

ИЗВЕЩЕНИЕ N _____
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

"25" января 2024 г.

1. Застройщик Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «Просторы Крыма»; ОГРН 1229100012393; ИНН 9108127672; адрес: 298100, республика Крым, г. Феодосия, ул. Украинская, 44, помещ. 1-Н офис 10
2. Объект капитального строительства «Жилой комплекс в г. Феодосия, пгт. Приморский (1 этап, 1-й пусковой комплекс. Жилой комплекс с паркингом)»
3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства: Республика Крым, город Феодосия, пгт. Приморский
4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства № 91-RU93310000-3649-2023 выдано 27 декабря 2023 г. Министерством жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым, сроком действия до 15.01.2026 г.
5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации) Положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации № 91-2-1-3-080317-2023 выдано 22 декабря 2023 г. Обществом с ограниченной ответственностью «Региональная негосударственная экспертиза»
6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе
7. Начало строительства, реконструкции 07 февраля 2024 г.
8. Окончание строительства, реконструкции 15 января 2026 г.
9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются Общество с ограниченной ответственностью «ГИС-АГРО» (Саморегулируемая организация Союз «Черноморский Строительный Союз» № С-292-002308230642-0002)
10. К настоящему извещению прилагаются:
 - 1) копия разрешения на строительство № 91-RU93310000-3649-2023 выдано 27 декабря 2023 г. Министерством жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым, сроком действия до 15.01.2026 г.;
 - 2) проектная документация в полном объеме (согласно реестра);
 - 3) копия документа о вынесении на местность линий отступа от

красных линий;

4) общий и специальные журналы, в которых ведется учет выполнения работ;

5) положительное заключение экспертизы № 91-2-1-3-080317-2023 выдано 22 декабря 2023 г. Обществом с ограниченной ответственностью «Региональная негосударственная экспертиза».

Генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «Просторы Крыма» Певнев Евгений Федорович



Документацию, приложенную к извещению о начале строительства в соответствии с требованиями ч.5 ст. 52 Градостроительного кодекса РФ принял к рассмотрению в следующем составе:

1) копия разрешения на строительство № 91-RU93310000-3649-2023 выдано 27 декабря 2023 г. Министерством жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым, сроком действия до 15.01.2026 г.;

2) проектная документация в полном объеме (согласно реестра);

3) копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий;

4) общий и специальные журналы, в которых ведется учет выполнения работ;

5) положительное заключение экспертизы № 91-2-1-3-080317-2023 выдано 22 декабря 2023 г. Обществом с ограниченной ответственностью «Региональная негосударственная экспертиза».