

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

## Жилой комплекс Дубровка

№ 23-001289 по состоянию на 28.11.2019

Дата подачи декларации: 22.10.2018

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении |       |  |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика  | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы:<br><b>"СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "ВЕКТОР"</b> |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "ВЕКТОР"</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br><b>350010</b>   |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>   |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:   |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>   |
|   | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>  |
|   | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Зиповская</b>  |
|   | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 5/3</b>  |
|   | 1.2.9 | Тип помещений:<br><b>Помещение: 11</b>   |
| 1.3 О режиме работы застройщика   | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>   |
|   | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>  |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»  | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(918)045-05-55</b>   |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>info@vektor-krd.ru</b>                   |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта:<br><b>www.vektor-krd.ru</b>                   |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Лизьев</b>   |
|  | 1.5.2 | Имя:<br><b>Илья</b>   |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Александрович</b>                         |
|  | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>генеральный директор</b>                  |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика:                                   |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>  |       |   |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика  | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>2310199414</b>            |
|  | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1172375022346</b> |
|  | 2.1.3 | Год регистрации:<br><b>2017 г.</b>                                      |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b> |       |   |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице  | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Лизьев</b>   |
|  | 3.3.2 | Имя:<br><b>Илья</b>   |
|  | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Александрович</b>                         |
|  | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>российское</b>                                       |
|  | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                 |
|  | 3.3.6 | % голосов в органе управления:<br><b>50 %</b>                           |
| 3.3 (2) Об учредителе — физическом лице  | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Цицкиев</b>  |
|  | 3.3.2 | Имя:<br><b>Акрамат</b>  |
|  | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Иссаевич</b>                              |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 3.3.4  | Гражданство:<br><b>РФ</b>   |
|   | 3.3.5  | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|   | 3.3.6  | % голосов в органе управления:<br><b>50 %</b>   |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  |        |   |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию   |        |   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации  | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:   |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:  |
|   | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:   |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: ; Корпус: ; Строение:  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:  |
|   | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:   |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:  |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |   |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства   | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Строительное региональное объединение»</b> |
|   | 5.1.2  | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>2308157872</b>   |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>С-047-23-6292-23-280417</b>  |
|  | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:<br><b>28.04.2017</b>  |
|  | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:<br><b>Саморегулируемая организация</b>   |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях  | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:   |
| <b>06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>  |       |  |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2019</b>  |
|  | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>0,00 тыс. руб.</b>  |
|  | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>34 896,00 тыс. руб.</b>   |
|  | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности:   |
|  | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>126 986,00 тыс. руб.</b>   |
|  | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности:<br><b>103 122 000,00</b>  |
| <b>07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</b> |       |  |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»   | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:<br><b>Соответствует</b>   |
|  | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:<br><b>Не проводятся</b>  |
|  | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b> |
|  | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.1.5  | <p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>   |
|  | 7.1.6  | <p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>  |
|  | 7.1.7  | <p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p><b>Отсутствует</b></p>   |
|  | 7.1.8  | <p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:</p> <p><b>Отсутствует</b></p> |
|  | 7.1.9  | <p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:</p>   |
|  | 7.1.10 | <p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p>   |
|  | 7.1.11 | <p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>  |
|  | 7.1.12 | <p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p><b>Не применялись</b></p>   |

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 8.1 Информация о застройщике   | 8.1.1  | Информация о застройщике:<br>Расчетный счет по разрешению на строительство № RU 23306000-4313-р-2015 в редакции Приказа № 69 от 14.04.2017 г. и Приказа № 295 от 13.8.2018 г. открыт спец.счет застройщика № 40702810226020004216 в Филиал «Ростовский» АО «АЛЬФА-БАНК» ИНН 7728168971 ОГРН 1027700067328 БИК 046015207 к/с 30101810500000000207 в отделении РОСТОВ-НА-ДОНУ |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |   |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация   | 9.1.1  | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>6</b>   |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:<br><b>согласно разрешения на строительство литеры 1,2,3,4,5 и 6 строятся вместе</b>   |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>  |
|  | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>  |
|  | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|  | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>  |
|  | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:<br><b>Прикубанский внутригородской</b>   |
|  | 9.2.7  | Район в населенном пункте:  |
|  | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>  |
|  | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Почтовое отделение № 87</b>   |
|  | 9.2.10 | Дом:  |
|  | 9.2.11 | Литера:<br><b>1</b>   |
|  | 9.2.12 | Корпус:   |
|  | 9.2.13 | Строение:   |
|  | 9.2.14 | Владение:   |
|  | 9.2.15 | Блок-секция:  |
|  | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>Город Краснодар, ул. Беговая, дом 56, корпус №1</b>   |
|  | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>   |
|  | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>6</b>  |
|  | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>6</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>5281,7 м2</b>   |
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>С</b>   |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>7 баллов</b>  |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>   |
|   | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|   | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>   |
|   | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:<br><b>Прикубанский внутригородской</b>  |
|   | 9.2.7  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>   |
|   | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Почтовое отделение № 87</b>  |
|   | 9.2.10 | Дом:   |
|   | 9.2.11 | Литера:<br><b>2</b>  |
|   | 9.2.12 | Корпус:  |
|   | 9.2.13 | Строение:  |
|   | 9.2.14 | Владение:  |
|   | 9.2.15 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>Город Краснодар, ул. Беговая, дом 56, корпус №2</b>  |
|   | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>6</b>   |
|   | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>6</b>  |
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>13204,25 м2</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>С</b>   |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>7 баллов</b>  |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>   |
|   | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|   | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>   |
|   | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:<br><b>Прикубанский внутригородской</b>  |
|   | 9.2.7  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>   |
|   | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Почтовое отделение № 87</b>  |
|   | 9.2.10 | Дом:   |
|   | 9.2.11 | Литера:<br><b>З</b>  |
|   | 9.2.12 | Корпус:  |
|   | 9.2.13 | Строение:  |
|   | 9.2.14 | Владение:  |
|   | 9.2.15 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.16 | Уточнение адреса:  |
|   | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>7</b>   |
|   | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>7</b>  |
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>15845,1 м2</b>  |
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>С</b>   |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>7 баллов</b>  |
| 9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>   |
|   | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|   | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>   |
|   | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:<br><b>Прикубанский внутригородской</b>  |
|   | 9.2.7  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>   |
|   | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Почтовое отделение № 87</b>  |
|   | 9.2.10 | Дом:   |
|   | 9.2.11 | Литера:<br><b>4</b>  |
|   | 9.2.12 | Корпус:  |
|   | 9.2.13 | Строение:  |
|   | 9.2.14 | Владение:  |
|   | 9.2.15 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.16 | Уточнение адреса:  |
|   | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>7</b>   |
|   | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>7</b>  |
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>13204,25 м2</b>   |
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>С</b>   |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>7 баллов</b>  |
| 9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>нежилое здание</b>  |
|   | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>   |
|   | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|   | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>   |
|   | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:<br><b>Прикубанский внутригородской</b>  |
|   | 9.2.7  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>   |
|   | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Почтовое отделение № 87</b>  |
|   | 9.2.10 | Дом:   |
|   | 9.2.11 | Литера:<br><b>5</b>  |
|   | 9.2.12 | Корпус:  |
|   | 9.2.13 | Строение:  |
|   | 9.2.14 | Владение:  |
|   | 9.2.15 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.16 | Уточнение адреса:  |
|   | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Нежилое</b>  |
|   | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>2</b>   |
|   | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>2</b>  |
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>365,31 м2</b>   |
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>С</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>7 баллов</b>  |
| 9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>нежилое здание</b>  |
|   | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>   |
|   | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|   | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>   |
|   | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:<br><b>Прикубанский внутригородской</b>  |
|   | 9.2.7  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>   |
|   | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Почтовое отделение № 87</b>  |
|   | 9.2.10 | Дом:   |
|   | 9.2.11 | Литера:<br><b>б</b>  |
|   | 9.2.12 | Корпус:  |
|   | 9.2.13 | Строение:  |
|   | 9.2.14 | Владение:  |
|   | 9.2.15 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.16 | Уточнение адреса:  |
|   | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Нежилое</b>  |
|   | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>2</b>   |
|   | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>2</b>  |
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>371,11 м2</b>   |
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>С</b>   |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>7 баллов</b>  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений     | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>3 279,88 м2</b>           |
|  | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>909,58 м2</b>           |
|  | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>4189,46 м2</b>  |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>8211,14 м2</b>            |
|  | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>2332,43 м2</b>          |
|  | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>10543,57 м2</b> |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>10273,96 м2</b>           |
|  | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>2332,43 м2</b>          |
|  | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>12606,39 м2</b> |
| 9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>10270,46 м2</b>           |
|  | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>2 317,81 м2</b>         |
|  | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>12588,27 м2</b> |
| 9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>0 м2</b>                  |
|  | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>365,31 м2</b>           |
|  | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>365,31 м2</b>   |
| 9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>0 м2</b>                  |
|  | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>371,11 м2</b>           |
|  | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>371,11 м2</b>   |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                     |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:  |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Расторгуев</b>  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Игорь</b>   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Игоревич</b>   |
|  | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>231006758870</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СК Вертикаль</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2308220732</b>                                       |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий  | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                        |
|  | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>10.11.2015</b>                                   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>23-1-4-0243-15</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Краснодарская Межрегиональная Негосударственная Экспертиза</b> |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>2310170415</b>  |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий             | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>03.07.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-2-0063-18</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Краснодарская Негосударственная Экспертиза</b>                 |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>2310170415</b>  |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:  |
|   | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>Жилой комплекс "Дубровка"</b>  |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 23306000-4313-р-2015 в редакции Приказа № 69 от 14.04.2017 г. и Приказа № 295 от 13.8.2018 г.</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>21.12.2015</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>21.12.2020</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>   |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство   | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 23306000-4313-р-2015 в редакции Приказа 69 от 14.04.2017 г. Приказа 295 от 13.8.2018 г. Приказа 548 от 19.12.1018 г. Приказа 07 от 16.01.2019 г. Приказа 116 от 24.04.2019 г</b> |
|  | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>21.12.2015</b>  |
|  | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>21.12.2020</b>  |
|  | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|  | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>   |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |  |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)   | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>  |
|  | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Протокол общего собрания учредителей (участников)</b>  |
|  | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>23AAN№6873447</b>  |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>27.03.2017</b>   |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>03.04.2017</b>  |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:  |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:  |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:<br><b>Общее собрание участников Строительная компания ВЕКТОР</b>   |
|  | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:<br><b>1</b>   |
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:<br><b>27.03.2017</b>   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:<br><b>03.04.2017</b>   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>   |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:   |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка:  |
|  | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка       | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:0123033:68</b>   |
|  | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br><b>44 269,00 м<sup>2</sup></b>  |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b> |        |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                 | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>На территорию участка приняты один въезд шириной 6,0м с тротуаром шириной 1,5 м, и пандусами для доступа маломобильных групп населения шириной 1,2м и уклоном 10%, организован с улицы местного значения. Вокруг жилых домов организован круговой проезд шириной 6,0, с тротуарами шириной по 1,5 м, с учётом организации проезда пожарных машин и открытых стоянок для автомашин. Расстояние от внутреннего края подъезда до стены здания не превышает 16 м., расстояние от края проезда пожарной автомашины до стены здания принимается 5,00 м и 8,00 м. К жилым зданиям обеспечен подъезд пожарных автомашин ко всем фасадам, обеспечивая доступ пожарных расчётов во все квартиры. Ширина проездов для пожарных машин составляет – 6,0 метров. Проектом предусмотрено полное благоустройство отведённой и прилегающей территории.</b>   |
|  | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):<br><b>Наличие парковочного пространства вне объекта не предусмотрено На участке расположены следующие машино-места: Стоянка автомашин для жильцов 587 м/м В т. ч. Стоянки автомашин маломобильных групп - 62 м/м</b>   |
|  | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>Для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста 1352,00 м2 Для отдыха взрослого населения 1236,00м2 Для занятий физкультурой 1885,00 Все площадки расположены на территории объекта</b>   |
|  | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>Местоположение мусороконтейнеров определено позицией «Д» на ПЗУ-6. Размещение мусорных контейнеров принято в соответствии с радиусом доступности к ним. Хозяйственная площадка ограждается забором из проф. листа высотой не менее 1,6 метров. Контейнеры приняты объёмом 0,73 м3 — 2 шт, объёмом 1 м3 - 2 шт., учитывая вывоз мусора каждый день. С ограждением из профнастила высотой 1,6 м.</b>  |
|  | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение территории прилегающей к жилым домам, решено посредством устройства специального типа покрытий. Детские, спортивные и площадки для отдыха взрослых расположены на территории участка проектирования. Для усиления декоративного эффекта в проектируемый ассортимент введены красивоцветущие кустарники с различными сроками цветения. Располагаются насаждения таким образом, чтобы на полянках между ними хватало места для отдыха и занятия физкультурой. Фоном для насаждений и, одновременно, противоэрозионным покрытием грунта является газон из рыхлокустовых злаковых трав, которым засеивается вся поверхность зелёных зон, свободная от посадок. Свободное хождение и даже довольно интенсивное вытаптывание при занятиях физкультурой и отдыхе им нисколько не вредит. В ассортименте деревьев присутствуют породы деревьев со стержневой корневой системой. Покрытие площадок отдыха и хозяйственных площадок брусчаткой, покрытие проездов, подъездов, разворотных площадок и отмотки из бетона марки В25 по щёбёночной подготовке; уста</b> |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>В проекте предусмотрены следующие мероприятия: - крыльца сквозного прохода с одной стороны, выполненные с уклоном, не превышающим допустимых норм (i=1:10), предназначены для подъема МГН на площадку входов крылец с планировочной отметки. - для подъема с отметки -0,750 на отм. 0,000 предусмотрена установка наклонного лестничного подъемника для инвалидов</b>   |
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение выполнено для всей территории объекта. Архитектурное освещение не предусмотрено. Технические условия от 05.06.2017г. № 03-06/0499-17-сс выданы ПАО «Кубаньэнерго». Срок действия: 14.06.2019г.</b> |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Благоустройство выполнено с учетом действующих норм и правил.</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Краснодаргоргаз</b>  |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2309029802</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.08.2018</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16/3934</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.08.2021</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6 632 704,13 руб.</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>  |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>   |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310071608</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.06.2017</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4792/24</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.06.2020</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Калининский водоканал»</b>                             |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311162294</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.01.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.01.2021</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7 813 167,5 руб.</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Краснодарские электрические сети ПАО «Кубаньэнерго»</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2309001660</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.07.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03-06/0430-18-сс</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.07.2020</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>671 877,84 руб.</b>   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Предприятие водопроводно-канализационного хозяйства муниципального образования город Краснодар «ВОДОКАНАЛ»</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311014031</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.06.2017</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>49/1-17</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.06.2020</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>150 000 000 руб.</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Общество междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»</b>  |
|   | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное телевизионное вещание</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Общество междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»</b>  |
|   | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>  |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное радиовещание</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Общество междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>   |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>передача данных и доступа в интернет</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Интелком"</b>  |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2308187179</b>   |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

|  |          |  |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>78</b>         |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>28</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>28</b> |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |  |

| №  | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|----|------------|------|----------------|--------------------|---------------|
| 1  | жилое      | 1    | 1              | 31.93              | 1             |
| 2  | жилое      | 1    | 1              | 32.01              | 1             |
| 3  | жилое      | 1    | 1              | 63.68              | 2             |
| 4  | жилое      | 1    | 1              | 57.11              | 2             |
| 5  | жилое      | 1    | 1              | 47.51              | 2             |
| 6  | жилое      | 1    | 1              | 35.6               | 1             |
| 7  | жилое      | 1    | 1              | 45.75              | 2             |
| 8  | жилое      | 1    | 1              | 46.11              | 2             |
| 9  | жилое      | 1    | 1              | 44.21              | 2             |
| 10 | жилое      | 2    | 1              | 31.93              | 1             |

|    |       |   |   |       |   |
|----|-------|---|---|-------|---|
| 11 | жилое | 2 | 1 | 32.01 | 1 |
| 12 | жилое | 2 | 1 | 63.68 | 2 |
| 13 | жилое | 2 | 1 | 57.11 | 2 |
| 14 | жилое | 2 | 1 | 30.51 | 1 |
| 15 | жилое | 2 | 1 | 30.46 | 1 |
| 16 | жилое | 2 | 1 | 30.24 | 1 |
| 17 | жилое | 2 | 1 | 45.75 | 2 |
| 18 | жилое | 2 | 1 | 46.11 | 2 |
| 19 | жилое | 2 | 1 | 44.21 | 2 |
| 20 | жилое | 3 | 1 | 31.93 | 1 |
| 21 | жилое | 3 | 1 | 32.01 | 1 |
| 22 | жилое | 3 | 1 | 63.68 | 2 |
| 23 | жилое | 3 | 1 | 57.11 | 2 |
| 24 | жилое | 3 | 1 | 30.51 | 1 |
| 25 | жилое | 3 | 1 | 30.46 | 1 |
| 26 | жилое | 3 | 1 | 30.24 | 1 |
| 27 | жилое | 3 | 1 | 45.75 | 2 |
| 28 | жилое | 3 | 1 | 46.11 | 2 |
| 29 | жилое | 3 | 1 | 44.21 | 2 |
| 30 | жилое | 4 | 1 | 31.93 | 1 |
| 31 | жилое | 4 | 1 | 32.01 | 1 |
| 32 | жилое | 4 | 1 | 63.68 | 2 |
| 33 | жилое | 4 | 1 | 57.11 | 2 |
| 34 | жилое | 4 | 1 | 30.51 | 1 |
| 35 | жилое | 4 | 1 | 30.46 | 1 |
| 36 | жилое | 4 | 1 | 30.24 | 1 |
| 37 | жилое | 4 | 1 | 45.75 | 2 |
| 38 | жилое | 4 | 1 | 46.11 | 2 |
| 39 | жилое | 4 | 1 | 44.21 | 2 |
| 40 | жилое | 1 | 2 | 44.21 | 2 |
| 41 | жилое | 1 | 2 | 46.11 | 2 |
| 42 | жилое | 1 | 2 | 45.75 | 2 |
| 43 | жилое | 1 | 2 | 35.6  | 1 |
| 44 | жилое | 1 | 2 | 47.51 | 2 |
| 45 | жилое | 1 | 2 | 57.11 | 2 |
| 46 | жилое | 1 | 2 | 63.68 | 2 |
| 47 | жилое | 1 | 2 | 32.01 | 1 |
| 48 | жилое | 1 | 2 | 31.93 | 1 |
| 49 | жилое | 2 | 2 | 44.21 | 2 |
| 50 | жилое | 2 | 2 | 46.11 | 2 |
| 51 | жилое | 2 | 2 | 45.75 | 2 |
| 52 | жилое | 2 | 2 | 30.24 | 1 |
| 53 | жилое | 2 | 2 | 30.46 | 1 |

|    |       |   |   |       |   |
|----|-------|---|---|-------|---|
| 54 | жилое | 2 | 2 | 30.51 | 1 |
| 55 | жилое | 2 | 2 | 57.11 | 2 |
| 56 | жилое | 2 | 2 | 63.68 | 2 |
| 57 | жилое | 2 | 2 | 32.01 | 1 |
| 58 | жилое | 2 | 2 | 31.93 | 1 |
| 59 | жилое | 3 | 2 | 44.21 | 2 |
| 60 | жилое | 3 | 2 | 46.11 | 2 |
| 61 | жилое | 3 | 2 | 45.75 | 2 |
| 62 | жилое | 3 | 2 | 30.24 | 1 |
| 63 | жилое | 3 | 2 | 30.46 | 1 |
| 64 | жилое | 3 | 2 | 30.51 | 1 |
| 65 | жилое | 3 | 2 | 57.11 | 2 |
| 66 | жилое | 3 | 2 | 63.68 | 2 |
| 67 | жилое | 3 | 2 | 32.01 | 1 |
| 68 | жилое | 3 | 2 | 31.93 | 1 |
| 69 | жилое | 4 | 2 | 44.21 | 2 |
| 70 | жилое | 4 | 2 | 46.11 | 2 |
| 71 | жилое | 4 | 2 | 45.75 | 2 |
| 72 | жилое | 4 | 2 | 30.24 | 1 |
| 73 | жилое | 4 | 2 | 30.46 | 1 |
| 74 | жилое | 4 | 2 | 30.51 | 1 |
| 75 | жилое | 4 | 2 | 57.11 | 2 |
| 76 | жилое | 4 | 2 | 63.68 | 2 |
| 77 | жилое | 4 | 2 | 32.01 | 1 |
| 78 | жилое | 4 | 2 | 31.93 | 1 |

15.3 Об основных характеристиках  
нежилых помещений

15.3.1

| №  | Назначение | Этаж   | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения |             |
|----|------------|--------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
|    |            |        |                |             | Наименование                      | Площадь(м2) |
| 1  | нежилое    | чердак | 1              | 35.34       | Помещение для художников          | 35.34       |
| 2  | нежилое    | чердак | 1              | 35.42       | Помещение для художников          | 35.42       |
| 3  | нежилое    | чердак | 1              | 67.07       | Помещение для художников          | 67.07       |
| 4  | нежилое    | чердак | 1              | 62.74       | Помещение для художников          | 62.74       |
| 5  | нежилое    | чердак | 1              | 33.79       | Помещение для художников          | 33.79       |
| 6  | нежилое    | чердак | 1              | 33.73       | Помещение для архитекторов        | 33.73       |
| 7  | нежилое    | чердак | 1              | 22.35       | Помещение для архитекторов        | 22.35       |
| 8  | нежилое    | чердак | 1              | 49.32       | Помещение для архитекторов        | 49.32       |
| 9  | нежилое    | чердак | 1              | 49.82       | Помещение для архитекторов        | 49.82       |
| 10 | нежилое    | чердак | 1              | 50.55       | Помещение для архитекторов        | 50.55       |
| 16 | нежилое    | чердак | 1              | 2.85        | санузел                           | 2.85        |
| 17 | нежилое    | чердак | 1              | 4.88        | коридор                           | 4.88        |
| 18 | нежилое    | чердак | 1              | 2.8         | КУИ                               | 2.8         |
| 19 | нежилое    | чердак | 1              | 4.13        | санузел                           | 4.13        |

|    |         |        |   |       |                            |       |
|----|---------|--------|---|-------|----------------------------|-------|
| 1  | нежилое | чердак | 2 | 35.34 | Помещение для художников   | 35.34 |
| 2  | нежилое | чердак | 2 | 35.42 | Помещение для художников   | 35.42 |
| 3  | нежилое | чердак | 2 | 67.07 | Помещение для художников   | 67.07 |
| 4  | нежилое | чердак | 2 | 62.74 | Помещение для художников   | 62.74 |
| 5  | нежилое | чердак | 2 | 33.79 | Помещение для художников   | 33.79 |
| 6  | нежилое | чердак | 2 | 33.73 | Помещение для архитекторов | 33.73 |
| 7  | нежилое | чердак | 2 | 22.35 | Помещение для архитекторов | 22.35 |
| 8  | нежилое | чердак | 2 | 49.32 | Помещение для архитекторов | 49.32 |
| 9  | нежилое | чердак | 2 | 49.82 | Помещение для архитекторов | 49.82 |
| 10 | нежилое | чердак | 2 | 50.55 | Помещение для архитекторов | 50.55 |
| 16 | нежилое | чердак | 2 | 2.85  | санузел                    | 2.85  |
| 17 | нежилое | чердак | 2 | 4.88  | коридор                    | 4.88  |
| 18 | нежилое | чердак | 2 | 2.8   | КУИ                        | 2.8   |
| 19 | нежилое | чердак | 2 | 4.13  | санузел                    | 4.13  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 |  |
|--|--------|--|

| №  | Вид помещения                 | Описание места расположения помещения   | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----|-------------------------------|---|----------------------|--------------|
| 1  | 2                             | 3                                       | 4                    | 5            |
| 1  | электрощитовая                | Литер 1, секция 1, техническое подполье | нежилое              | 10           |
| 2  | техподполье                   | Литер 1, секция 1, техническое подполье | нежилое              | 511.62       |
| 3  | Кладовая уборочного инвентаря | Литер 1, секция 1, техническое подполье | нежилое              | 4.08         |
| 4  | Коридор                       | Литер 1, секция 1, этаж 1               | нежилое              | 13.46        |
| 5  | Лестничная клетка             | Литер 1, секция 1, этаж 1               | нежилое              | 12.06        |
| 6  | Коридор                       | Литер 1, секция 1, этаж 1               | нежилое              | 24           |
| 7  | Тамбур                        | Литер 1, секция 1, этаж 1               | нежилое              | 7.92         |
| 8  | Тамбур                        | Литер 1, секция 1, этаж 1               | нежилое              | 2.08         |
| 9  | Коридор                       | Литер 1, секция 1, этаж 2               | нежилое              | 24.8         |
| 10 | Лестничная клетка             | Литер 1, секция 1, этаж 2               | нежилое              | 7.26         |
| 11 | Коридор                       | Литер 1, секция 1, этаж 2               | нежилое              | 18.2         |
| 12 | Коридор                       | Литер 1, секция 1, этаж 3               | нежилое              | 24.8         |
| 13 | Лестничная клетка             | Литер 1, секция 1, этаж 3               | нежилое              | 7.26         |
| 14 | Коридор                       | Литер 1, секция 1, этаж 3               | нежилое              | 18.2         |
| 15 | Коридор                       | Литер 1, секция 1, этаж 4               | нежилое              | 24.8         |
| 16 | Лестничная клетка             | Литер 1, секция 1, этаж 4               | нежилое              | 7.26         |
| 17 | Коридор                       | Литер 1, секция 1, этаж 4               | нежилое              | 18.2         |
| 18 | Коридор                       | Литер 1, секция 1, чердак               | нежилое              | 20.8         |
| 19 | Коридор                       | Литер 1, секция 1, чердак               | нежилое              | 13.46        |
| 20 | Тамбур                        | Литер 1, секция 1, чердак               | нежилое              | 3.6          |
| 21 | Тамбур                        | Литер 1, секция 1, чердак               | нежилое              | 3.6          |
| 22 | Лестничная клетка             | Литер 1, секция 1, чердак               | нежилое              | 20.37        |

|    |                               |   |         |        |
|----|-------------------------------|---|---------|--------|
| 23 | электрощитовая                | Литер 1, секция 2, техническое подполье | нежилое | 10     |
| 24 | техподполье                   | Литер 1, секция 2, техническое подполье | нежилое | 511.62 |
| 25 | Кладовая уборочного инвентаря | Литер 1, секция 2, техническое подполье | нежилое | 4.08   |
| 26 | Коридор                       | Литер 1, секция 2, этаж 1               | нежилое | 13.46  |
| 27 | Лестничная клетка             | Литер 1, секция 2, этаж 1               | нежилое | 12.06  |
| 28 | Коридор                       | Литер 1, секция 2, этаж 1               | нежилое | 24     |
| 29 | Тамбур                        | Литер 1, секция 2, этаж 1               | нежилое | 7.92   |
| 30 | Тамбур                        | Литер 1, секция 2, этаж 1               | нежилое | 2.08   |
| 31 | Коридор                       | Литер 1, секция 2, этаж 2               | нежилое | 24.8   |
| 32 | Лестничная клетка             | Литер 1, секция 2, этаж 2               | нежилое | 7.26   |
| 33 | Коридор                       | Литер 1, секция 2, этаж 2               | нежилое | 18.2   |
| 34 | Коридор                       | Литер 1, секция 2, этаж 3               | нежилое | 24.8   |
| 35 | Лестничная клетка             | Литер 1, секция 2, этаж 3               | нежилое | 7.26   |
| 36 | Коридор                       | Литер 1, секция 2, этаж 3               | нежилое | 18.2   |
| 37 | Коридор                       | Литер 1, секция 2, этаж 4               | нежилое | 24.8   |
| 38 | Лестничная клетка             | Литер 1, секция 2, этаж 4               | нежилое | 7.26   |
| 39 | Коридор                       | Литер 1, секция 2, этаж 4               | нежилое | 18.2   |
| 40 | Коридор                       | Литер 1, секция 2, чердак               | нежилое | 20.8   |
| 41 | Коридор                       | Литер 1, секция 2, чердак               | нежилое | 13.46  |
| 42 | Тамбур                        | Литер 1, секция 2, чердак               | нежилое | 3.6    |
| 43 | Тамбур                        | Литер 1, секция 2, чердак               | нежилое | 3.6    |
| 44 | Лестничная клетка             | Литер 1, секция 2, чердак               | нежилое | 20.37  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования                           | Назначения |
|---|---------------------------------------|--|------------|
| 1 | Узел ввода                            | Запорная арматура и счетчики тепла и воды. | учет       |
| 2 | Электрощитовая                        | электрооборудование                        | учет       |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2017 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2018 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2018 г.</b> |

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2018 г.</b>  |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>   |
|  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2019 г.</b>  |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>110 178 514,28 руб.</b>  |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»  | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                               |
|  | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|  | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                               |
|  | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не распространяется на застройщика</b>                      |
|  | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>23:43:0123033:68</b>                               |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                     |
|  | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
|  | 19.2.3   | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:   |

|  |            |   |
|--|------------|---|
|  |            | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридических лиц</b>   |
|  |            | Наименование банка:<br><b>РОСТОВСКИЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК</b>  |
|  | 19.4.2     | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|  |            | Номер расчетного счета:<br><b>40702810226020004216</b>  |
|  |            | Корреспондентский счет:<br><b>30101810500000000207</b>  |
|  |            | БИК:<br><b>046015207</b>  |
|  |            | ИНН:<br><b>7728168971</b>   |
|  |            | КПП:<br><b>770801001</b>  |
|  |            | ОГРН:<br><b>1027700067328</b>   |
|  |            | ОКПО:<br><b>53522709</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1     | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b> |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату  | 19.6.1     | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1   | Организационно-правовая форма кредитора:  |
|  | 19.6.1.2   | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 19.6.1.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:  |
|  | 19.6.1.4   | Доступная сумма кредита (займа):  |
|  | 19.6.1.5   | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):   |
|  | 19.6.1.6   | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:   |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1     | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1   | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения:  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>12   |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>505,57 м2   |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>19 920 272 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:  |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:  |
|  | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:   |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                                 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |        |   |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика   | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>151 306 833 руб.</b>   |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона   |        |   |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |   |
| 23.1 Иная информация о проекте   | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>Получено Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию от 21.06.2019 №23-43-4989-в-2019</b>  |

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                     |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:  |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Расторгуев</b>  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Игорь</b>   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Игоревич</b>   |
|  | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>231006758870</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СК Вертикаль</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2308220732</b>                                       |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий  | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                        |
|  | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>10.11.2015</b>                                   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>23-1-4-0243-15</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Краснодарская Межрегиональная Негосударственная Экспертиза</b> |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>2310170415</b>  |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий             | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>03.07.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-2-0063-18</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Краснодарская Негосударственная Экспертиза</b>                 |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>2310170415</b>  |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:  |
|   | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>Жилой комплекс "Дубровка"</b>  |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 23306000-4313-р-2015 в редакции Приказа № 69 от 14.04.2017 г. и Приказа № 295 от 13.8.2018 г.</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>21.12.2015</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>21.12.2020</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>   |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство   | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 23306000-4313-р-2015 в редакции Приказа 69 от 14.04.2017 г. Приказа 295 от 13.8.2018 г. Приказа 548 от 19.12.1018 г. Приказа 07 от 16.01.2019 г. Приказа 116 от 24.04.2019 г</b> |
|  | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>21.12.2015</b>  |
|  | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>21.12.2020</b>  |
|  | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|  | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>   |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |  |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)   | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>  |
|  | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Протокол общего собрания учредителей (участников)</b>  |
|  | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>23AAN№6873447</b>  |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>27.03.2017</b>   |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>03.04.2017</b>  |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:  |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:  |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:<br><b>Общее собрание участников Строительная компания ВЕКТОР</b>   |
|  | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:<br><b>1</b>   |
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:<br><b>27.03.2017</b>   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:<br><b>03.04.2017</b>   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>   |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:   |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка:  |
|  | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка       | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:0123033:68</b>   |
|  | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br><b>44 269,00 м<sup>2</sup></b>  |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b> |        |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                 | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>На территорию участка приняты один въезд шириной 6,0м с тротуаром шириной 1,5 м, и пандусами для доступа маломобильных групп населения шириной 1,2м и уклоном 10%, организован с улицы местного значения. Вокруг жилых домов организован круговой проезд шириной 6,0, с тротуарами шириной по 1,5 м, с учётом организации проезда пожарных машин и открытых стоянок для автомашин. Расстояние от внутреннего края подъезда до стены здания не превышает 16 м., расстояние от края проезда пожарной автомашины до стены здания принимается 5,00 м и 8,00 м. К жилым зданиям обеспечен подъезд пожарных автомашин ко всем фасадам, обеспечивая доступ пожарных расчётов во все квартиры. Ширина проездов для пожарных машин составляет – 6,0 метров. Проектом предусмотрено полное благоустройство отведённой и прилегающей территории.</b>   |
|  | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):<br><b>Наличие парковочного пространства вне объекта не предусмотрено На участке расположены следующие машино-места: Стоянка автомашин для жильцов 587 м/м В т. ч. Стоянки автомашин маломобильных групп - 62 м/м</b>   |
|  | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>Для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста 1352,00 м2 Для отдыха взрослого населения 1236,00м2 Для занятий физкультурой 1885,00 Все площадки расположены на территории объекта</b>   |
|  | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>Местоположение мусороконтейнеров определено позицией «Д» на ПЗУ-6. Размещение мусорных контейнеров принято в соответствии с радиусом доступности к ним. Хозяйственная площадка ограждается забором из проф. листа высотой не менее 1,6 метров. Контейнеры приняты объёмом 0,73 м3 — 2 шт, объёмом 1 м3 - 2 шт., учитывая вывоз мусора каждый день. С ограждением из профнастила высотой 1,6 м.</b>  |
|  | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение территории прилегающей к жилым домам, решено посредством устройства специального типа покрытий. Детские, спортивные и площадки для отдыха взрослых расположены на территории участка проектирования. Для усиления декоративного эффекта в проектируемый ассортимент введены красивоцветущие кустарники с различными сроками цветения. Располагаются насаждения таким образом, чтобы на полянках между ними хватало места для отдыха и занятия физкультурой. Фоном для насаждений и, одновременно, противоэрозионным покрытием грунта является газон из рыхлокустовых злаковых трав, которым засеивается вся поверхность зелёных зон, свободная от посадок. Свободное хождение и даже довольно интенсивное вытаптывание при занятиях физкультурой и отдыхе им нисколько не вредит. В ассортименте деревьев присутствуют породы деревьев со стержневой корневой системой. Покрытие площадок отдыха и хозяйственных площадок брусчаткой, покрытие проездов, подъездов, разворотных площадок и отмотки из бетона марки В25 по щёбёночной подготовке; уста</b> |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>В проекте предусмотрены следующие мероприятия: - крыльца сквозного прохода с одной стороны, выполненные с уклоном, не превышающим допустимых норм (i=1:10), предназначены для подъема МГН на площадку входов крылец с планировочной отметки. - для подъема с отметки -0,750 на отм. 0,000 предусмотрена установка наклонного лестничного подъемника для инвалидов</b>   |
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение выполнено для всей территории объекта. Архитектурное освещение не предусмотрено. Технические условия от 05.06.2017г. № 03-06/0499-17-сс выданы ПАО «Кубаньэнерго». Срок действия: 14.06.2019г.</b> |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Благоустройство выполнено с учетом действующих норм и правил.</b>   |

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Краснодаргоргаз</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2309029802</b>                                 |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.08.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16/3934</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.08.2021</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6 632 704,13 руб.</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310071608</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.06.2017</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4792/24</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.06.2020</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Калининский водоканал»</b>                             |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311162294</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.01.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.01.2021</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7 813 167,5 руб.</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Краснодарские электрические сети ПАО «Кубаньэнерго»</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2309001660</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.07.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03-06/0430-18-сс</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.07.2020</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>671 877,84 руб.</b>   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Предприятие водопроводно-канализационного хозяйства муниципального образования город Краснодар «ВОДОКАНАЛ»</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311014031</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.06.2017</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>49/1-17</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.06.2020</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>150 000 000 руб.</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Общество междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»</b>  |
|   | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное телевизионное вещание</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Общество междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»</b>  |
|   | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>  |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное радиовещание</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Общество междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>   |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>передача данных и доступа в интернет</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Интелком"</b>  |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2308187179</b>   |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

|  |          |  |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>179</b>        |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>66</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>66</b> |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |  |

| №  | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|----|------------|------|----------------|--------------------|---------------|
| 1  | жилое      | 1    | 1              | 31.93              | 1             |
| 2  | жилое      | 1    | 1              | 32.01              | 1             |
| 3  | жилое      | 1    | 1              | 63.68              | 2             |
| 4  | жилое      | 1    | 1              | 57.11              | 2             |
| 5  | жилое      | 1    | 1              | 47.51              | 2             |
| 6  | жилое      | 1    | 1              | 35.6               | 1             |
| 7  | жилое      | 1    | 1              | 45.75              | 2             |
| 8  | жилое      | 1    | 1              | 46.11              | 2             |
| 9  | жилое      | 1    | 1              | 44.21              | 2             |
| 10 | жилое      | 2    | 1              | 31.93              | 1             |

|    |       |   |   |       |   |
|----|-------|---|---|-------|---|
| 11 | жилое | 2 | 1 | 32.01 | 1 |
| 12 | жилое | 2 | 1 | 63.68 | 2 |
| 13 | жилое | 2 | 1 | 57.11 | 2 |
| 14 | жилое | 2 | 1 | 30.51 | 1 |
| 15 | жилое | 2 | 1 | 30.46 | 1 |
| 16 | жилое | 2 | 1 | 30.24 | 1 |
| 17 | жилое | 2 | 1 | 45.75 | 2 |
| 18 | жилое | 2 | 1 | 46.11 | 2 |
| 19 | жилое | 2 | 1 | 44.21 | 2 |
| 20 | жилое | 3 | 1 | 31.93 | 1 |
| 21 | жилое | 3 | 1 | 32.01 | 1 |
| 22 | жилое | 3 | 1 | 63.68 | 2 |
| 23 | жилое | 3 | 1 | 57.11 | 2 |
| 24 | жилое | 3 | 1 | 30.51 | 1 |
| 25 | жилое | 3 | 1 | 30.46 | 1 |
| 26 | жилое | 3 | 1 | 30.24 | 1 |
| 27 | жилое | 3 | 1 | 45.75 | 2 |
| 28 | жилое | 3 | 1 | 46.11 | 2 |
| 29 | жилое | 3 | 1 | 44.21 | 2 |
| 30 | жилое | 4 | 1 | 31.93 | 1 |
| 31 | жилое | 4 | 1 | 32.01 | 1 |
| 32 | жилое | 4 | 1 | 63.68 | 2 |
| 33 | жилое | 4 | 1 | 57.11 | 2 |
| 34 | жилое | 4 | 1 | 30.51 | 1 |
| 35 | жилое | 4 | 1 | 30.46 | 1 |
| 36 | жилое | 4 | 1 | 30.24 | 1 |
| 37 | жилое | 4 | 1 | 45.75 | 2 |
| 38 | жилое | 4 | 1 | 46.11 | 2 |
| 39 | жилое | 4 | 1 | 44.21 | 2 |
| 40 | жилое | 1 | 2 | 46.18 | 2 |
| 41 | жилое | 1 | 2 | 63.68 | 2 |
| 42 | жилое | 1 | 2 | 62.57 | 2 |
| 43 | жилое | 1 | 2 | 47.48 | 2 |
| 44 | жилое | 1 | 2 | 57.11 | 2 |
| 45 | жилое | 1 | 2 | 63.68 | 2 |
| 46 | жилое | 1 | 2 | 32.01 | 1 |
| 47 | жилое | 1 | 2 | 31.93 | 1 |
| 48 | жилое | 2 | 2 | 46.18 | 2 |
| 49 | жилое | 2 | 2 | 63.68 | 2 |
| 50 | жилое | 2 | 2 | 57.11 | 2 |
| 51 | жилое | 2 | 2 | 30.51 | 1 |
| 52 | жилое | 2 | 2 | 30.51 | 1 |
| 53 | жилое | 2 | 2 | 57.11 | 2 |

|    |       |   |   |       |   |
|----|-------|---|---|-------|---|
| 54 | жилое | 2 | 2 | 63.68 | 2 |
| 55 | жилое | 2 | 2 | 32.01 | 1 |
| 56 | жилое | 2 | 2 | 31.93 | 1 |
| 57 | жилое | 3 | 2 | 46.18 | 2 |
| 58 | жилое | 3 | 2 | 63.68 | 2 |
| 59 | жилое | 3 | 2 | 57.11 | 2 |
| 60 | жилое | 3 | 2 | 30.51 | 1 |
| 61 | жилое | 3 | 2 | 30.51 | 1 |
| 62 | жилое | 3 | 2 | 57.11 | 2 |
| 63 | жилое | 3 | 2 | 63.68 | 2 |
| 64 | жилое | 3 | 2 | 32.01 | 1 |
| 65 | жилое | 3 | 2 | 31.93 | 1 |
| 66 | жилое | 4 | 2 | 46.18 | 2 |
| 67 | жилое | 4 | 2 | 63.68 | 2 |
| 68 | жилое | 4 | 2 | 57.11 | 2 |
| 69 | жилое | 4 | 2 | 30.51 | 1 |
| 70 | жилое | 4 | 2 | 30.51 | 1 |
| 71 | жилое | 4 | 2 | 57.11 | 2 |
| 72 | жилое | 4 | 2 | 63.68 | 2 |
| 73 | жилое | 4 | 2 | 32.01 | 1 |
| 74 | жилое | 4 | 2 | 31.93 | 1 |
| 75 | жилое | 1 | 3 | 46.18 | 2 |
| 76 | жилое | 1 | 3 | 63.68 | 2 |
| 77 | жилое | 1 | 3 | 62.57 | 2 |
| 78 | жилое | 1 | 3 | 47.48 | 2 |
| 79 | жилое | 1 | 3 | 57.11 | 2 |
| 80 | жилое | 1 | 3 | 63.68 | 2 |
| 81 | жилое | 1 | 3 | 32.01 | 1 |
| 82 | жилое | 1 | 3 | 31.93 | 1 |
| 83 | жилое | 2 | 3 | 46.18 | 2 |
| 84 | жилое | 2 | 3 | 63.68 | 2 |
| 85 | жилое | 2 | 3 | 57.11 | 2 |
| 86 | жилое | 2 | 3 | 30.51 | 1 |
| 87 | жилое | 2 | 3 | 30.51 | 1 |
| 88 | жилое | 2 | 3 | 57.11 | 2 |
| 89 | жилое | 2 | 3 | 63.68 | 2 |
| 90 | жилое | 2 | 3 | 32.01 | 1 |
| 91 | жилое | 2 | 3 | 31.93 | 1 |
| 92 | жилое | 3 | 3 | 46.18 | 2 |
| 93 | жилое | 3 | 3 | 63.68 | 2 |
| 94 | жилое | 3 | 3 | 57.11 | 2 |
| 95 | жилое | 3 | 3 | 30.51 | 1 |
| 96 | жилое | 3 | 3 | 30.51 | 1 |

|     |       |   |   |       |   |
|-----|-------|---|---|-------|---|
| 97  | жилое | 3 | 3 | 57.11 | 2 |
| 98  | жилое | 3 | 3 | 63.68 | 2 |
| 99  | жилое | 3 | 3 | 32.01 | 1 |
| 100 | жилое | 3 | 3 | 31.93 | 1 |
| 101 | жилое | 4 | 3 | 46.18 | 2 |
| 102 | жилое | 4 | 3 | 63.68 | 2 |
| 103 | жилое | 4 | 3 | 57.11 | 2 |
| 104 | жилое | 4 | 3 | 30.51 | 1 |
| 105 | жилое | 4 | 3 | 30.51 | 1 |
| 106 | жилое | 4 | 3 | 57.11 | 2 |
| 107 | жилое | 4 | 3 | 63.68 | 2 |
| 108 | жилое | 4 | 3 | 32.01 | 1 |
| 109 | жилое | 4 | 3 | 31.93 | 1 |
| 110 | жилое | 1 | 4 | 46.18 | 2 |
| 111 | жилое | 1 | 4 | 63.68 | 2 |
| 112 | жилое | 1 | 4 | 62.57 | 2 |
| 113 | жилое | 1 | 4 | 47.48 | 2 |
| 114 | жилое | 1 | 4 | 57.11 | 2 |
| 115 | жилое | 1 | 4 | 63.68 | 2 |
| 116 | жилое | 1 | 4 | 32.01 | 1 |
| 117 | жилое | 1 | 4 | 31.93 | 1 |
| 118 | жилое | 2 | 4 | 46.18 | 2 |
| 119 | жилое | 2 | 4 | 63.68 | 2 |
| 120 | жилое | 2 | 4 | 57.11 | 2 |
| 121 | жилое | 2 | 4 | 30.51 | 1 |
| 122 | жилое | 2 | 4 | 30.51 | 1 |
| 123 | жилое | 2 | 4 | 57.11 | 2 |
| 124 | жилое | 2 | 4 | 63.68 | 2 |
| 125 | жилое | 2 | 4 | 32.01 | 1 |
| 126 | жилое | 2 | 4 | 31.93 | 1 |
| 127 | жилое | 3 | 4 | 46.18 | 2 |
| 128 | жилое | 3 | 4 | 63.68 | 2 |
| 129 | жилое | 3 | 4 | 57.11 | 2 |
| 130 | жилое | 3 | 4 | 30.51 | 1 |
| 131 | жилое | 3 | 4 | 30.51 | 1 |
| 132 | жилое | 3 | 4 | 57.11 | 2 |
| 133 | жилое | 3 | 4 | 63.68 | 2 |
| 134 | жилое | 3 | 4 | 32.01 | 1 |
| 135 | жилое | 3 | 4 | 31.93 | 1 |
| 136 | жилое | 4 | 4 | 46.18 | 2 |
| 137 | жилое | 4 | 4 | 63.68 | 2 |
| 138 | жилое | 4 | 4 | 57.11 | 2 |
| 139 | жилое | 4 | 4 | 30.51 | 1 |

|     |       |   |   |       |   |
|-----|-------|---|---|-------|---|
| 140 | жилое | 4 | 4 | 30.51 | 1 |
| 141 | жилое | 4 | 4 | 57.11 | 2 |
| 142 | жилое | 4 | 4 | 63.68 | 2 |
| 143 | жилое | 4 | 4 | 32.01 | 1 |
| 144 | жилое | 4 | 4 | 31.93 | 1 |
| 145 | жилое | 1 | 5 | 46.18 | 2 |
| 146 | жилое | 1 | 5 | 63.68 | 2 |
| 147 | жилое | 1 | 5 | 62.57 | 2 |
| 148 | жилое | 1 | 5 | 47.48 | 2 |
| 149 | жилое | 1 | 5 | 57.11 | 2 |
| 150 | жилое | 1 | 5 | 63.68 | 2 |
| 151 | жилое | 1 | 5 | 32.01 | 1 |
| 152 | жилое | 1 | 5 | 31.93 | 1 |
| 153 | жилое | 2 | 5 | 46.18 | 2 |
| 154 | жилое | 2 | 5 | 63.68 | 2 |
| 155 | жилое | 2 | 5 | 57.11 | 2 |
| 156 | жилое | 2 | 5 | 30.51 | 1 |
| 157 | жилое | 2 | 5 | 30.51 | 1 |
| 158 | жилое | 2 | 5 | 57.11 | 2 |
| 159 | жилое | 2 | 5 | 63.68 | 2 |
| 160 | жилое | 2 | 5 | 32.01 | 1 |
| 161 | жилое | 2 | 5 | 31.93 | 1 |
| 162 | жилое | 3 | 5 | 46.18 | 2 |
| 163 | жилое | 3 | 5 | 63.68 | 2 |
| 164 | жилое | 3 | 5 | 57.11 | 2 |
| 165 | жилое | 3 | 5 | 30.51 | 1 |
| 166 | жилое | 3 | 5 | 30.51 | 1 |
| 167 | жилое | 3 | 5 | 57.11 | 2 |
| 168 | жилое | 3 | 5 | 63.68 | 2 |
| 169 | жилое | 3 | 5 | 32.01 | 1 |
| 170 | жилое | 3 | 5 | 31.93 | 1 |
| 171 | жилое | 4 | 5 | 46.18 | 2 |
| 172 | жилое | 4 | 5 | 63.68 | 2 |
| 173 | жилое | 4 | 5 | 57.11 | 2 |
| 174 | жилое | 4 | 5 | 30.51 | 1 |
| 175 | жилое | 4 | 5 | 30.51 | 1 |
| 176 | жилое | 4 | 5 | 57.11 | 2 |
| 177 | жилое | 4 | 5 | 63.68 | 2 |
| 178 | жилое | 4 | 5 | 32.01 | 1 |
| 179 | жилое | 4 | 5 | 31.93 | 1 |

|  |  |        |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения |  |
|---|------------|------|----------------|-------------|-----------------------------------|--|
|   |            |      |                |             |                                   |  |

| №  | Категория | Этаж   | Количество помещений | Площадь, м2 | Наименование               | Площадь(м2) |
|----|-----------|--------|----------------------|-------------|----------------------------|-------------|
| 1  | нежилое   | чердак | 1                    | 35.34       | Помещение для художников   | 35.34       |
| 2  | нежилое   | чердак | 1                    | 35.42       | Помещение для художников   | 35.42       |
| 3  | нежилое   | чердак | 1                    | 67.07       | Помещение для художников   | 67.07       |
| 4  | нежилое   | чердак | 1                    | 62.74       | Помещение для художников   | 62.74       |
| 5  | нежилое   | чердак | 1                    | 33.79       | Помещение для художников   | 33.79       |
| 6  | нежилое   | чердак | 1                    | 33.73       | Помещение для архитекторов | 33.73       |
| 7  | нежилое   | чердак | 1                    | 22.35       | Помещение для архитекторов | 22.35       |
| 8  | нежилое   | чердак | 1                    | 49.32       | Помещение для архитекторов | 49.32       |
| 9  | нежилое   | чердак | 1                    | 49.82       | Помещение для архитекторов | 49.82       |
| 10 | нежилое   | чердак | 1                    | 50.55       | Помещение для архитекторов | 50.55       |
| 16 | нежилое   | чердак | 1                    | 2.85        | санузел                    | 2.85        |
| 17 | нежилое   | чердак | 1                    | 4.88        | коридор                    | 4.88        |
| 18 | нежилое   | чердак | 1                    | 2.8         | КУИ                        | 2.8         |
| 19 | нежилое   | чердак | 1                    | 4.13        | санузел                    | 4.13        |
| 1  | нежилое   | чердак | 2                    | 35.34       | Помещение для художников   | 35.34       |
| 2  | нежилое   | чердак | 2                    | 35.42       | Помещение для художников   | 35.42       |
| 3  | нежилое   | чердак | 2                    | 67.07       | Помещение для художников   | 67.07       |
| 4  | нежилое   | чердак | 2                    | 62.74       | Помещение для художников   | 62.74       |
| 5  | нежилое   | чердак | 2                    | 33.79       | Помещение для художников   | 33.79       |
| 6  | нежилое   | чердак | 2                    | 33.76       | Помещение для архитекторов | 33.76       |
| 7  | нежилое   | чердак | 2                    | 62.74       | Помещение для архитекторов | 62.74       |
| 8  | нежилое   | чердак | 2                    | 68.44       | Помещение для архитекторов | 68.44       |
| 9  | нежилое   | чердак | 2                    | 52.59       | Помещение для архитекторов | 52.59       |
| 15 | нежилое   | чердак | 2                    | 2.85        | санузел                    | 2.85        |
| 16 | нежилое   | чердак | 2                    | 7.65        | коридор                    | 7.65        |
| 17 | нежилое   | чердак | 2                    | 2.89        | КУИ                        | 2.89        |
| 18 | нежилое   | чердак | 2                    | 4.13        | санузел                    | 4.13        |
| 1  | нежилое   | чердак | 3                    | 35.34       | Помещение для художников   | 35.34       |
| 2  | нежилое   | чердак | 3                    | 35.42       | Помещение для художников   | 35.42       |
| 3  | нежилое   | чердак | 3                    | 67.07       | Помещение для художников   | 67.07       |
| 4  | нежилое   | чердак | 3                    | 62.74       | Помещение для художников   | 62.74       |
| 5  | нежилое   | чердак | 3                    | 33.79       | Помещение для художников   | 33.79       |
| 6  | нежилое   | чердак | 3                    | 33.76       | Помещение для архитекторов | 33.76       |
| 7  | нежилое   | чердак | 3                    | 62.74       | Помещение для архитекторов | 62.74       |
| 8  | нежилое   | чердак | 3                    | 68.44       | Помещение для архитекторов | 68.44       |
| 9  | нежилое   | чердак | 3                    | 52.59       | Помещение для архитекторов | 52.59       |
| 15 | нежилое   | чердак | 3                    | 2.85        | санузел                    | 2.85        |
| 16 | нежилое   | чердак | 3                    | 7.65        | коридор                    | 7.65        |
| 17 | нежилое   | чердак | 3                    | 2.89        | КУИ                        | 2.89        |
| 18 | нежилое   | чердак | 3                    | 4.13        | санузел                    | 4.13        |
| 1  | нежилое   | чердак | 4                    | 35.34       | Помещение для художников   | 35.34       |
| 2  | нежилое   | чердак | 4                    | 35.42       | Помещение для художников   | 35.42       |

|    |         |        |   |       |                            |       |
|----|---------|--------|---|-------|----------------------------|-------|
| 3  | нежилое | чердак | 4 | 67.07 | Помещение для художников   | 67.07 |
| 4  | нежилое | чердак | 4 | 62.74 | Помещение для художников   | 62.74 |
| 5  | нежилое | чердак | 4 | 33.79 | Помещение для художников   | 33.79 |
| 6  | нежилое | чердак | 4 | 33.76 | Помещение для архитекторов | 33.76 |
| 7  | нежилое | чердак | 4 | 62.74 | Помещение для архитекторов | 62.74 |
| 8  | нежилое | чердак | 4 | 68.44 | Помещение для архитекторов | 68.44 |
| 9  | нежилое | чердак | 4 | 52.59 | Помещение для архитекторов | 52.59 |
| 15 | нежилое | чердак | 4 | 2.85  | санузел                    | 2.85  |
| 16 | нежилое | чердак | 4 | 7.65  | коридор                    | 7.65  |
| 17 | нежилое | чердак | 4 | 2.89  | КУИ                        | 2.89  |
| 18 | нежилое | чердак | 4 | 4.13  | санузел                    | 4.13  |
| 1  | нежилое | чердак | 5 | 35.34 | Помещение для художников   | 35.34 |
| 2  | нежилое | чердак | 5 | 35.42 | Помещение для художников   | 35.42 |
| 3  | нежилое | чердак | 5 | 67.07 | Помещение для художников   | 67.07 |
| 4  | нежилое | чердак | 5 | 62.74 | Помещение для художников   | 62.74 |
| 5  | нежилое | чердак | 5 | 33.79 | Помещение для художников   | 33.79 |
| 6  | нежилое | чердак | 5 | 33.76 | Помещение для архитекторов | 33.76 |
| 7  | нежилое | чердак | 5 | 62.74 | Помещение для архитекторов | 62.74 |
| 8  | нежилое | чердак | 5 | 68.44 | Помещение для архитекторов | 68.44 |
| 9  | нежилое | чердак | 5 | 52.59 | Помещение для архитекторов | 52.59 |
| 15 | нежилое | чердак | 5 | 2.85  | санузел                    | 2.85  |
| 16 | нежилое | чердак | 5 | 7.65  | коридор                    | 7.65  |
| 17 | нежилое | чердак | 5 | 2.89  | КУИ                        | 2.89  |
| 18 | нежилое | чердак | 5 | 4.13  | санузел                    | 4.13  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 |  |
|--|--------|--|

| №  | Вид помещения                 | Описание места расположения помещения   | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----|-------------------------------|---|----------------------|--------------|
| 1  | техподполье                   | Литер 2, секция 1, техническое подполье | нежилое              | 511.62       |
| 2  | Кладовая уборочного инвентаря | Литер 2, секция 1, техническое подполье | нежилое              | 4.08         |
| 3  | Коридор                       | Литер 2, секция 1, этаж 1               | нежилое              | 13.46        |
| 4  | Лестничная клетка             | Литер 2, секция 1, этаж 1               | нежилое              | 12.06        |
| 5  | Коридор                       | Литер 2, секция 1, этаж 1               | нежилое              | 24           |
| 6  | Тамбур                        | Литер 2, секция 1, этаж 1               | нежилое              | 7.92         |
| 7  | Тамбур                        | Литер 2, секция 1, этаж 1               | нежилое              | 2.08         |
| 8  | Коридор                       | Литер 2, секция 1, этаж 2               | нежилое              | 24.8         |
| 9  | Лестничная клетка             | Литер 2, секция 1, этаж 2               | нежилое              | 7.26         |
| 10 | Коридор                       | Литер 2, секция 1, этаж 2               | нежилое              | 18.2         |
| 11 | Коридор                       | Литер 2, секция 1, этаж 3               | нежилое              | 24.8         |
| 12 | Лестничная клетка             | Литер 2, секция 1, этаж 3               | нежилое              | 7.26         |
| 13 | Коридор                       | Литер 2, секция 1, этаж 3               | нежилое              | 18.2         |

|    |                               |   |         |        |
|----|-------------------------------|---|---------|--------|
| 14 | Коридор                       | Литер 2, секция 1, этаж 4               | нежилое | 24.8   |
| 15 | Лестничная клетка             | Литер 2, секция 1, этаж 4               | нежилое | 7.26   |
| 16 | Коридор                       | Литер 2, секция 1, этаж 4               | нежилое | 18.2   |
| 17 | Коридор                       | Литер 2, секция 1, чердак               | нежилое | 20.8   |
| 18 | Коридор                       | Литер 2, секция 1, чердак               | нежилое | 13.46  |
| 19 | Тамбур                        | Литер 2, секция 1, чердак               | нежилое | 3.6    |
| 20 | Тамбур                        | Литер 2, секция 1, чердак               | нежилое | 3.6    |
| 21 | Лестничная клетка             | Литер 2, секция 1, чердак               | нежилое | 20.37  |
| 22 | электрощитовая                | Литер 2, секция 2, техническое подполье | нежилое | 10     |
| 23 | техподполье                   | Литер 2, секция 2, техническое подполье | нежилое | 511.62 |
| 24 | Кладовая уборочного инвентаря | Литер 2, секция 2, техническое подполье | нежилое | 4.08   |
| 25 | Коридор                       | Литер 2, секция 2, этаж 1               | нежилое | 24     |
| 26 | Лестничная клетка             | Литер 2, секция 2, этаж 1               | нежилое | 14.52  |
| 27 | Коридор                       | Литер 2, секция 2, этаж 1               | нежилое | 13.6   |
| 28 | Тамбур                        | Литер 2, секция 2, этаж 1               | нежилое | 7.92   |
| 29 | Тамбур                        | Литер 2, секция 2, этаж 1               | нежилое | 3.75   |
| 30 | Коридор                       | Литер 2, секция 2, этаж 2               | нежилое | 24.8   |
| 31 | Лестничная клетка             | Литер 2, секция 2, этаж 2               | нежилое | 7.26   |
| 32 | Коридор                       | Литер 2, секция 2, этаж 2               | нежилое | 18.2   |
| 33 | Коридор                       | Литер 2, секция 2, этаж 3               | нежилое | 24.8   |
| 34 | Лестничная клетка             | Литер 2, секция 2, этаж 3               | нежилое | 7.26   |
| 35 | Коридор                       | Литер 2, секция 2, этаж 3               | нежилое | 18.2   |
| 36 | Коридор                       | Литер 2, секция 2, этаж 4               | нежилое | 24.8   |
| 37 | Лестничная клетка             | Литер 2, секция 2, этаж 4               | нежилое | 7.26   |
| 38 | Коридор                       | Литер 2, секция 2, этаж 4               | нежилое | 18.2   |
| 39 | Коридор                       | Литер 2, секция 2, чердак               | нежилое | 20.8   |
| 40 | Коридор                       | Литер 2, секция 2, чердак               | нежилое | 14.2   |
| 41 | Тамбур                        | Литер 2, секция 2, чердак               | нежилое | 3.6    |
| 42 | Тамбур                        | Литер 2, секция 2, чердак               | нежилое | 2.4    |
| 43 | Лестничная клетка             | Литер 2, секция 2, чердак               | нежилое | 20.37  |
| 44 | электрощитовая                | Литер 2, секция 3, техническое подполье | нежилое | 10     |
| 45 | техподполье                   | Литер 2, секция 3, техническое подполье | нежилое | 511.62 |
| 46 | Кладовая уборочного инвентаря | Литер 2, секция 3, техническое подполье | нежилое | 4.08   |
| 47 | Коридор                       | Литер 2, секция 3, этаж 1               | нежилое | 24     |
| 48 | Лестничная клетка             | Литер 2, секция 3, этаж 1               | нежилое | 14.52  |
| 49 | Коридор                       | Литер 2, секция 3, этаж 1               | нежилое | 13.6   |
| 50 | Тамбур                        | Литер 2, секция 3, этаж 1               | нежилое | 7.92   |
| 51 | Тамбур                        | Литер 2, секция 3, этаж 1               | нежилое | 3.75   |
| 52 | Коридор                       | Литер 2, секция 3, этаж 2               | нежилое | 24.8   |
| 53 | Лестничная клетка             | Литер 2, секция 3, этаж 2               | нежилое | 7.26   |
| 54 | Коридор                       | Литер 2, секция 3, этаж 2               | нежилое | 18.2   |
| 55 | Коридор                       | Литер 2, секция 3, этаж 3               | нежилое | 24.8   |
| 56 | Лестничная клетка             | Литер 2, секция 3, этаж 3               | нежилое | 7.26   |

|    |                               |   |         |        |
|----|-------------------------------|---|---------|--------|
| 57 | Коридор                       | Литер 2, секция 3, этаж 3               | нежилое | 18.2   |
| 58 | Коридор                       | Литер 2, секция 3, этаж 4               | нежилое | 24.8   |
| 59 | Лестничная клетка             | Литер 2, секция 3, этаж 4               | нежилое | 7.26   |
| 60 | Коридор                       | Литер 2, секция 3, этаж 4               | нежилое | 18.2   |
| 61 | Коридор                       | Литер 2, секция 3, чердак               | нежилое | 20.8   |
| 62 | Коридор                       | Литер 2, секция 3, чердак               | нежилое | 14.2   |
| 63 | Тамбур                        | Литер 2, секция 3, чердак               | нежилое | 3.6    |
| 64 | Тамбур                        | Литер 2, секция 3, чердак               | нежилое | 2.4    |
| 65 | Лестничная клетка             | Литер 2, секция 3, чердак               | нежилое | 20.37  |
| 66 | электрощитовая                | Литер 2, секция 4, техническое подполье | нежилое | 10     |
| 67 | техподполье                   | Литер 2, секция 4, техническое подполье | нежилое | 511.62 |
| 68 | Кладовая уборочного инвентаря | Литер 2, секция 4, техническое подполье | нежилое | 4.08   |
| 69 | Коридор                       | Литер 2, секция 4, этаж 1               | нежилое | 24     |
| 70 | Лестничная клетка             | Литер 2, секция 4, этаж 1               | нежилое | 14.52  |
| 71 | Коридор                       | Литер 2, секция 4, этаж 1               | нежилое | 13.6   |
| 72 | Тамбур                        | Литер 2, секция 4, этаж 1               | нежилое | 7.92   |
| 73 | Тамбур                        | Литер 2, секция 4, этаж 1               | нежилое | 3.75   |
| 74 | Коридор                       | Литер 2, секция 4, этаж 2               | нежилое | 24.8   |
| 75 | Лестничная клетка             | Литер 2, секция 4, этаж 2               | нежилое | 7.26   |
| 76 | Коридор                       | Литер 2, секция 4, этаж 2               | нежилое | 18.2   |
| 77 | Коридор                       | Литер 2, секция 4, этаж 3               | нежилое | 24.8   |
| 78 | Лестничная клетка             | Литер 2, секция 4, этаж 3               | нежилое | 7.26   |
| 79 | Коридор                       | Литер 2, секция 4, этаж 3               | нежилое | 18.2   |
| 80 | Коридор                       | Литер 2, секция 4, этаж 4               | нежилое | 24.8   |
| 81 | Лестничная клетка             | Литер 2, секция 4, этаж 4               | нежилое | 7.26   |
| 82 | Коридор                       | Литер 2, секция 4, этаж 4               | нежилое | 18.2   |
| 83 | Коридор                       | Литер 2, секция 4, чердак               | нежилое | 20.8   |
| 84 | Коридор                       | Литер 2, секция 4, чердак               | нежилое | 14.2   |
| 85 | Тамбур                        | Литер 2, секция 4, чердак               | нежилое | 3.6    |
| 86 | Тамбур                        | Литер 2, секция 4, чердак               | нежилое | 2.4    |
| 87 | Лестничная клетка             | Литер 2, секция 4, чердак               | нежилое | 20.37  |
| 88 | электрощитовая                | Литер 2, секция 5, техническое подполье | нежилое | 10     |
| 89 | техподполье                   | Литер 2, секция 5, техническое подполье | нежилое | 511.62 |
| 90 | Кладовая уборочного инвентаря | Литер 2, секция 5, техническое подполье | нежилое | 4.08   |
| 91 | Коридор                       | Литер 2, секция 5, этаж 1               | нежилое | 24     |
| 92 | Лестничная клетка             | Литер 2, секция 5, этаж 1               | нежилое | 14.52  |
| 93 | Коридор                       | Литер 2, секция 5, этаж 1               | нежилое | 13.6   |
| 94 | Тамбур                        | Литер 2, секция 5, этаж 1               | нежилое | 7.92   |
| 95 | Тамбур                        | Литер 2, секция 5, этаж 1               | нежилое | 3.75   |
| 96 | Коридор                       | Литер 2, секция 5, этаж 2               | нежилое | 24.8   |
| 97 | Лестничная клетка             | Литер 2, секция 5, этаж 2               | нежилое | 7.26   |
| 98 | Коридор                       | Литер 2, секция 5, этаж 2               | нежилое | 18.2   |
| 99 | Коридор                       | Литер 2, секция 5, этаж 3               | нежилое | 24.8   |

|     |                   |                           |         |       |
|-----|-------------------|---------------------------|---------|-------|
| 100 | Лестничная клетка | Литер 2, секция 5, этаж 3 | нежилое | 7.26  |
| 101 | Коридор           | Литер 2, секция 5, этаж 3 | нежилое | 18.2  |
| 102 | Коридор           | Литер 2, секция 5, этаж 4 | нежилое | 24.8  |
| 103 | Лестничная клетка | Литер 2, секция 5, этаж 4 | нежилое | 7.26  |
| 104 | Коридор           | Литер 2, секция 5, этаж 4 | нежилое | 18.2  |
| 105 | Коридор           | Литер 2, секция 5, чердак | нежилое | 20.8  |
| 106 | Коридор           | Литер 2, секция 5, чердак | нежилое | 14.2  |
| 107 | Тамбур            | Литер 2, секция 5, чердак | нежилое | 3.6   |
| 108 | Тамбур            | Литер 2, секция 5, чердак | нежилое | 2.4   |
| 109 | Лестничная клетка | Литер 2, секция 5, чердак | нежилое | 20.37 |

|   |        |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования                           | Назначения |
|---|---------------------------------------|--|------------|
| 1 | Узел ввода                            | Запорная арматура и счетчики тепла и воды. | учет       |
| 2 | Электрощитовая                        | электрооборудование                        | учет       |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2017 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2018 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2018 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2018 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2019 г.</b>          |

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>275 510 074,17 руб.</b> |
|--|--------|--|

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                               |
|   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                               |
|   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не распространяется на застройщика</b>                      |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>23:43:0123033:68</b>                               |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                     |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
|   | 19.2.3   | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет   | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:   |
|   |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридических лиц</b>   |
|   |          | Наименование банка:<br><b>РОСТОВСКИЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК</b>  |
|   | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810226020004216</b>  |
|   |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810500000000207</b>  |
|   |          | БИК:<br><b>046015207</b>  |
|   |          | ИНН:<br><b>7728168971</b>   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  |              | КПП:<br><b>770801001</b>  |
|  |              | ОГРН:<br><b>1027700067328</b>   |
|  |              | ОКПО:<br><b>53522709</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1       | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>           |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату  | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:  |
|  | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:  |
|  | 19.6.1.4     | Доступная сумма кредита (займа):  |
|  | 19.6.1.5     | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):   |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:   |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>34</b>       |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>1 852,88 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>75 586 132 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>          |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>          |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>   |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |  |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:   |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:   |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:                     |
|  | 20.1.4       | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:  |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:   |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:  |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |  |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика   | 21.1.1       | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>151 306 833 руб.</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона   |        |   |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |   |
| 23.1 Иная информация о проекте   | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>Получено Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию от 21.06.2019 №23-43-4989-в-2019</b>  |

## Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                     |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:  |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Расторгуев</b>  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Игорь</b>   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Игоревич</b>   |
|  | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>231006758870</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СК Вертикаль</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2308220732</b>                                       |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий  | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                        |
|  | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>10.11.2015</b>                                   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>23-1-4-0243-15</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Краснодарская Межрегиональная Негосударственная Экспертиза</b> |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>2310170415</b>  |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий             | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>03.07.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-2-0063-18</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Краснодарская Негосударственная Экспертиза</b>                 |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>2310170415</b>  |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:  |
|   | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>Жилой комплекс "Дубровка"</b>  |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 23306000-4313-р-2015 в редакции Приказа № 69 от 14.04.2017 г. и Приказа № 295 от 13.8.2018 г.</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>21.12.2015</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>21.12.2020</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>   |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство   | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 23306000-4313-р-2015 в редакции Приказа 69 от 14.04.2017 г. Приказа 295 от 13.8.2018 г. Приказа 548 от 19.12.1018 г. Приказа 07 от 16.01.2019 г. Приказа 116 от 24.04.2019 г</b> |
|  | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>21.12.2015</b>  |
|  | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>21.12.2020</b>  |
|  | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|  | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>   |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |  |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)   | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>  |
|  | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Протокол общего собрания учредителей (участников)</b>  |
|  | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>23AAN№6873447</b>  |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>27.03.2017</b>   |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>03.04.2017</b>  |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:  |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:  |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:<br><b>Общее собрание участников Строительная компания ВЕКТОР</b>   |
|  | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:<br><b>1</b>   |
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:<br><b>27.03.2017</b>   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:<br><b>03.04.2017</b>   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>   |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:   |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка:  |
|  | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка       | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:0123033:68</b>   |
|  | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br><b>44 269,00 м<sup>2</sup></b>  |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b> |        |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                 | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>На территорию участка приняты один въезд шириной 6,0м с тротуаром шириной 1,5 м, и пандусами для доступа маломобильных групп населения шириной 1,2м и уклоном 10%, организован с улицы местного значения. Вокруг жилых домов организован круговой проезд шириной 6,0, с тротуарами шириной по 1,5 м, с учётом организации проезда пожарных машин и открытых стоянок для автомашин. Расстояние от внутреннего края подъезда до стены здания не превышает 16 м., расстояние от края проезда пожарной автомашины до стены здания принимается 5,00 м и 8,00 м. К жилым зданиям обеспечен подъезд пожарных автомашин ко всем фасадам, обеспечивая доступ пожарных расчётов во все квартиры. Ширина проездов для пожарных машин составляет – 6,0 метров. Проектом предусмотрено полное благоустройство отведённой и прилегающей территории.</b>   |
|  | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):<br><b>Наличие парковочного пространства вне объекта не предусмотрено На участке расположены следующие машино-места: Стоянка автомашин для жильцов 587 м/м В т. ч. Стоянки автомашин маломобильных групп - 62 м/м</b>   |
|  | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>Для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста 1352,00 м2 Для отдыха взрослого населения 1236,00м2 Для занятий физкультурой 1885,00 Все площадки расположены на территории объекта</b>   |
|  | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>Местоположение мусороконтейнеров определено позицией «Д» на ПЗУ-6. Размещение мусорных контейнеров принято в соответствии с радиусом доступности к ним. Хозяйственная площадка ограждается забором из проф. листа высотой не менее 1,6 метров. Контейнеры приняты объёмом 0,73 м3 — 2 шт, объёмом 1 м3 - 2 шт., учитывая вывоз мусора каждый день. С ограждением из профнастила высотой 1,6 м.</b>  |
|  | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение территории прилегающей к жилым домам, решено посредством устройства специального типа покрытий. Детские, спортивные и площадки для отдыха взрослых расположены на территории участка проектирования. Для усиления декоративного эффекта в проектируемый ассортимент введены красивоцветущие кустарники с различными сроками цветения. Располагаются насаждения таким образом, чтобы на полянках между ними хватало места для отдыха и занятия физкультурой. Фоном для насаждений и, одновременно, противоэрозионным покрытием грунта является газон из рыхлокустовых злаковых трав, которым засеивается вся поверхность зелёных зон, свободная от посадок. Свободное хождение и даже довольно интенсивное вытаптывание при занятиях физкультурой и отдыхе им нисколько не вредит. В ассортименте деревьев присутствуют породы деревьев со стержневой корневой системой. Покрытие площадок отдыха и хозяйственных площадок брусчаткой, покрытие проездов, подъездов, разворотных площадок и отмотки из бетона марки В25 по щёбёночной подготовке; уста</b> |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>В проекте предусмотрены следующие мероприятия: - крыльца сквозного прохода с одной стороны, выполненные с уклоном, не превышающим допустимых норм (i=1:10), предназначены для подъема МГН на площадку входов крылец с планировочной отметки. - для подъема с отметки -0,750 на отм. 0,000 предусмотрена установка наклонного лестничного подъемника для инвалидов</b>   |
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение выполнено для всей территории объекта. Архитектурное освещение не предусмотрено. Технические условия от 05.06.2017г. № 03-06/0499-17-сс выданы ПАО «Кубаньэнерго». Срок действия: 14.06.2019г.</b> |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Благоустройство выполнено с учетом действующих норм и правил.</b>   |

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Краснодаргоргаз</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2309029802</b>                                 |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.08.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16/3934</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.08.2021</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6 632 704,13 руб.</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310071608</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.06.2017</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4792/24</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.06.2020</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Калининский водоканал»</b>                             |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311162294</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.01.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.01.2021</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7 813 167,5 руб.</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Краснодарские электрические сети ПАО «Кубаньэнерго»</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2309001660</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.07.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03-06/0430-18-сс</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.07.2020</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>671 877,84 руб.</b>   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Предприятие водопроводно-канализационного хозяйства муниципального образования город Краснодар «ВОДОКАНАЛ»</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311014031</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.06.2017</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>49/1-17</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.06.2020</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>150 000 000 руб.</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Общество междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»</b>  |
|   | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное телевизионное вещание</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Общество междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»</b>  |
|   | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>  |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное радиовещание</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Общество междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>   |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>передача данных и доступа в интернет</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Интелком"</b>  |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2308187179</b>   |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

|  |          |  |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>225</b>        |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>66</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>66</b> |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |  |

| №  | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|----|------------|------|----------------|--------------------|---------------|
| 1  | жилое      | 1    | 1              | 31.93              | 1             |
| 2  | жилое      | 1    | 1              | 32.01              | 1             |
| 3  | жилое      | 1    | 1              | 63.68              | 2             |
| 4  | жилое      | 1    | 1              | 57.11              | 2             |
| 5  | жилое      | 1    | 1              | 47.51              | 2             |
| 6  | жилое      | 1    | 1              | 35.6               | 1             |
| 7  | жилое      | 1    | 1              | 45.75              | 2             |
| 8  | жилое      | 1    | 1              | 46.11              | 2             |
| 9  | жилое      | 1    | 1              | 44.21              | 2             |
| 10 | жилое      | 2    | 1              | 31.93              | 1             |

|    |       |   |   |       |   |
|----|-------|---|---|-------|---|
| 11 | жилое | 2 | 1 | 32.01 | 1 |
| 12 | жилое | 2 | 1 | 63.68 | 2 |
| 13 | жилое | 2 | 1 | 57.11 | 2 |
| 14 | жилое | 2 | 1 | 30.51 | 1 |
| 15 | жилое | 2 | 1 | 30.46 | 1 |
| 16 | жилое | 2 | 1 | 30.24 | 1 |
| 17 | жилое | 2 | 1 | 45.75 | 2 |
| 18 | жилое | 2 | 1 | 46.11 | 2 |
| 19 | жилое | 2 | 1 | 44.21 | 2 |
| 20 | жилое | 3 | 1 | 31.93 | 1 |
| 21 | жилое | 3 | 1 | 32.01 | 1 |
| 22 | жилое | 3 | 1 | 63.68 | 2 |
| 23 | жилое | 3 | 1 | 57.11 | 2 |
| 24 | жилое | 3 | 1 | 30.51 | 1 |
| 25 | жилое | 3 | 1 | 30.46 | 1 |
| 26 | жилое | 3 | 1 | 30.24 | 1 |
| 27 | жилое | 3 | 1 | 45.75 | 2 |
| 28 | жилое | 3 | 1 | 46.11 | 2 |
| 29 | жилое | 3 | 1 | 44.21 | 2 |
| 30 | жилое | 4 | 1 | 31.93 | 1 |
| 31 | жилое | 4 | 1 | 32.01 | 1 |
| 32 | жилое | 4 | 1 | 63.68 | 2 |
| 33 | жилое | 4 | 1 | 57.11 | 2 |
| 34 | жилое | 4 | 1 | 30.51 | 1 |
| 35 | жилое | 4 | 1 | 30.46 | 1 |
| 36 | жилое | 4 | 1 | 30.24 | 1 |
| 37 | жилое | 4 | 1 | 45.75 | 2 |
| 38 | жилое | 4 | 1 | 46.11 | 2 |
| 39 | жилое | 4 | 1 | 44.21 | 2 |
| 40 | жилое | 5 | 1 | 31.93 | 1 |
| 41 | жилое | 5 | 1 | 32.01 | 1 |
| 42 | жилое | 5 | 1 | 63.68 | 2 |
| 43 | жилое | 5 | 1 | 57.11 | 2 |
| 44 | жилое | 5 | 1 | 30.51 | 1 |
| 45 | жилое | 5 | 1 | 30.46 | 1 |
| 46 | жилое | 5 | 1 | 30.24 | 1 |
| 47 | жилое | 5 | 1 | 45.75 | 2 |
| 48 | жилое | 5 | 1 | 46.11 | 2 |
| 49 | жилое | 5 | 1 | 44.21 | 2 |
| 50 | жилое | 1 | 2 | 46.18 | 2 |
| 51 | жилое | 1 | 2 | 63.68 | 2 |
| 52 | жилое | 1 | 2 | 62.57 | 2 |
| 53 | жилое | 1 | 2 | 47.51 | 2 |

|    |       |   |   |       |   |
|----|-------|---|---|-------|---|
| 54 | жилое | 1 | 2 | 57.11 | 2 |
| 55 | жилое | 1 | 2 | 63.68 | 2 |
| 56 | жилое | 1 | 2 | 32.01 | 1 |
| 57 | жилое | 1 | 2 | 31.93 | 1 |
| 58 | жилое | 2 | 2 | 46.18 | 2 |
| 59 | жилое | 2 | 2 | 63.68 | 2 |
| 60 | жилое | 2 | 2 | 57.11 | 2 |
| 61 | жилое | 2 | 2 | 30.46 | 1 |
| 62 | жилое | 2 | 2 | 30.51 | 1 |
| 63 | жилое | 2 | 2 | 57.11 | 2 |
| 64 | жилое | 2 | 2 | 63.68 | 2 |
| 65 | жилое | 2 | 2 | 32.01 | 1 |
| 66 | жилое | 2 | 2 | 31.93 | 1 |
| 67 | жилое | 3 | 2 | 46.18 | 2 |
| 68 | жилое | 3 | 2 | 63.68 | 2 |
| 69 | жилое | 3 | 2 | 57.11 | 2 |
| 70 | жилое | 3 | 2 | 30.46 | 1 |
| 71 | жилое | 3 | 2 | 30.51 | 1 |
| 72 | жилое | 3 | 2 | 57.11 | 2 |
| 73 | жилое | 3 | 2 | 63.68 | 2 |
| 74 | жилое | 3 | 2 | 32.01 | 1 |
| 75 | жилое | 3 | 2 | 31.93 | 1 |
| 76 | жилое | 4 | 2 | 46.18 | 2 |
| 77 | жилое | 4 | 2 | 63.68 | 2 |
| 78 | жилое | 4 | 2 | 57.11 | 2 |
| 79 | жилое | 4 | 2 | 30.51 | 1 |
| 80 | жилое | 4 | 2 | 30.51 | 1 |
| 81 | жилое | 4 | 2 | 57.11 | 2 |
| 82 | жилое | 4 | 2 | 63.68 | 2 |
| 83 | жилое | 4 | 2 | 32.01 | 1 |
| 84 | жилое | 4 | 2 | 31.93 | 1 |
| 85 | жилое | 5 | 2 | 46.18 | 2 |
| 86 | жилое | 5 | 2 | 63.68 | 2 |
| 87 | жилое | 5 | 2 | 57.11 | 2 |
| 88 | жилое | 5 | 2 | 30.51 | 1 |
| 89 | жилое | 5 | 2 | 30.51 | 1 |
| 90 | жилое | 5 | 2 | 57.11 | 2 |
| 91 | жилое | 5 | 2 | 63.68 | 2 |
| 92 | жилое | 5 | 2 | 32.01 | 1 |
| 93 | жилое | 5 | 2 | 31.93 | 1 |
| 94 | жилое | 1 | 3 | 46.18 | 2 |
| 95 | жилое | 1 | 3 | 63.68 | 2 |
| 96 | жилое | 1 | 3 | 62.57 | 2 |

|     |       |   |   |       |   |
|-----|-------|---|---|-------|---|
| 97  | жилое | 1 | 3 | 47.48 | 2 |
| 98  | жилое | 1 | 3 | 57.11 | 2 |
| 99  | жилое | 1 | 3 | 63.68 | 2 |
| 100 | жилое | 1 | 3 | 32.01 | 1 |
| 101 | жилое | 1 | 3 | 31.93 | 1 |
| 102 | жилое | 2 | 3 | 46.18 | 2 |
| 103 | жилое | 2 | 3 | 63.68 | 2 |
| 104 | жилое | 2 | 3 | 57.11 | 2 |
| 105 | жилое | 2 | 3 | 30.51 | 1 |
| 106 | жилое | 2 | 3 | 30.51 | 1 |
| 107 | жилое | 2 | 3 | 57.11 | 2 |
| 108 | жилое | 2 | 3 | 63.68 | 2 |
| 109 | жилое | 2 | 3 | 32.01 | 1 |
| 110 | жилое | 2 | 3 | 31.93 | 1 |
| 111 | жилое | 3 | 3 | 46.18 | 2 |
| 112 | жилое | 3 | 3 | 63.68 | 2 |
| 113 | жилое | 3 | 3 | 57.11 | 2 |
| 114 | жилое | 3 | 3 | 30.51 | 1 |
| 115 | жилое | 3 | 3 | 30.51 | 1 |
| 116 | жилое | 3 | 3 | 57.11 | 2 |
| 117 | жилое | 3 | 3 | 63.68 | 2 |
| 118 | жилое | 3 | 3 | 32.01 | 1 |
| 119 | жилое | 3 | 3 | 31.93 | 1 |
| 120 | жилое | 4 | 3 | 46.18 | 2 |
| 121 | жилое | 4 | 3 | 63.68 | 2 |
| 122 | жилое | 4 | 3 | 57.11 | 2 |
| 123 | жилое | 4 | 3 | 30.51 | 1 |
| 124 | жилое | 4 | 3 | 30.51 | 1 |
| 125 | жилое | 4 | 3 | 57.11 | 2 |
| 126 | жилое | 4 | 3 | 63.68 | 2 |
| 127 | жилое | 4 | 3 | 32.01 | 1 |
| 128 | жилое | 4 | 3 | 31.93 | 1 |
| 129 | жилое | 5 | 3 | 46.18 | 2 |
| 130 | жилое | 5 | 3 | 63.68 | 2 |
| 131 | жилое | 5 | 3 | 57.11 | 2 |
| 132 | жилое | 5 | 3 | 30.51 | 1 |
| 133 | жилое | 5 | 3 | 30.51 | 1 |
| 134 | жилое | 5 | 3 | 57.11 | 2 |
| 135 | жилое | 5 | 3 | 63.68 | 2 |
| 136 | жилое | 5 | 3 | 32.01 | 1 |
| 137 | жилое | 5 | 3 | 31.93 | 1 |
| 138 | жилое | 1 | 4 | 46.18 | 2 |
| 139 | жилое | 1 | 4 | 63.68 | 2 |

|     |       |   |   |       |   |
|-----|-------|---|---|-------|---|
| 140 | жилое | 1 | 4 | 62.57 | 2 |
| 141 | жилое | 1 | 4 | 47.48 | 2 |
| 142 | жилое | 1 | 4 | 57.11 | 2 |
| 143 | жилое | 1 | 4 | 63.68 | 2 |
| 144 | жилое | 1 | 4 | 32.01 | 1 |
| 145 | жилое | 1 | 4 | 31.93 | 1 |
| 146 | жилое | 2 | 4 | 46.18 | 2 |
| 147 | жилое | 2 | 4 | 63.68 | 2 |
| 148 | жилое | 2 | 4 | 57.11 | 2 |
| 149 | жилое | 2 | 4 | 30.51 | 1 |
| 150 | жилое | 2 | 4 | 30.51 | 1 |
| 151 | жилое | 2 | 4 | 57.11 | 2 |
| 152 | жилое | 2 | 4 | 63.68 | 2 |
| 153 | жилое | 2 | 4 | 32.01 | 1 |
| 154 | жилое | 2 | 4 | 31.93 | 1 |
| 155 | жилое | 3 | 4 | 46.18 | 2 |
| 156 | жилое | 3 | 4 | 63.68 | 2 |
| 157 | жилое | 3 | 4 | 57.11 | 2 |
| 158 | жилое | 3 | 4 | 30.51 | 1 |
| 159 | жилое | 3 | 4 | 30.51 | 1 |
| 160 | жилое | 3 | 4 | 57.11 | 2 |
| 161 | жилое | 3 | 4 | 63.68 | 2 |
| 162 | жилое | 3 | 4 | 32.01 | 1 |
| 163 | жилое | 3 | 4 | 31.93 | 1 |
| 164 | жилое | 4 | 4 | 46.18 | 2 |
| 165 | жилое | 4 | 4 | 63.68 | 2 |
| 166 | жилое | 4 | 4 | 57.11 | 2 |
| 167 | жилое | 4 | 4 | 30.51 | 1 |
| 168 | жилое | 4 | 4 | 30.51 | 1 |
| 169 | жилое | 4 | 4 | 57.11 | 2 |
| 170 | жилое | 4 | 4 | 63.68 | 2 |
| 171 | жилое | 4 | 4 | 32.01 | 1 |
| 172 | жилое | 4 | 4 | 31.93 | 1 |
| 173 | жилое | 5 | 4 | 46.18 | 2 |
| 174 | жилое | 5 | 4 | 63.68 | 2 |
| 175 | жилое | 5 | 4 | 57.11 | 2 |
| 176 | жилое | 5 | 4 | 30.51 | 1 |
| 177 | жилое | 5 | 4 | 30.51 | 1 |
| 178 | жилое | 5 | 4 | 57.11 | 2 |
| 179 | жилое | 5 | 4 | 63.68 | 2 |
| 180 | жилое | 5 | 4 | 32.01 | 1 |
| 181 | жилое | 5 | 4 | 31.93 | 1 |
| 182 | жилое | 1 | 5 | 46.18 | 2 |

|     |       |   |   |       |   |
|-----|-------|---|---|-------|---|
| 183 | жилое | 1 | 5 | 63.68 | 2 |
| 184 | жилое | 1 | 5 | 62.57 | 2 |
| 185 | жилое | 1 | 5 | 47.48 | 2 |
| 186 | жилое | 1 | 5 | 57.11 | 2 |
| 187 | жилое | 1 | 5 | 63.68 | 2 |
| 188 | жилое | 1 | 5 | 32.01 | 1 |
| 189 | жилое | 1 | 5 | 31.93 | 1 |
| 190 | жилое | 2 | 5 | 46.18 | 2 |
| 191 | жилое | 2 | 5 | 63.68 | 2 |
| 192 | жилое | 2 | 5 | 57.11 | 2 |
| 193 | жилое | 2 | 5 | 30.51 | 1 |
| 194 | жилое | 2 | 5 | 30.51 | 1 |
| 195 | жилое | 2 | 5 | 57.11 | 2 |
| 196 | жилое | 2 | 5 | 63.68 | 2 |
| 197 | жилое | 2 | 5 | 32.01 | 1 |
| 198 | жилое | 2 | 5 | 31.93 | 1 |
| 199 | жилое | 3 | 5 | 46.18 | 2 |
| 200 | жилое | 3 | 5 | 63.68 | 2 |
| 201 | жилое | 3 | 5 | 57.11 | 2 |
| 202 | жилое | 3 | 5 | 30.51 | 1 |
| 203 | жилое | 3 | 5 | 30.51 | 1 |
| 204 | жилое | 3 | 5 | 57.11 | 2 |
| 205 | жилое | 3 | 5 | 63.68 | 2 |
| 206 | жилое | 3 | 5 | 32.01 | 1 |
| 207 | жилое | 3 | 5 | 31.93 | 1 |
| 208 | жилое | 4 | 5 | 46.18 | 2 |
| 209 | жилое | 4 | 5 | 63.68 | 2 |
| 210 | жилое | 4 | 5 | 57.11 | 2 |
| 211 | жилое | 4 | 5 | 30.51 | 1 |
| 212 | жилое | 4 | 5 | 30.51 | 1 |
| 213 | жилое | 4 | 5 | 57.11 | 2 |
| 214 | жилое | 4 | 5 | 63.68 | 2 |
| 215 | жилое | 4 | 5 | 32.01 | 1 |
| 216 | жилое | 4 | 5 | 31.93 | 1 |
| 217 | жилое | 5 | 5 | 46.18 | 2 |
| 218 | жилое | 5 | 5 | 63.68 | 2 |
| 219 | жилое | 5 | 5 | 57.11 | 2 |
| 220 | жилое | 5 | 5 | 30.51 | 1 |
| 221 | жилое | 5 | 5 | 30.51 | 1 |
| 222 | жилое | 5 | 5 | 57.11 | 2 |
| 223 | жилое | 5 | 5 | 63.68 | 2 |
| 224 | жилое | 5 | 5 | 32.01 | 1 |
| 225 | жилое | 5 | 5 | 31.93 | 1 |

15.3 Об основных характеристиках  
нежилых помещений

15.3.1

| №  | Назначение        | Этаж   | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения |             |
|----|-------------------|--------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
|    |                   |        |                |             | Наименование                      | Площадь(м2) |
| 1  | Нежилое помещение | Чердак | 1              | 35.34       | Помещение для художников          | 35.34       |
| 2  | Нежилое помещение | Чердак | 1              | 35.42       | Помещение для художников          | 35.42       |
| 3  | Нежилое помещение | Чердак | 1              | 67.07       | Помещение для художников          | 67.07       |
| 4  | Нежилое помещение | Чердак | 1              | 62.74       | Помещение для художников          | 62.74       |
| 5  | Нежилое помещение | Чердак | 1              | 33.79       | Помещение для художников          | 33.79       |
| 6  | Нежилое помещение | Чердак | 1              | 33.73       | Помещение для архитекторов        | 33.73       |
| 7  | Нежилое помещение | Чердак | 1              | 22.35       | Помещение для архитекторов        | 22.35       |
| 8  | Нежилое помещение | Чердак | 1              | 49.32       | Помещение для архитекторов        | 49.32       |
| 9  | Нежилое помещение | Чердак | 1              | 49.82       | Помещение для архитекторов        | 49.82       |
| 10 | Нежилое помещение | Чердак | 1              | 50.55       | Помещение для архитекторов        | 50.55       |
| 16 | Нежилое помещение | Чердак | 1              | 2.85        | Санузел                           | 2.85        |
| 17 | Нежилое помещение | Чердак | 1              | 4.88        | Коридор                           | 4.88        |
| 18 | Нежилое помещение | Чердак | 1              | 2.80        | КУИ                               | 2.80        |
| 19 | Нежилое помещение | Чердак | 1              | 4.13        | Санузел                           | 4.13        |
| 1  | Нежилое помещение | Чердак | 2              | 35.34       | Помещение для художников          | 35.34       |
| 2  | Нежилое помещение | Чердак | 2              | 35.42       | Помещение для художников          | 35.42       |
| 3  | Нежилое помещение | Чердак | 2              | 67.07       | Помещение для художников          | 67.07       |
| 4  | Нежилое помещение | Чердак | 2              | 62.74       | Помещение для художников          | 62.74       |
| 5  | Нежилое помещение | Чердак | 2              | 33.79       | Помещение для художников          | 33.79       |
| 6  | Нежилое помещение | Чердак | 2              | 33.76       | Помещение для архитекторов        | 33.76       |
| 7  | Нежилое помещение | Чердак | 2              | 62.74       | Помещение для архитекторов        | 62.74       |
| 8  | Нежилое помещение | Чердак | 2              | 68.44       | Помещение для архитекторов        | 68.44       |
| 9  | Нежилое помещение | Чердак | 2              | 52.59       | Помещение для архитекторов        | 52.59       |
| 15 | Нежилое помещение | Чердак | 2              | 2.85        | Санузел                           | 2.85        |
| 16 | Нежилое помещение | Чердак | 2              | 7.65        | Коридор                           | 7.65        |
| 17 | Нежилое помещение | Чердак | 2              | 2.89        | КУИ                               | 2.89        |
| 18 | Нежилое помещение | Чердак | 2              | 4.13        | Санузел                           | 4.13        |
| 1  | Нежилое помещение | Чердак | 3              | 35.34       | Помещение для художников          | 35.34       |
| 2  | Нежилое помещение | Чердак | 3              | 35.42       | Помещение для художников          | 35.42       |
| 3  | Нежилое помещение | Чердак | 3              | 67.07       | Помещение для художников          | 67.07       |
| 4  | Нежилое помещение | Чердак | 3              | 62.74       | Помещение для художников          | 62.74       |
| 5  | Нежилое помещение | Чердак | 3              | 33.79       | Помещение для художников          | 33.79       |
| 6  | Нежилое помещение | Чердак | 3              | 33.76       | Помещение для архитекторов        | 33.76       |
| 7  | Нежилое помещение | Чердак | 3              | 62.74       | Помещение для архитекторов        | 62.74       |
| 8  | Нежилое помещение | Чердак | 3              | 68.44       | Помещение для архитекторов        | 68.44       |
| 9  | Нежилое помещение | Чердак | 3              | 52.59       | Помещение для архитекторов        | 52.59       |
| 15 | Нежилое помещение | Чердак | 3              | 2.85        | Санузел                           | 2.85        |
| 16 | Нежилое помещение | Чердак | 3              | 7.65        | Коридор                           | 7.65        |
| 17 | Нежилое помещение | Чердак | 3              | 2.89        | КУИ                               | 2.89        |

|    |                   |        |   |       |                            |       |
|----|-------------------|--------|---|-------|----------------------------|-------|
| 18 | Нежилое помещение | Чердак | 3 | 4.13  | Санузел                    | 4.13  |
| 1  | Нежилое помещение | Чердак | 4 | 35.34 | Помещение для художников   | 35.34 |
| 2  | Нежилое помещение | Чердак | 4 | 35.42 | Помещение для художников   | 35.42 |
| 3  | Нежилое помещение | Чердак | 4 | 67.07 | Помещение для художников   | 67.07 |
| 4  | Нежилое помещение | Чердак | 4 | 62.74 | Помещение для художников   | 62.74 |
| 5  | Нежилое помещение | Чердак | 4 | 33.79 | Помещение для художников   | 33.79 |
| 6  | Нежилое помещение | Чердак | 4 | 33.76 | Помещение для архитекторов | 33.76 |
| 7  | Нежилое помещение | Чердак | 4 | 62.74 | Помещение для архитекторов | 62.74 |
| 8  | Нежилое помещение | Чердак | 4 | 68.44 | Помещение для архитекторов | 68.44 |
| 9  | Нежилое помещение | Чердак | 4 | 52.59 | Помещение для архитекторов | 52.59 |
| 15 | Нежилое помещение | Чердак | 4 | 2.85  | Санузел                    | 2.85  |
| 16 | Нежилое помещение | Чердак | 4 | 7.65  | Коридор                    | 7.65  |
| 17 | Нежилое помещение | Чердак | 4 | 2.89  | КУИ                        | 2.89  |
| 18 | Нежилое помещение | Чердак | 4 | 4.13  | Санузел                    | 4.13  |
| 1  | Нежилое помещение | Чердак | 5 | 35.34 | Помещение для художников   | 35.34 |
| 2  | Нежилое помещение | Чердак | 5 | 35.42 | Помещение для художников   | 35.42 |
| 3  | Нежилое помещение | Чердак | 5 | 67.07 | Помещение для художников   | 67.07 |
| 4  | Нежилое помещение | Чердак | 5 | 62.74 | Помещение для художников   | 62.74 |
| 5  | Нежилое помещение | Чердак | 5 | 33.79 | Помещение для художников   | 33.79 |
| 6  | Нежилое помещение | Чердак | 5 | 33.76 | Помещение для архитекторов | 33.76 |
| 7  | Нежилое помещение | Чердак | 5 | 62.74 | Помещение для архитекторов | 62.74 |
| 8  | Нежилое помещение | Чердак | 5 | 68.44 | Помещение для архитекторов | 68.44 |
| 9  | Нежилое помещение | Чердак | 5 | 52.59 | Помещение для архитекторов | 52.59 |
| 15 | Нежилое помещение | Чердак | 5 | 2.85  | Санузел                    | 2.85  |
| 16 | Нежилое помещение | Чердак | 5 | 7.65  | Коридор                    | 7.65  |
| 17 | Нежилое помещение | Чердак | 5 | 2.89  | КУИ                        | 2.89  |
| 18 | Нежилое помещение | Чердак | 5 | 4.13  | Санузел                    | 4.13  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 |  |
|--|--------|--|

| №  | Вид помещения                 | Описание места расположения помещения   | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----|-------------------------------|---|----------------------|--------------|
| 1  | электрощитовая                | Литер 3, секция 1, техническое подполье | нежилое              | 10           |
| 2  | техподполье                   | Литер 3, секция 1, техническое подполье | нежилое              | 511.62       |
| 3  | Кладовая уборочного инвентаря | Литер 3, секция 1, техническое подполье | нежилое              | 4.08         |
| 4  | Коридор                       | Литер 3, секция 1, этаж 1               | нежилое              | 13.46        |
| 5  | Лестничная клетка             | Литер 3, секция 1, этаж 1               | нежилое              | 12.06        |
| 6  | Коридор                       | Литер 3, секция 1, этаж 1               | нежилое              | 24           |
| 7  | Тамбур                        | Литер 3, секция 1, этаж 1               | нежилое              | 7.92         |
| 8  | Тамбур                        | Литер 3, секция 1, этаж 1               | нежилое              | 2.08         |
| 9  | Коридор                       | Литер 3, секция 1, этаж 2               | нежилое              | 24.8         |
| 10 | Лестничная клетка             | Литер 3, секция 1, этаж 2               | нежилое              | 7.26         |

|    |                               |   |         |        |
|----|-------------------------------|---|---------|--------|
| 11 | Коридор                       | Литер 3, секция 1, этаж 2               | нежилое | 18.2   |
| 12 | Коридор                       | Литер 3, секция 1, этаж 3               | нежилое | 24.8   |
| 13 | Лестничная клетка             | Литер 3, секция 1, этаж 3               | нежилое | 7.26   |
| 14 | Коридор                       | Литер 3, секция 1, этаж 3               | нежилое | 18.2   |
| 15 | Коридор                       | Литер 3, секция 1, этаж 4               | нежилое | 24.8   |
| 16 | Лестничная клетка             | Литер 3, секция 1, этаж 4               | нежилое | 7.26   |
| 17 | Коридор                       | Литер 3, секция 1, этаж 4               | нежилое | 18.2   |
| 18 | Коридор                       | Литер 3, секция 1, этаж 5               | нежилое | 24.8   |
| 19 | Лестничная клетка             | Литер 3, секция 1, этаж 5               | нежилое | 7.26   |
| 20 | Коридор                       | Литер 3, секция 1, этаж 5               | нежилое | 18.2   |
| 21 | Коридор                       | Литер 3, секция 1, чердак               | нежилое | 20.8   |
| 22 | Коридор                       | Литер 3, секция 1, чердак               | нежилое | 13.46  |
| 23 | Тамбур                        | Литер 3, секция 1, чердак               | нежилое | 3.6    |
| 24 | Тамбур                        | Литер 3, секция 1, чердак               | нежилое | 3.6    |
| 25 | Лестничная клетка             | Литер 3, секция 1, чердак               | нежилое | 20.37  |
| 26 | электрощитовая                | Литер 3, секция 2, техническое подполье | нежилое | 10     |
| 27 | техподполье                   | Литер 3, секция 2, техническое подполье | нежилое | 511.62 |
| 28 | Кладовая уборочного инвентаря | Литер 3, секция 2, техническое подполье | нежилое | 4.08   |
| 29 | Коридор                       | Литер 3, секция 2, этаж 1               | нежилое | 24     |
| 30 | Лестничная клетка             | Литер 3, секция 2, этаж 1               | нежилое | 14.52  |
| 31 | Коридор                       | Литер 3, секция 2, этаж 1               | нежилое | 13.6   |
| 32 | Тамбур                        | Литер 3, секция 2, этаж 1               | нежилое | 7.92   |
| 33 | Тамбур                        | Литер 3, секция 2, этаж 1               | нежилое | 3.75   |
| 34 | Коридор                       | Литер 3, секция 2, этаж 2               | нежилое | 24.8   |
| 35 | Лестничная клетка             | Литер 3, секция 2, этаж 2               | нежилое | 7.26   |
| 36 | Коридор                       | Литер 3, секция 2, этаж 2               | нежилое | 18.2   |
| 37 | Коридор                       | Литер 3, секция 2, этаж 3               | нежилое | 24.8   |
| 38 | Лестничная клетка             | Литер 3, секция 2, этаж 3               | нежилое | 7.26   |
| 39 | Коридор                       | Литер 3, секция 2, этаж 3               | нежилое | 18.2   |
| 40 | Коридор                       | Литер 3, секция 2, этаж 4               | нежилое | 24.8   |
| 41 | Лестничная клетка             | Литер 3, секция 2, этаж 4               | нежилое | 7.26   |
| 42 | Коридор                       | Литер 3, секция 2, этаж 4               | нежилое | 18.2   |
| 43 | Коридор                       | Литер 3, секция 2, этаж 5               | нежилое | 24.8   |
| 44 | Лестничная клетка             | Литер 3, секция 2, этаж 5               | нежилое | 7.26   |
| 45 | Коридор                       | Литер 3, секция 2, этаж 5               | нежилое | 18.2   |
| 46 | Коридор                       | Литер 3, секция 2, чердак               | нежилое | 20.8   |
| 47 | Коридор                       | Литер 3, секция 2, чердак               | нежилое | 14.2   |
| 48 | Тамбур                        | Литер 3, секция 2, чердак               | нежилое | 3.6    |
| 49 | Тамбур                        | Литер 3, секция 2, чердак               | нежилое | 3.6    |
| 50 | Лестничная клетка             | Литер 3, секция 2, чердак               | нежилое | 20.37  |
| 51 | электрощитовая                | Литер 3, секция 3, техническое подполье | нежилое | 10     |
| 52 | техподполье                   | Литер 3, секция 3, техническое подполье | нежилое | 511.62 |
| 53 | Кладовая уборочного инвентаря | Литер 3, секция 3, техническое подполье | нежилое | 4.08   |

|    |                               |   |         |        |
|----|-------------------------------|---|---------|--------|
| 54 | Коридор                       | Литер 3, секция 3, этаж 1               | нежилое | 24     |
| 55 | Лестничная клетка             | Литер 3, секция 3, этаж 1               | нежилое | 14.52  |
| 56 | Коридор                       | Литер 3, секция 3, этаж 1               | нежилое | 13.6   |
| 57 | Тамбур                        | Литер 3, секция 3, этаж 1               | нежилое | 7.92   |
| 58 | Тамбур                        | Литер 3, секция 3, этаж 1               | нежилое | 3.75   |
| 59 | Коридор                       | Литер 3, секция 3, этаж 2               | нежилое | 24.8   |
| 60 | Лестничная клетка             | Литер 3, секция 3, этаж 2               | нежилое | 7.26   |
| 61 | Коридор                       | Литер 3, секция 3, этаж 2               | нежилое | 18.2   |
| 62 | Коридор                       | Литер 3, секция 3, этаж 3               | нежилое | 24.8   |
| 63 | Лестничная клетка             | Литер 3, секция 3, этаж 3               | нежилое | 7.26   |
| 64 | Коридор                       | Литер 3, секция 3, этаж 3               | нежилое | 18.2   |
| 65 | Коридор                       | Литер 3, секция 3, этаж 4               | нежилое | 24.8   |
| 66 | Лестничная клетка             | Литер 3, секция 3, этаж 4               | нежилое | 7.26   |
| 67 | Коридор                       | Литер 3, секция 3, этаж 4               | нежилое | 18.2   |
| 68 | Коридор                       | Литер 3, секция 3, этаж 5               | нежилое | 24.8   |
| 69 | Лестничная клетка             | Литер 3, секция 3, этаж 5               | нежилое | 7.26   |
| 70 | Коридор                       | Литер 3, секция 3, этаж 5               | нежилое | 18.2   |
| 71 | Коридор                       | Литер 3, секция 3, чердак               | нежилое | 20.8   |
| 72 | Коридор                       | Литер 3, секция 3, чердак               | нежилое | 14.2   |
| 73 | Тамбур                        | Литер 3, секция 3, чердак               | нежилое | 3.6    |
| 74 | Тамбур                        | Литер 3, секция 3, чердак               | нежилое | 3.6    |
| 75 | Лестничная клетка             | Литер 3, секция 3, чердак               | нежилое | 20.37  |
| 76 | электрощитовая                | Литер 3, секция 4, техническое подполье | нежилое | 10     |
| 77 | техподполье                   | Литер 3, секция 4, техническое подполье | нежилое | 511.62 |
| 78 | Кладовая уборочного инвентаря | Литер 3, секция 4, техническое подполье | нежилое | 4.08   |
| 79 | Коридор                       | Литер 3, секция 4, этаж 1               | нежилое | 24     |
| 80 | Лестничная клетка             | Литер 3, секция 4, этаж 1               | нежилое | 14.52  |
| 81 | Коридор                       | Литер 3, секция 4, этаж 1               | нежилое | 13.6   |
| 82 | Тамбур                        | Литер 3, секция 4, этаж 1               | нежилое | 7.92   |
| 83 | Тамбур                        | Литер 3, секция 4, этаж 1               | нежилое | 3.75   |
| 84 | Коридор                       | Литер 3, секция 4, этаж 2               | нежилое | 24.8   |
| 85 | Лестничная клетка             | Литер 3, секция 4, этаж 2               | нежилое | 7.26   |
| 86 | Коридор                       | Литер 3, секция 4, этаж 2               | нежилое | 18.2   |
| 87 | Коридор                       | Литер 3, секция 4, этаж 3               | нежилое | 24.8   |
| 88 | Лестничная клетка             | Литер 3, секция 4, этаж 3               | нежилое | 7.26   |
| 89 | Коридор                       | Литер 3, секция 4, этаж 3               | нежилое | 18.2   |
| 90 | Коридор                       | Литер 3, секция 4, этаж 4               | нежилое | 24.8   |
| 91 | Лестничная клетка             | Литер 3, секция 4, этаж 4               | нежилое | 7.26   |
| 92 | Коридор                       | Литер 3, секция 4, этаж 4               | нежилое | 18.2   |
| 93 | Коридор                       | Литер 3, секция 4, этаж 5               | нежилое | 24.8   |
| 94 | Лестничная клетка             | Литер 3, секция 4, этаж 5               | нежилое | 7.26   |
| 95 | Коридор                       | Литер 3, секция 4, этаж 5               | нежилое | 18.2   |
| 96 | Коридор                       | Литер 3, секция 4, чердак               | нежилое | 20.8   |

|     |                               |   |         |        |
|-----|-------------------------------|---|---------|--------|
| 97  | Коридор                       | Литер 3, секция 4, чердак               | нежилое | 14.2   |
| 98  | Тамбур                        | Литер 3, секция 4, чердак               | нежилое | 3.6    |
| 99  | Тамбур                        | Литер 3, секция 4, чердак               | нежилое | 3.6    |
| 100 | Лестничная клетка             | Литер 3, секция 4, чердак               | нежилое | 20.37  |
| 101 | электрощитовая                | Литер 3, секция 5, техническое подполье | нежилое | 10     |
| 102 | техподполье                   | Литер 3, секция 5, техническое подполье | нежилое | 511.62 |
| 103 | Кладовая уборочного инвентаря | Литер 3, секция 5, техническое подполье | нежилое | 4.08   |
| 104 | Коридор                       | Литер 3, секция 5, этаж 1               | нежилое | 24     |
| 105 | Лестничная клетка             | Литер 3, секция 5, этаж 1               | нежилое | 14.52  |
| 106 | Коридор                       | Литер 3, секция 5, этаж 1               | нежилое | 13.6   |
| 107 | Тамбур                        | Литер 3, секция 5, этаж 1               | нежилое | 7.92   |
| 108 | Тамбур                        | Литер 3, секция 5, этаж 1               | нежилое | 3.75   |
| 109 | Коридор                       | Литер 3, секция 5, этаж 2               | нежилое | 24.8   |
| 110 | Лестничная клетка             | Литер 3, секция 5, этаж 2               | нежилое | 7.26   |
| 111 | Коридор                       | Литер 3, секция 5, этаж 2               | нежилое | 18.2   |
| 112 | Коридор                       | Литер 3, секция 5, этаж 3               | нежилое | 24.8   |
| 113 | Лестничная клетка             | Литер 3, секция 5, этаж 3               | нежилое | 7.26   |
| 114 | Коридор                       | Литер 3, секция 5, этаж 3               | нежилое | 18.2   |
| 115 | Коридор                       | Литер 3, секция 5, этаж 4               | нежилое | 24.8   |
| 116 | Лестничная клетка             | Литер 3, секция 5, этаж 4               | нежилое | 7.26   |
| 117 | Коридор                       | Литер 3, секция 5, этаж 4               | нежилое | 18.2   |
| 118 | Коридор                       | Литер 3, секция 5, этаж 5               | нежилое | 24.8   |
| 119 | Лестничная клетка             | Литер 3, секция 5, этаж 5               | нежилое | 7.26   |
| 120 | Коридор                       | Литер 3, секция 5, этаж 5               | нежилое | 18.2   |
| 121 | Коридор                       | Литер 3, секция 5, чердак               | нежилое | 20.8   |
| 122 | Коридор                       | Литер 3, секция 5, чердак               | нежилое | 14.2   |
| 123 | Тамбур                        | Литер 3, секция 5, чердак               | нежилое | 3.6    |
| 124 | Тамбур                        | Литер 3, секция 5, чердак               | нежилое | 3.6    |
| 125 | Лестничная клетка             | Литер 3, секция 5, чердак               | нежилое | 20.37  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования                           | Назначения |
|---|---------------------------------------|--|------------|
| 1 | Узел ввода                            | Запорная арматура и счетчики тепла и воды. | учет       |
| 2 | Электрощитовая                        | электрооборудование                        | учет       |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2019 г.</b> |

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2019 г.</b>  |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019 г.</b>  |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2020 г.</b>  |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>   |
|  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2020 г.</b>  |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>305 271 576,33 руб.</b>  |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»  | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                               |
|  | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|  | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                               |
|  | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не распространяется на застройщика</b>                      |
|  | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>23:43:0123033:68</b>                               |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                     |
|  | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |

|   |          |  |
|---|----------|--|
|   | 19.2.3   | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет   | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:  |
|   |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридических лиц</b>  |
|   |          | Наименование банка:<br><b>РОСТОВСКИЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК</b>   |
|   | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:   |
|   |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810226020004216</b>   |
|   |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810500000000207</b>   |
|   |          | БИК:<br><b>046015207</b>   |
|   |          | ИНН:<br><b>7728168971</b>  |
|   |          | КПП:<br><b>770801001</b>   |
|   |          | ОГРН:<br><b>1027700067328</b>  |
|   |          | ОКПО:<br><b>53522709</b>   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>                      |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):   |
|   | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:   |
|   | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:   |
|   | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа):   |
|   | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):  |
|   | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>165</b>  |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>8 080,22 м2</b> |

|              |   |
|--------------|---|
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
| 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
| 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>270 605 606 руб.</b>   |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
| 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
| 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |              |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:  |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:  |
|  | 20.1.4       | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:   |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                                 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |   |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика   | 21.1.1       | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>151 306 833 руб.</b>   |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона   |              |   |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1       | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |              |   |
| 23.1 Иная информация о проекте   | 23.1.1       | Иная информация о проекте:  |

## Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                     |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:  |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Расторгуев</b>  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Игорь</b>   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Игоревич</b>   |
|  | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>231006758870</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СК Вертикаль</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2308220732</b>                                       |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий  | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                        |
|  | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>10.11.2015</b>                                   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>23-1-4-0243-15</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Краснодарская Межрегиональная Негосударственная Экспертиза</b> |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>2310170415</b>  |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий             | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>03.07.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-2-0063-18</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Краснодарская Негосударственная Экспертиза</b>                 |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>2310170415</b>  |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:  |
|   | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>Жилой комплекс "Дубровка"</b>  |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 23306000-4313-р-2015 в редакции Приказа № 69 от 14.04.2017 г. и Приказа № 295 от 13.8.2018 г.</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>21.12.2015</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>21.12.2020</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>   |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство   | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 23306000-4313-p-2015 в редакции Приказа 69 от 14.04.2017 г. Приказа 295 от 13.8.2018 г. Приказа 548 от 19.12.1018 г. Приказа 07 от 16.01.2019 г. Приказа 116 от 24.04.2019 г</b> |
|  | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>21.12.2015</b>  |
|  | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>21.12.2020</b>  |
|  | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|  | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>   |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |  |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)   | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>  |
|  | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Протокол общего собрания учредителей (участников)</b>  |
|  | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>23AAN№6873447</b>  |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>27.03.2017</b>   |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>03.04.2017</b>  |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:  |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:  |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:<br><b>Общее собрание участников Строительная компания ВЕКТОР</b>   |
|  | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:<br><b>1</b>   |
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:<br><b>27.03.2017</b>   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:<br><b>03.04.2017</b>   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>   |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:   |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка:  |
|  | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка       | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:0123033:68</b>   |
|  | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br><b>44 269,00 м<sup>2</sup></b>  |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b> |        |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                 | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>На территорию участка приняты один въезд шириной 6,0м с тротуаром шириной 1,5 м, и пандусами для доступа маломобильных групп населения шириной 1,2м и уклоном 10%, организован с улицы местного значения. Вокруг жилых домов организован круговой проезд шириной 6,0, с тротуарами шириной по 1,5 м, с учётом организации проезда пожарных машин и открытых стоянок для автомашин. Расстояние от внутреннего края подъезда до стены здания не превышает 16 м., расстояние от края проезда пожарной автомашины до стены здания принимается 5,00 м и 8,00 м. К жилым зданиям обеспечен подъезд пожарных автомашин ко всем фасадам, обеспечивая доступ пожарных расчётов во все квартиры. Ширина проездов для пожарных машин составляет – 6,0 метров. Проектом предусмотрено полное благоустройство отведённой и прилегающей территории.</b>   |
|  | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):<br><b>Наличие парковочного пространства вне объекта не предусмотрено На участке расположены следующие машино-места: Стоянка автомашин для жильцов 587 м/м В т. ч. Стоянки автомашин маломобильных групп - 62 м/м</b>   |
|  | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>Для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста 1352,00 м2 Для отдыха взрослого населения 1236,00м2 Для занятий физкультурой 1885,00 Все площадки расположены на территории объекта</b>   |
|  | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>Местоположение мусороконтейнеров определено позицией «Д» на ПЗУ-6. Размещение мусорных контейнеров принято в соответствии с радиусом доступности к ним. Хозяйственная площадка ограждается забором из проф. листа высотой не менее 1,6 метров. Контейнеры приняты объёмом 0,73 м3 — 2 шт, объёмом 1 м3 - 2 шт., учитывая вывоз мусора каждый день. С ограждением из профнастила высотой 1,6 м.</b>  |
|  | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение территории прилегающей к жилым домам, решено посредством устройства специального типа покрытий. Детские, спортивные и площадки для отдыха взрослых расположены на территории участка проектирования. Для усиления декоративного эффекта в проектируемый ассортимент введены красивоцветущие кустарники с различными сроками цветения. Располагаются насаждения таким образом, чтобы на полянках между ними хватало места для отдыха и занятия физкультурой. Фоном для насаждений и, одновременно, противоэрозионным покрытием грунта является газон из рыхлокустовых злаковых трав, которым засеивается вся поверхность зелёных зон, свободная от посадок. Свободное хождение и даже довольно интенсивное вытаптывание при занятиях физкультурой и отдыхе им нисколько не вредит. В ассортименте деревьев присутствуют породы деревьев со стержневой корневой системой. Покрытие площадок отдыха и хозяйственных площадок брусчаткой, покрытие проездов, подъездов, разворотных площадок и отмотки из бетона марки В25 по щёбёночной подготовке; уста</b> |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>В проекте предусмотрены следующие мероприятия: - крыльца сквозного прохода с одной стороны, выполненные с уклоном, не превышающим допустимых норм (i=1:10), предназначены для подъема МГН на площадку входов крылец с планировочной отметки. - для подъема с отметки -0,750 на отм. 0,000 предусмотрена установка наклонного лестничного подъемника для инвалидов</b>   |
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение выполнено для всей территории объекта. Архитектурное освещение не предусмотрено. Технические условия от 05.06.2017г. № 03-06/0499-17-сс выданы ПАО «Кубаньэнерго». Срок действия: 14.06.2019г.</b> |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Благоустройство выполнено с учетом действующих норм и правил.</b>   |

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Краснодаргоргаз</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2309029802</b>                                 |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.08.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16/3934</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.08.2021</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6 632 704,13 руб.</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310071608</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.06.2017</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4792/24</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.06.2020</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Калининский водоканал»</b>                             |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311162294</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.01.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.01.2021</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7 813 167,5 руб.</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Краснодарские электрические сети ПАО «Кубаньэнерго»</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2309001660</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.07.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03-06/0430-18-сс</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.07.2020</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>671 877,84 руб.</b>   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Предприятие водопроводно-канализационного хозяйства муниципального образования город Краснодар «ВОДОКАНАЛ»</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311014031</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.06.2017</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>49/1-17</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.06.2020</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>150 000 000 руб.</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Общество междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»</b>  |
|   | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное телевизионное вещание</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Общество междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»</b>  |
|   | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>  |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное радиовещание</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Общество междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>   |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>передача данных и доступа в интернет</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Интелком"</b>  |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2308187179</b>   |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

|  |          |  |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>230</b>        |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>67</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>67</b> |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |  |

| №  | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|----|------------|------|----------------|--------------------|---------------|
| 1  | жилое      | 1    | 1              | 31.93              | 1             |
| 2  | жилое      | 1    | 1              | 32.01              | 1             |
| 3  | жилое      | 1    | 1              | 63.68              | 2             |
| 4  | жилое      | 1    | 1              | 57.11              | 2             |
| 5  | жилое      | 1    | 1              | 47.51              | 2             |
| 6  | жилое      | 1    | 1              | 35.6               | 1             |
| 7  | жилое      | 1    | 1              | 45.75              | 2             |
| 8  | жилое      | 1    | 1              | 46.11              | 2             |
| 9  | жилое      | 1    | 1              | 44.21              | 2             |
| 10 | жилое      | 2    | 1              | 31.93              | 1             |

|    |       |   |   |       |   |
|----|-------|---|---|-------|---|
| 11 | жилое | 2 | 1 | 32.01 | 1 |
| 12 | жилое | 2 | 1 | 63.68 | 2 |
| 13 | жилое | 2 | 1 | 57.11 | 2 |
| 14 | жилое | 2 | 1 | 30.51 | 1 |
| 15 | жилое | 2 | 1 | 30.46 | 1 |
| 16 | жилое | 2 | 1 | 30.24 | 1 |
| 17 | жилое | 2 | 1 | 45.75 | 2 |
| 18 | жилое | 2 | 1 | 46.11 | 2 |
| 19 | жилое | 2 | 1 | 44.21 | 2 |
| 20 | жилое | 3 | 1 | 31.93 | 1 |
| 21 | жилое | 3 | 1 | 32.01 | 1 |
| 22 | жилое | 3 | 1 | 63.68 | 2 |
| 23 | жилое | 3 | 1 | 57.11 | 2 |
| 24 | жилое | 3 | 1 | 30.51 | 1 |
| 25 | жилое | 3 | 1 | 30.46 | 1 |
| 26 | жилое | 3 | 1 | 30.24 | 1 |
| 27 | жилое | 3 | 1 | 45.75 | 2 |
| 28 | жилое | 3 | 1 | 46.11 | 2 |
| 29 | жилое | 3 | 1 | 44.21 | 2 |
| 30 | жилое | 4 | 1 | 31.93 | 1 |
| 31 | жилое | 4 | 1 | 32.01 | 1 |
| 32 | жилое | 4 | 1 | 63.68 | 2 |
| 33 | жилое | 4 | 1 | 57.11 | 2 |
| 34 | жилое | 4 | 1 | 30.51 | 1 |
| 35 | жилое | 4 | 1 | 30.46 | 1 |
| 36 | жилое | 4 | 1 | 30.24 | 1 |
| 37 | жилое | 4 | 1 | 45.75 | 2 |
| 38 | жилое | 4 | 1 | 46.11 | 2 |
| 39 | жилое | 4 | 1 | 44.21 | 2 |
| 40 | жилое | 5 | 1 | 31.93 | 1 |
| 41 | жилое | 5 | 1 | 32.01 | 1 |
| 42 | жилое | 5 | 1 | 63.68 | 2 |
| 43 | жилое | 5 | 1 | 57.11 | 2 |
| 44 | жилое | 5 | 1 | 30.51 | 1 |
| 45 | жилое | 5 | 1 | 30.46 | 1 |
| 46 | жилое | 5 | 1 | 30.24 | 1 |
| 47 | жилое | 5 | 1 | 45.75 | 2 |
| 48 | жилое | 5 | 1 | 46.11 | 2 |
| 49 | жилое | 5 | 1 | 44.21 | 2 |
| 50 | жилое | 1 | 2 | 46.18 | 2 |
| 51 | жилое | 1 | 2 | 63.68 | 2 |
| 52 | жилое | 1 | 2 | 62.57 | 2 |
| 53 | жилое | 1 | 2 | 47.48 | 2 |

|    |       |   |   |       |   |
|----|-------|---|---|-------|---|
| 54 | жилое | 1 | 2 | 57.11 | 2 |
| 55 | жилое | 1 | 2 | 63.68 | 2 |
| 56 | жилое | 1 | 2 | 32.01 | 1 |
| 57 | жилое | 1 | 2 | 31.93 | 1 |
| 58 | жилое | 2 | 2 | 46.18 | 2 |
| 59 | жилое | 2 | 2 | 63.68 | 2 |
| 60 | жилое | 2 | 2 | 57.11 | 2 |
| 61 | жилое | 2 | 2 | 30.51 | 1 |
| 62 | жилое | 2 | 2 | 30.51 | 1 |
| 63 | жилое | 2 | 2 | 57.11 | 2 |
| 64 | жилое | 2 | 2 | 63.68 | 2 |
| 65 | жилое | 2 | 2 | 32.01 | 1 |
| 66 | жилое | 2 | 2 | 31.93 | 1 |
| 67 | жилое | 3 | 2 | 46.18 | 2 |
| 68 | жилое | 3 | 2 | 63.68 | 2 |
| 69 | жилое | 3 | 2 | 57.11 | 2 |
| 70 | жилое | 3 | 2 | 30.51 | 1 |
| 71 | жилое | 3 | 2 | 30.51 | 1 |
| 72 | жилое | 3 | 2 | 57.11 | 2 |
| 73 | жилое | 3 | 2 | 63.68 | 2 |
| 74 | жилое | 3 | 2 | 32.01 | 1 |
| 75 | жилое | 3 | 2 | 31.93 | 1 |
| 76 | жилое | 4 | 2 | 46.18 | 2 |
| 77 | жилое | 4 | 2 | 63.68 | 2 |
| 78 | жилое | 4 | 2 | 57.11 | 2 |
| 79 | жилое | 4 | 2 | 30.51 | 1 |
| 80 | жилое | 4 | 2 | 30.51 | 1 |
| 81 | жилое | 4 | 2 | 57.11 | 2 |
| 82 | жилое | 4 | 2 | 63.68 | 2 |
| 83 | жилое | 4 | 2 | 32.01 | 1 |
| 84 | жилое | 4 | 2 | 31.93 | 1 |
| 85 | жилое | 5 | 2 | 46.18 | 2 |
| 86 | жилое | 5 | 2 | 63.68 | 2 |
| 87 | жилое | 5 | 2 | 57.11 | 2 |
| 88 | жилое | 5 | 2 | 30.51 | 1 |
| 89 | жилое | 5 | 2 | 30.51 | 1 |
| 90 | жилое | 5 | 2 | 57.11 | 2 |
| 91 | жилое | 5 | 2 | 63.68 | 2 |
| 92 | жилое | 5 | 2 | 32.01 | 1 |
| 93 | жилое | 5 | 2 | 31.93 | 1 |
| 94 | жилое | 1 | 3 | 46.18 | 2 |
| 95 | жилое | 1 | 3 | 63.68 | 2 |
| 96 | жилое | 1 | 3 | 62.57 | 2 |

|     |       |   |   |       |   |
|-----|-------|---|---|-------|---|
| 97  | жилое | 1 | 3 | 47.48 | 2 |
| 98  | жилое | 1 | 3 | 57.11 | 2 |
| 99  | жилое | 1 | 3 | 63.68 | 2 |
| 100 | жилое | 1 | 3 | 32.01 | 1 |
| 101 | жилое | 1 | 3 | 31.93 | 1 |
| 102 | жилое | 2 | 3 | 46.18 | 2 |
| 103 | жилое | 2 | 3 | 63.68 | 2 |
| 104 | жилое | 2 | 3 | 57.11 | 2 |
| 105 | жилое | 2 | 3 | 30.51 | 1 |
| 106 | жилое | 2 | 3 | 30.51 | 1 |
| 107 | жилое | 2 | 3 | 57.11 | 2 |
| 108 | жилое | 2 | 3 | 63.68 | 2 |
| 109 | жилое | 2 | 3 | 32.01 | 1 |
| 110 | жилое | 2 | 3 | 31.93 | 1 |
| 111 | жилое | 3 | 3 | 46.18 | 2 |
| 112 | жилое | 3 | 3 | 63.68 | 2 |
| 113 | жилое | 3 | 3 | 57.11 | 2 |
| 114 | жилое | 3 | 3 | 30.51 | 1 |
| 115 | жилое | 3 | 3 | 30.51 | 1 |
| 116 | жилое | 3 | 3 | 57.11 | 2 |
| 117 | жилое | 3 | 3 | 63.68 | 2 |
| 118 | жилое | 3 | 3 | 32.01 | 1 |
| 119 | жилое | 3 | 3 | 31.93 | 1 |
| 120 | жилое | 4 | 3 | 46.18 | 2 |
| 121 | жилое | 4 | 3 | 63.68 | 2 |
| 122 | жилое | 4 | 3 | 57.11 | 2 |
| 123 | жилое | 4 | 3 | 30.51 | 1 |
| 124 | жилое | 4 | 3 | 30.51 | 1 |
| 125 | жилое | 4 | 3 | 57.11 | 2 |
| 126 | жилое | 4 | 3 | 63.68 | 2 |
| 127 | жилое | 4 | 3 | 32.01 | 1 |
| 128 | жилое | 4 | 3 | 31.93 | 1 |
| 129 | жилое | 5 | 3 | 46.18 | 2 |
| 130 | жилое | 5 | 3 | 63.68 | 2 |
| 131 | жилое | 5 | 3 | 57.11 | 2 |
| 132 | жилое | 5 | 3 | 30.51 | 1 |
| 133 | жилое | 5 | 3 | 30.51 | 1 |
| 134 | жилое | 5 | 3 | 57.11 | 2 |
| 135 | жилое | 5 | 3 | 63.68 | 2 |
| 136 | жилое | 5 | 3 | 32.01 | 1 |
| 137 | жилое | 5 | 3 | 31.93 | 1 |
| 138 | жилое | 1 | 4 | 46.18 | 2 |
| 139 | жилое | 1 | 4 | 63.68 | 2 |

|     |       |   |   |       |   |
|-----|-------|---|---|-------|---|
| 140 | жилое | 1 | 4 | 62.57 | 2 |
| 141 | жилое | 1 | 4 | 47.48 | 2 |
| 142 | жилое | 1 | 4 | 57.11 | 2 |
| 143 | жилое | 1 | 4 | 63.68 | 2 |
| 144 | жилое | 1 | 4 | 32.01 | 1 |
| 145 | жилое | 1 | 4 | 31.93 | 1 |
| 146 | жилое | 2 | 4 | 46.18 | 2 |
| 147 | жилое | 2 | 4 | 63.68 | 2 |
| 148 | жилое | 2 | 4 | 57.11 | 2 |
| 149 | жилое | 2 | 4 | 30.51 | 1 |
| 150 | жилое | 2 | 4 | 30.51 | 1 |
| 151 | жилое | 2 | 4 | 57.11 | 2 |
| 152 | жилое | 2 | 4 | 63.68 | 2 |
| 153 | жилое | 2 | 4 | 32.01 | 1 |
| 154 | жилое | 2 | 4 | 31.93 | 1 |
| 155 | жилое | 3 | 4 | 46.18 | 2 |
| 156 | жилое | 3 | 4 | 63.68 | 2 |
| 157 | жилое | 3 | 4 | 57.11 | 2 |
| 158 | жилое | 3 | 4 | 30.51 | 1 |
| 159 | жилое | 3 | 4 | 30.51 | 1 |
| 160 | жилое | 3 | 4 | 57.11 | 2 |
| 161 | жилое | 3 | 4 | 63.68 | 2 |
| 162 | жилое | 3 | 4 | 32.01 | 1 |
| 163 | жилое | 3 | 4 | 31.93 | 1 |
| 164 | жилое | 4 | 4 | 46.18 | 2 |
| 165 | жилое | 4 | 4 | 63.68 | 2 |
| 166 | жилое | 4 | 4 | 57.11 | 2 |
| 167 | жилое | 4 | 4 | 30.51 | 1 |
| 168 | жилое | 4 | 4 | 30.51 | 1 |
| 169 | жилое | 4 | 4 | 57.11 | 2 |
| 170 | жилое | 4 | 4 | 63.68 | 2 |
| 171 | жилое | 4 | 4 | 32.01 | 1 |
| 172 | жилое | 4 | 4 | 31.93 | 1 |
| 173 | жилое | 5 | 4 | 46.18 | 2 |
| 174 | жилое | 5 | 4 | 63.68 | 2 |
| 175 | жилое | 5 | 4 | 57.11 | 2 |
| 176 | жилое | 5 | 4 | 30.51 | 1 |
| 177 | жилое | 5 | 4 | 30.51 | 1 |
| 178 | жилое | 5 | 4 | 57.11 | 2 |
| 179 | жилое | 5 | 4 | 63.68 | 2 |
| 180 | жилое | 5 | 4 | 32.01 | 1 |
| 181 | жилое | 5 | 4 | 31.93 | 1 |
| 182 | жилое | 1 | 5 | 44.21 | 2 |

|     |       |   |   |       |   |
|-----|-------|---|---|-------|---|
| 183 | жилое | 1 | 5 | 46.11 | 2 |
| 184 | жилое | 1 | 5 | 45.75 | 2 |
| 185 | жилое | 1 | 5 | 35.6  | 1 |
| 186 | жилое | 1 | 5 | 47.51 | 2 |
| 187 | жилое | 1 | 5 | 57.11 | 2 |
| 188 | жилое | 1 | 5 | 63.68 | 2 |
| 189 | жилое | 1 | 5 | 32.01 | 1 |
| 190 | жилое | 1 | 5 | 31.93 | 1 |
| 191 | жилое | 2 | 5 | 44.21 | 2 |
| 192 | жилое | 2 | 5 | 46.11 | 2 |
| 193 | жилое | 2 | 5 | 45.75 | 2 |
| 194 | жилое | 2 | 5 | 30.24 | 1 |
| 195 | жилое | 2 | 5 | 30.46 | 1 |
| 196 | жилое | 2 | 5 | 30.51 | 1 |
| 197 | жилое | 2 | 5 | 57.11 | 2 |
| 198 | жилое | 2 | 5 | 63.68 | 2 |
| 199 | жилое | 2 | 5 | 32.01 | 1 |
| 200 | жилое | 2 | 5 | 31.93 | 1 |
| 201 | жилое | 3 | 5 | 44.21 | 2 |
| 202 | жилое | 3 | 5 | 46.11 | 2 |
| 203 | жилое | 3 | 5 | 45.75 | 2 |
| 204 | жилое | 3 | 5 | 30.24 | 1 |
| 205 | жилое | 3 | 5 | 30.46 | 1 |
| 206 | жилое | 3 | 5 | 30.51 | 1 |
| 207 | жилое | 3 | 5 | 57.11 | 2 |
| 208 | жилое | 3 | 5 | 63.68 | 2 |
| 209 | жилое | 3 | 5 | 32.01 | 1 |
| 210 | жилое | 3 | 5 | 31.93 | 1 |
| 211 | жилое | 4 | 5 | 44.21 | 2 |
| 212 | жилое | 4 | 5 | 46.11 | 2 |
| 213 | жилое | 4 | 5 | 45.75 | 2 |
| 214 | жилое | 4 | 5 | 30.24 | 1 |
| 215 | жилое | 4 | 5 | 30.46 | 1 |
| 216 | жилое | 4 | 5 | 30.51 | 1 |
| 217 | жилое | 4 | 5 | 57.11 | 2 |
| 218 | жилое | 4 | 5 | 63.68 | 2 |
| 219 | жилое | 4 | 5 | 32.01 | 1 |
| 220 | жилое | 4 | 5 | 31.93 | 1 |
| 221 | жилое | 5 | 5 | 44.21 | 2 |
| 222 | жилое | 5 | 5 | 46.11 | 2 |
| 223 | жилое | 5 | 5 | 45.75 | 2 |
| 224 | жилое | 5 | 5 | 30.24 | 1 |
| 225 | жилое | 5 | 5 | 30.46 | 1 |

|     |       |   |   |       |   |
|-----|-------|---|---|-------|---|
| 226 | жилое | 5 | 5 | 30.51 | 1 |
| 227 | жилое | 5 | 5 | 57.11 | 2 |
| 228 | жилое | 5 | 5 | 63.68 | 2 |
| 229 | жилое | 5 | 5 | 32.01 | 1 |
| 230 | жилое | 5 | 5 | 31.93 | 1 |

|  |  |        |  |
|--|--|--------|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |
|--|--|--------|--|

| №  | Назначение | Этаж   | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения |             |
|----|------------|--------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
|    |            |        |                |             | Наименование                      | Площадь(м2) |
| 1  | нежилое    | чердак | 1              | 35.34       | Помещение для художников          | 35.34       |
| 2  | нежилое    | чердак | 1              | 35.42       | Помещение для художников          | 35.42       |
| 3  | нежилое    | чердак | 1              | 67.07       | Помещение для художников          | 67.07       |
| 4  | нежилое    | чердак | 1              | 62.74       | Помещение для художников          | 62.74       |
| 5  | нежилое    | чердак | 1              | 33.79       | Помещение для художников          | 33.79       |
| 6  | нежилое    | чердак | 1              | 33.73       | Помещение для архитекторов        | 33.73       |
| 7  | нежилое    | чердак | 1              | 22.35       | Помещение для архитекторов        | 22.35       |
| 8  | нежилое    | чердак | 1              | 49.32       | Помещение для архитекторов        | 49.32       |
| 9  | нежилое    | чердак | 1              | 49.82       | Помещение для архитекторов        | 49.82       |
| 10 | нежилое    | чердак | 1              | 50.55       | Помещение для архитекторов        | 50.55       |
| 16 | нежилое    | чердак | 1              | 2.85        | санузел                           | 2.85        |
| 17 | нежилое    | чердак | 1              | 4.88        | коридор                           | 4.88        |
| 18 | нежилое    | чердак | 1              | 2.8         | КУИ                               | 2.8         |
| 19 | нежилое    | чердак | 1              | 4.13        | санузел                           | 4.13        |
| 1  | нежилое    | чердак | 2              | 35.34       | Помещение для художников          | 35.34       |
| 2  | нежилое    | чердак | 2              | 35.42       | Помещение для художников          | 35.42       |
| 3  | нежилое    | чердак | 2              | 67.07       | Помещение для художников          | 67.07       |
| 4  | нежилое    | чердак | 2              | 62.74       | Помещение для художников          | 62.74       |
| 5  | нежилое    | чердак | 2              | 33.79       | Помещение для художников          | 33.79       |
| 6  | нежилое    | чердак | 2              | 33.76       | Помещение для архитекторов        | 33.76       |
| 7  | нежилое    | чердак | 2              | 62.74       | Помещение для архитекторов        | 62.74       |
| 8  | нежилое    | чердак | 2              | 68.44       | Помещение для архитекторов        | 68.44       |
| 9  | нежилое    | чердак | 2              | 52.59       | Помещение для архитекторов        | 52.59       |
| 15 | нежилое    | чердак | 2              | 2.85        | санузел                           | 2.85        |
| 16 | нежилое    | чердак | 2              | 7.65        | коридор                           | 7.65        |
| 17 | нежилое    | чердак | 2              | 2.89        | КУИ                               | 2.89        |
| 18 | нежилое    | чердак | 2              | 4.13        | санузел                           | 4.13        |
| 1  | нежилое    | чердак | 3              | 35.34       | Помещение для художников          | 35.34       |
| 2  | нежилое    | чердак | 3              | 35.42       | Помещение для художников          | 35.42       |
| 3  | нежилое    | чердак | 3              | 67.07       | Помещение для художников          | 67.07       |
| 4  | нежилое    | чердак | 3              | 62.74       | Помещение для художников          | 62.74       |
| 5  | нежилое    | чердак | 3              | 33.79       | Помещение для художников          | 33.79       |
| 6  | нежилое    | чердак | 3              | 33.76       | Помещение для архитекторов        | 33.76       |
| 7  | нежилое    | чердак | 3              | 62.74       | Помещение для архитекторов        | 62.74       |

|    |         |        |   |       |                            |       |
|----|---------|--------|---|-------|----------------------------|-------|
| 8  | нежилое | чердак | 3 | 68.44 | Помещение для архитекторов | 68.44 |
| 9  | нежилое | чердак | 3 | 52.59 | Помещение для архитекторов | 52.59 |
| 15 | нежилое | чердак | 3 | 2.85  | санузел                    | 2.85  |
| 16 | нежилое | чердак | 3 | 7.65  | коридор                    | 7.65  |
| 17 | нежилое | чердак | 3 | 2.89  | КУИ                        | 2.89  |
| 18 | нежилое | чердак | 3 | 4.13  | санузел                    | 4.13  |
| 1  | нежилое | чердак | 4 | 35.34 | Помещение для художников   | 35.34 |
| 2  | нежилое | чердак | 4 | 35.42 | Помещение для художников   | 35.42 |
| 3  | нежилое | чердак | 4 | 67.07 | Помещение для художников   | 67.07 |
| 4  | нежилое | чердак | 4 | 62.74 | Помещение для художников   | 62.74 |
| 5  | нежилое | чердак | 4 | 33.79 | Помещение для художников   | 33.79 |
| 6  | нежилое | чердак | 4 | 33.76 | Помещение для архитекторов | 33.76 |
| 7  | нежилое | чердак | 4 | 62.74 | Помещение для архитекторов | 62.74 |
| 8  | нежилое | чердак | 4 | 68.44 | Помещение для архитекторов | 68.44 |
| 9  | нежилое | чердак | 4 | 52.59 | Помещение для архитекторов | 52.59 |
| 15 | нежилое | чердак | 4 | 2.85  | санузел                    | 2.85  |
| 16 | нежилое | чердак | 4 | 7.65  | коридор                    | 7.65  |
| 17 | нежилое | чердак | 4 | 2.89  | КУИ                        | 2.89  |
| 18 | нежилое | чердак | 4 | 4.13  | санузел                    | 4.13  |
|    | нежилое | чердак | 5 | 35.34 | Помещение для художников   | 35.34 |
| 1  |         |        |   |       |                            |       |
| 2  | нежилое | чердак | 5 | 35.42 | Помещение для художников   | 35.42 |
| 3  | нежилое | чердак | 5 | 67.07 | Помещение для художников   | 67.07 |
| 4  | нежилое | чердак | 5 | 62.74 | Помещение для художников   | 62.74 |
| 5  | нежилое | чердак | 5 | 33.79 | Помещение для художников   | 33.79 |
| 6  | нежилое | чердак | 5 | 33.73 | Помещение для архитекторов | 33.73 |
| 7  | нежилое | чердак | 5 | 22.35 | Помещение для архитекторов | 22.35 |
| 8  | нежилое | чердак | 5 | 49.32 | Помещение для архитекторов | 49.32 |
| 9  | нежилое | чердак | 5 | 49.82 | Помещение для архитекторов | 49.82 |
| 10 | нежилое | чердак | 5 | 50.55 | Помещение для архитекторов | 50.55 |
| 16 | нежилое | чердак | 5 | 2.85  | санузел                    | 2.85  |
| 17 | нежилое | чердак | 5 | 4.88  | коридор                    | 4.88  |
| 18 | нежилое | чердак | 5 | 2.8   | КУИ                        | 2.8   |
| 19 | нежилое | чердак | 5 | 4.13  | санузел                    | 4.13  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 |  |
|--|--------|--|

| № | Вид помещения                 | Описание места расположения помещения   | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|---|-------------------------------|---|----------------------|--------------|
| 1 | электрощитовая                | Литер 4, секция 1, техническое подполье | нежилое              | 10           |
| 2 | техподполье                   | Литер 4, секция 1, техническое подполье | нежилое              | 511.62       |
| 3 | Кладовая уборочного инвентаря | Литер 4, секция 1, техническое подполье | нежилое              | 4.08         |

|    |                               |   |         |        |
|----|-------------------------------|---|---------|--------|
| 4  | Коридор                       | Литер 4, секция 1, этаж 1               | нежилое | 13.46  |
| 5  | Лестничная клетка             | Литер 4, секция 1, этаж 1               | нежилое | 12.06  |
| 6  | Коридор                       | Литер 4, секция 1, этаж 1               | нежилое | 24     |
| 7  | Тамбур                        | Литер 4, секция 1, этаж 1               | нежилое | 7.92   |
| 8  | Тамбур                        | Литер 4, секция 1, этаж 1               | нежилое | 2.08   |
| 9  | Коридор                       | Литер 4, секция 1, этаж 2               | нежилое | 24.8   |
| 10 | Лестничная клетка             | Литер 4, секция 1, этаж 2               | нежилое | 7.26   |
| 11 | Коридор                       | Литер 4, секция 1, этаж 2               | нежилое | 18.2   |
| 12 | Коридор                       | Литер 4, секция 1, этаж 3               | нежилое | 24.8   |
| 13 | Лестничная клетка             | Литер 4, секция 1, этаж 3               | нежилое | 7.26   |
| 14 | Коридор                       | Литер 4, секция 1, этаж 3               | нежилое | 18.2   |
| 15 | Коридор                       | Литер 4, секция 1, этаж 4               | нежилое | 24.8   |
| 16 | Лестничная клетка             | Литер 4, секция 1, этаж 4               | нежилое | 7.26   |
| 17 | Коридор                       | Литер 4, секция 1, этаж 4               | нежилое | 18.2   |
| 18 | Коридор                       | Литер 4, секция 1, этаж 5               | нежилое | 24.8   |
| 19 | Лестничная клетка             | Литер 4, секция 1, этаж 5               | нежилое | 7.26   |
| 20 | Коридор                       | Литер 4, секция 1, этаж 5               | нежилое | 18.2   |
| 21 | Коридор                       | Литер 4, секция 1, чердак               | нежилое | 20.8   |
| 22 | Коридор                       | Литер 4, секция 1, чердак               | нежилое | 13.46  |
| 23 | Тамбур                        | Литер 4, секция 1, чердак               | нежилое | 3.6    |
| 24 | Тамбур                        | Литер 4, секция 1, чердак               | нежилое | 3.6    |
| 25 | Лестничная клетка             | Литер 4, секция 1, чердак               | нежилое | 20.37  |
| 26 | электрощитовая                | Литер 4, секция 2, техническое подполье | нежилое | 10     |
| 27 | техподполье                   | Литер 4, секция 2, техническое подполье | нежилое | 511.62 |
| 28 | Кладовая уборочного инвентаря | Литер 4, секция 2, техническое подполье | нежилое | 4.08   |
| 29 | Коридор                       | Литер 4, секция 2, этаж 1               | нежилое | 24     |
| 30 | Лестничная клетка             | Литер 4, секция 2, этаж 1               | нежилое | 14.52  |
| 31 | Коридор                       | Литер 4, секция 2, этаж 1               | нежилое | 13.6   |
| 32 | Тамбур                        | Литер 4, секция 2, этаж 1               | нежилое | 7.92   |
| 33 | Тамбур                        | Литер 4, секция 2, этаж 1               | нежилое | 3.75   |
| 34 | Коридор                       | Литер 4, секция 2, этаж 2               | нежилое | 24.8   |
| 35 | Лестничная клетка             | Литер 4, секция 2, этаж 2               | нежилое | 7.26   |
| 36 | Коридор                       | Литер 4, секция 2, этаж 2               | нежилое | 18.2   |
| 37 | Коридор                       | Литер 4, секция 2, этаж 3               | нежилое | 24.8   |
| 38 | Лестничная клетка             | Литер 4, секция 2, этаж 3               | нежилое | 7.26   |
| 39 | Коридор                       | Литер 4, секция 2, этаж 3               | нежилое | 18.2   |
| 40 | Коридор                       | Литер 4, секция 2, этаж 4               | нежилое | 24.8   |
| 41 | Лестничная клетка             | Литер 4, секция 2, этаж 4               | нежилое | 7.26   |
| 42 | Коридор                       | Литер 4, секция 2, этаж 4               | нежилое | 18.2   |
| 43 | Коридор                       | Литер 4, секция 2, этаж 5               | нежилое | 24.8   |
| 44 | Лестничная клетка             | Литер 4, секция 2, этаж 5               | нежилое | 7.26   |
| 45 | Коридор                       | Литер 4, секция 2, этаж 5               | нежилое | 18.2   |
| 46 | Коридор                       | Литер 4, секция 2, чердак               | нежилое | 20.8   |

|    |                               |   |         |        |
|----|-------------------------------|---|---------|--------|
| 47 | Коридор                       | Литер 4, секция 2, чердак               | нежилое | 14.2   |
| 48 | Тамбур                        | Литер 4, секция 2, чердак               | нежилое | 3.6    |
| 49 | Тамбур                        | Литер 4, секция 2, чердак               | нежилое | 2.4    |
| 50 | Лестничная клетка             | Литер 4, секция 2, чердак               | нежилое | 20.37  |
| 51 | электрощитовая                | Литер 4, секция 3, техническое подполье | нежилое | 10     |
| 52 | техподполье                   | Литер 4, секция 3, техническое подполье | нежилое | 511.62 |
| 53 | Кладовая уборочного инвентаря | Литер 4, секция 3, техническое подполье | нежилое | 4.08   |
| 54 | Коридор                       | Литер 4, секция 3, этаж 1               | нежилое | 24     |
| 55 | Лестничная клетка             | Литер 4, секция 3, этаж 1               | нежилое | 14.52  |
| 56 | Коридор                       | Литер 4, секция 3, этаж 1               | нежилое | 13.6   |
| 57 | Тамбур                        | Литер 4, секция 3, этаж 1               | нежилое | 7.92   |
| 58 | Тамбур                        | Литер 4, секция 3, этаж 1               | нежилое | 3.75   |
| 59 | Коридор                       | Литер 4, секция 3, этаж 2               | нежилое | 24.8   |
| 60 | Лестничная клетка             | Литер 4, секция 3, этаж 2               | нежилое | 7.26   |
| 61 | Коридор                       | Литер 4, секция 3, этаж 2               | нежилое | 18.2   |
| 62 | Коридор                       | Литер 4, секция 3, этаж 3               | нежилое | 24.8   |
| 63 | Лестничная клетка             | Литер 4, секция 3, этаж 3               | нежилое | 7.26   |
| 64 | Коридор                       | Литер 4, секция 3, этаж 3               | нежилое | 18.2   |
| 65 | Коридор                       | Литер 4, секция 3, этаж 4               | нежилое | 24.8   |
| 66 | Лестничная клетка             | Литер 4, секция 3, этаж 4               | нежилое | 7.26   |
| 67 | Коридор                       | Литер 4, секция 3, этаж 4               | нежилое | 18.2   |
| 68 | Коридор                       | Литер 4, секция 3, этаж 5               | нежилое | 24.8   |
| 69 | Лестничная клетка             | Литер 4, секция 3, этаж 5               | нежилое | 7.26   |
| 70 | Коридор                       | Литер 4, секция 3, этаж 5               | нежилое | 18.2   |
| 71 | Коридор                       | Литер 4, секция 3, чердак               | нежилое | 20.8   |
| 72 | Коридор                       | Литер 4, секция 3, чердак               | нежилое | 14.2   |
| 73 | Тамбур                        | Литер 4, секция 3, чердак               | нежилое | 3.6    |
| 74 | Тамбур                        | Литер 4, секция 3, чердак               | нежилое | 2.4    |
| 75 | Лестничная клетка             | Литер 4, секция 3, чердак               | нежилое | 20.37  |
| 76 | электрощитовая                | Литер 4, секция 4, техническое подполье | нежилое | 10     |
| 77 | техподполье                   | Литер 4, секция 4, техническое подполье | нежилое | 511.62 |
| 78 | Кладовая уборочного инвентаря | Литер 4, секция 4, техническое подполье | нежилое | 4.08   |
| 79 | Коридор                       | Литер 4, секция 4, этаж 1               | нежилое | 24     |
| 80 | Лестничная клетка             | Литер 4, секция 4, этаж 1               | нежилое | 14.52  |
| 81 | Коридор                       | Литер 4, секция 4, этаж 1               | нежилое | 13.6   |
| 82 | Тамбур                        | Литер 4, секция 4, этаж 1               | нежилое | 7.92   |
| 83 | Тамбур                        | Литер 4, секция 4, этаж 1               | нежилое | 3.75   |
| 84 | Коридор                       | Литер 4, секция 4, этаж 2               | нежилое | 24.8   |
| 85 | Лестничная клетка             | Литер 4, секция 4, этаж 2               | нежилое | 7.26   |
| 86 | Коридор                       | Литер 4, секция 4, этаж 2               | нежилое | 18.2   |
| 87 | Коридор                       | Литер 4, секция 4, этаж 3               | нежилое | 24.8   |
| 88 | Лестничная клетка             | Литер 4, секция 4, этаж 3               | нежилое | 7.26   |
| 89 | Коридор                       | Литер 4, секция 4, этаж 3               | нежилое | 18.2   |

|     |                               |   |         |        |
|-----|-------------------------------|---|---------|--------|
| 90  | Коридор                       | Литер 4, секция 4, этаж 4               | нежилое | 24.8   |
| 91  | Лестничная клетка             | Литер 4, секция 4, этаж 4               | нежилое | 7.26   |
| 92  | Коридор                       | Литер 4, секция 4, этаж 4               | нежилое | 18.2   |
| 93  | Коридор                       | Литер 4, секция 4, этаж 5               | нежилое | 24.8   |
| 94  | Лестничная клетка             | Литер 4, секция 4, этаж 5               | нежилое | 7.26   |
| 95  | Коридор                       | Литер 4, секция 4, этаж 5               | нежилое | 18.2   |
| 96  | Коридор                       | Литер 4, секция 4, чердак               | нежилое | 20.8   |
| 97  | Коридор                       | Литер 4, секция 4, чердак               | нежилое | 14.2   |
| 98  | Тамбур                        | Литер 4, секция 4, чердак               | нежилое | 3.6    |
| 99  | Тамбур                        | Литер 4, секция 4, чердак               | нежилое | 2.4    |
| 100 | Лестничная клетка             | Литер 4, секция 4, чердак               | нежилое | 20.37  |
| 101 | электрощитовая                | Литер 4, секция 5, техническое подполье | нежилое | 10     |
| 102 | техподполье                   | Литер 4, секция 5, техническое подполье | нежилое | 511.62 |
| 103 | Кладовая уборочного инвентаря | Литер 4, секция 5, техническое подполье | нежилое | 4.08   |
| 104 | Коридор                       | Литер 4, секция 5, этаж 1               | нежилое | 13.46  |
| 105 | Лестничная клетка             | Литер 4, секция 5, этаж 1               | нежилое | 12.06  |
| 106 | Коридор                       | Литер 4, секция 5, этаж 1               | нежилое | 24     |
| 107 | Тамбур                        | Литер 4, секция 5, этаж 1               | нежилое | 7.92   |
| 108 | Тамбур                        | Литер 4, секция 5, этаж 1               | нежилое | 2.08   |
| 109 | Коридор                       | Литер 4, секция 5, этаж 2               | нежилое | 24.8   |
| 110 | Лестничная клетка             | Литер 4, секция 5, этаж 2               | нежилое | 7.26   |
| 111 | Коридор                       | Литер 4, секция 5, этаж 2               | нежилое | 18.2   |
| 112 | Коридор                       | Литер 4, секция 5, этаж 3               | нежилое | 24.8   |
| 113 | Лестничная клетка             | Литер 4, секция 5, этаж 3               | нежилое | 7.26   |
| 114 | Коридор                       | Литер 4, секция 5, этаж 3               | нежилое | 18.2   |
| 115 | Коридор                       | Литер 4, секция 5, этаж 4               | нежилое | 24.8   |
| 116 | Лестничная клетка             | Литер 4, секция 5, этаж 4               | нежилое | 7.26   |
| 117 | Коридор                       | Литер 4, секция 5, этаж 4               | нежилое | 18.2   |
| 118 | Коридор                       | Литер 4, секция 5, этаж 5               | нежилое | 24.8   |
| 119 | Лестничная клетка             | Литер 4, секция 5, этаж 5               | нежилое | 7.26   |
| 120 | Коридор                       | Литер 4, секция 5, этаж 5               | нежилое | 18.2   |
| 121 | Коридор                       | Литер 4, секция 4, чердак               | нежилое | 20.8   |
| 122 | Коридор                       | Литер 4, секция 5, чердак               | нежилое | 13.46  |
| 123 | Тамбур                        | Литер 4, секция 5, чердак               | нежилое | 3.6    |
| 124 | Тамбур                        | Литер 4, секция 5, чердак               | нежилое | 3.6    |
| 125 | Лестничная клетка             | Литер 4, секция 5, чердак               | нежилое | 20.37  |

|   |        |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования                           | Назначения |
|---|---------------------------------------|--|------------|
| 1 | Узел ввода                            | Запорная арматура и счетчики тепла и воды. | учет       |

|  |                |  |      |
|--|----------------|--|------|
| 2  | Электрощитовая | электрооборудование  | учет |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости   |                |  |      |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1         | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>   |      |
|  | 17.1.2         | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2019 г.</b>   |      |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1         | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>   |      |
|  | 17.1.2         | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2019 г.</b>   |      |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1         | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>   |      |
|  | 17.1.2         | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2020 г.</b>   |      |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1         | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>   |      |
|  | 17.1.2         | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2020 г.</b>   |      |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1         | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                                  |      |
|  | 17.1.2         | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020 г.</b>   |      |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |                |  |      |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1         | Планируемая стоимость строительства:<br><b>305 187 390,81 руб.</b>   |      |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»  | 18.2.1         | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:          |      |
|  | 18.2.1.1       | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:  |      |
|  | 18.2.2         | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:          |      |
|  | 18.2.2.1       | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:  |      |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |                |  |      |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1         | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не распространяется на застройщика</b> |      |

|   |          |   |
|---|----------|---|
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>23:43:0123033:68</b>                               |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                     |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
|   | 19.2.3   | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет   | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:   |
|   |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридических лиц</b>   |
|   |          | Наименование банка:<br><b>РОСТОВСКИЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК</b>  |
|   | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810226020004216</b>  |
|   |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810500000000207</b>  |
|   |          | БИК:<br><b>046015207</b>  |
|   |          | ИНН:<br><b>7728168971</b>   |
|   |          | КПП:<br><b>770801001</b>  |
|   |          | ОГРН:<br><b>1027700067328</b>   |
|   |          | ОКПО:<br><b>53522709</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>   |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|   | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:  |
|   | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.6.1.4     | Доступная сумма кредита (займа):   |
|  | 19.6.1.5     | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):  |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:  |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>26           |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0     |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0            |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0     |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0            |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0     |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2 |

|              |   |
|--------------|---|
| 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>962,46 м2</b>   |
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
| 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
| 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>31 303 000 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
| 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:  |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:                    |
|   | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:   |
|   | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|   | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|   | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>151 306 833 руб.</b> |
|--|--------|---|

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
|--|--------|---|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

## Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                     |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:  |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Расторгуев</b>  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Игорь</b>   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Игоревич</b>   |
|  | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>231006758870</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СК Вертикаль</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2308220732</b>                                       |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий  | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                        |
|  | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>10.11.2015</b>                                   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>23-1-4-0243-15</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Краснодарская Межрегиональная Негосударственная Экспертиза</b> |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>2310170415</b>  |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий             | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>03.07.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-2-0063-18</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Краснодарская Негосударственная Экспертиза</b>                 |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>2310170415</b>  |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:  |
|   | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>Жилой комплекс "Дубровка"</b>  |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 23306000-4313-р-2015 в редакции Приказа № 69 от 14.04.2017 г. и Приказа № 295 от 13.8.2018 г.</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>21.12.2015</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>21.12.2020</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>   |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство   | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 23306000-4313-p-2015 в редакции Приказа 69 от 14.04.2017 г. Приказа 295 от 13.8.2018 г. Приказа 548 от 19.12.1018 г. Приказа 07 от 16.01.2019 г. Приказа 116 от 24.04.2019 г</b> |
|  | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>21.12.2015</b>  |
|  | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>21.12.2020</b>  |
|  | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|  | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>   |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |  |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)   | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>  |
|  | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Протокол общего собрания учредителей (участников)</b>  |
|  | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>23AAN№6873447</b>  |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>27.03.2017</b>   |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>03.04.2017</b>  |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:  |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:  |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:<br><b>Общее собрание участников Строительная компания ВЕКТОР</b>   |
|  | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:<br><b>1</b>   |
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:<br><b>27.03.2017</b>   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:<br><b>03.04.2017</b>   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>   |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:   |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка:  |
|  | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка       | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:0123033:68</b>   |
|  | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br><b>44 269,00 м<sup>2</sup></b>  |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b> |        |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                 | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>На территорию участка приняты один въезд шириной 6,0м с тротуаром шириной 1,5 м, и пандусами для доступа маломобильных групп населения шириной 1,2м и уклоном 10%, организован с улицы местного значения. Вокруг жилых домов организован круговой проезд шириной 6,0, с тротуарами шириной по 1,5 м, с учётом организации проезда пожарных машин и открытых стоянок для автомашин. Расстояние от внутреннего края подъезда до стены здания не превышает 16 м., расстояние от края проезда пожарной автомашины до стены здания принимается 5,00 м и 8,00 м. К жилым зданиям обеспечен подъезд пожарных автомашин ко всем фасадам, обеспечивая доступ пожарных расчётов во все квартиры. Ширина проездов для пожарных машин составляет – 6,0 метров. Проектом предусмотрено полное благоустройство отведённой и прилегающей территории.</b>   |
|  | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):<br><b>Наличие парковочного пространства вне объекта не предусмотрено На участке расположены следующие машино-места: Стоянка автомашин для жильцов 587 м/м В т. ч. Стоянки автомашин маломобильных групп - 62 м/м</b>   |
|  | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>Для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста 1352,00 м2 Для отдыха взрослого населения 1236,00м2 Для занятий физкультурой 1885,00 Все площадки расположены на территории объекта</b>   |
|  | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>Местоположение мусороконтейнеров определено позицией «Д» на ПЗУ-6. Размещение мусорных контейнеров принято в соответствии с радиусом доступности к ним. Хозяйственная площадка ограждается забором из проф. листа высотой не менее 1,6 метров. Контейнеры приняты объёмом 0,73 м3 — 2 шт, объёмом 1 м3 - 2 шт., учитывая вывоз мусора каждый день. С ограждением из профнастила высотой 1,6 м.</b>  |
|  | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение территории прилегающей к жилым домам, решено посредством устройства специального типа покрытий. Детские, спортивные и площадки для отдыха взрослых расположены на территории участка проектирования. Для усиления декоративного эффекта в проектируемый ассортимент введены красивоцветущие кустарники с различными сроками цветения. Располагаются насаждения таким образом, чтобы на полянках между ними хватало места для отдыха и занятия физкультурой. Фоном для насаждений и, одновременно, противоэрозионным покрытием грунта является газон из рыхлокустовых злаковых трав, которым засеивается вся поверхность зелёных зон, свободная от посадок. Свободное хождение и даже довольно интенсивное вытаптывание при занятиях физкультурой и отдыхе им нисколько не вредит. В ассортименте деревьев присутствуют породы деревьев со стержневой корневой системой. Покрытие площадок отдыха и хозяйственных площадок брусчаткой, покрытие проездов, подъездов, разворотных площадок и отмотки из бетона марки В25 по щёбёночной подготовке; уста</b> |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>В проекте предусмотрены следующие мероприятия: - крыльца сквозного прохода с одной стороны, выполненные с уклоном, не превышающим допустимых норм (i=1:10), предназначены для подъема МГН на площадку входов крылец с планировочной отметки. - для подъема с отметки -0,750 на отм. 0,000 предусмотрена установка наклонного лестничного подъемника для инвалидов</b>   |
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение выполнено для всей территории объекта. Архитектурное освещение не предусмотрено. Технические условия от 05.06.2017г. № 03-06/0499-17-сс выданы ПАО «Кубаньэнерго». Срок действия: 14.06.2019г.</b> |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Благоустройство выполнено с учетом действующих норм и правил.</b>   |

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Краснодаргоргаз</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2309029802</b>                                 |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.08.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16/3934</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.08.2021</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6 632 704,13 руб.</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310071608</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.06.2017</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4792/24</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.06.2020</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Калининский водоканал»</b>                             |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311162294</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.01.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.01.2021</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7 813 167,5 руб.</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Краснодарские электрические сети ПАО «Кубаньэнерго»</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2309001660</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.07.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03-06/0430-18-сс</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.07.2020</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>671 877,84 руб.</b>   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Предприятие водопроводно-канализационного хозяйства муниципального образования город Краснодар «ВОДОКАНАЛ»</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311014031</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.06.2017</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>49/1-17</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.06.2020</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>150 000 000 руб.</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Общество междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»</b>  |
|   | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное телевизионное вещание</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Общество междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»</b>  |
|   | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>  |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное радиовещание</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Общество междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>   |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>передача данных и доступа в интернет</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Интелком"</b>  |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2308187179</b>   |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>Жилые помещения отсутствуют</b> |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>1</b>                         |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                              |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>1</b>                   |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   | <b>Жилые помещения отсутствуют</b>                                |
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений   | 15.3.1   |   |

| № | Назначение        | Этаж | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения |             |
|---|-------------------|------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
|   |                   |      |                |             | Наименование                      | Площадь(м2) |
| 1 | Нежилое помещение | 1    | --             | 365.31      | Магазин                           | 112.4       |
| 2 | Нежилое помещение | 1    | --             |             | Тамбур                            | 4.14        |
| 3 | Нежилое помещение | 1    | --             |             | Санузел                           | 3.37        |
| 4 | Нежилое помещение | 1    | --             |             | Кладовая уборочного инвентаря     | 4.91        |
| 5 | Нежилое помещение | 1    | --             |             | Теплогенераторная                 | 4.16        |
| 6 | Нежилое помещение | 1    | --             |             | Комната персонала                 | 9.73        |
| 7 | Нежилое помещение | -    | --             |             | Лестничная клетка                 | 14.76       |

|    |                   |   |    |  |                                 |        |
|----|-------------------|---|----|--|---------------------------------|--------|
| 8  | Нежилое помещение | 1 | -- |  | Помещение для подготовки товара | 13.84  |
| 9  | Нежилое помещение | 1 | -- |  | Кладовая товара                 | 9.11   |
| 10 | Нежилое помещение | 1 | -- |  | Приемочная                      | 7.94   |
| 11 | Нежилое помещение | 2 | -- |  | Холл                            | 64.39  |
| 12 | Нежилое помещение | 2 | -- |  | Офисное помещение               | 105.13 |
| 13 | Нежилое помещение | 1 | -- |  | Электрощитовая                  | 3.15   |
| 14 | Нежилое помещение | 2 | -- |  | Санузел                         | 3.37   |
| 15 | Нежилое помещение | 2 | -- |  | Кладовая уборочного инвентаря   | 4.91   |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади  | 16.1.1 |  |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования                           | Назначения |
|---|---------------------------------------|--|------------|
| 1 | Узел ввода                            | Запорная арматура и счетчики тепла и воды. | учет       |
| 2 | Электрощитовая                        | электрооборудование                        | учет       |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2019 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2020 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2020 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020 г.</b>          |

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>6 086 742,09 руб.</b>  |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                               |
|   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                               |
|   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не распространяется на застройщика</b>                      |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>23:43:0123033:68</b>                               |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                     |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
|   | 19.2.3   | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет   | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:   |
|   |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридических лиц</b>   |
|   |          | Наименование банка:<br><b>РОСТОВСКИЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК</b>  |
|   | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810226020004216</b>  |
|   |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810500000000207</b>  |
|   |          | БИК:<br><b>046015207</b>  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  |              | ИНН:<br><b>7728168971</b>   |
|  |              | КПП:<br><b>770801001</b>  |
|  |              | ОГРН:<br><b>1027700067328</b>   |
|  |              | ОКПО:<br><b>53522709</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1       | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>           |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату  | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:  |
|  | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:  |
|  | 19.6.1.4     | Доступная сумма кредита (займа):  |
|  | 19.6.1.5     | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):   |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:   |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:  |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:                    |
|  | 20.1.4       | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:   |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |   |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика   | 21.1.1       | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>151 306 833 руб.</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона   |        |   |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |   |
| 23.1 Иная информация о проекте   | 23.1.1 | Иная информация о проекте:  |

## Объект №6

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                     |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:  |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Расторгуев</b>  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Игорь</b>   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Игоревич</b>   |
|  | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>231006758870</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СК Вертикаль</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2308220732</b>                                       |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий  | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                        |
|  | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>10.11.2015</b>                                   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>23-1-4-0243-15</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Краснодарская Межрегиональная Негосударственная Экспертиза</b> |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>2310170415</b>  |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий             | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>03.07.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-2-0063-18</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Краснодарская Негосударственная Экспертиза</b>                 |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>2310170415</b>  |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:  |
|   | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>Жилой комплекс "Дубровка"</b>  |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 23306000-4313-р-2015 в редакции Приказа № 69 от 14.04.2017 г. и Приказа № 295 от 13.8.2018 г.</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>21.12.2015</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>21.12.2020</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>   |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство   | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 23306000-4313-p-2015 в редакции Приказа 69 от 14.04.2017 г. Приказа 295 от 13.8.2018 г. Приказа 548 от 19.12.1018 г. Приказа 07 от 16.01.2019 г. Приказа 116 от 24.04.2019 г</b> |
|  | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>21.12.2015</b>  |
|  | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>21.12.2020</b>  |
|  | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|  | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>   |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |  |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)   | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>  |
|  | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Протокол общего собрания учредителей (участников)</b>  |
|  | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>23AAN№6873447</b>  |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>27.03.2017</b>   |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>03.04.2017</b>  |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:  |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:  |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:<br><b>Общее собрание участников Строительная компания ВЕКТОР</b>   |
|  | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:<br><b>1</b>   |
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:<br><b>27.03.2017</b>   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:<br><b>03.04.2017</b>   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>   |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:   |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка:  |
|  | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка       | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:0123033:68</b>   |
|  | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br><b>44 269,00 м<sup>2</sup></b>  |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b> |        |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                 | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>На территорию участка приняты один въезд шириной 6,0м с тротуаром шириной 1,5 м, и пандусами для доступа маломобильных групп населения шириной 1,2м и уклоном 10%, организован с улицы местного значения. Вокруг жилых домов организован круговой проезд шириной 6,0, с тротуарами шириной по 1,5 м, с учётом организации проезда пожарных машин и открытых стоянок для автомашин. Расстояние от внутреннего края подъезда до стены здания не превышает 16 м., расстояние от края проезда пожарной автомашины до стены здания принимается 5,00 м и 8,00 м. К жилым зданиям обеспечен подъезд пожарных автомашин ко всем фасадам, обеспечивая доступ пожарных расчётов во все квартиры. Ширина проездов для пожарных машин составляет – 6,0 метров. Проектом предусмотрено полное благоустройство отведённой и прилегающей территории.</b>   |
|  | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):<br><b>Наличие парковочного пространства вне объекта не предусмотрено На участке расположены следующие машино-места: Стоянка автомашин для жильцов 587 м/м В т. ч. Стоянки автомашин маломобильных групп - 62 м/м</b>   |
|  | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>Для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста 1352,00 м2 Для отдыха взрослого населения 1236,00м2 Для занятий физкультурой 1885,00 Все площадки расположены на территории объекта</b>   |
|  | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>Местоположение мусороконтейнеров определено позицией «Д» на ПЗУ-6. Размещение мусорных контейнеров принято в соответствии с радиусом доступности к ним. Хозяйственная площадка ограждается забором из проф. листа высотой не менее 1,6 метров. Контейнеры приняты объёмом 0,73 м3 — 2 шт, объёмом 1 м3 - 2 шт., учитывая вывоз мусора каждый день. С ограждением из профнастила высотой 1,6 м.</b>  |
|  | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение территории прилегающей к жилым домам, решено посредством устройства специального типа покрытий. Детские, спортивные и площадки для отдыха взрослых расположены на территории участка проектирования. Для усиления декоративного эффекта в проектируемый ассортимент введены красивоцветущие кустарники с различными сроками цветения. Располагаются насаждения таким образом, чтобы на полянках между ними хватало места для отдыха и занятия физкультурой. Фоном для насаждений и, одновременно, противоэрозионным покрытием грунта является газон из рыхлокустовых злаковых трав, которым засеивается вся поверхность зелёных зон, свободная от посадок. Свободное хождение и даже довольно интенсивное вытаптывание при занятиях физкультурой и отдыхе им нисколько не вредит. В ассортименте деревьев присутствуют породы деревьев со стержневой корневой системой. Покрытие площадок отдыха и хозяйственных площадок брусчаткой, покрытие проездов, подъездов, разворотных площадок и отмотки из бетона марки В25 по щёбёночной подготовке; уста</b> |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>В проекте предусмотрены следующие мероприятия: - крыльца сквозного прохода с одной стороны, выполненные с уклоном, не превышающим допустимых норм (i=1:10), предназначены для подъема МГН на площадку входов крылец с планировочной отметки. - для подъема с отметки -0,750 на отм. 0,000 предусмотрена установка наклонного лестничного подъемника для инвалидов</b>   |
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение выполнено для всей территории объекта. Архитектурное освещение не предусмотрено. Технические условия от 05.06.2017г. № 03-06/0499-17-сс выданы ПАО «Кубаньэнерго». Срок действия: 14.06.2019г.</b> |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Благоустройство выполнено с учетом действующих норм и правил.</b>   |

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Краснодаргоргаз</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2309029802</b>                                 |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.08.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16/3934</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.08.2021</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6 632 704,13 руб.</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310071608</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.06.2017</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4792/24</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.06.2020</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Калининский водоканал»</b>                             |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311162294</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.01.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.01.2021</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7 813 167,5 руб.</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Краснодарские электрические сети ПАО «Кубаньэнерго»</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2309001660</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.07.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03-06/0430-18-сс</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.07.2020</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>671 877,84 руб.</b>   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Предприятие водопроводно-канализационного хозяйства муниципального образования город Краснодар «ВОДОКАНАЛ»</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311014031</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.06.2017</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>49/1-17</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.06.2020</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>150 000 000 руб.</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Общество междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»</b>  |
|   | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное телевизионное вещание</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Общество междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»</b>  |
|   | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>  |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное радиовещание</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Общество междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>   |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>передача данных и доступа в интернет</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Интелком"</b>  |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2308187179</b>   |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>Жилые помещения отсутствуют</b> |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>1</b>                         |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                              |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>1</b>                   |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   | <b>Жилые помещения отсутствуют</b>                                |
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений   | 15.3.1   |   |

| № | Назначение        | Этаж | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения |             |
|---|-------------------|------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
|   |                   |      |                |             | Наименование                      | Площадь(м2) |
| 1 | Нежилое помещение | 1    | --             | 371.11      | Магазин                           | 114.85      |
| 2 | Нежилое помещение | 1    | --             |             | Тамбур                            | 4.14        |
| 3 | Нежилое помещение | 1    | --             |             | Санузел                           | 4.23        |
| 4 | Нежилое помещение | 1    | --             |             | Кладовая уборочного инвентаря     | 4.58        |
| 5 | Нежилое помещение | 1    | --             |             | Теплогенераторная                 | 4.16        |
| 6 | Нежилое помещение | 1    | --             |             | Комната персонала                 | 12.86       |
| 7 | Нежилое помещение | -    | --             |             | Лестничная клетка                 | 15.86       |

|    |                   |   |    |  |                                 |        |
|----|-------------------|---|----|--|---------------------------------|--------|
| 8  | Нежилое помещение | 1 | -- |  | Помещение для подготовки товара | 9.86   |
| 9  | Нежилое помещение | 1 | -- |  | Кладовая товара                 | 10.16  |
| 10 | Нежилое помещение | 1 | -- |  | Приемочная                      | 8.18   |
| 11 | Нежилое помещение | 2 | -- |  | Холл                            | 52.61  |
| 12 | Нежилое помещение | 2 | -- |  | Офисное помещение               | 117.66 |
| 13 | Нежилое помещение | 1 | -- |  | Электрощитовая                  | 3.15   |
| 14 | Нежилое помещение | 2 | -- |  | Санузел                         | 4.23   |
| 15 | Нежилое помещение | 2 | -- |  | Кладовая уборочного инвентаря   | 4.58   |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади  | 16.1.1 |  |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования                           | Назначения |
|---|---------------------------------------|--|------------|
| 1 | Узел ввода                            | Запорная арматура и счетчики тепла и воды. | учет       |
| 2 | Электрощитовая                        | электрооборудование                        | учет       |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2020 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2020 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2020 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020 г.</b>          |

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>6 128 834,85 руб.</b>  |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                               |
|   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                               |
|   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не распространяется на застройщика</b>                      |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>23:43:0123033:68</b>                               |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                     |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
|   | 19.2.3   | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет   | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:   |
|   |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридических лиц</b>   |
|   |          | Наименование банка:<br><b>РОСТОВСКИЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК</b>  |
|   | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810226020004216</b>  |
|   |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810500000000207</b>  |
|   |          | БИК:<br><b>046015207</b>  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  |              | ИНН:<br>7728168971   |
|  |              | КПП:<br>770801001  |
|  |              | ОГРН:<br>1027700067328   |
|  |              | ОКПО:<br>53522709  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1       | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>    |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату  | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):   |
|  | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:   |
|  | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:   |
|  | 19.6.1.4     | Доступная сумма кредита (займа):   |
|  | 19.6.1.5     | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):  |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:  |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:  |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:                    |
|  | 20.1.4       | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:   |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |   |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика   | 21.1.1       | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>151 306 833 руб.</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона   |        |   |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |   |
| 23.1 Иная информация о проекте   | 23.1.1 | Иная информация о проекте:  |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |   |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   | 24.1.1 |   |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 1E1602000000C43CBE61

Владелец: ООО "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "ВЕКТОР", Лизьев  
Илья Александрович, Краснодар

Действителен: с 10.09.2019 по 10.09.2020