

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2022 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АРХГРАДСТРОЙ"	по ОКПО	Коды
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	0710001
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	30 09 2022
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	0107037050
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	41.20
Местонахождение (адрес)	385141, Адыгея респ, Тахтамукайский р-н, Яблоновский пгт, Школьная ул, д. № 23, оф. 1		12300 16
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	☐ ДА ☐ НЕТ		384
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора			

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	434	348	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	82	43	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	7	117	-
	Итого по разделу I	1100	523	509	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	555 666	232 028	-
	в том числе:				
	Незавершенное строительство ЖК ВЕКТОР, ул. Базовская, 21	1211	500 133	200 752	-
	Товаро-материалтные ценности	1212	55 533	31 276	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	11 020	429	-
	Дебиторская задолженность	1230	37 239	64 992	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	369 962	201 356	-
	в том числе:				
	формирование покрытия акредитива	1251	369 960	200 069	-
	денежные средства на расчетном счете	1252	2	1 286	-

	Прочие оборотные активы	1260	414	403	-
	Итого по разделу II	1200	974 300	499 208	-
	БАЛАНС	1600	974 823	499 716	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	10	10	-
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	896 383	428 876	-
	в том числе:				
	Кредит ПАО СБЕРБАНК	1411	789 741	335 000	-
	Займ от физлица Гучетль Азамат Казбекович на строительство ЖК ВЕКТОР 1	1412	96 023	93 876	-
	Займ от физлица Гучетль Азамат Казбекович на строительство ЖК ВЕКТОР 2	1413	10 619	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	82	43	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	896 465	428 919	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	25 462	-	-
	в том числе:				
	% банка	1511	21 027	-	-
	Плата за пользование лимита	1512	4 435	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	52 887	19 628	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	51 159	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	78 348	70 787	-
	БАЛАНС	1700	974 823	499 716	-



Руководитель

(подпись)

Татлок Дамир Аскерович
(расшифровка подписи)

19 октября 2022 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2022 г.

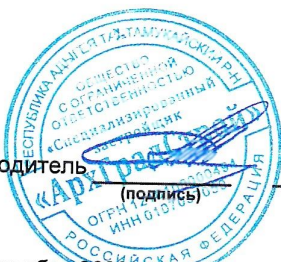
Организация Общество с ограниченной ответственностью
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АРХГРАДСТРОЙ"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий
 Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
 Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД _____
 Дата (число, месяц, год) _____
 по ОКПО _____
 ИНН _____
 по ОКВЭД 2 _____
 по ОКОПФ / ОКФС _____
 по ОКЕИ _____

Коды		
0710002		
30	09	2022
0107037050		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	-	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	-	-
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	-	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	-	-
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Татлок Дамир Аскерович

(расшифровка подписи)

19 октября 2022 г.