

ДОГОВОР № _____
участия в долевом строительстве жилого дома

г. Краснодар

_____ 2017 года.

Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания «Вектор», именуемое в дальнейшем «Застройщик», зарегистрированное Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 16 по Краснодарскому краю за основным государственный регистрационный номер в ЕГРЮЛ 1172375022346, ИНН 2310199414, КПП 231001001, место нахождения: 350000, г. Краснодар, ул. Зиповская, д. 5/3, помещение 11, в лице генерального директора Лизьева Ильи Александровича, действующего на основании устава, с одной стороны, и

Фамилия Имя	
Отчество	
Дата рождения	
Место рождения	
Паспорт	
Кем выдан	
Зарегистрирован(а) по адресу:	
Телефон	

именуемая в дальнейшем «Дольщик», с другой стороны, вместе далее именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. В порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором, Застройщик обязуется в предусмотренный договором срок своими силами и с привлечением других лиц построить Объект и после разрешения на ввод в эксплуатацию передать в собственность Дольщика в указанном жилом доме Квартиру для личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности, а Дольщик обязуется оплатить обусловленную договором цену и принять Квартиру.

Объект расположен:

в г. Краснодаре «Комплекс среднеэтажных жилых домов по адресу: г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, Почтовое отделение № 87» - 4-рех этажный 2-х секционный многоквартирный жилой дом, **Литер «1», 1-ый этап строительства**, на земельном участке с кадастровым номером **23:43:0123033:68**, расположенном по адресу: г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, Почтовое отделение № 87, площадью 44 269 м².

Указанный адрес является строительным адресом строящегося жилого дома. После подписания Разрешения на ввод жилого дома в эксплуатацию ему будет присвоен административный адрес.

Коммерческое обозначение - **Жилой комплекс «ДУБРОВКА»**

Основные характеристики многоквартирного дома:

Вид и назначение многоквартирного дома	Многоквартирный жилой дом
Общая площадь жилого дома	4225,36 кв.м.
Материал наружных стен и поэтажных перекрытий	Наружные стены: легкобетонные блоки с декоративной штукатуркой. Перекрытия: монолитный железобетон.
Класс энергоэффективности	C, C+ (нормальный)
Сейсмостойкость	7 баллов

Основные характеристики помещения:

Назначение объекта долевого строительства	Жилое помещение
Месторасположение квартиры (номер подъезда - номер этажа - номер квартиры по порядку)	1-8-61
Подъезд	
Этаж	

Проектная общая площадь с холодными помещениями (кв.м)	
Проектная общая площадь Квартиры(кв.м)	
Проектная жилая площадь Квартиры(кв.м)	
Количество жилых комнат	одна
Количество и площадь помещений вспомогательного использования, лоджий, балконов, терасс	Один коридор площадью ___ кв.м., кухня площадью ___ кв.м., сан узел площадью ___ кв.м., две лоджии (лоджия – ___ кв.м x 0,5 = ___ кв.м, ___ кв.м x 0,5 = ___ кв.м)
Окончательная площадь Квартиры определяется после ввода дома в эксплуатацию по данным технической инвентаризации и указывается в акте приема-передачи.	

Виды работ, выполняемых Застройщиком в Квартире:

- установка входной двери,
- установка окон и балконных дверей из ПВХ,
- выравнивание стен отделочной смесью (кроме санузлов, балконов/лоджий и межкомнатных перегородок из ГГП),
- межквартирные железобетонные перегородки и/или перегородки из легкобетонных блоков толщиной 200 мм,
- межкомнатные перегородки из пазогребневых плит, толщиной 80мм,
- выравнивание межэтажных плит перекрытия цементно-песчаной смесью, (кроме балконов/лоджий)
- монтаж системы отопления,
- монтаж системы естественной вентиляции (без вент. решеток),
- монтаж системы водоснабжения с установкой счетчиков: стояки холодного и горячего водоснабжения из труб ПВХ с врезанными патрубками и запорной арматурой (шаровые краны) без внутриквартирной разводки,
- монтаж системы канализации: стояки с точкой подключения (без внутриквартирной разводки),
- монтаж системы электроснабжения: прокладка электропроводов от этажного электрощита к квартирному электрощиту, с разводкой по квартире согласно проекта, без установки конечных приборов,
- устройство слаботочных систем (радио, телефон,) до этажного электрощита

1.2. План Квартиры и ее расположение на этаже Объекта, подлежащей передаче Дольщику, является Приложением № 1 к настоящему Договору.

1.3. Срок окончания строительства Объекта – **2-ое полугодие 2018 года**. Подтверждением факта окончания строительства Объекта является получение в установленном порядке разрешения на ввод Объекта в эксплуатацию. Застройщик вправе ввести Объект в эксплуатацию и передать Дольщику Квартиру в более ранний срок.

1.4. Срок передачи Квартиры составляет 4 (четыре) месяца со дня ввода Объекта в эксплуатацию.

1.5. Права на Квартиру на дату подписания настоящего договора не обременены никакими претензиями третьих лиц, под арестом и запрещением не состоят, не переданы в доверительное управление, на них не наложены государственные и иные санкции.

2. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН

2.1. Застройщик обязуется:

2.1.1 Завершить строительство Объекта в сроки, указанные в п. 1.3 настоящего Договора.

2.1.2 Передать Дольщику Квартиру по акту приема-передачи или иному документу в соответствии с п.1 ст.8 ФЗ №214-ФЗ от 30.12.2004г. «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости» в срок указанный в пункте 1.4.

2.1.3. Не менее чем за месяц до наступления установленного пунктом 1.4. настоящего Договора срока передачи Квартиры направить Дольщику сообщение о необходимости подписания документа о приеме-передаче Квартиры.

2.1.4 В случае, если строительство Объекта не может быть завершено в предусмотренный Договором срок, Застройщик не позднее чем за два месяца до истечения предусмотренного Договором срока окончания строительства обязан направить Дольщику соответствующую информацию и предложение об изменении условий Договора.

2.1.5 Информировать Дольщика в течение 10 (десяти) рабочих дней об изменении своего места нахождения, юридического адреса, банковских реквизитов, указанных в настоящем Договоре.

2.1.6 Добросовестно исполнять принятые на себя обязательства и нести ответственность за нарушение условий настоящего Договора в предусмотренном законодательством порядке.

2.2 Дольщик обязуется:

2.2.1 Оплатить стоимость Квартиры в порядке, сроки и на условиях, предусмотренных разделом 3 настоящего Договора.

2.2.2 Принять Квартиру по акту приема-передачи или иному документу в срок, указанный в сообщении Застройщика о завершении строительства Объекта и о готовности Квартиры к передаче, но в любом случае не позднее 4 (четырёх) месяцев с момента ввода Объекта в эксплуатацию.

2.2.3 Информировать Застройщика в течение 10 (десяти) календарных дней об изменении своего места жительства, почтового адреса, а также обо всех других изменениях, имеющих существенное значение для полного и своевременного исполнения обязательств по настоящему Договору.

В случае неисполнения Дольщиком условия, указанного в абзаце первом настоящего пункта, направленная Застройщиком информация о порядке исполнения настоящего Договора по адресу, предусмотренному в разделе 11 настоящего Договора, считается надлежащим исполнением обязательств Застройщика перед Дольщиком по уведомлению участника долевого строительства об обстоятельствах, являющихся существенными для исполнения обязанностей Сторон по настоящему Договору.

2.2.4. Подать настоящий Договор на государственную регистрацию в орган, осуществляющий регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, в течение 14 (Четырнадцати) рабочих дней с момента подписания.

2.2.5. В случае заключения договора уступки прав требования Квартиры письменно уведомить Застройщика о государственной регистрации договора уступки, путем направления заказным письмом с уведомлением о вручении либо представления документа непосредственно в офис Застройщика оригинала договора уступки в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента его государственной регистрации. Все неблагоприятные последствия неисполнения Дольщиком указанной обязанности осуществляются за его счет.

2.2.6. За период с момента ввода Объекта в эксплуатацию в порядке, установленном Градостроительным кодексом РФ, и до приемки квартиры, произвести компенсацию затрат понесенных Застройщиком по эксплуатации квартиры, в том числе, но не ограничиваясь, тепло-, электроэнергия, услуг обслуживающих компаний и управляющей компании и прочих сопутствующих услуг.

2.3 Застройщик вправе:

2.3.1 При уклонении Дольщика от принятия Квартиры в установленный договором срок (п. 2.2.2 настоящего Договора) или при отказе Дольщика от принятия Квартиры, Застройщик вправе составить односторонний акт или иной документ о передаче Квартиры. При этом риск случайной гибели Квартиры признается перешедшим к Дольщику со дня подписания Застройщиком вышеуказанного одностороннего документа.

2.3.2 Обратиться в суд с требованием о взыскании причиненных по вине Дольщика убытков, в том числе эксплуатационных расходов, понесенных по причине несвоевременного принятия Квартиры, а так же убытков, возникших в связи с неисполнением обязанности указанной в п.2.2.5. настоящего договора.

2.3.3. Передать свои права и/или обязанности другому юридическому лицу, отвечающему требованиям застройщика в соответствии с ФЗ №214-ФЗ от 30.12.2004г. «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости»; подписывая настоящий договор Дольщик дает свое согласие на такую перемену лица в настоящем обязательстве.

2.4 Дольщик вправе:

2.4.1 Получать информацию о Застройщике и о проекте строительства в порядке, предусмотренном ст. 20-21 ФЗ № 214.

2.4.2 После уплаты цены Договора или одновременно с переводом долга на нового участника долевого строительства в порядке, установленном ГК РФ и настоящим договором (п.п. 2.2.5. настоящего Договора), уступить право требования по настоящему Договору другому лицу, а в случае уплаты цены договора Дольщиком полностью или частично за счет целевых кредитных средств Банка – только при условии получения предварительного письменного согласия Банка на это.

3. ЦЕНА ДОГОВОРА. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1 Общий размер долевого взноса Дольщика, то есть цена договора, составляет сумму в размере _____ (_____) рублей. При этом цена договора разделяется следующим образом: на сумму денежных средств на возмещение затрат на строительство (создание) Объекта долевого строительства и на сумму денежных средств на оплату услуг застройщика, которая составляет 10 (десять) процентов от цены договора плюс экономия Застройщика по окончании строительства Объекта из всех полученных от участников долевого строительства денежных средств по договорам участия в долевом строительстве на указанный Объект.

Дольщик перечисляет на расчетный счет или вносит в кассу Застройщика долевой взнос в размере в _____ (_____) рублей в течение трех дней после государственной регистрации настоящего Договора .

Расчеты между Застройщиком и Дольщиком осуществляются в соответствии с нижеприведенным графиком:

Месяц	Цена за 1 кв. м.	Количество оплачиваемых ежемесячно квадратных метров	Сумма взноса за месяц
	руб.		руб.
В срок не позднее 3-х банковских дней с момента государственной регистрации настоящего Договора			
С 01 мая по 31 мая 2017 г.			
С 01 июня по 30 июня 2017г.			
С 01 июля по 31 июля 2017г.			
С 01 августа по 31 августа 2017г.			
С 01 сентября по 30 сентября 2017г.			
С 01 октября по 31 октября 2017г.			
С 01 ноября по 30 ноября 2017г.			
С 01 декабря по 31 декабря 2017г.			
Итого			

По согласованию Сторон Дольщик вправе досрочно, частично или полностью рассчитаться по настоящему Договору.

3.2 Внесение долевого взноса производится в рублях Российской Федерации, а также любыми, не запрещенными законодательством Российской Федерации способами.

Цена Договора может быть изменена только по согласованию сторон на основании подписанных сторонами дополнительных соглашений.

3.3 Цена договора по настоящему договору от фактических обмеров общей площади Квартиры организацией, уполномоченной проводить техническую инвентаризацию, не зависит, и в случае разницы между фактической площадью по данным технической инвентаризации и проектной площадью Квартиры такая разница компенсации не подлежит (ни Застройщиком, ни Дольщиком).

4. ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

4.1 Застройщик обязуется передать Дольщику Квартиру, качество которой соответствует условиям настоящего Договора, требованиям проектной документации, градостроительных и технических регламентов, а также иным обязательным требованиям.

4.2 Гарантийный срок на Объект по основным конструктивным элементам (фундаменты, стены, кровля, трубопроводы) составляет 5 (пять) лет.

4.3 Гарантийный срок на технологическое и инженерное оборудование, входящее в состав передаваемого участникам долевого строительства объекта долевого строительства составляет 3 (три) года.

4.4 Застройщик не несет ответственности за недостатки (дефекты) Объекта, обнаруженные в пределах гарантийного срока, если докажет, что они произошли вследствие нормального износа такого Объекта, нарушения Дольщиком или иными лицами, эксплуатирующими здание, требований технических регламентов, а также иных обязательных требований, либо вследствие ненадлежащего ремонта, проведенного самим Дольщиком или привлеченными им третьими лицами.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1 В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по Договору сторона, не исполнившая своих обязательств или ненадлежащее исполнившая свои обязательства, несет ответственность в соответствии с действующим законодательством.

5.2 В случае нарушения установленного Договором срока внесения платежа Дольщик уплачивает Застройщику неустойку (пени) в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка РФ, действующей на день исполнения обязательства, от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки.

5.3 В случае нарушения предусмотренного Договором срока передачи Дольщику Квартиры Застройщик уплачивает Дольщику неустойку (пени) в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день исполнения обязательства, от цены Договора за каждый день просрочки. Если участником долевого строительства является физическое лицо, предусмотренная настоящей частью неустойка (пени) уплачивается Застройщиком в двойном размере.

5.4 С момента передачи Квартиры Дольщику обязанность охраны и риск случайной гибели (повреждения) Квартиры переходят к Дольщику.

5.5. Ответственность Застройщика перед Дольщиком по передаче квартиры обеспечивается помимо залога в пользу Дольщика земельного участка, указанного в п.1.1. настоящего договора, так же договором страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве заключенным Застройщиком с ООО «Региональная страховая компания», Адрес: 127018, г. Москва, ул. Складочная, д. 1, стр.15, ИНН/КПП 1832008660/997950001, ОГРН: 102180434643.

6. ФОРС-МАЖОР

6.1 Стороны не отвечают за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием действия обстоятельств непреодолимой силы (наводнение, пожар, землетрясение, плохие погодные условия, военные действия, забастовки, общественные беспорядки), которые сторона не могла предвидеть и предотвратить в разумные сроки.

6.2 В случаях наступления обстоятельств, предусмотренных настоящим пунктом, срок выполнения стороной обязательств увеличивается на период времени, в течение которого действуют эти обстоятельства и их последствия.

7. ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ ДОГОВОРА

7.1 Расторжение Договора долевого участия в строительстве жилого дома осуществляется на основаниях, предусмотренных Федеральным законом РФ № 214-ФЗ от 30.12.2004 года «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости».

7.2. В случаях, предусмотренных применимым законодательством и настоящим Договором Сторона Договора вправе требовать внесения изменения в настоящий Договор, в том числе в судебном порядке.

8. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

8.1 Дольщик перед подписанием настоящего Договора ознакомился с проектной документацией на Объект в целом и на приобретаемую Квартиру в частности. С техническими и иными характеристиками Объекта и Квартиры согласен.

8.2 Стороны не считают нарушением данного Договора отклонение фактической площади Квартиры от проектной в пределах 10%.

Дольщик осведомлен и согласен с тем, что Квартира, права на которую приобретаются им по настоящему Договору, включены в единый комплекс недвижимого имущества, указанного в пункте 1.1 настоящего Договора и обязуется не препятствовать строительству и эксплуатации по завершению строительства всех объектов этого комплекса, в том числе установки металлоконструкции (элемента светового решения фасада здания) с логотипом – символом Застройщика.

8.3 Отделочные и специальные работы в Квартире, подлежащей передаче в собственность Дольщика, Застройщиком не производятся. Отделочные и специальные работы в своей Квартире осуществляет Дольщик.

8.4 Дольщик обязуется не производить перепланировку внутренних помещений Квартиры, общих мест пользования, не производить перенос стен, дверных проемов, вытяжных коробов, приборов учета коммунальных услуг, остекление балконов и лоджий, не демонтировать датчики противопожарной сигнализации до ввода дома в эксплуатацию.

В случае осуществления ремонтных работ, предполагающих перепланировку или переустройство Квартиры, Дольщик обязан осуществить соответствующие согласования в уполномоченных государственных/муниципальных органах.

8.5 Дольщик обязуется, при производстве ремонтно-отделочных работ, не причинять вреда общему имуществу (лестничные клетки, холлы, лифты, подвальное помещение, клумбы, дорожное покрытие и др.), вывозить строительный мусор в специальных мешках самостоятельно.

8.6. В целях сохранения единого архитектурного облика Объекта, утвержденного главным архитектором города, Дольщику запрещается производство работ по изменению фасада здания.

8.7 В процессе осуществления деятельности по созданию Объекта Застройщик при необходимости имеет право изменить проектное решение, график строительства, в том числе и расчетный срок окончания

строительства. В случае, если строительство Объекта не может быть завершено в предусмотренный договором срок, Застройщик не позднее чем за два месяца до истечения указанного срока обязан направить Дольщику информацию и предложение об изменении договора. Изменение предусмотренного Договором срока передачи Застройщиком Квартиры Дольщику осуществляется дополнительным соглашением.

8.8 Регистрация настоящего Договора, постановка Объекта долевого строительства на кадастровый учет и оформление права собственности на Квартиру не является предметом настоящего Договора. На оказание указанных услуг Дольщик может заключить с Застройщиком отдельное соглашение.

8.9 Дольщик приобретает право на регистрацию права собственности в органах, осуществляющих государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним на переданную ему Квартиру только после подписания сторонами акта приема-передачи или иного документа, подтверждающего передачу Квартиры по настоящему Договору, либо составления акта приема-передачи в одностороннем порядке в случаях, предусмотренных пунктом 2.3.1 настоящего Договора.

8.10 Право владения и пользования Квартирой, а также бремя содержания приобретаемого имущества, возникает у Дольщика с момента подписания сторонами передаточного акта или иного документа о передаче Квартиры.

8.11 Дольщик обязуется соблюдать правила противопожарной безопасности, не закрывать и не демонтировать датчики пожаротушения. В случае невыполнения данного обязательства ответственность по предписаниям Госпожарнадзора будет возложена на Дольщика.

8.12 Заключая настоящий Договор Дольщик уведомлен и заранее согласен на последующий раздел/выдел земельного участка под Объектом, указанным в п.1.1 настоящего Договора, а так же на его продажу или иное отчуждение Застройщику или третьему лицу (всего либо части), включая в долевую собственность.

8.13 Согласно части 1 статьи 16 Федерального закона от 29 декабря 2004 года № 189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации» и части 1 статьи 36 Жилищного кодекса Российской Федерации пункта 26 Постановления Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ от 17 ноября 2011 г. № 73 «Об отдельных вопросах практики применения правил Гражданского кодекса Российской Федерации о договоре аренды» собственникам помещений в многоквартирном доме принадлежит на праве общей долевой собственности земельный участок с элементами озеленения и благоустройства, на котором расположен многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества. В силу названных норм с момента регистрации права собственности первого лица на любое из помещений в многоквартирном доме соответствующий земельный участок поступает в долевую собственность собственников помещений в многоквартирном доме, а договор аренды этого участка прекращается независимо от того, в частной или в публичной собственности находился переданный в аренду земельный участок.

Возможные споры между собственником земельного участка («Арендодателем») и Застройщиком («Арендатором») не могут затрагивать права собственников помещений, в частности права участника долевого строительства, в многоквартирном жилом доме на соответствующий земельный участок, на котором расположен многоквартирный жилой дом.

9. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

9.1 Договор подлежит государственной регистрации в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, вступает в силу с момента его регистрации и действует до полного исполнения сторонами всех принятых на себя обязательств.

9.2 Обязательства Застройщика считаются исполненными с момента подписания Сторонами акта приема-передачи или иного документа о передаче Квартиры или составления Застройщиком одностороннего акт или иного документа о передаче Квартиры в соответствии с п.2.3.1. настоящего Договора.

9.3 Обязательства Дольщика считаются исполненными с момента уплаты в полном объеме денежных средств в соответствии с Договором и подписания сторонами акта приема-передачи или иного документа о передаче Квартиры, либо составления акта приема-передачи в одностороннем порядке в случаях, предусмотренных пунктом 2.3.1 настоящего Договора

10. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

10.1 Стороны в своей деятельности руководствуются Федеральным законом РФ № 214-ФЗ от 30.12.2004 года «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости» и другими нормативно-правовыми актами Российской Федерации.

10.2 Все уведомления, касающиеся исполнения настоящего Договора, стороны направляют друг другу заказным письмом с уведомлением о вручении по адресам, указанным в настоящем Договоре.

10.3 Вносимые изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются дополнительным соглашением. Такое соглашение подлежит обязательной государственной регистрации в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним. Стороны

вправе установить в отдельном соглашении предусмотренные ГК РФ дополнительные способы обеспечения исполнения обязательств по Договору.

10.4 Подписанием настоящего Договора Дольщик даёт Застройщику согласие на обработку его персональных данных в соответствии с Федеральным законом РФ от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» в том числе сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу, за исключением передачи персональных данных без дополнительного письменного согласия Дольщика государственным и муниципальным органам управления, правоохранительным органам).

10.5 Все споры и разногласия разрешаются Сторонами в претензионном порядке урегулирования споров. Мотивированный ответ на претензию направляется в течение 30 (Тридцати) рабочих дней с даты получения претензии.

В случае невозможности решения спорных вопросов путем переговоров и претензионным путем они разрешаются в судебном порядке. Стороны настоящим договором предусматривают договорную подсудность на основании статьи 32 ГПК РФ в Прикубанском районном суде г. Краснодара (350049, г. Краснодар, ул. Тургенева, д.111) с учетом правовой позиции, выраженной Конституционным Судом РФ в Определении от 23 марта 2010 года № 388-О-О.

10.6 Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, Стороны руководствуются действующим законодательством.

10.7 Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один – Застройщику, один Дольщику, один – в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

11. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

«ЗАСТРОЙЩИК»:

- Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания «Вектор»
- 350000, г. Краснодар, ул. Зиповская, д. 5/3, помещение 11
- ОГРН 1172375022346, ИНН 2310199414/ КПП 231001001, р/с 40702810947410001256 в ПАО «БАНК УРАЛСИБ» БИК 040349700
- к/с 30101810400000000700 ИНН 0274062111
- тел. 8(800)-234-88-07. Сайт в сети Интернет (проектная декларация): www.vektor-krd.ru

«ДОЛЬЩИК»:

_____, _____ года рождения,
место рождения – гор. _____, пол - _____,
паспорт гражданина РФ _____, выдан
ОУФМС России по Краснодарскому краю в
Прикубанском округе гор. Краснодара, _____
20__ года, код подразделения _____,
зарегистрирован(а) по адресу: _____

12. ПОДПИСИ СТОРОН

«ЗАСТРОЙЩИК»

генеральный директор

И.А. Лизьев

М.П.

«ДОЛЬЩИК»

_____ / _____