

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

*на многоэтажный 3-х секционный жилой дом литер «7»
со встроенными и пристроенными помещениями, расположенный по адресу:
Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ,
ул. Зиповская, 44 на земельном участке с кадастровым номером 23:43:01 41 004:3714*

ИНФОРМАЦИЯ О ЗАСТРОЙЩИКЕ

1	Фирменное наименование:	<p>Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «ОБД-Инвест»</p> <p>Сокращенное наименование: ООО «ОБД-Инвест»</p>
2	Место нахождения, почтовый адрес, телефон:	<p>350000 Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Орджоникидзе/Красноармейская, 46/32 офис 901 тел.(861)-274-88-19, факс (861) -274-88-19</p>
3	Режим работы:	<p>с 09-00 час. до 18-00 час. перерыв: с 13-00 час. до 14-00 час. суббота, воскресенье - выходные дни</p>
4	Государственная регистрация:	<p>Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе по месту нахождения на территории Российской Федерации - серия 23 № 002406132 от 14.01.2005 г. выдано Инспекцией ФНС России №2 по г. Краснодару ИНН 2310099434</p> <p>Свидетельство о государственной регистрации юридического лица - серия 23 № 001135582 от 14.01.2005 г. выдано Инспекцией МНС России № 2 по г. Краснодару ОГРН 1052305685002</p>
5	Учредители, участники:	<p>Терентьев Николай Николаевич – 85 % доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью «ОБД-Инвест»;</p> <p>Открытое акционерное общество «Краснодарский завод железобетонных изделий №1» - 15% доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью «ОБД-Инвест».</p>
6	Лицензия:	<p>Свидетельство № 0118.03-2009-2310099434-С-006 о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выдано Некоммерческим партнерством «Саморегулируемая организация «Региональное объединение строителей Кубани»</p> <p>Основание выдачи Свидетельства: Решение Совета НП «Региональное объединение строителей Кубани», протокол №31 от 22 февраля 2012 года.</p> <p>Дата начала действия Свидетельства: с 22 февраля 2012 года.</p> <p>Свидетельство выдано без ограничения срока и территории его действия.</p> <p>Номер в реестровой записи членов НП «СРО «РОСК»: 10923018</p>
7		<p><i>16-этажный 4-секционный жилой дом, расположенный по адресу: г. Краснодар, Прикубанский округ, ул. Восточно-Кругликовская, 65</i></p> <p>Срок ввод объекта в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – 2 квартал 2008 года</p> <p>Фактический срок ввода объекта в эксплуатацию – 2 квартал 2008 года;</p> <p><i>16-этажный 4–секционный 256-квартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Краснодар, Прикубанский округ, ул.Восточно-Кругликовская, 67</i></p> <p>Срок ввод объекта в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – 4 квартал 2008 года</p> <p>Фактический срок ввода объекта в эксплуатацию – 4 квартал 2008 года;</p> <p><i>5-этажный 2-секционный жилой дом, расположенный по адресу: г.Краснодар, Карасунский округ, х. им. Ленина, ул.Наримановская, 44</i></p> <p>Срок ввод объекта в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – 1 квартал 2009 года</p> <p>Фактический срок ввода объекта в эксплуатацию – 4 квартал 2008 года;</p> <p><i>5-этажный 2-секционный жилой дом, расположенный по адресу: г.Краснодар, Карасунский округ, х.им. Ленина, ул.Наримановская, 42</i></p> <p>Срок ввод объекта в эксплуатацию в соответствии с проектной</p>

Генеральный директор

Н.Н. Терентьев

12.11.2015 г.

**ИЗМЕНЕНИЯ
В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ**

*на многоэтажный 3-х секционный жилой дом литер «7»
со встроенными и пристроенными помещениями, расположенный по адресу:
Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ,
ул. Зиповская, 44 на земельном участке с кадастровым номером 23:43:01 41 004:3714
касающиеся сведений, предусмотренных пунктом 6 части 1 ст.20
Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве
многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в
некоторые законодательные акты Российской Федерации»*

ИНФОРМАЦИЯ О ЗАСТРОЙЩИКЕ:

1	Фирменное наименование:	Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «ОБД-Инвест» Сокращенное наименование: ООО «ОБД-Инвест»
2	Место нахождения, Почтовый адрес:	350000 Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Орджоникидзе/Красноармейская, 46/32 офис 901 тел.(861)-274-88-19, факс (861) -274-88-19
8.	Финансовые сведения:	Финансовый результат за 12 мес. 2015 г.: прибыль до налогообложения - 1873 тыс. руб., чистая прибыль – 2195 тыс.руб. Кредиторская задолженность – 4808690 тыс. руб. Дебиторская задолженность – 3178068 тыс. руб.

Генеральный директор ООО «ОБД-Инвест»

Н.Н. Терентьев

01.04.2016 г.

**ИЗМЕНЕНИЯ
В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ**

*на многоэтажный 3-х секционный жилой дом литер «7»
со встроенными и пристроенными помещениями, расположенный по адресу:
Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ,
ул. Зиповская, 44 на земельном участке с кадастровым номером 23:43:01 41 004:3714
касающиеся сведений, предусмотренных пунктом 6 части 1 ст.20
Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве
многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в
некоторые законодательные акты Российской Федерации»*

ИНФОРМАЦИЯ О ЗАСТРОЙЩИКЕ:

1	Фирменное наименование:	Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «ОБД-Инвест» Сокращенное наименование: ООО «ОБД-Инвест»
2	Место нахождения, Почтовый адрес:	350000 Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Орджоникидзе/Красноармейская, 46/32 офис 901 тел.(861)-274-88-19, факс (861) -274-88-19
8.	Финансовые сведения:	Финансовый результат за 3 мес. 2016 г.: прибыль до налогообложения - 104 тыс. руб., чистая прибыль – 96 тыс.руб. Кредиторская задолженность – 1 686 201 тыс. руб. Дебиторская задолженность – 2 816 939 тыс. руб.

Генеральный директор ООО «ОБД-Инвест»

Н.Н. Терентьев

04.05.2016 г.