

У Т В Е Р Ж Д Е Н А
Постановлением Правительства
Российской Федерации
от 24 ноября 2005 г. № 698

Кому: обществу с ограниченной
(наименование застройщика, полное наименование организации – для юридических лиц)
ответственностью «Симфония»

350089, г. Краснодар,
ул. им. 70-летия Октября, 15
ИНН 2308146775

Р А З Р Е Ш Е Н И Е на ввод объекта в эксплуатацию

№ RU 23306000 – 30346 от 29 сентября 2014 г.

1. Департамент архитектуры и градостроительства администрации
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

муниципального образования город Краснодар
или органа исполнительной власти, субъекта Российской Федерации, или органа местного

самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства: «Многоэтажная
(ненужное зачеркнуть)

комплексная жилая застройка по ул. Российской, 74 в г. Краснодаре Литер 1
(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией)

со встроенными помещениями» 1 этап строительства литер «1»– 18-этажного
208-квартирного 3-секционного жилого дома со встроенными помещениями,
расположенного по адресу: Краснодарский край, город Краснодар, улица
Российская, 74, Прикубанский внутригородской округ (справка о присвоении
(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта Российской Федерации, административного

административного адреса от 08.09.2014 № 23/3-12925), на земельном участке
района и т.д. или строительный адрес)

площадью 76700 кв.м, с кадастровым номером 23:43:01 45 001:0643

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
-------------------------	-------------------	------------	------------

I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта

Общий строительный объем – всего литер «1»	куб.м	-	58947
В том числе: ниже отм. 0.000	куб.м	-	4141
Площадь встроенных нежилых помещений I этажа из них по назначению:	кв.м	-	626,2
Общая площадь по зданию: литер «1»	кв.м	-	15968,8
Количество зданий	штук	1	1
Количество этажей	штук	18	18
Количество секций	штук	3	3

II. Нежилые объекты

Объекты непроизводственного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т.д.)

Количество мест -
Количество посещений -
Вместимость -
(иные показатели)

(иные показатели)
Объекты производственного назначения
Мощность - - -
Производительность - - -
Протяженность - - -
(иные показатели)

(иные показатели)
Материалы фундаментов
Материалы стен
Материалы перекрытий
Материалы кровли

III. Объекты жилищного строительства

Общая площадь жилых помещений
(за исключением балконов, лоджий
веранд и террас)
 кв.м | - | 10326,5 || Количество этажей | штук | 18 | 18 |
| Количество секций | штук | 3 | 3 |

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Количество квартир – всего	штук	208	208
общая площадь	кв.м	-	10326,5
жилая площадь	кв.м	-	5275,2
в том числе:			
1-комнатные	штук	112	112
общая площадь	кв.м	-	4589,4
жилая площадь	кв.м	-	1996,1
2-комнатные	штук	96	96
общая площадь	кв.м	-	5737,1
жилая площадь	кв.м	-	3279,1
3-комнатные	штук	-	-
общая площадь	кв.м	-	-
жилая площадь	кв.м	-	-
4-комнатные и более	штук	-	-

Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	11105,1
в том числе:		
площадь балконов только квартир	кв.м	778,6
площадь общего пользования, в том числе переходные балконы	кв.м	(без учета) 4237,5
балконов квартир)	кв.м	-

Материалы фундаментов
 Материалы стен -
 Материалы перекрытий
 Материалы кровли

МОНОЛИТНЫЙ ЖЕЛЕЗОБЕТОН
 МОНОЛИТ. Ж/БЕТОННЫЕ, КИРПИЧНЫЕ
 ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫЕ
 МЯГКАЯ СОВМЕЩЕННАЯ

IV. Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта- всего	423 855 000 рублей
в том числе строительно- монтажных работ	374 362 000 рублей

Директор департамента архитектуры
 и градостроительства администрации
 муниципального образования
 город Краснодар



И.Е.Мазурок

«И» 2014 г.

М.П.





Прошито
3
листа