

## Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2020 г.

				<b>Коды</b>
Форма по ОКУД				<b>0710001</b>
Дата (число, месяц, год)	<b>30</b>	<b>09</b>	<b>2020</b>	
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "ПОБЕДА-К"</b>	по ОКПО	<b>25438217</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	<b>2309158759</b>		
Вид экономической деятельности <b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКВЭД 2	<b>71.12.2</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		
Местонахождение (адрес) <b>350000, Краснодарский край, Краснодар г, Ставропольская ул, д. № 140</b>				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора <b>ООО "ШЕВЧЕНКО, ШМЕЛЕВА И ПАРТНЕРЫ"</b>				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	<b>2310220345</b>		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	<b>1202300039369</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	202	202	74
	Прочие внеоборотные активы	1190	2 584 118	2 442 017	454 751
	в том числе:				
	Возведение объектов долевого строительства	1191	2 584 118	2 442 017	454 754
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>2 584 320</b>	<b>2 442 219</b>	<b>454 825</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	10 887	248	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	187 526	120 954	35
	Дебиторская задолженность	1230	481 955	1 201 575	710 596
	в том числе:				
	Денежные средства участников долевого строительства, предоставленные с отсрочкой платежа	1231	137 720	247 502	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	10 285	44 306	3 626

	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	690 653	1 367 083	714 258
	<b>БАЛАНС</b>	1600	3 274 973	3 809 302	1 169 083

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	403 000	403 000	403 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	13 528	(808)	(294)
	Итого по разделу III	1300	416 528	402 192	402 706
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	2 303 083	2 672 421	696 702
	в том числе:				
	Обязательства по договорам участия в долевом строительстве	1451	2 303 083	2 672 421	696 702
	Итого по разделу IV	1400	2 303 083	2 672 421	696 702
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	338	914	853
	Кредиторская задолженность	1520	555 024	733 775	68 822
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	555 362	734 689	69 675
	<b>БАЛАНС</b>	1700	3 274 973	3 809 302	1 169 083

Руководитель

(подпись)

Корелов Христо  
Владимирович

(расшифровка подписи)

30 октября 2020 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Сентябрь 2020 г.

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	<b>0710002</b>		
		по ОКПО	<b>30</b>	<b>09</b>	<b>2020</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "ПОБЕДА-К"</b>	ИНН	<b>25438217</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	<b>2309158759</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>71.12.2</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКЕИ	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей		<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	Выручка	2110	131 628	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	131 628	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(187)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	131 441	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(15)	(46)
	Прочие доходы	2340	56 644	123
	Прочие расходы	2350	(170 150)	(515)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	17 920	(438)
	Налог на прибыль	2410	(3 584)	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	14 336	(438)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	14 336	(438)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

**Корелов Христо  
Владимирович**

(подпись)

(расшифровка подписи)

30 октября 2020 г.