

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
11.12.2017			
Кадастровый номер:		23:43:0106012:618	

Номер кадастрового квартала:	23:43:0106012
Дата присвоения кадастрового номера:	10.06.2011
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Краснодарский край, муниципальное образование город Краснодар, город Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. Западный Обход, 45
Площадь:	52496 +/- 80 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	567157783.42
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Многоэтажные и среднеэтажные жилые дома, в том числе со встроенно-пристроенными на 1-ом этаже помещениями общественного назначения
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	ООО "ДАРСТРОЙ"

Главный специалист - эксперт (полное наименование должности)		И.А. Жидков (подпись)	(инициалы, фамилия)
---	--	--------------------------	---------------------



Р

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок		(вид объекта недвижимости)
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u> Всего листов выписки: <u> </u>
11.12.2017		Кадастровый номер: 23:43:0106012:618
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. ООО "ДАРСТРОЙ". ИНН 2311225868. ОГРН 1162375050892.	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. собственность, 23:43:0106012:618-23/001/2017-7, 11.12.2017 г.	
3. Документы-основания:	3.1. Договор купли-продажи земельного участка от 06.12.2017 г.	
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа.	данные отсутствуют	
Главный специалист - эксперт	И.А. Жидков	(инициалы, фамилия)
(полное наименование должности)	(подпись)	



Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>11.12.2017</u>	Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : _____	Всего разделов: _____
Кадастровый номер:		<u>23:43:0106012:618</u>	

План (чертеж, схема) земельного участка:

Масштаб 1:	Условные обозначения:		
Главный специалист - эксперт			И.А.Жидков
(полное наименование должности)		(подпись)	(инициалы, фамилия)

