

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>
Всего разделов: <u> </u>	
Всего листов выписки: <u> </u>	
03.11.2017	
Кадастровый номер:	01:05:2900013:2759
Номер кадастрового квартала:	01:05:2900013
Дата присвоения кадастрового номера:	12.04.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Адыгея респ, р-н Тахтамукайский, аул Новая Адыгея, ул Бжегокайская, 31/6
Площадь:	11235 +/- 42 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	20099639.70
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	для строительства малоэтажного и среднеэтажного жилищного строительства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 01:05:2900013:2565:3У6.
Получатель выписки:	ООО "Родной дом"
Ведущий специалист-эксперт	Н.Н. Панеш
(полное наименование должности)	(инициалы, фамилия)



Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
03.11.2017			
Кадастровый номер:		01:05:2900013:2759	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. ООО "Родной дом". ИНН 2311239814. ОГРН 1172375052728.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. собственность, 01:05:2900013:2759-01/004/2017-8, 03.11.2017 г.
3. Документы-основания:	3.1. Договор купли-продажи земельного участка от 27.10.2017 г.
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



Ведущий специалист-эксперт	Н.Н.Панеш
(полное наименование должности)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
03.11.2017			
Кадастровый номер:		01:05:2900013:2759	



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

Ведущий специалист-эксперт		Н.Н.Панеш
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>
Всего разделов: <u> </u>	
Всего листов выписки: <u> </u>	
16.02.2018	
Кадастровый номер:	01:05:2900013:4289
Номер кадастрового квартала:	01:05:2900013
Дата присвоения кадастрового номера:	17.06.2014
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, аул Новая Адыгея, ул Бжегокайская, 31/8
Площадь:	5448 +/- 30 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	9797683.20
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	для строительства малоэтажного и среднеэтажного жилищного строительства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) земли (земельные участки) общего пользования. Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 01:05:2900013:5188.
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью "Родной дом-3"
Ведущий специалист-эксперт <small>(полное наименование должности)</small>	Е.Н.Бородай <small>(инициалы, фамилия)</small>



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
16.02.2018			
Кадастровый номер:		01:05:2900013:4289	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "Родной дом-3". ИНН 2311248382. ОГРН 1172375094055.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. собственность, 01:05:2900013:4289-01/004/2018-10, 16.02.2018 г.
3. Документы-основания:	3.1. Договор купли-продажи земельного участка от 13.11.2017 г.
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Ведущий специалист-эксперт	Е.Н.Бородай
(полное наименование должности)	(инициалы, фамилия)

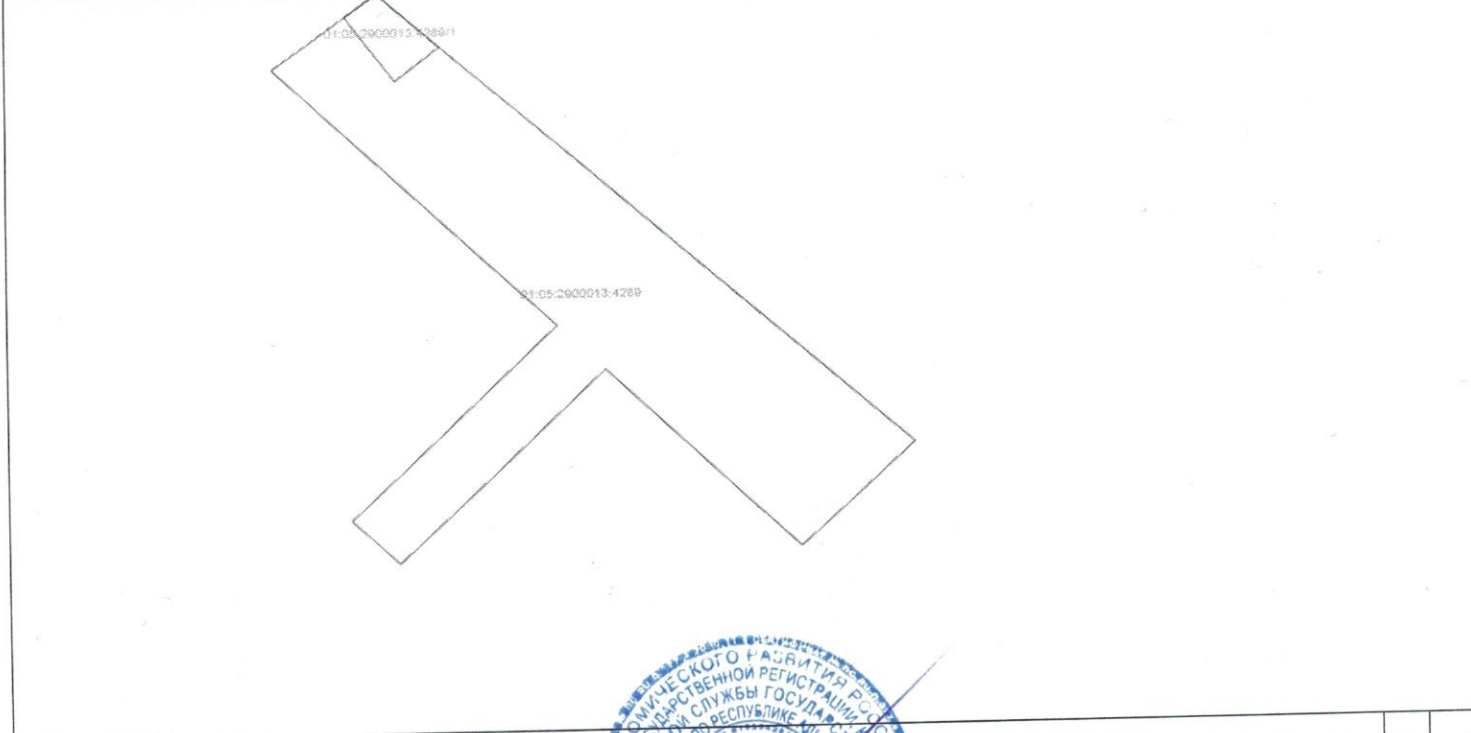


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 3	Всего листов раздела 3 : _____	Всего разделов: _____
16.02.2018		Кадастровый номер: 01:05:2900013:4289	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
Ведущий специалист-эксперт		Е.Н.Бородай	
<small>(полное наименование должности)</small>		<small>(инициалы, фамилия)</small>	

