

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2023 г.

| | | |
|--------------------------|--------------------------|---------|
| | Дата (число, месяц, год) | |
| Форма по ОКУД | Коды | |
| Дата (число, месяц, год) | 0710001 | |
| по ОКПО | 30 | 09 2023 |
| ИНН | 2308291187 | |
| по ОКВЭД 2 | 71.12.2 | |
| по ОКОПФ / ОКФС | 12300 | 16 |
| по ОКЕИ | 384 | |

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Будмар-Инвест"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
 Единица измерения: в тыс. рублей _____
 Местонахождение (адрес) 350051, Краснодарский край, г Краснодар, ул Шоссе Нефтяников, д. 37

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора _____

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора _____

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора _____

| | |
|-------------|--|
| ИНН | |
| ОГРН/ОГРНИП | |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 30 сентября 2023 г. | На 31 декабря 2022 г. | На 31 декабря 2021 г. |
|-----------|--|-------------|------------------------|-----------------------|-----------------------|
| | АКТИВ | | | | |
| | I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Нематериальные активы | 1110 | - | - | - |
| | Результаты исследований и разработок | 1120 | - | - | - |
| | Нематериальные поисковые активы | 1130 | - | - | - |
| | Материальные поисковые активы | 1140 | - | - | - |
| | Основные средства | 1150 | 58 428 | - | - |
| | Доходные вложения в материальные ценности | 1160 | - | - | - |
| | Финансовые вложения | 1170 | - | - | - |
| | Отложенные налоговые активы | 1180 | 824 | - | - |
| | Прочие внеоборотные активы | 1190 | 100 | - | - |
| | Итого по разделу I | 1100 | 59 352 | - | - |
| | II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Запасы | 1210 | 215 608 | - | - |
| | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 1220 | 37 305 | - | - |
| | Дебиторская задолженность | 1230 | 16 453 | - | - |
| | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240 | - | - | - |
| | Денежные средства и денежные эквиваленты | 1250 | 63 491 | - | - |
| | Прочие оборотные активы | 1260 | 5 | - | - |
| | Итого по разделу II | 1200 | 332 862 | - | - |
| | БАЛАНС | 1600 | 392 214 | - | - |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 30 сентября 2023 г. | На 31 декабря 2022 г. | На 31 декабря 2021 г. |
|-----------|--|------|---------------------------|--------------------------|--------------------------|
| | ПАССИВ | | | | |
| | III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ | | | | |
| | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310 | 10 | - | - |
| | Собственные акции, выкупленные у акционеров | 1320 | - | - | - |
| | Переоценка внеоборотных активов | 1340 | - | - | - |
| | Добавочный капитал (без переоценки) | 1350 | - | - | - |
| | Резервный капитал | 1360 | - | - | - |
| | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | 1370 | 309 | - | - |
| | Итого по разделу III | 1300 | 319 | - | - |
| | IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1410 | 85 000 | - | - |
| | Отложенные налоговые обязательства | 1420 | 514 | - | - |
| | Оценочные обязательства | 1430 | - | - | - |
| | Прочие обязательства | 1450 | 723 | - | - |
| | Итого по разделу IV | 1400 | 86 238 | - | - |
| | V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1510 | - | - | - |
| | Кредиторская задолженность | 1520 | 305 637 | - | - |
| | Доходы будущих периодов | 1530 | - | - | - |
| | Оценочные обязательства | 1540 | 20 | - | - |
| | Прочие обязательства | 1550 | - | - | - |
| | Итого по разделу V | 1500 | 305 657 | - | - |
| | БАЛАНС | 1700 | 392 214 | - | - |

Руководитель

(подпись)

Чарков Игорь Юрьевич

(расшифровка подписи)

18 октября 2023 г.



Отчет о финансовых результатах
за 10.04.2023 - Сентябрь 2023 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Будмар-Инвест"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
 Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД _____
 Дата (число, месяц, год) _____
 по ОКПО _____
 ИНН _____
 по ОКВЭД 2 _____
 по ОКОПФ / ОКФС _____
 по ОКЕИ _____

| Коды | | |
|--------------------|----|------|
| 0710002 | | |
| 30 | 09 | 2023 |
| | | |
| ИНН 2308291187 | | |
| по ОКВЭД 2 71.12.2 | | |
| 12300 | 16 | |
| по ОКОПФ / ОКФС | | |
| по ОКЕИ 384 | | |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За 10.04.2023 - Сентябрь 2023 г. | За Январь - Сентябрь 2022 г. |
|-----------|---|------|-------------------------------------|---------------------------------|
| | Выручка | 2110 | - | - |
| | Себестоимость продаж | 2120 | - | - |
| | Валовая прибыль (убыток) | 2100 | - | - |
| | Коммерческие расходы | 2210 | - | - |
| | Управленческие расходы | 2220 | - | - |
| | Прибыль (убыток) от продаж | 2200 | - | - |
| | Доходы от участия в других организациях | 2310 | - | - |
| | Проценты к получению | 2320 | - | - |
| | Проценты к уплате | 2330 | - | - |
| | Прочие доходы | 2340 | - | - |
| | Прочие расходы | 2350 | - | - |
| | Прибыль (убыток) до налогообложения | 2300 | - | - |
| | Налог на прибыль | 2410 | - | - |
| | в том числе: | | | |
| | текущий налог на прибыль | 2411 | - | - |
| | отложенный налог на прибыль | 2412 | 309 | - |
| | Прочее | 2460 | 309 | - |
| | Чистая прибыль (убыток) | 2400 | 309 | - |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За 10.04.2023 - Сентябрь 2023 г. | За Январь - Сентябрь 2022 г. |
|-----------|---|------|-------------------------------------|---------------------------------|
| | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2510 | - | - |
| | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2520 | - | - |
| | Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода | 2530 | - | - |
| | Совокупный финансовый результат периода | 2500 | 309 | - |
| | Справочно | | | |
| | Базовая прибыль (убыток) на акцию | 2900 | - | - |
| | Разводненная прибыль (убыток) на акцию | 2910 | - | - |

Руководитель

(подпись)

Чарков Игорь Юрьевич

(расшифровка подписи)

18 октября 2023 г.

