



**ДЕПАРТАМЕНТ
ПО НАДЗОРУ В
СТРОИТЕЛЬНОЙ СФЕРЕ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

Юр. адрес: Красная ул., д. 35, г. Краснодар, 350014
Факт. адрес: Короленко ул., д. 2/1, г. Краснодар, 350038
Тел.: (861) 254-20-04, факс: (861) 254-20-14
E-mail: dnss@krasnodar.ru
ИНН 2308113667, КПП 230801001

Общество с ограниченной
ответственностью
«Специализированный застройщик
«Стройэлектросевкавмонтаж»

им. Лавочкина ул. (Пашковский
жилой массив), 21, г. Краснодар,
350912



№ _____

от _____

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ
ЗАСТРОЙЩИКА И ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ
ТРЕБОВАНИЯМ, УСТАНОВЛЕННЫМ ЧАСТЬЮ 2 СТАТЬИ 3,
СТАТЬЯМИ 20 И 21 ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА ОТ 30 ДЕКАБРЯ 2004
ГОДА № 214-ФЗ «ОБ УЧАСТИИ В ДОЛЕВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ И ИНЫХ ОБЪЕКТОВ
НЕДВИЖИМОСТИ И О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В НЕКОТОРЫЕ
ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»**

Настоящее заключение выдано
ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
«СТРОЙЭЛЕКТРОСЕВКАВМОНТАЖ» (далее – застройщик),
зарегистрированному Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой
службы № 16 по Краснодарскому краю 31.05.1999 за основным
государственным регистрационным номером 1032307152020, ИНН 2310056286,
адрес (место нахождения): 350912, г. Краснодар, ул. им. Лавочкина
(Пашковский жилой массив), 21,

и подтверждает, что на дату подачи заявления застройщик и проектная
декларация № 23-001268 от 12.10.2018 на объект капитального строительства
«Комплексная застройка «Сосновый бор» в Карасунском внутригородском
округе, п. Знаменский – п. Зеленопольский, г. Краснодара. 1-я очередь
строительства. Литер 1, Литер 1/1 (1 этап)», возводимого на основании
разрешения на строительство от 28.04.2018 № 23-43-5153-р-2018, выданного
департаментом архитектуры и градостроительства администрации
муниципального образования город Краснодар, со сроком действия до
28.04.2020,

соответствует требованиям, установленным частью 2 статьи 3, статьями
20 и 21 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом
строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о
внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской
Федерации».

Основанием для выдачи настоящего заключения являются проектная
декларация № 23-001268 от 12.10.2018 (вх. № 15215 от 12.10.2018).

Заместитель
руководителя департамента
(должность)

(подпись)
М.П.

П.П. Кошкин
(расшифровка подписи)



**ДЕПАРТАМЕНТ
ПО НАДЗОРУ В
СТРОИТЕЛЬНОЙ СФЕРЕ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

Юр. адрес: Красная ул., д. 35, г. Краснодар, 350014
Факт. адрес: Короленко ул., д. 2/1, г. Краснодар, 350038
Тел.: (861) 254-20-04, факс: (861) 254-20-14
E-mail: dnss@krasnodar.ru
ИНН 2308113667, КПП 230801001

ДНСС КК



На № _____

69-04-12509/18 от 14/11/2018

Общество с ограниченной
ответственностью
«Специализированный Застройщик
«Стройэлектросевкавмонтаж»

им. Лавочкина ул.
(Пашковский жилой массив), 21,
г. Краснодар, 350912

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ
ЗАСТРОЙЩИКА И ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ
ТРЕБОВАНИЯМ, УСТАНОВЛЕННЫМ ЧАСТЬЮ 2 СТАТЬИ 3,
СТАТЬЯМИ 20 И 21 ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА ОТ 30 ДЕКАБРЯ 2004
ГОДА № 214-ФЗ «ОБ УЧАСТИИ В ДОЛЕВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ И ИНЫХ ОБЪЕКТОВ
НЕДВИЖИМОСТИ И О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В НЕКОТОРЫЕ
ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»**

Настоящее заключение выдано:

Обществу с ограниченной ответственностью «Специализированный
Застройщик «СТРОЙЭЛЕКТРОСЕВКАВМОНТАЖ» (далее – застройщик),
ОГРН 1032307152020, ИНН 2310056286, адрес (место нахождения): 350912, г.
Краснодар, ул. им. Лавочкина (Пашковский жилой массив), 21,

и подтверждает, что на дату поступления проектной декларации от
09.11.2018 года № 23-001269 на объект капитального строительства «Комплекс-
ная застройка "Сосновый бор" в Карасунском внутригородском округе, п. Знамен-
ский - п. Зеленопольский, г. Краснодара. 1-я очередь строительства. Литер 2 (2
этап), Литер 3 (3 этап)», расположенный на земельном участке с кадастровым
номером 23:43:0415001:1626, возводимого на основании разрешения на строи-
тельство от 28.04.2018 года 23-43-5152-р-2018, выданного департаментом архи-
тектуры и градостроительства администрации муниципального образования го-
род Краснодар, со сроком действия до 28.04.2021 года,

застройщик и проектная декларация соответствуют требованиям, уста-
новленным частью 2 статьи 3, статьями 20 и 21 Федерального закона от
30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных
домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые за-
конодательные акты Российской Федерации».

Основанием для выдачи настоящего заключения является: проектная де-
klarация от 09.11.2018 № 23-001269 (вх. № 16879 от 09.11.2018).

Заместитель
руководителя департамента
(должность)



П.П. Кошкин
(расшифровка подписи)