое	13.51
89	Лифтовый холл	двенадцатый этаж БС 2	нежилое	13.51
90	Лифтовый холл	тринадцатый этаж БС 2	нежилое	13.51
91	Лифтовый холл	четырнадцатый этаж БС 2	нежилое	13.51
92	Лифтовый холл	пятнадцатый этаж БС 2	нежилое	13.51
93	Лифтовый холл	шестнадцатый этаж БС 2	нежилое	13.51
94	Лифтовый холл	семнадцатый этаж БС 2	нежилое	13.51
95	Лифтовый холл	восемнадцатый этаж БС 2	нежилое	13.51
96	Лифтовый холл	девятнадцатый этаж БС 2	нежилое	13.51
97	Лифтовый холл	двадцатый этаж БС 2	нежилое	13.51
98	Коридор	второй этаж БС 2	нежилое	16.62
99	Коридор	третий этаж БС 2	нежилое	16.62
100	Коридор	четвертый этаж БС 2	нежилое	16.62
101	Коридор	пятый этаж БС 2	нежилое	16.62
102	Коридор	шестой этаж БС 2	нежилое	16.62
103	Коридор	седьмой этаж БС 2	нежилое	16.62
104	Коридор	восьмой этаж БС 2	нежилое	16.62
105	Коридор	девятый этаж БС 2	нежилое	16.62
106	Коридор	десятый этаж БС 2	нежилое	16.62
107	Коридор	одиннадцатый этаж БС 2	нежилое	16.62
108	Коридор	двенадцатый этаж БС 2	нежилое	16.62
109	Коридор	тринадцатый этаж БС 2	нежилое	16.62
110	Коридор	четырнадцатый этаж БС 2	нежилое	16.62
111	Коридор	пятнадцатый этаж БС 2	нежилое	16.62
112	Коридор	шестнадцатый этаж БС 2	нежилое	16.62
113	Коридор	семнадцатый этаж БС 2	нежилое	16.62
114	Коридор	восемнадцатый этаж БС 2	нежилое	16.62
115	Коридор	девятнадцатый этаж БС 2	нежилое	16.62
116	Коридор	двадцатый этаж БС 2	нежилое	16.62
117	Электрощитовая	первый этаж БС 2	нежилое	4.92
118	Тамбур 2	первый этаж БС 2	нежилое	5.51
119	Лестничная клетка	первый этаж БС 2	нежилое	17.23
120	Лестничная клетка	второй этаж БС 2	нежилое	13.34
121	Лестничная клетка	третий этаж БС 2	нежилое	13.34
122	Лестничная клетка	четвертый этаж БС 2	нежилое	13.34
123	Лестничная клетка	пятый этаж БС 2	нежилое	13.34

124	Лестничная клетка	шестой этаж БС 2	нежилое	13.34
125	Лестничная клетка	седьмой этаж БС 2	нежилое	13.34
126	Лестничная клетка	восьмой этаж БС 2	нежилое	13.34
127	Лестничная клетка	девятый этаж БС 2	нежилое	13.34
128	Лестничная клетка	десятый этаж БС 2	нежилое	13.34
129	Лестничная клетка	одиннадцатый этаж БС 2	нежилое	13.34
130	Лестничная клетка	двенадцатый этаж БС 2	нежилое	13.34
131	Лестничная клетка	тринадцатый этаж БС 2	нежилое	13.34
132	Лестничная клетка	четырнадцатый этаж БС 2	нежилое	13.34
133	Лестничная клетка	пятнадцатый этаж БС 2	нежилое	13.34
134	Лестничная клетка	шестнадцатый этаж БС 2	нежилое	13.34
135	Лестничная клетка	семнадцатый этаж БС 2	нежилое	13.34
136	Лестничная клетка	восемнадцатый этаж БС 2	нежилое	13.34
137	Лестничная клетка	девятнадцатый этаж БС 2	нежилое	13.34
138	Лестничная клетка	двадцатый этаж БС 2	нежилое	13.34
139	Лестничная клетка	технический чердак БС 2	нежилое	13.34
140	Тамбур 1	первый этаж БС 3	нежилое	5.27
141	Вестибюль	первый этаж БС 3	нежилое	12.25
142	Комната консьержа	первый этаж БС 3	нежилое	3.36
143	Санузел	первый этаж БС 3	нежилое	1.78
144	КУИ	первый этаж БС 3	нежилое	2.65
145	Лифтовый холл	первый этаж БС 3	нежилое	13.84
146	Лифтовый холл	второй этаж БС 3	нежилое	13.51
147	Лифтовый холл	третий этаж БС 3	нежилое	13.51
148	Лифтовый холл	четвертый этаж БС 3	нежилое	13.51
149	Лифтовый холл	пятый этаж БС 3	нежилое	13.51
150	Лифтовый холл	шестой этаж БС 3	нежилое	13.51
151	Лифтовый холл	седьмой этаж БС 3	нежилое	13.51
152	Лифтовый холл	восьмой этаж БС 3	нежилое	13.51
153	Лифтовый холл	девятый этаж БС 3	нежилое	13.51
154	Лифтовый холл	десятый этаж БС 3	нежилое	13.51
155	Лифтовый холл	одиннадцатый этаж БС 3	нежилое	13.51
156	Лифтовый холл	двенадцатый этаж БС 3	нежилое	13.51
157	Лифтовый холл	тринадцатый этаж БС 3	нежилое	13.51
158	Лифтовый холл	четырнадцатый этаж БС 3	нежилое	13.51
159	Лифтовый холл	пятнадцатый этаж БС 3	нежилое	13.51
160	Лифтовый холл	шестнадцатый этаж БС 3	нежилое	13.51
161	Лифтовый холл	семнадцатый этаж БС 3	нежилое	13.51
162	Лифтовый холл	восемнадцатый этаж БС 3	нежилое	13.51
163	Лифтовый холл	девятнадцатый этаж БС 3	нежилое	13.51
164	Лифтовый холл	двадцатый этаж БС 3	нежилое	13.51
165	Коридор	второй этаж БС 3	нежилое	26.31
166	Коридор	третий этаж БС 3	нежилое	26.31

167	Коридор	четвертый этаж БС 3	нежилое	26.31
168	Коридор	пятый этаж БС 3	нежилое	26.31
169	Коридор	шестой этаж БС 3	нежилое	26.31
170	Коридор	седьмой этаж БС 3	нежилое	26.31
171	Коридор	восьмой этаж БС 3	нежилое	26.31
172	Коридор	девятый этаж БС 3	нежилое	26.31
173	Коридор	десятый этаж БС 3	нежилое	26.31
174	Коридор	одиннадцатый этаж БС 3	нежилое	26.31
175	Коридор	двенадцатый этаж БС 3	нежилое	26.31
176	Коридор	тринадцатый этаж БС 3	нежилое	26.31
177	Коридор	четырнадцатый этаж БС 3	нежилое	26.31
178	Коридор	пятнадцатый этаж БС 3	нежилое	26.31
179	Коридор	шестнадцатый этаж БС 3	нежилое	26.31
180	Коридор	семнадцатый этаж БС 3	нежилое	26.31
181	Коридор	восемнадцатый этаж БС 3	нежилое	26.31
182	Коридор	девятнадцатый этаж БС 3	нежилое	26.31
183	Коридор	двадцатый этаж БС 3	нежилое	26.31
184	Электрощитовая	первый этаж БС 3	нежилое	4.3
185	Тамбур 2	первый этаж БС 3	нежилое	5.51
186	Лестничная клетка	первый этаж БС 3	нежилое	17.23
187	Лестничная клетка	второй этаж БС 3	нежилое	13.34
188	Лестничная клетка	третий этаж БС 3	нежилое	13.34
189	Лестничная клетка	четвертый этаж БС 3	нежилое	13.34
190	Лестничная клетка	пятый этаж БС 3	нежилое	13.34
191	Лестничная клетка	шестой этаж БС 3	нежилое	13.34
192	Лестничная клетка	седьмой этаж БС 3	нежилое	13.34
193	Лестничная клетка	восьмой этаж БС 3	нежилое	13.34
194	Лестничная клетка	девятый этаж БС 3	нежилое	13.34
195	Лестничная клетка	десятый этаж БС 3	нежилое	13.34
196	Лестничная клетка	одиннадцатый этаж БС 3	нежилое	13.34
197	Лестничная клетка	двенадцатый этаж БС 3	нежилое	13.34
198	Лестничная клетка	тринадцатый этаж БС 3	нежилое	13.34
199	Лестничная клетка	четырнадцатый этаж БС 3	нежилое	13.34
200	Лестничная клетка	пятнадцатый этаж БС 3	нежилое	13.34
201	Лестничная клетка	шестнадцатый этаж БС 3	нежилое	13.34
202	Лестничная клетка	семнадцатый этаж БС 3	нежилое	13.34
203	Лестничная клетка	восемнадцатый этаж БС 3	нежилое	13.34
204	Лестничная клетка	девятнадцатый этаж БС 3	нежилое	13.34
205	Лестничная клетка	двадцатый этаж БС 3	нежилое	13.34
206	Лестничная клетка	технический чердак БС 3	нежилое	13.34
207	Незадымляемая зона	второй этаж БС 1	нежилое	8.08
208	Незадымляемая зона	третий этаж БС 1	нежилое	8.08
209	Незадымляемая зона	четвертый этаж БС 1	нежилое	8.08

210	Незадымляемая зона	пятый этаж БС 1	нежилое	8.08
211	Незадымляемая зона	шестой этаж БС 1	нежилое	8.08
212	Незадымляемая зона	седьмой этаж БС 1	нежилое	8.08
213	Незадымляемая зона	восьмой этаж БС 1	нежилое	8.08
214	Незадымляемая зона	девятый этаж БС 1	нежилое	8.08
215	Незадымляемая зона	десятый этаж БС 1	нежилое	8.08
216	Незадымляемая зона	одиннадцатый этаж БС 1	нежилое	8.08
217	Незадымляемая зона	двенадцатый этаж БС 1	нежилое	8.08
218	Незадымляемая зона	тринадцатый этаж БС 1	нежилое	8.08
219	Незадымляемая зона	четырнадцатый этаж БС 1	нежилое	8.08
220	Незадымляемая зона	пятнадцатый этаж БС 1	нежилое	8.08
221	Незадымляемая зона	шестнадцатый этаж БС 1	нежилое	8.08
222	Незадымляемая зона	семнадцатый этаж БС 1	нежилое	8.08
223	Незадымляемая зона	восемнадцатый этаж БС 1	нежилое	8.08
224	Незадымляемая зона	девятнадцатый этаж БС 1	нежилое	8.08
225	Незадымляемая зона	двадцатый этаж БС 1	нежилое	8.08
226	Незадымляемая зона	технический чердак БС 1	нежилое	8.08
227	Помещение технического чердака	Технический чердак БС-1	нежилое	16.18
228	Помещение технического чердака	Технический чердак БС-1	нежилое	272.05
229	Незадымляемая зона	второй этаж БС 2	нежилое	8.08
230	Незадымляемая зона	третий этаж БС 2	нежилое	8.08
231	Незадымляемая зона	четвертый этаж БС 2	нежилое	8.08
232	Незадымляемая зона	пятый этаж БС 2	нежилое	8.08
233	Незадымляемая зона	шестой этаж БС 2	нежилое	8.08
234	Незадымляемая зона	седьмой этаж БС 2	нежилое	8.08
235	Незадымляемая зона	восьмой этаж БС 2	нежилое	8.08
236	Незадымляемая зона	девятый этаж БС 2	нежилое	8.08
237	Незадымляемая зона	десятый этаж БС 2	нежилое	8.08
238	Незадымляемая зона	одиннадцатый этаж БС 2	нежилое	8.08
239	Незадымляемая зона	двенадцатый этаж БС 2	нежилое	8.08
240	Незадымляемая зона	тринадцатый этаж БС 2	нежилое	8.08
241	Незадымляемая зона	четырнадцатый этаж БС 2	нежилое	8.08
242	Незадымляемая зона	пятнадцатый этаж БС 2	нежилое	8.08
243	Незадымляемая зона	шестнадцатый этаж БС 2	нежилое	8.08
244	Незадымляемая зона	семнадцатый этаж БС 2	нежилое	8.08
245	Незадымляемая зона	восемнадцатый этаж БС 2	нежилое	8.08
246	Незадымляемая зона	девятнадцатый этаж БС 2	нежилое	8.08
247	Незадымляемая зона	двадцатый этаж БС 2	нежилое	8.08
248	Незадымляемая зона	технический чердак БС 2	нежилое	8.08
249	Помещение технического чердака	Технический чердак БС-2	нежилое	16.18
250	Помещение технического чердака	Технический чердак БС-2	нежилое	272.05
251	Незадымляемая зона	второй этаж БС 3	нежилое	8.08
252	Незадымляемая зона	третий этаж БС 3	нежилое	8.08

253	Незадымляемая зона	четвертый этаж БС 3	нежилое	8.08
254	Незадымляемая зона	пятый этаж БС 3	нежилое	8.08
255	Незадымляемая зона	шестой этаж БС 3	нежилое	8.08
256	Незадымляемая зона	седьмой этаж БС 3	нежилое	8.08
257	Незадымляемая зона	восьмой этаж БС 3	нежилое	8.08
258	Незадымляемая зона	девятый этаж БС 3	нежилое	8.08
259	Незадымляемая зона	десятый этаж БС 3	нежилое	8.08
260	Незадымляемая зона	одиннадцатый этаж БС 3	нежилое	8.08
261	Незадымляемая зона	двенадцатый этаж БС 3	нежилое	8.08
262	Незадымляемая зона	тринадцатый этаж БС 3	нежилое	8.08
263	Незадымляемая зона	четырнадцатый этаж БС 3	нежилое	8.08
264	Незадымляемая зона	пятнадцатый этаж БС 3	нежилое	8.08
265	Незадымляемая зона	шестнадцатый этаж БС 3	нежилое	8.08
266	Незадымляемая зона	семнадцатый этаж БС 3	нежилое	8.08
267	Незадымляемая зона	восемнадцатый этаж БС 3	нежилое	8.08
268	Незадымляемая зона	девятнадцатый этаж БС 3	нежилое	8.08
269	Незадымляемая зона	двадцатый этаж БС 3	нежилое	8.08
270	Незадымляемая зона	технический чердак БС 3	нежилое	8.08
271	Помещение технического чердака	Технический чердак БС-3	нежилое	16.18
272	Помещение технического чердака	Технический чердак БС-3	нежилое	367.55

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1.	Насосная станция	Установка повышения давления (1 зона)	Для создания необходимого напора на хозяйственные нужды подвал-5 этаж
2.	Насосная станция	Установка повышения давления (2 зона)	Для создания необходимого напора на хозяйственные нужды 6-20 этаж
3.	Насосная станция	2 пожарных насоса (1 зона)	Для создания необходимого напора на противопожарные нужды подвал-5 этаж
4.	Насосная станция	2 пожарных насоса (2 зона)	Для создания необходимого напора на противопожарные нужды 6-20 этаж
5.	Техподполье	Насос	для откачивания воды из водосборных приемков
6.	1 этаж-технический этаж (каждой БС)	Лифт Щербинского лифтостроительного завода	для вертикального подъема пассажиров
7.	1 этаж-технический этаж (каждой БС)	Лифт Щербинского лифтостроительного завода	для вертикального подъема пожарных подразделений
8.	С/у, КУИ, Консьерж, Электрощитовая	Вентилятор	Вытяжная система вентиляции
9.	ВНС	Вентилятор	Вытяжная система вентиляции

10.	ИТП	Вентилятор	Вытяжная система вентиляции
11.	Кровля	Вентилятор	Дымоудаление из коридоров жилого дома.
12.	Кровля	Вентилятор	Подпор воздуха в лифтовые шахты для перевозки пожарных подразделений
13.	Кровля	Вентилятор	Подпор воздуха в лифтовые шахты
14.	Техподполье	Теплообменник	Для системы отопления
15.	Техподполье	Теплообменник	Для системы ГВС (1-я зона)
16.	Техподполье	Теплообменник	Для системы ГВС (2-я зона)
17.	Техподполье	Насос циркуляционный 1-рабочий	Циркуляция системы отопления
		1-резервный	
18.	Техподполье	Насос циркуляционный 1-рабочий	Циркуляция системы ГВС (1-я зона)
		1-резервный	
19.	Техподполье	Насос циркуляционный 1-рабочий	Циркуляция системы ГВС (2-я зона)
		1-резервный	
20.	Техподполье	Насос циркуляционный 1-рабочий	Циркуляция подпиточной системы
		1-резервный	
21.	ИТП (техническое подполье)	Вычислитель количества теплоты	Учет тепла
22.	ИТП (техническое подполье)	Контроллер	Управление температурой давлением системы отопления
23.	1 этаж	Вводно распределительные устройства ВРУ	Распределение по потребителям I и II категории надежности электроснабжения
24.	Помещение Консьержа 3 (Блок-секция 2)	Пульт контроля и управления	Управление приемно-контрольным оборудованием
25.	Помещение Консьержа 3 (Блок-секция 1, 3)	Клавиатура	Управление приемно-контрольным оборудованием (дублёр)
26.	Помещение Консьержа 3 (Блок-секция 1,2, 3)	Блок индикации	Мониторинг автоматической пожарной сигнализации здания
27.	Помещение Консьержа 3 (Блок-секция 1, 2, 3)	Контроллер двухпроводной линии связи	Контроль исполнительных устройства автоматической пожарной сигнализации (датчики, реле, расширители)
28.	Помещение Консьержа 3 (Блок-секция 1, 2, 3)	Релейный блок	Блокирование приточно-вытяжной вентиляции.
29.	Помещение Консьержа 3 (Блок-секция 1,2, 3)	Контрольно-пусковой блок	Управление запуском системы оповещения о пожаре
30.	Помещение Консьержа 3 (Блок-секция 1,2, 3)	Устройство контроля линий связи и пуска	Контроль целостности линий системы оповещения о пожаре

31.	Помещение Консьержа 3 (Блок-секция 2)	Прибор речевого оповещения	Речевое оповещение встроенных помещений
32.	Помещение Консьержа 3 (Блок-секция 1, 3)	Прибор речевого оповещения	Речевое оповещение встроенных помещений
33.	Насосная	Приемно-контрольный прибор	Контроль насосов пожаротушения, электрофицированных задвижек, дренажных приемков
34.	Помещение Консьержа (Блок-секция 2)	Радиопередатчик	Передача сигнала «ПОЖАР» на пульт дежурного 01
35.	Насосная	Шкаф контрольно-пусковой	Управление насосами пожаротушения
36.	Насосная	Шкаф управления задвижкой	Управление электрическими задвижками
37.	Техническое подполье	Сигнализатор уровня жидкости трехканальный	Автоматизация дренажных приемков
38.	Тех. этаж	Усилитель многодиапазонный	Усиление сигнала для эфирного телевидения
39.	Кровля	Антенна телевизионная пассивная	Прием сигнала эфирного телевидения
40.	Техническое подполье	Шкаф связи	Телефонизация объекта

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 509 495 000 руб.
--	--------	---

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:127004:1729
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: РОСТОВСКИЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7728168971
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: Оперативный офис "Краснодарский" в г.Краснодар Филиала "Ростовский" АО "АЛЬФА-БАНК"
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810326020006004
		Корреспондентский счет: 30101810500000000207
		БИК: 046015207

		ИНН: 7728168971
		КПП: 616343001
		ОГРН: 1027700067328
		ОКПО: 53522709
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 9
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 931,09 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 149,9 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 124 098 430 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 11 183 300 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика			
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика		21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 965 263 808 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
		22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
		22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте		23.1.1	Иная информация о проекте: 1) Подготовка воды для системы горячего водоснабжения осуществляется самостоятельно в индивидуальном тепловом пункте, расположенном в подвальном этаже многоквартирного дома литер 7 по ул. Стахановская 1/5 г. Краснодара
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4

1	25.02.2019г.	Пояснительная записка Ж-1807-7-ПЗ	Сведения о корректировке разделов проектной документации: -Ж-1807-7-ПЗ.К Корректирующая пояснительная записка; -Ж-1807-3,7-ПЗУ Схема планировочной организации земельного участка
2	25.02.2019 г.	Ж-1807-3,7-ПЗУ Схема планировочной организации земельного участка	Корректировкой проекта предусмотрены следующие изменения: -изменена граница благоустройства для Литера 3 и Литера 7;-изменено расположение автостоянок, всего для Литеров 3,7 предусмотрено 380 м/мест (на открытых автостоянках возле Литеров 3 и 7 предусмотрено 158 м/мест, оставшиеся 222 м/места-взакрытых автостоянках Литер 4,9, и 15);-изменено расположение площадок для занятий физкультурой;-изменены площади дорожных покрытий и мест озеленения;-изменен состав малых архитектурных форм;-изменены технико-экономические показатели земельного участка.
3	21.11.2019 г.	Ж-1807-7-ПЗ.К Пояснительная записка. Корректирующая пояснительная записка	Сведения о корректировке разделов проектной документации: 4006.7-КР Раздел 4.Конструктивные и объемно-планировочные решения. ; 4006.7-КР. Конструктивные и объемно-планировочные решения. Закрепление грунтов
4	21.11.2019 г.	4006.3-КР Раздел 4 Конструктивные и объемно-планировочные решения. Закрепление грунтов.	вместо ранее запроектированного уплотнения нрунта основания фундаментов выполнено закрепление природного грунта вертикальными жесткими грунтоцементными массивами.

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 99530996565561740851727223706679929854

Владелец: **ООО "НСИ-ЮГ", Ушаков Геннадий Тимофеевич,
Краснодар**

Действителен: с 11.09.2019 по 11.09.2020