

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью «КонтинентЮгСтрой», ИНН 2311159990, 350000, Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Гимназическая, 79, директор Исраилов В.Д.
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан, полное наименование организации - для юридических лиц), его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

11 октября 2017 г.

№ RU 23-43- 4998-р -2017

Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство).

Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства		X
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	"Малозэтажные многоквартирные жилые дома по ул. им. Цезаря Куникова, участок №18 в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара"	
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	В силу статьи 49 Градостроительного Кодекса Российской Федерации экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий не требуется для литеров 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8; для многоуровневой парковки: ООО "Центр экспертных решений"	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	от 11.07.2017 №77-2-1-3-0101-17	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	23:43:0129001:35037	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	23:43:0129001:	
	Кадастровый номер реконструируемого	-----	

	объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU23306000-00000000006010 утвержден приказом департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар от 30.05.2016 №1205-ГП, с учетом изменений утвержденных приказом от 17.06.2016 №1369-ГП
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-----
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Ген.проектировщик: ИП Щербинин Ю.Д, г. Краснодар 2016, код 16014
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: второй этап строительства: литер 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, многоуровневая парковка	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Литер 1:	
	Общая площадь (кв. м):	3779,70 Площадь участка (кв. м): 44917
	Объем (куб. м):	12620,58 в том числе 2451,46
		подземной части (куб. м):
	Количество этажей (шт.):	3 Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):	1 Вместимость (чел.): -----
	Площадь застройки (кв. м):	1548,5
	Иные показатели: Этажность 3	
	Жилая площадь квартир 1697,70	
	Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) 2948,80	
	Общая площадь квартир 3074,60	
	Количество квартир - всего 84	
	В том числе: двухкомнатных 15	
	однокомнатных 44	
	смарт 25	
	литер 2:	
	Общая площадь (кв. м):	3779,70 Площадь участка (кв. м): -----
	Объем (куб. м):	12620,58 в том числе 2451,46
		подземной части (куб. м):
	Количество этажей (шт.):	3 Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):	1 Вместимость (чел.): -----
	Площадь застройки (кв. м):	1548,50

Иные показатели: Этажность		3	
Жилая площадь квартир		1697,70	
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)		2948,80	
Общая площадь квартир		3074,60	
Количество квартир - всего	84		
В том числе: двухкомнатных	15		
однокомнатных	44		
смарт	25		
литер 3:			
Общая площадь (кв. м):	3779,70	Площадь участка (кв. м):	-----
Объем (куб. м):	12620,58	в том числе подземной части (куб. м):	2451,46
Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-----
Площадь застройки (кв. м):	1548,5		
Иные показатели: Этажность		3	
Жилая площадь квартир		1697,70	
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)		2948,80	
Общая площадь квартир		3074,60	
Количество квартир - всего	84		
В том числе: двухкомнатных	15		
однокомнатных	44		
смарт	25		
литер 4:			
Общая площадь (кв. м):	3779,70	Площадь участка (кв. м):	-----
Объем (куб. м):	12620,58	в том числе подземной части (куб. м):	2451,46
Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-----
Площадь застройки (кв. м):	1548,5		
Иные показатели: Этажность		3	
Жилая площадь квартир		1697,70	
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)		2948,80	
Общая площадь квартир		3074,60	
Количество квартир - всего	84		
В том числе: двухкомнатных	15		
однокомнатных	44		
смарт	25		
литер 5:			
Общая площадь (кв. м):	3779,70	Площадь участка (кв. м):	-----
Объем (куб. м):	12620,58	в том числе подземной части (куб. м):	2451,46
Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-----
Площадь застройки (кв. м):	1548,5		

Иные показатели: Этажность	3
Жилая площадь квартир	1697,70
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	2948,80
Общая площадь квартир	3074,60
Количество квартир - всего	84
В том числе: двухкомнатных	15
однокомнатных	44
смарт	25

литер 6:

Общая площадь (кв. м):	3779,70	Площадь участка (кв. м):	-----
Объем (куб. м):	12620,58	в том числе подземной части (куб. м):	2451,46
Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-----
Площадь застройки (кв. м):	1493,40		

Иные показатели: Этажность	3
Жилая площадь квартир	1248,50
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	2167,80
Общая площадь квартир	2257,00
Количество квартир - всего	60
В том числе: двухкомнатных	14
однокомнатных	30
смарт	16
расчетная площадь встроенных помещений	924,20
полезная площадь встроенных помещений	938,60

литер 7:

Общая площадь (кв. м):	3779,70	Площадь участка (кв. м):	-----
Объем (куб. м):	12620,58	в том числе подземной части (куб. м):	2451,46
Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-----
Площадь застройки (кв. м):	1548,5		

Иные показатели: Этажность	3
Жилая площадь квартир	1697,70
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	2948,80
Общая площадь квартир	3074,60
Количество квартир - всего	84
В том числе: двухкомнатных	15
однокомнатных	44
смарт	25

литер 8:

Общая площадь (кв. м):	3779,70	Площадь участка (кв. м):	-----
Объем (куб. м):	12620,58	в том числе подземной части (куб. м):	2451,46
Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	
Количество подземных	1	Вместимость (чел.):	-----

этажей (шт.):			
Площадь застройки (кв. м):	1548,5		
Иные показатели: Этажность		3	
Жилая площадь квартир		1697,70	
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)		2948,80	
Общая площадь квартир		3074,60	
Количество квартир - всего	84		
В том числе: двухкомнатных	15		
однокомнатных	44		
смарт	25		
Класс энергосбережения - В (высокий), нормируемая удельная характеристика - 23,6 Вт/ч(кв.м*год), утеплитель - 50 мм, остекление - металлопластиковые окна, площадки для занятий физкультурой - 1552 кв.м			
Многоуровневая парковка:			
Общая площадь (кв. м):	8256,01	Площадь участка (кв. м):	-----
Объем (куб. м):	35479,45	в том числе подземной части (куб. м):	-----
Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	-----
Количество подземных этажей (шт.):	-----	Вместимость (чел.):	268
Иные показатели: Этажность		3	
Полезная площадь здания		7711,01	
Расчетная площадь здания		7654,66	
5.	Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. им. Цезаря Куникова, участок №18		

Срок действия настоящего разрешения - до " 11 " октября 2020 г.
В соответствии с разделом «Проект организации строительства»

Директор департамента
архитектуры и градостроительства
администрации муниципального образования
город Краснодар

" 11 " октября 2017 г.

М.П.




М.Л.Фролов



ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД КРАСНОДАР

ПРИКАЗ

02.03.2018

№ 74

г. Краснодар

О внесении изменений в разрешение на строительство
от 11.10.2017 № RU 23-43-4998-р-2017

В департамент архитектуры и градостроительство администрации муниципального образования город Краснодар обратилось общество с ограниченной ответственностью «КонтинентЮгСтрой» с заявлениями о внесении изменений в разрешение на строительство от 11.10.2017 № RU 23-43-4998-р-2017, в связи с корректировкой этапа строительства и архитектурно-планировочных решений проектной документации объекта капитального строительства «Малоэтажные многоквартирные жилые дома по ул. им. Цезаря Куникова, участок № 18 в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара», в части технико-экономических показателей на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0129001:35037 по ул. им. Цезаря Куникова, участок № 18 в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара.

В соответствии со ст. 51, 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, со статьёй 48 Федерального Закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», п р и к а з ы в а ю:

1. В разрешение на строительство от 11.10.2017 № RU 23-43-4998-р-2017 внести следующие изменения:

1.1. Наименование объекта капитального строительства изложить в следующей редакции: «Малоэтажные многоквартирные жилые дома по ул. им. Цезаря Куникова, участок № 18 в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара. Корректировка».

1.2. Принять за основу следующие технико-экономические характеристики объектов капитального строительства:

слова «2 этап строительства: литер 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, многоуровневая парковка» заменить словами «2 этап строительства: литер 5, 6, многоуровневая парковка; 3 этап строительства: литер 1, 2, 3, 4, 7, 8».

Технико-экономические показатели

Наименование	Единица измерения	Показатель
2 этап строительства		
Многоквартирный жилой дом Литер 5		
Площадь застройки	кв.м	1548,5
Этажность	этаж	3

Строительный объем	куб.м	12620,58
Общая площадь здания	кв.м	3779,7
Жилая площадь квартир	кв.м	1675,25
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	3063,64
Общая площадь квартир	кв.м	3329,62
Количество квартир всего,	штук	78
в том числе:		
1-комнатные	штук	30
2-комнатные	штук	33
смарт	штук	15
Многоквартирный жилой дом Литер 6		
Площадь застройки	кв.м	1493,4
Этажность	этаж	3
Строительный объем	куб.м	12620,58
Общая площадь здания	кв.м	3779,7
Жилая площадь квартир	кв.м	1240,24
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	2247,5
Общая площадь квартир	кв.м	2439,22
Количество квартир всего,	штук	56
в том числе:		
1-комнатные	штук	20
2-комнатные	штук	26
смарт	штук	10
Многоуровневая парковка		
Площадь застройки	кв.м	2912,74
Количество этажей	этаж	3
Этажность	этаж	3
Строительный объем	куб.м	35479,45
Общая площадь здания	кв.м	8256,01
Расчетная площадь здания	кв.м	7654,66
Полезная площадь здания	кв.м	7711,01
Количество машиномест	шт.	268
Площадь застройки	кв.м	1548,5
Этажность	этаж	3
Строительный объем	куб.м	12620,58
Общая площадь здания	кв.м	3779,7
Жилая площадь квартир	кв.м	1675,25
Общая площадь жилых помещений (за		
Общая площадь квартир	кв.м	3329,62
Количество квартир всего,	штук	78
в том числе:		
1-комнатные	штук	30
2-комнатные	штук	33
смарт	штук	15
3 этап строительства		
Многоквартирный жилой дом Литер 1		
Площадь застройки	кв.м	1548,5
Этажность	этаж	3
Строительный объем	куб.м	12620,58

Общая площадь здания	кв.м	3779,7
Жилая площадь квартир	кв.м	1675,25
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	3063,64
Общая площадь квартир	кв.м	3329,62
Количество квартир всего,	штук	78
в том числе:		
1-комнатные	штук	30
2-комнатные	штук	33
смарт	штук	15
Многоквартирный жилой дом Литер 2		
Площадь застройки	кв.м	1548,5
Этажность	этаж	3
Строительный объем	куб.м	12620,58
Общая площадь здания	кв.м	3779,7
Жилая площадь квартир	кв.м	1675,25
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	3329,62
Общая площадь квартир	кв.м	3329,62
Количество квартир всего,	штук	78
в том числе:		
1-комнатные	штук	30
2-комнатные	штук	33
смарт	штук	15
Многоквартирный жилой дом Литер 3		
Площадь застройки	кв.м	1548,5
Этажность	этаж	3
Строительный объем	куб.м	12620,58
Общая площадь здания	кв.м	3779,7
Жилая площадь квартир	кв.м	1675,25
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	3329,62
Общая площадь квартир	кв.м	3329,62
Количество квартир всего,	штук	78
в том числе:		
1-комнатные	штук	30
2-комнатные	штук	33
смарт	штук	15
Многоквартирный жилой дом Литер 4		
Площадь застройки	кв.м	1548,5
Этажность	этаж	3
Строительный объем	куб.м	12620,58
Общая площадь здания	кв.м	3779,7
Жилая площадь квартир	кв.м	1675,25
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	3329,62
Общая площадь квартир	кв.м	3329,62
Количество квартир всего,	штук	78
в том числе:		
1-комнатные	штук	30
2-комнатные	штук	33
смарт	штук	15
Многоквартирный жилой дом Литер 7		
Площадь застройки	кв.м	1548,5

Этажность	этаж	3
Строительный объем	куб.м	12620,58
Общая площадь здания	кв.м	3779,7
Жилая площадь квартир	кв.м	1675,25
Общая площадь жилых помещений (за		
Общая площадь квартир	кв.м	3329,62
Количество квартир всего,	штук	78
в том числе:		
1-комнатные	штук	30
2-комнатные	штук	33
смарт	штук	15
Многоквартирный жилой дом Литер 8		
Площадь застройки	кв.м	1548,5
Этажность	этаж	3
Строительный объем	куб.м	12620,58
Общая площадь здания	кв.м	3779,7
Жилая площадь квартир	кв.м	1675,25
Общая площадь жилых помещений (за		
Общая площадь квартир	кв.м	3329,62
Количество квартир всего,	штук	78
в том числе:		
1-комнатные	штук	30
2-комнатные	штук	33
смарт	штук	15

Остальные показатели оставить без изменений.

2. Начальнику общего отдела департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар уведомить управление Росреестра по Краснодарскому краю, общество с ограниченной ответственностью «КонтинентЮгСтрой» о внесении изменений в разрешение на строительство от 11.10.2017 № RU 23-43-4998-р-2017.

3. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя директора департамента, начальника отдела муниципальных услуг архитектуры и градостроительства муниципального образования город Краснодар (Оганезов).

Директор Департамента



М.Л.Фролов



ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД КРАСНОДАР

ПРИКАЗ

08.03.2018

№ 178

г. Краснодар

О внесении изменений в разрешение на строительство
от 11.10.2017 № RU 23-43-4998-p-2017

В целях устранения технических ошибок в части кратких проектных характеристик, допущенных в приказе департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар от 02.03.2018 № 74 «О внесении изменений в разрешение на строительство от 11.10.2017 № № RU 23-43-4998-p-2017», и приведении выданного разрешение на строительство от 11.10.2017 № № RU 23-43-4998-p-2017» в соответствие, руководствуясь со статьями 51, 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, со статьёй 48 Федерального Закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», п р и к а з ы в а ю:

1. Приказ департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар от 02.03.2018 № 74 «О внесении изменений в разрешение на строительство от 11.10.2017 № № RU 23-43-4998-p-2017» отменить.

2. В разрешение на строительство от 11.10.2017 № RU 23-43-4998-p-2017 внести следующие изменения:

1.1. Наименование объекта капитального строительства изложить в следующей редакции: «Малоэтажные многоквартирные жилые дома по ул. им. Цезаря Куникова, участок № 18 в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара. Корректировка».

1.2. Принять за основу следующие технико-экономические характеристики объектов капитального строительства:

слова «2 этап строительства: литер 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, многоуровневая парковка» заменить словами «2 этап строительства: литер 5, 6, многоуровневая парковка; 3 этап строительства: литер 1, 2, 3, 4, 7, 8».

Технико-экономические показатели

Наименование	Единица измерения	Показатель
2 этап строительства		
Многokвартирный жилой дом Литер 5		
Площадь застройки	кв.м	1548,5
Этажность	этаж	3
Строительный объем	куб.м	12620,58

Общая площадь здания	кв.м	3779,7
Жилая площадь квартир	кв.м	1675,25
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	3063,64
Общая площадь квартир	кв.м	3329,62
Количество квартир всего,	штук	78
в том числе:		
1-комнатные	штук	30
2-комнатные	штук	33
смарт	штук	15
Многоквартирный жилой дом Литер 6		
Площадь застройки	кв.м	1493,4
Этажность	этаж	3
Строительный объем	куб.м	12620,58
Общая площадь здания	кв.м	3779,7
Жилая площадь квартир	кв.м	1240,24
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	2247,5
Общая площадь квартир	кв.м	2439,22
Количество квартир всего,	штук	56
в том числе:		
1-комнатные	штук	20
2-комнатные	штук	26
смарт	штук	10
Расчетная площадь встроенных помещений	кв.м	951,65
Многоуровневая парковка		
Площадь застройки	кв.м	2912,74
Количество этажей	этаж	3
Этажность	этаж	3
Строительный объем	куб.м	35479,45
Общая площадь здания	кв.м	8256,01
Расчетная площадь здания	кв.м	7654,66
Полезная площадь здания	кв.м	7711,01
Количество машиномест	шт.	268
Площадь застройки	кв.м	1548,5
Этажность	этаж	3
3 этап строительства		
Многоквартирный жилой дом Литер 1		
Площадь застройки	кв.м	1548,5
Этажность	этаж	3
Строительный объем	куб.м	12620,58
Общая площадь здания	кв.м	3779,7
Жилая площадь квартир	кв.м	1675,25
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	3063,64
Общая площадь квартир	кв.м	3329,62
Количество квартир всего,	штук	78
в том числе:		
1-комнатные	штук	30
2-комнатные	штук	33
смарт	штук	15

Общая площадь здания	кв.м	3779,7
Жилая площадь квартир	кв.м	1675,25
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	3063,64
Общая площадь квартир	кв.м	3329,62
Количество квартир всего,	штук	78
в том числе:		
1-комнатные	штук	30
2-комнатные	штук	33
смарт	штук	15
Многоквартирный жилой дом Литер 6		
Площадь застройки	кв.м	1493,4
Этажность	этаж	3
Строительный объем	куб.м	12620,58
Общая площадь здания	кв.м	3779,7
Жилая площадь квартир	кв.м	1240,24
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	2247,5
Общая площадь квартир	кв.м	2439,22
Количество квартир всего,	штук	56
в том числе:		
1-комнатные	штук	20
2-комнатные	штук	26
смарт	штук	10
Расчетная площадь встроенных помещений	кв.м	951,65
Многоуровневая парковка		
Площадь застройки	кв.м	2912,74
Количество этажей	этаж	3
Этажность	этаж	3
Строительный объем	куб.м	35479,45
Общая площадь здания	кв.м	8256,01
Расчетная площадь здания	кв.м	7654,66
Полезная площадь здания	кв.м	7711,01
Количество машиномест	шт.	268
Площадь застройки	кв.м	1548,5
Этажность	этаж	3
3 этап строительства		
Многоквартирный жилой дом Литер 1		
Площадь застройки	кв.м	1548,5
Этажность	этаж	3
Строительный объем	куб.м	12620,58
Общая площадь здания	кв.м	3779,7
Жилая площадь квартир	кв.м	1675,25
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	3063,64
Общая площадь квартир	кв.м	3329,62
Количество квартир всего,	штук	78
в том числе:		
1-комнатные	штук	30
2-комнатные	штук	33
смарт	штук	15

Многоквартирный жилой дом Литер 2		
Площадь застройки	кв.м	1548,5
Этажность	этаж	3
Строительный объем	куб.м	12620,58
Общая площадь здания	кв.м	3779,7
Жилая площадь квартир	кв.м	1675,25
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	3063,64
Общая площадь квартир	кв.м	3329,62
Количество квартир всего,	штук	78
в том числе:		
1-комнатные	штук	30
2-комнатные	штук	33
смарт	штук	15
Многоквартирный жилой дом Литер 3		
Площадь застройки	кв.м	1548,5
Этажность	этаж	3
Строительный объем	куб.м	12620,58
Общая площадь здания	кв.м	3779,7
Жилая площадь квартир	кв.м	1675,25
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	3063,64
Общая площадь квартир	кв.м	3329,62
Количество квартир всего,	штук	78
в том числе:		
1-комнатные	штук	30
2-комнатные	штук	33
смарт	штук	15
Многоквартирный жилой дом Литер 4		
Площадь застройки	кв.м	1548,5
Этажность	этаж	3
Строительный объем	куб.м	12620,58
Общая площадь здания	кв.м	3779,7
Жилая площадь квартир	кв.м	1675,25
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	3063,64
Общая площадь квартир	кв.м	3329,62
Количество квартир всего,	штук	78
в том числе:		
1-комнатные	штук	30
2-комнатные	штук	33
смарт	штук	15
Многоквартирный жилой дом Литер 7		
Площадь застройки	кв.м	1548,5
Этажность	этаж	3
Строительный объем	куб.м	12620,58
Общая площадь здания	кв.м	3779,7
Жилая площадь квартир	кв.м	1675,25
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	3063,64

Общая площадь квартир	кв.м	3329,62
Количество квартир всего,	штук	78
в том числе:		
1-комнатные	штук	30
2-комнатные	штук	33
смарт	штук	15
Многоквартирный жилой дом Литер 8		
Площадь застройки	кв.м	1548,5
Этажность	этаж	3
Строительный объем	куб.м	12620,58
Общая площадь здания	кв.м	3779,7
Жилая площадь квартир	кв.м	1675,25
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	3063,64
Общая площадь квартир	кв.м	3329,62
Количество квартир всего,	штук	78
в том числе:		
1-комнатные	штук	30
2-комнатные	штук	33
смарт	штук	15

Остальные показатели оставить без изменений.

2. Начальнику общего отдела департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар уведомить управление Росреестра по Краснодарскому краю, общество с ограниченной ответственностью «КонтинентЮгСтрой» о внесении изменений в разрешение на строительство от 11.10.2017 № RU 23-43-4998-р-2017.

3. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя директора департамента, начальника отдела муниципальных услуг архитектуры и градостроительства муниципального образования город Краснодар (Оганезов).

Директор департамента



М.Л.Фролов