

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-001215 от 05.03.2020

ЖК "Дом на Школьной"

Дата первичного размещения: 05.10.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>"КРАСНОДАР СТРОЙ ЦЕНТР"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"КСЦ"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>350066</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Бородинская</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 14</b>
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(800)222-10-10</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@ask-yug.com</b>

	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.ask-yug.com</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Григорян</b>
	1.5.2	Имя: <b>Эльбрус</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Эдуардович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>ГК "АСК"</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>2312196240</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1122312010226</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2012 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Атможян</b>
	3.3.2	Имя: <b>Марина</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Кеворковна</b>

	3.3.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РФ</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления: <b>100 %</b>
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Место жительства: <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>

	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«АСК 4»</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2312274547</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1182375071185</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«ЮгИнвест»</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2312255520</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1162375059626</b>

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Уютный Дом»</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2309100967</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1062309025151</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«АСК-СЕРВИС»</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2312199850</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1132312001227</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Группа компаний «АВА»</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2312246652</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1162375022699</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«АВА-ДЕВЕЛОПМЕНТ»</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2312247222</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1162375024558</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«АВА ДЕВЕЛОПМЕНТ ПЛЮС»</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2312266578</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1172375095661</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«АСК 6»</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2312274561</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1182375071229</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«АльфаСтройКомплекс»</b>

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2312190590</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1122312003494</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«АЛЬФА»</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2312233660</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1152312010531</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Специализированный застройщик «ПРЕСТИЖ»</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2312280163</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1192375011190</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«АСК 5»</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2312274628</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1182375071647</b>

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Фанагорийская усадьба»</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2305028413</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1132368001479</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Сервис-Юг»</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2312259997</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1172375031850</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Среднеэтажные жилые дома литер 1-9 по ул. Войсковая, 22 в г. Краснодаре" 4 этап строительства Литер 3</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Войсковая</b>



	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 22; Корпус: 4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Марсель-2"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>20.12.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>23-43-4822-в-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Среднеэтажные жилые дома литер 1-9 по ул. Войсковая, 22 в г. Краснодаре" 3 этап строительства Литер 5</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Войсковая</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 22; Корпус: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>"ЖК Марсель-2"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>20.12.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>23-43-4823-в-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>

4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Среднеэтажные жилые дома литер 1-9 по ул. Войсковая, 22 в г. Краснодаре" 2 этап строительства Литер 7</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Войсковая</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>22</b> ; Корпус: <b>2</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>"ЖК Марсель-2"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>09.06.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>23-43-4555-в-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Среднеэтажные жилые дома литер 1-9 по ул. Войсковая, 22 в г. Краснодаре" 1 этап строительства Литер 9</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Войсковая</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>22</b> ; Корпус: <b>1</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>"ЖК Марсель-2"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>09.06.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>23-43-4554-в-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Среднеэтажные жилые дома литер 1-12 по ул. Войсковая, 20 в г. Краснодаре" 5 этап строительства Литер 9</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Войсковая</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>20</b> ; Корпус: <b>9</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>"ЖК Марсель"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>1 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>29.03.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 23306000-4126-в-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Среднеэтажные жилые дома литер 1-12 по ул. Войсковая, 20 в г. Краснодаре" 5 этап строительства Литер 10</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Войсковая</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>20</b> ; Корпус: <b>10</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>"ЖК Марсель"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>1 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>29.03.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 23306000-4125-в-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Среднеэтажные жилые дома литер 1-12 по ул. Войсковая, 20 в г. Краснодаре" 6 этап строительства Литер 11</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Войсковая</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>20</b> ; Корпус: <b>11</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>"ЖК Марсель"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>1 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>28.04.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 23306000-4149-в-2017</b>

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Среднеэтажные жилые дома литер 1-12 по ул. Войсковая, 20 в г. Краснодаре" 6 этап строительства Литер 12</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Войсковая</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 20; Корпус: 12</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>"ЖК Марсель"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>1 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>28.04.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 23306000-4150-в-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоэтажный жилой дом по ул. им. Героя Яцкого И.В. 1/10 в г. Краснодаре</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул.</b>

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>им. Героя Яцкова И.В.</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 1/10</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "МЕЧТА"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>23.01.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>23-43-4898-в-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Среднеэтажные жилые дома литер 1-9 по ул. Войсковая, 22 в г. Краснодаре" 5 этап строительства Литер 1</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Войсковая</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 22</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>"ЖК Марсель-2"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2020 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Среднеэтажные жилые дома литер 1-9 по ул. Войсковая, 22 в г. Краснодаре" 9 этап строительства Литер 2</b>

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Войсковая</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 22
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>"ЖК Марсель-2"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Среднеэтажные жилые дома литер 1-9 по ул. Войсковая, 22 в г. Краснодаре" 8 этап строительства Литер 4</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Войсковая</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 22
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>"ЖК Марсель-2"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:

4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Среднеэтажные жилые дома литер 1-9 по ул. Войсковая, 22 в г. Краснодаре" 7 этап строительства Литер 6</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Войсковая</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>22</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>"ЖК Марсель-2"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Среднеэтажные жилые дома литер 1-9 по ул. Войсковая, 22 в г. Краснодаре" 6 этап строительства Литер 8</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Войсковая</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>22</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>"ЖК Марсель-2"</b>



	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной парковкой по ул. Школьная, 13/9 в г. Краснодаре"</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Школьная</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 13/9</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>«Саморегулируемая организация «Межрегиональный альянс строителей»</b>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>0107017649</b>

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>1455-2014-2312196240-С-170</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: <b>16.09.2014</b>
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Ассоциация (союз)</b>
5.1 (2) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>«Саморегулируемая организация «Межрегиональный альянс строителей»</b>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>0107017649</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>С-170-23-0525-23-240517</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: <b>24.05.2017</b>
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Ассоциация (союз)</b>
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
<b>06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2019</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-77 011,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>537 270,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: <b>Поставщики и подрядчики 205876 тыс. руб. Прочие кредиторы 331 018 тыс. руб. Задолж. по налогам 180 тыс. руб. Задолж по оплате труда 196 тыс. руб</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>446 073,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: <b>Поставщики 15293 тыс.руб. Прочие дебиторы 430 780 тыс. руб</b>

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: <b>Специализированный расчетный счет предприятия в отношении объекта ЖК "Дом на Школьной" (для расчетов с участниками долевого строительства): р/с: 40702810230000023598 открытый в Краснодарском отделении № 8619 ПАО Сбербанк г. Краснодар, к/с 30101810100000000602, БИК 040349602</b>
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>

	9.2.6	Округ в населенном пункте: <b>Прикубанский внутригородской округ</b>
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>Улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Школьная</b>
	9.2.10	Дом: <b>13/9</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>адрес объекта уточняется после завершения строительства и получения адресной справки на завершенный строительством объект</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>16</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>16</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>17352 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>С+</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>7 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>12534,33 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>3184,09 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>15718,42 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«Гео-Центр»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2310134294</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>СпецПроект-Кубань</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2310195547</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Щербинин Ю.Д.</b>

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Щербинин</b>
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Юрий</b>
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Дмитриевич</b>
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>231102055206</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>31.03.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-3-0041-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Центр экспертных решений</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7723907883</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>27.04.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-2-0087-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Центр экспертных решений</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7723907883</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>20.06.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-3-0088-17</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Центр экспертных решений</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7723907883</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>ЖК "Дом на Школьной"</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 23306000-4826-p-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>03.05.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>03.12.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>22.11.2019</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>01-09-1570</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>09.06.2016</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>29.06.2016</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>07.06.2065</b>



	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>27.09.2016</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>федеральная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Территориальное управление Федерального агентства по управлению федеральным имуществом по Краснодарскому краю</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>23:43:0145075:6725</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>5798,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Размеры элементов генерального плана (ширина проездов, разрывы между зданиями и сооружениями и т.п.) приняты с учетом существующей застройки с соблюдением нормативных санитарных и противопожарных разрывов и мероприятий по пожарной безопасности. для обеспечения нормальных санитарных условий предусмотрено устройство открытых автостоянок и пешеходных дорожек. Радиусы закругления по кромке проезжей части подъезда на примыкании к проектируемой улице и внутри двора приняты от 3,0 до 6,0 м. Продольные уклоны по внутривъездным проездам равны от 5% до 38,6%. Пешеходные пути имеют твердую поверхность, не допускающую скольжения. Пешеходные дорожки запроектированы с возможностью проезда механических инвалидных колясок.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Парковка для жителей предусмотрена на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0145075:6725 на открытых автостоянках, на дворовой территории – 30 машино/мест, в том числе 3 машино/мест для маломобильных групп населения; на открытых автостоянках в границах благоустройства – 9 машино/мест, в том числе 1 машино/место для маломобильных групп населения; в подземном паркинге 174 машино/мест Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0145075:6725, проектная площадь детских игровых площадок - 284 кв. м., спортивных площадок – 406 кв. м., хозяйственных площадок – 61 кв. м., площадок для отдыха взрослого населения – 174 кв. м.

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>На земельном участке с кадастровым номером 23:43:0145075:6725, проектная площадь детских игровых площадок - 284 кв. м., спортивных площадок – 406 кв. м., хозяйственных площадок – 61 кв. м., площадок для отдыха взрослого населения – 174 кв. м</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Контейнеры для сбора ТБО расположены в границах благоустройства на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0145075:6725</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>На территории объекта предусматривается посадка деревьев, газона, кустарников.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>На автостоянках предусматриваются машино- места для транспорта маломобильных групп населения. Места для стоянки автотранспортных средств инвалидов выделяются разметкой и обозначаются символами. В жилых домах на первом этаже предусмотрены входы, предназначенные для использования МГН. Верхняя и нижняя ступень, а также участки, поручней соответствующие им, обозначаются участками поверхности с выраженным рифлением (тактильной полосой) и контрастной окраской.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Технические условия № 25-3-2016/ТУ от 08.11.2016, срок действия до 08.11.2018, выданы ООО «Энергосистемы» ИНН 2309132239. На территории объекта предусматривается размещение уличных фонарей. Архитектурное освещение фасада не предусматривается.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>отсутствуют</b>

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Автономная теплоэнергетическая компания</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2312054894</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.02.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17-01-018</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.02.2019</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16 219 352 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Краснодар Водоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2308111927</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.06.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№ 162-П</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.12.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11 459 503 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Краснодар Водоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2308111927</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.06.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№ 163-П</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.12.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9 536 148 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Энергосистемы</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2309132239</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.11.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25-3-2016/ТУ</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.11.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>121 550 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2310071608</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.11.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10003/24</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.11.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>255</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>180</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>174</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>6</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое	2	1	49.17	2
2	Жилое	2	1	44.55	1
3	Жилое	2	1	46.89	1
4	Жилое	2	1	36.82	1
5	Жилое	2	1	39.07	1
6	Жилое	2	1	53.04	2
7	Жилое	2	1	53.58	2
8	Жилое	3	1	49.17	2
9	Жилое	3	1	44.55	1
10	Жилое	3	1	46.89	1
11	Жилое	3	1	36.82	1
12	Жилое	3	1	39.07	1
13	Жилое	3	1	53.04	2
14	Жилое	3	1	53.58	2
15	Жилое	4	1	49.17	2
16	Жилое	4	1	44.55	1
17	Жилое	4	1	46.89	1
18	Жилое	4	1	36.82	1
19	Жилое	4	1	39.07	1
20	Жилое	4	1	53.04	2
21	Жилое	4	1	53.58	2
22	Жилое	5	1	49.17	2
23	Жилое	5	1	44.55	1
24	Жилое	5	1	46.89	1
25	Жилое	5	1	36.82	1
26	Жилое	5	1	39.07	1
27	Жилое	5	1	53.04	2
28	Жилое	5	1	53.58	2

29	Жилое	6	1	49.17	2
30	Жилое	6	1	44.55	1
31	Жилое	6	1	46.89	1
32	Жилое	6	1	36.82	1
33	Жилое	6	1	39.07	1
34	Жилое	6	1	53.04	2
35	Жилое	6	1	53.58	2
36	Жилое	7	1	49.17	2
37	Жилое	7	1	44.55	1
38	Жилое	7	1	46.89	1
39	Жилое	7	1	36.82	1
40	Жилое	7	1	39.07	1
41	Жилое	7	1	53.04	2
42	Жилое	7	1	53.58	2
43	Жилое	8	1	51.88	2
44	Жилое	8	1	45.63	1
45	Жилое	8	1	47.16	1
46	Жилое	8	1	36.89	1
47	Жилое	8	1	39.12	1
48	Жилое	8	1	53.04	2
49	Жилое	8	1	55.79	2
50	Жилое	9	1	51.52	2
51	Жилое	9	1	44.61	1
52	Жилое	9	1	46.89	1
53	Жилое	9	1	36.89	1
54	Жилое	9	1	39.12	1
55	Жилое	9	1	53.04	2
56	Жилое	9	1	55.79	2
57	Жилое	10	1	51.52	2
58	Жилое	10	1	44.61	1
59	Жилое	10	1	46.89	1
60	Жилое	10	1	36.89	1
61	Жилое	10	1	39.12	1
62	Жилое	10	1	53.04	2
63	Жилое	10	1	55.79	2
64	Жилое	11	1	51.52	2
65	Жилое	11	1	44.61	1
66	Жилое	11	1	46.89	1
67	Жилое	11	1	36.89	1
68	Жилое	11	1	39.12	1
69	Жилое	11	1	53.04	2
70	Жилое	11	1	55.79	2
71	Жилое	12	1	51.52	2

72	Жилое	12	1	44.61	1
73	Жилое	12	1	46.89	1
74	Жилое	12	1	36.89	1
75	Жилое	12	1	39.12	1
76	Жилое	12	1	53.04	2
77	Жилое	12	1	55.79	2
78	Жилое	13	1	49.29	2
79	Жилое	13	1	44.67	1
80	Жилое	13	1	47.16	1
81	Жилое	13	1	36.95	1
82	Жилое	13	1	39.16	1
83	Жилое	13	1	53.04	2
84	Жилое	13	1	53.82	2
85	Жилое	14	1	49.29	2
86	Жилое	14	1	44.67	1
87	Жилое	14	1	46.89	1
88	Жилое	14	1	36.95	1
89	Жилое	14	1	39.16	1
90	Жилое	14	1	53.04	2
91	Жилое	14	1	53.82	2
92	Жилое	15	1	49.29	2
93	Жилое	15	1	44.67	1
94	Жилое	15	1	46.89	1
95	Жилое	15	1	36.95	1
96	Жилое	15	1	39.16	1
97	Жилое	15	1	53.04	2
98	Жилое	15	1	53.82	2
99	Жилое	16	1	49.29	2
100	Жилое	16	1	44.67	1
101	Жилое	16	1	46.89	1
102	Жилое	16	1	36.95	1
103	Жилое	16	1	39.16	1
104	Жилое	16	1	53.04	2
105	Жилое	16	1	53.82	2
106	Жилое	2	2	39.55	1
107	Жилое	2	2	40.16	1
108	Жилое	2	2	67.26	2
109	Жилое	2	2	41.4	1
110	Жилое	2	2	64.61	2
111	Жилое	2	2	63.83	2
112	Жилое	2	2	42.16	1
113	Жилое	2	2	44.32	1
114	Жилое	2	2	67.5	2

115	Жилое	2	2	39.55	1
116	Жилое	3	2	39.55	1
117	Жилое	3	2	40.16	1
118	Жилое	3	2	67.26	2
119	Жилое	3	2	41.4	1
120	Жилое	3	2	64.61	2
121	Жилое	3	2	63.83	2
122	Жилое	3	2	42.16	1
123	Жилое	3	2	44.32	1
124	Жилое	3	2	67.5	2
125	Жилое	3	2	39.55	1
126	Жилое	4	2	39.55	1
127	Жилое	4	2	40.16	1
128	Жилое	4	2	67.26	2
129	Жилое	4	2	41.4	1
130	Жилое	4	2	64.61	2
131	Жилое	4	2	63.83	2
132	Жилое	4	2	42.16	1
133	Жилое	4	2	44.32	1
134	Жилое	4	2	67.5	2
135	Жилое	4	2	39.55	1
136	Жилое	5	2	39.55	1
137	Жилое	5	2	40.16	1
138	Жилое	5	2	67.26	2
139	Жилое	5	2	41.4	1
140	Жилое	5	2	64.61	2
141	Жилое	5	2	63.83	2
142	Жилое	5	2	42.16	1
143	Жилое	5	2	44.32	1
144	Жилое	5	2	67.5	2
145	Жилое	5	2	39.55	1
146	Жилое	6	2	39.55	1
147	Жилое	6	2	40.16	1
148	Жилое	6	2	67.26	2
149	Жилое	6	2	41.4	1
150	Жилое	6	2	64.61	2
151	Жилое	6	2	63.83	2
152	Жилое	6	2	42.16	1
153	Жилое	6	2	44.32	1
154	Жилое	6	2	67.5	2
155	Жилое	6	2	39.55	1
156	Жилое	7	2	39.55	1
157	Жилое	7	2	40.16	1



158	Жилое	7	2	67.26	2
159	Жилое	7	2	41.4	1
160	Жилое	7	2	64.61	2
161	Жилое	7	2	63.83	2
162	Жилое	7	2	42.16	1
163	Жилое	7	2	44.32	1
164	Жилое	7	2	67.5	2
165	Жилое	7	2	39.55	1
166	Жилое	8	2	39.48	1
167	Жилое	8	2	40.2	1
168	Жилое	8	2	68.25	2
169	Жилое	8	2	42.35	1
170	Жилое	8	2	65.73	2
171	Жилое	8	2	65.64	2
172	Жилое	8	2	42.21	1
173	Жилое	8	2	43.28	1
174	Жилое	8	2	65.57	2
175	Жилое	8	2	39.48	1
176	Жилое	9	2	39.48	1
177	Жилое	9	2	40.2	1
178	Жилое	9	2	67.32	2
179	Жилое	9	2	41.46	1
180	Жилое	9	2	63.85	2
181	Жилое	9	2	64.8	2
182	Жилое	9	2	42.21	1
183	Жилое	9	2	43.28	1
184	Жилое	9	2	65.57	2
185	Жилое	9	2	39.48	1
186	Жилое	10	2	39.48	1
187	Жилое	10	2	40.2	1
188	Жилое	10	2	67.32	2
189	Жилое	10	2	41.46	1
190	Жилое	10	2	63.85	2
191	Жилое	10	2	64.8	2
192	Жилое	10	2	42.21	1
193	Жилое	10	2	43.28	1
194	Жилое	10	2	65.57	2
195	Жилое	10	2	39.48	1
196	Жилое	11	2	39.48	1
197	Жилое	11	2	40.2	1
198	Жилое	11	2	67.32	2
199	Жилое	11	2	41.46	1
200	Жилое	11	2	63.85	2

201	Жилое	11	2	64.8	2
202	Жилое	11	2	42.21	1
203	Жилое	11	2	43.28	1
204	Жилое	11	2	65.57	2
205	Жилое	11	2	39.48	1
206	Жилое	12	2	39.48	1
207	Жилое	12	2	40.2	1
208	Жилое	12	2	67.32	2
209	Жилое	12	2	41.46	1
210	Жилое	12	2	63.85	2
211	Жилое	12	2	64.8	2
212	Жилое	12	2	42.21	1
213	Жилое	12	2	43.28	1
214	Жилое	12	2	65.57	2
215	Жилое	12	2	39.48	1
216	Жилое	13	2	39.67	1
217	Жилое	13	2	40.3	1
218	Жилое	13	2	68.32	2
219	Жилое	13	2	42.41	1
220	Жилое	13	2	65.89	2
221	Жилое	13	2	65.97	2
222	Жилое	13	2	43.16	1
223	Жилое	13	2	45.54	1
224	Жилое	13	2	67.68	2
225	Жилое	13	2	39.67	1
226	Жилое	14	2	39.67	1
227	Жилое	14	2	40.3	1
228	Жилое	14	2	67.38	2
229	Жилое	14	2	41.52	1
230	Жилое	14	2	64.88	2
231	Жилое	14	2	64.09	2
232	Жилое	14	2	42.27	1
233	Жилое	14	2	44.43	1
234	Жилое	14	2	67.68	2
235	Жилое	14	2	39.67	1
236	Жилое	15	2	39.67	1
237	Жилое	15	2	40.3	1
238	Жилое	15	2	67.38	2
239	Жилое	15	2	41.52	1
240	Жилое	15	2	64.88	2
241	Жилое	15	2	64.09	2
242	Жилое	15	2	42.27	1
243	Жилое	15	2	44.43	1

244	Жилое	15	2	67.68	2
245	Жилое	15	2	39.67	1
246	Жилое	16	2	39.67	1
247	Жилое	16	2	40.3	1
248	Жилое	16	2	67.38	2
249	Жилое	16	2	41.52	1
250	Жилое	16	2	64.88	2
251	Жилое	16	2	64.09	2
252	Жилое	16	2	42.27	1
253	Жилое	16	2	44.43	1
254	Жилое	16	2	67.68	2
255	Жилое	16	2	39.67	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
---	--	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое	подвал	1	13.25	Машино-место	13.3
2	Нежилое	подвал	1	13.25	Машино-место	13.25
3	Нежилое	подвал	1	13.25	Машино-место	13.25
4	Нежилое	подвал	1	13.25	Машино-место	13.25
5	Нежилое	подвал	1	13.25	Машино-место	13.25
6	Нежилое	подвал	1	13.25	Машино-место	13.25
7	Нежилое	подвал	1	13.25	Машино-место	13.25
8	Нежилое	подвал	1	13.25	Машино-место	13.25
9	Нежилое	подвал	1	13.25	Машино-место	13.25
10	Нежилое	подвал	1	13.25	Машино-место	13.25
11	Нежилое	подвал	1	13.25	Машино-место	13.25
12	Нежилое	подвал	1	13.25	Машино-место	13.25
13	Нежилое	подвал	1	13.25	Машино-место	13.25
14	Нежилое	подвал	1	13.25	Машино-место	13.25
15	Нежилое	подвал	1	13.25	Машино-место	13.25
16	Нежилое	подвал	1	13.25	Машино-место	13.25
17	Нежилое	подвал	1	13.25	Машино-место	13.25
18	Нежилое	подвал	1	13.25	Машино-место	13.25
19	Нежилое	подвал	1	13.25	Машино-место	13.25
20	Нежилое	подвал	1	13.25	Машино-место	13.25
21	Нежилое	подвал	1	13.25	Машино-место	13.25
22	Нежилое	подвал	1	13.25	Машино-место	13.25
23	Нежилое	подвал	1	13.25	Машино-место	13.25
24	Нежилое	подвал	1	13.25	Машино-место	13.25
25	Нежилое	подвал	1	13.25	Машино-место	13.25
26	Нежилое	подвал	1	13.25	Машино-место	13.25
27	Нежилое	подвал	1	13.25	Машино-место	13.25







157	Нежилое	подвал	1	13.25	Машино-место	13.25
158	Нежилое	подвал	1	13.25	Машино-место	13.25
159	Нежилое	подвал	1	13.25	Машино-место	13.25
160	Нежилое	подвал	1	13.25	Машино-место	13.25
161	Нежилое	подвал	1	13.25	Машино-место	13.25
162	Нежилое	подвал	1	13.25	Машино-место	13.25
163	Нежилое	подвал	1	13.25	Машино-место	13.25
164	Нежилое	подвал	1	13.25	Машино-место	13.25
165	Нежилое	подвал	1	13.25	Машино-место	13.25
166	Нежилое	подвал	1	13.25	Машино-место	13.25
167	Нежилое	подвал	1	13.25	Машино-место	13.25
168	Нежилое	подвал	1	13.25	Машино-место	13.25
169	Нежилое	подвал	1	13.25	Машино-место	13.25
170	Нежилое	подвал	1	13.25	Машино-место	13.25
171	Нежилое	подвал	1	13.25	Машино-место	13.25
172	Нежилое	подвал	1	13.25	Машино-место	13.25
173	Нежилое	подвал	1	13.25	Машино-место	13.25
174	Нежилое	подвал	1	13.25	Машино-место	13.25
Офис 1	Нежилое	1	1	156.91	Основное	124.45
					Основное	17.49
					Тамбур	6.58
					КУИ	3.84
					Сан.узел	4.55
Офис 2	Нежилое	1	1	149.5	Основное	135.45
					Тамбур	5.15
					КУИ	3.77
					Сан.узел	5.13
Офис 3	Нежилое	1	2	160.34	Основное	145.31
					Тамбур	4.86
					КУИ	4.76
					Сан.узел	5.41
Офис 4	Нежилое	1	2	127.28	Основное	73.42
					Основное	38.59
					Тамбур	4.61
					КУИ	5.7
					Сан.узел	4.96
Офис 5	Нежилое	1	2	127.14	Основное	113.05
					Тамбур	5.08
					КУИ	4.69
					Сан.узел	4.32
Офис 6	Нежилое	1	2	132.37	Основное	118.22
					Тамбур	5.06
					КУИ	4.13

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Нежилое	1 этаж подъезд-1 в осях 3-4/В-Г	Тамбур входа	3.6
2	Нежилое	1 этаж подъезд-1 в осях 3-4/В-Е	Холл	19.24
3	Нежилое	1 этаж подъезд-1 в осях 3-4/Д-Е	Помещение консьержа	5.52
4	Нежилое	1 этаж подъезд-1 в осях 3-4/Д-Е	Сан.узел	2.64
5	Нежилое	1 этаж подъезд-1 в осях 3-4/В-Д	КУИ	4.87
6	Нежилое	1 этаж подъезд-1 в осях 4-5/Д-Е	Лифтовый холл	12.82
7	Нежилое	1 этаж подъезд-1 в осях 4-5/Г-Е	Лестничный марш	15.03
8	Нежилое	1 этаж подъезд-2 в осях Б-А/6-7	Тамбур входа	5.16
9	Нежилое	1 этаж подъезд-2 в осях Б-А/6-7	Холл	8.24
10	Нежилое	1 этаж подъезд-2 в осях Б-А/6-7	Помещение консьержа	11.27
11	Нежилое	1 этаж подъезд-2 в осях Б-А/6-8	Сан.узел	3.74
12	Нежилое	1 этаж подъезд-2 в осях Б-А/4-6	Лифтовый холл	12.82
13	Нежилое	1 этаж подъезд-2 в осях Б-А/4-5	Лестничный марш	15.03
14	Нежилое	1 этаж подъезд-2 в осях Б-А/6-7	КУИ	5.21
15	Нежилое	2 этаж подъезд-1 в осях 3-4/А-Ж	Внеквартирный коридор	28.84
16	Нежилое	3 этаж подъезд-1 в осях 3-4/А-Ж	Внеквартирный коридор	28.84
17	Нежилое	4 этаж подъезд-1 в осях 3-4/А-Ж	Внеквартирный коридор	28.84
18	Нежилое	5 этаж подъезд-1 в осях 3-4/А-Ж	Внеквартирный коридор	28.84
19	Нежилое	6 этаж подъезд-1 в осях 3-4/А-Ж	Внеквартирный коридор	28.84
20	Нежилое	7 этаж подъезд-1 в осях 3-4/А-Ж	Внеквартирный коридор	28.84
21	Нежилое	8 этаж подъезд-1 в осях 3-4/А-Ж	Внеквартирный коридор	28.84
22	Нежилое	9 этаж подъезд-1 в осях 3-4/А-Ж	Внеквартирный коридор	28.84
23	Нежилое	10 этаж подъезд-1 в осях 3-4/А-Ж	Внеквартирный коридор	28.84
24	Нежилое	11 этаж подъезд-1 в осях 3-4/А-Ж	Внеквартирный коридор	28.84
25	Нежилое	12 этаж подъезд-1 в осях 3-4/А-Ж	Внеквартирный коридор	28.84
26	Нежилое	13 этаж подъезд-1 в осях 3-4/А-Ж	Внеквартирный коридор	28.84
27	Нежилое	14 этаж подъезд-1 в осях 3-4/А-Ж	Внеквартирный коридор	28.84
28	Нежилое	15 этаж подъезд-1 в осях 3-4/А-Ж	Внеквартирный коридор	28.84
29	Нежилое	16 этаж подъезд-1 в осях 3-4/А-Ж	Внеквартирный коридор	28.84
30	Нежилое	2 этаж подъезд-1 в осях 4-5/Д-Е	Лифтовый холл	12.82
31	Нежилое	3 этаж подъезд-1 в осях 4-5/Д-Е	Лифтовый холл	12.82
32	Нежилое	4 этаж подъезд-1 в осях 4-5/Д-Е	Лифтовый холл	12.82
33	Нежилое	5 этаж подъезд-1 в осях 4-5/Д-Е	Лифтовый холл	12.82
34	Нежилое	6 этаж подъезд-1 в осях 4-5/Д-Е	Лифтовый холл	12.82
35	Нежилое	7 этаж подъезд-1 в осях 4-5/Д-Е	Лифтовый холл	12.82
36	Нежилое	8 этаж подъезд-1 в осях 4-5/Д-Е	Лифтовый холл	12.82





80	Нежилое	7 этаж подъезд-2 в осях Б-А/4-6	Лифтовый холл	12.82
81	Нежилое	8 этаж подъезд-2 в осях Б-А/4-6	Лифтовый холл	12.82
82	Нежилое	9 этаж подъезд-2 в осях Б-А/4-6	Лифтовый холл	12.82
83	Нежилое	10 этаж подъезд-2 в осях Б-А/4-6	Лифтовый холл	12.82
84	Нежилое	11 этаж подъезд-2 в осях Б-А/4-6	Лифтовый холл	12.82
85	Нежилое	12 этаж подъезд-2 в осях Б-А/4-6	Лифтовый холл	12.82
86	Нежилое	13 этаж подъезд-2 в осях Б-А/4-6	Лифтовый холл	12.82
87	Нежилое	14 этаж подъезд-2 в осях Б-А/4-6	Лифтовый холл	12.82
88	Нежилое	15 этаж подъезд-2 в осях Б-А/4-6	Лифтовый холл	12.82
89	Нежилое	16 этаж подъезд-2 в осях Б-А/4-6	Лифтовый холл	12.82
90	Нежилое	2 этаж подъезд-2 в осях А/4-6	Переходной балкон	7.87
91	Нежилое	3 этаж подъезд-2 в осях А/4-6	Переходной балкон	7.87
92	Нежилое	4 этаж подъезд-2 в осях А/4-6	Переходной балкон	7.87
93	Нежилое	5 этаж подъезд-2 в осях А/4-6	Переходной балкон	7.87
94	Нежилое	6 этаж подъезд-2 в осях А/4-6	Переходной балкон	7.87
95	Нежилое	7 этаж подъезд-2 в осях А/4-6	Переходной балкон	7.87
96	Нежилое	8 этаж подъезд-2 в осях А/4-6	Переходной балкон	7.87
97	Нежилое	9 этаж подъезд-2 в осях А/4-6	Переходной балкон	7.87
98	Нежилое	10 этаж подъезд-2 в осях А/4-6	Переходной балкон	7.87
99	Нежилое	11 этаж подъезд-2 в осях А/4-6	Переходной балкон	7.87
100	Нежилое	12 этаж подъезд-2 в осях А/4-6	Переходной балкон	7.87
101	Нежилое	13 этаж подъезд-2 в осях А/4-6	Переходной балкон	7.87
102	Нежилое	14 этаж подъезд-2 в осях А/4-6	Переходной балкон	7.87
103	Нежилое	15 этаж подъезд-2 в осях А/4-6	Переходной балкон	7.87
104	Нежилое	16 этаж подъезд-2 в осях А/4-6	Переходной балкон	7.87

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
---	--	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Венткамера приточной общеобменной вентиляции	Вентиляторы и др. оборудование для притока воздуха	Обеспечение притока свежего воздуха
2	Венткамера вытяжной общеобменной вентиляции	Вентиляторы и др. оборудование для вытяжки воздуха	Обеспечение удаления загрязненного воздуха
3	Венткамера противодымной вентиляции	Оборудование для венткамеры противодымной вентиляции	Обеспечение удаления дыма
4	Электрошитовая стоянки	Оборудование для электрошитовой (ВРУ1 и ВРУ3)	Электроснабжение объекта.
5	Лифтовая шахта	лифт (грузоподъемность 1000кг)	Для вертикальной связи между этажами
6	Индивидуальный тепловой пункт	Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для системы отопления	Теплоснабжение объекта
7	Насосная станция	Установка повышения давления для хозяйственно-питьевых нужд. Автоматизированная насосная станция для повышения давления.	Водоснабжение объекта

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2019 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>608 736 200 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>23:43:0145075:6725</b>

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридических лиц</b>
		Наименование банка: <b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810230000023598</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810100000000602</b>
		БИК: <b>040349602</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>231043001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09142003</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):

	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 13
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 188
		: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 5
		: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0	
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 4	
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:	
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:	
19.7.2.1.1	Жилые помещения:	

19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>581,01 м2</b>
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>11 953,32 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>696,63 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>2 317,3 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>31 719 110,50 руб.</b>
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>525 872 126,39 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>48 601 496,50 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>70 100 000 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>710 024 903 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b></p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: <b>Возможно проведение отделочных работ по согласованию, индивидуально, с указанием оговоренных работ в договоре участия в долевом строительстве</b></p>
<p>24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>		
<p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>	<p>24.1.1</p>	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: E86F22B83B6411EA80EF00304832BD3B01

Владелец: **ООО "КСЦ", Григорян Эльбрус Эдуардович,  
Краснодар**

Действителен: с 20.01.2020 по 20.01.2021