



Администрация Муниципального образования
«Город Майкоп» Республики Адыгея
Управление архитектуры и градостроительства
385000 г. Майкоп, ул. Краснооктябрьская, 45
тел. 52-27-23 e-mail: uparh@mail.ru

Градостроительный план земельного участка

**Адрес: Республика Адыгея, МО «Город Майкоп»,
г. Майкоп, пер. Авиационный**

**объект: Земельный участок с кадастровым номером
01:08:0502001:1945**

Заказчик: ООО СЗ «КрымскСтройМонтаж»

УТВЕРЖДЕНА
 приказом Министерства строительства
 и жилищно-коммунального хозяйства
 Российской Федерации
 от 25 апреля 2017 г. № 741/пр
 (с изменениями от 27 февраля 2020 г.,
 18 февраля, 2 сентября 2021 г.,
 17 февраля 2023 г., 4 апреля 2023 г.)

Градостроительный план земельного участка №

Р Ф - 0 1 - 2 - 0 1 - 1 - 0 5 - 2 0 2 4 - 6 1 6 4 - 1

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании обращения ООО СЗ «КрымскСтройМонтаж» от 21.08.2024г. №5675.

Реквизиты заявления правообладателя земельного участка, иного лица в случае, предусмотренным частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с указанием ф.и.о. заявителя – физического лица, либо реквизиты заявления и наименование заявителя – юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного участка)

Местонахождение земельного участка:

Республика Адыгея,
 (субъект Российской Федерации)
Муниципальное образование «Город Майкоп»,
 (муниципальный район или городской округ)
г. Майкоп, пер. Авиационный
 (поселение)

Описание границ земельного участка (образуемого земельного участка):

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1	433550.94	2230148.82
2	433548.94	2230151.54
3	433545.96	2230155.6
4	433513.49	2230199.82
5	433514.52	2230155.79
6	433514.7	2230148.28
7	433520	2230148.36
1	433505.67	2230148.15
2	433504.12	2230212.58
3	433479.41	2230246.24
4	433457.36	2230244.24
5	433367.13	2230236.05
6	433358.8	2230321.57
7	433319.19	2230315.05
8	433328.11	2230223.34
9	433331.61	2230187.42
10	433340.95	2230135.87
11	433373.97	2230145
12	433375.97	2230145.05
13	433417.96	2230146.05
14	433460.09	2230147.06

Кадастровый номер земельного участка (при наличии) или в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, условный номер образуемого земельного участка на основании утвержденных проекта межевания территории и (или) схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории: 01:08:0502001:1945

Площадь земельного участка 20318 кв.м.

Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства: объекты капитального строительства отсутствуют.

Информация о границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства в соответствии с утвержденным проектом планировки территории (при наличии):

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

Документация по планировке территории не утверждена.

Реквизиты проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории в случае, если земельные участки расположены в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории

(указывается в случае, если земельный участок расположен в границах территории в отношении которой утверждены проект планировки территории и(или) проект межевания территории)

Градостроительный план подготовлен

Управлением архитектуры и градостроительства муниципального образования

«Город Майкоп», заместитель начальника – М.Р. Ачмиз

(Ф.И.О., должность уполномоченного лица, наименование органа или организации)



(подпись)

/ М.Р. Ачмиз /
(расшифровка подписи)

Дата выдачи

05.09.2024г.

(ДД.ММ.ГГГГ)

1. Чертеж(и) градостроительного плана земельных участков

Чертеж(и) градостроительного плана земельных участков разработан(ы) на топографической основе в масштабе

1: 1000, выполненной 01.2024г. ИП Прудниковой Н.В

(дата, наименование организации, подготовившей топографическую основу)

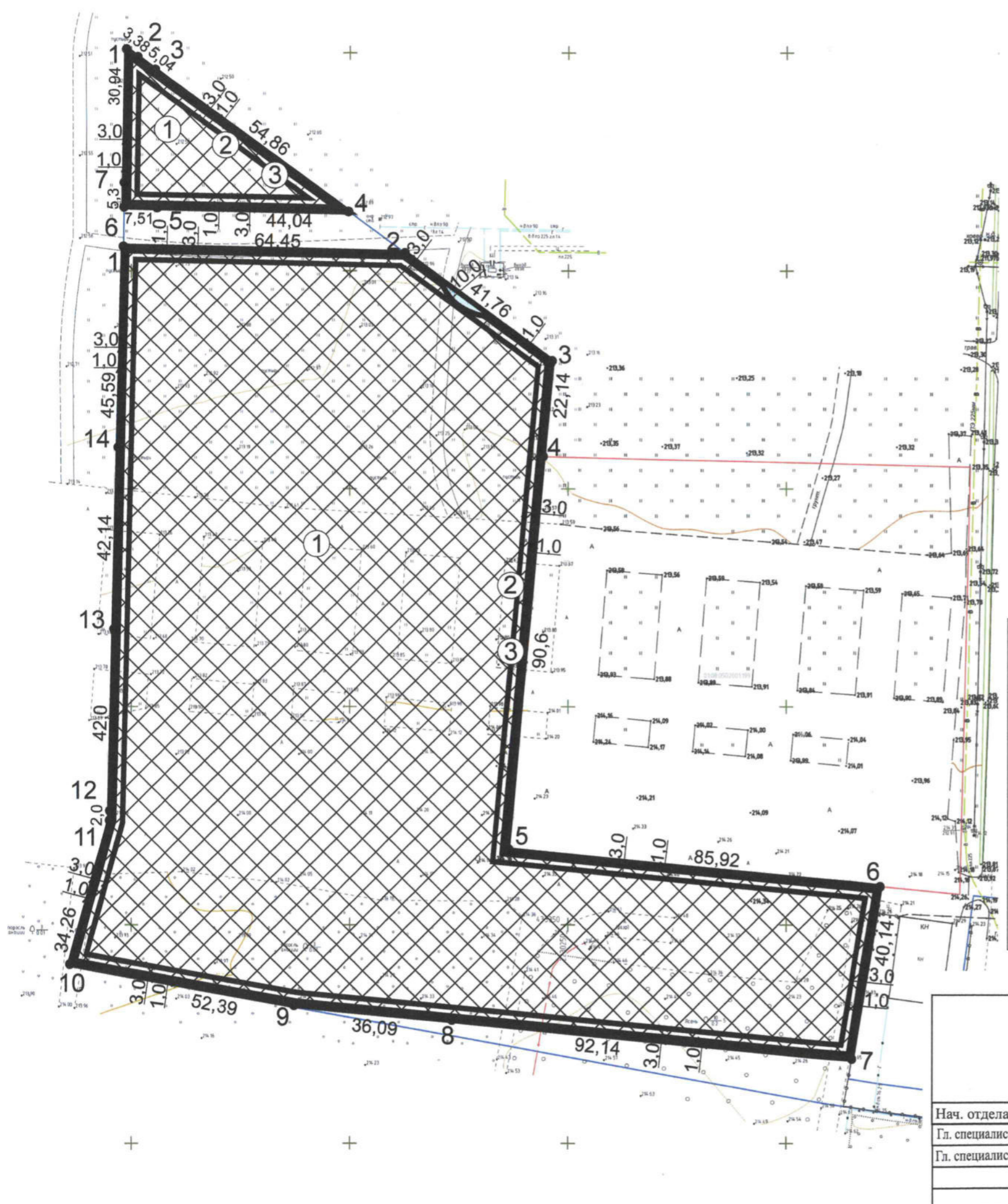
Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка разработан(ы)

Управлением архитектуры и градостроительства муниципального образования

«Город Майкоп» в сентябре 2024 года.

(дата, наименование организации)

2. Информация о градостроительном регламенте либо требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального



Ситуационный план



Рассматриваемый земельный участок

Условные обозначения

- 1 2 граница земельного участка состоит из 2 контуров
- минимальные отступы от границ земельного участка в пределах которого разрешается строительство ОКС
- зона допустимого размещения объектов капитального строительства (в соотв. с классификатором [2.5] [2.6] [3.5.1] [4.1] [3.8] [4.5] [3.2] [3.6] [4.6] [3.3] [3.4.1] [5.1] [4.4] [4.9.1] [4.8] [3.4.2] - отступ 3м от границ ЗУ)
- зона допустимого размещения объектов капитального строительства (в соотв. с классификатором [3.1] [6.8] - отступ 1м от границ ЗУ)
- зона допустимого размещения объектов капитального строительства (в соотв. с классификатором [2.7.1] - отступ 0м от границ ЗУ)
- охранная зона ГРПШ

				Земельный участок с кадастровым номером 01:08:0502001:1945 по адресу: г. Майкоп, пер. Авиационный.	
				Заказчик: ООО СЗ «КрымскСтройМонтаж»	Заказ №
Нач. отдела	Землянушнова	<i>09.24</i>	Чертеж градостроительного плана земельного участка.	Площадь 20 318 кв.м.	Листов : 1
Гл. специалист	Корчевникова	<i>09.24</i>		М 1:1000	Лист №1
Гл. специалист	Поздника	<i>09.24</i>		Управление архитектуры и градостроительства МО "Город Майкоп"	

строительства на земельных участках, на которые действие градостроительного регламента не распространяется или для которых градостроительный регламент не устанавливается

Земельный участок расположен в территориальной зоне комплексного развития территорий З-КРТ. Установлен градостроительный регламент.

2.1. Реквизиты акта органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, содержащего градостроительный регламент либо реквизиты акта федерального органа государственной власти, органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, иной организации, определяющего, в соответствии с федеральными законами, порядок использования земельных участков, на которые действие градостроительного регламента не распространяется или для которых градостроительный регламент не устанавливается

Решение Совета народных депутатов муниципального образования "Город Майкоп" Республики Адыгея от 28 октября 2011 г. N 377-рс "Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования "Город Майкоп".

(наименование представительного органа местного самоуправления, реквизиты акта об утверждении правил землепользования и застройки, информация обо всех предусмотренных градостроительным регламентом видах разрешенного использования земельного участка (за исключением случаев предоставления земельного участка для государственных или муниципальных нужд))

2.2. Информация о разрешенном использовании земельных участков

Основные виды разрешённого использования земельных участков:

- [2.5] - Среднеэтажная жилая застройка
- [2.6] - Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)
- [3.5.1] - Дошкольное, начальное и среднее общее образование
- [4.1] - Деловое управление
- [3.8] - Общественное управление
- [4.5] - Банковская и страховая деятельность
- [3.2] - Социальное обслуживание
- [3.6] - Культурное развитие
- [4.6] - Общественное питание
- [3.3] - Бытовое обслуживание
- [3.4.1] - Амбулаторно-поликлиническое обслуживание
- [5.1] - Спорт
- [4.4] - Магазины
- [2.7.1] - Хранение автотранспорта
- [12.0] - Земельные участки (территории) общего пользования
- [12.0.1] - Улично-дорожная сеть
- [12.0.2] - Благоустройство территории
- [3.1] - Коммунальное обслуживание
- [4.9.1] - Объекты дорожного сервиса
- [6.8] - Связь
- [4.8] - Развлечение

- [3.4.2] – Стационарное медицинское обслуживание
- [3.7] - Религиозное использование

Условно разрешённые виды использования:

Не устанавливаются

Вспомогательные виды разрешённого использования:

Виды разрешенного использования земельных участков - аналогичны видам разрешенного использования земельных участков с основными и условно разрешенными видами использования;

Для всех видов объектов с основными и условно разрешенными видами использования вспомогательные виды разрешенного использования применяются в отношении объектов, технологически связанных с объектами, имеющими основной и условно разрешенный вид использования или обеспечивающих их безопасность в соответствии с нормативно-техническими документами, в том числе:

- объекты коммунального хозяйства (электро-, тепло-, газо-, водоснабжение, водоотведение, телефонизация и т.д.), необходимые для инженерного обеспечения объектов основных, условно разрешенных, а также иных вспомогательных видов использования;

- проезды общего пользования;

- автостоянки и гаражи (в том числе открытого типа, наземные, подземные и многоэтажные) для обслуживания жителей и посетителей основных, условно разрешенных, а также иных вспомогательных видов использования;

- благоустроенные, в том числе озелененные территории, детские площадки, площадки для отдыха, спортивных занятий;

- площадки хозяйственные, в том числе площадки для мусоросборников и выгула собак;

- общественные туалеты;

- объекты, обеспечивающие общественную безопасность и безопасность объектов основных и условно разрешенных видов использования, включая противопожарную.

Возведение вспомогательных объектов осуществляется только при наличии действующего разрешения на строительство основных и условно разрешенных объектов капитального строительства.

2.3. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположены земельные участки:

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого	Предельное количество этажей и(или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как	Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенн	Иные показатели

Длина, м	Ширина, м	Площадь, м ² или га	размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений		отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть построена, ко всей площади земельного участка	ым в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения	
1	2	3	4	5	6	7	8
[2.5] - Среднеэтажная жилая застройка							
Без ограничений	-	Не установлена	3,0м от границ земельного участка	минимальное количество надземных этажей зданий- 5 этажей (включая мансардный этаж); максимальное количество надземных этажей зданий - 8 этажей (включая мансардный этаж);	40%	-	*
[2.6] - Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)							
Без ограничений	-	Не установлена	3,0м – до границ земельных участков	минимальное количество надземных этажей зданий - 5 этажей (включая мансардный этаж); максимальное количество надземных этажей зданий - 16 этажей (включая мансардный этаж);	40%	-	*
[3.5.1] - Дошкольное, начальное и среднее общее образование							
Без ограничений	-	Не установлена	3,0м – до границ земельных участков	максимальное количество надземных этажей зданий - 4 этажа (включая мансардный этаж)	40%	-	*
[4.1] - Деловое управление							
Без ограничений	-	Не установлена	3,0м – до границ земельных участков	максимальное количество надземных этажей зданий - 4 этажа (включая мансардный этаж) данные объекты должны иметь необходимое расчетное количество парковочных мест (отдельно стоящих, встроенных, пристроенных, подземных) только	60%	-	*

				на территории своих земельных участков			
[3.8] - Общественное управление							
Без ограничений	-	Не уступлена	3,0м – до границ земельных участков	максимальное количество надземных этажей зданий - 4 этажа (включая мансардный этаж)	60%	-	*
[4.5] - Банковская и страховая деятельность							
Без ограничений	-	Не уступлена	3,0м – до границ земельных участков	максимальное количество надземных этажей зданий - 4 этажа (включая мансардный этаж)	80%	-	*
[3.2] - Социальное обслуживание							
Без ограничений	-	Не уступлена	3,0м – до границ земельных участков	максимальное количество надземных этажей зданий - 3 этажа (включая мансардный этаж)	80%	-	*
[3.6] - Культурное развитие							
Без ограничений	-	Не уступлена	3,0м – до границ земельных участков	максимальное количество надземных этажей зданий - 4 этажа (включая мансардный этаж)	80%	-	*
[4.6] – Общественное питание							
Без ограничений	-	Не уступлена	3,0м – от границ земельного участка	максимальное количество надземных этажей зданий - 4 этажа (включая мансардный этаж)	80%	-	*
[3.3] - Бытовое обслуживание							
Без ограничений	-	Не уступлена	3,0м – до границ земельных участков	максимальное количество надземных этажей зданий - 3 этажа (включая мансардный этаж)	80%	-	*
[3.4.1] - Амбулаторно-поликлиническое обслуживание							
Без ограничений	-	Не уступлена	3,0м – до границ земельных участков	максимальное количество надземных этажей зданий - 4 этажа (включая мансардный этаж)	80%	-	*
[5.1] - Спорт							

Без ограничений	-	Неустановлена	3,0м – до границ земельных участков	максимальное количество надземных этажей зданий - 3 этажа (включая мансардный этаж)	80%	-	*
[4.4] - Магазины							
Без ограничений	-	Неустановлена	3,0 м от границ земельного участка	максимальное количество надземных этажей зданий - 3 этажа (включая мансардный этаж)	80%	-	*
[2.7.1] – Хранение автотранспорта							
Без ограничений	-	Неустановлена	0м от границ земельного участка	Максимальная высота зданий, строений, сооружений от уровня земли -21м	100%	-	*
[12.0] – Земельные участки (территории) общего пользования, [12.0.1] – Улично-дорожная сеть, [12.0.2] – Благоустройство территории							
Не установлены	Не установлены	Не установлены	Не установлены	Не установлены	Не установлен	-	*
[3.1] - Коммунальное обслуживание							
Без ограничений	-	Неустановлена	1,0м – до границ земельных участков	максимальное количество надземных этажей зданий - 2 этажа (включая мансардный этаж), Максимальная высота зданий, строений, сооружений от уровня земли -20м	80%	-	*
[4.9.1] – Объекты дорожного сервиса							
Без ограничений	-	Неустановлена	3,0м – до границ земельных участков	Максимальная высота зданий, строений, сооружений от уровня земли -5м	60%	-	*
[6.8] - Связь							
Без ограничений	-	Неустановлена	1,0м – до границ земельных участков	максимальное количество надземных этажей зданий - 3 этажа (включая мансардный этаж), Максимальная высота зданий, строений, сооружений от уровня земли - 100м	80%	-	*

[4.8] – Развлечения							
Без ограничений	-	Не установлена	3,0м – до границ земельных участков	максимальное количество надземных этажей зданий - 4 этажа (включая мансардный этаж)	80%	-	*
[3.4.2] – Стационарное медицинское обслуживание							
Без ограничений	-	Не установлена	3,0м – до границ земельных участков	максимальное количество надземных этажей зданий - 4 этажа (включая мансардный этаж)	60%	-	*
[3.7] - Религиозное использование							
Без ограничений	25	1000/20000	3,0м – до границ земельных участков	максимальная высота зданий, строений, сооружений от уровня земли - 40 м	60%	-	*

*

1. Согласно региональным нормативам градостроительного проектирования Республики Адыгея, утвержденным приказом Комитета Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству от 31.12.2014 N 70-од, площадь озелененной территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны (без учета участков общеобразовательных и дошкольных образовательных организаций) должна составлять не менее 25% площади территории квартала.

2. Для всех видов разрешенного использования земельных участков зоны комплексного развития территорий 3-КРТ максимальный процент застройки подземной части в границах земельного участка - 90%.

3. Размещение и архитектурный облик культовых объектов, мемориальных комплексов, объектов монументального искусства, многоквартирных домов, объектов производственного и гражданского назначения (проектирование и строительство которых финансируются из республиканского бюджета Республики Адыгея), а также объектов, оказывающих влияние на градостроительную ситуацию в муниципальном образовании "Город Майкоп", подлежит рассмотрению на заседании Совета по вопросам архитектуры и градостроительства Республики Адыгея.

4. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности соответствующей территории, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории, объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения устанавливаются в соответствии со Сводом правил СП 42.13330.2016 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений" и приказом Комитета Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству от 31 декабря 2014 г. N 70-од "Об утверждении

-	-	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---

2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции капитального строительства, установленные положением об особо охраняемых природных территориях, в случае выдачи градостроительного плана земельных участков в отношении земельных участков, расположенных в границах особо охраняемой природной территории:

Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка для которого градостроительный регламент не устанавливается	Реквизиты Положения об особо охраняемой природной территории	Реквизиты утвержденной документации по планировке территории	Зонирование особо охраняемой природной территории (да/нет)								
			Функциональная зона	Виды разрешенного использования земельного участка		Требования к параметрам объекта капитального строительства			Требования к размещению объектов капитального строительства		
				Основные виды использования	Вспомогательные виды разрешенного использования	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Иные требования к параметрам объекта капитального строительства	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Иные требования к размещению объектов капитального строительства	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
			Функциональная зона	Тоже	Тоже	Тоже	Тоже	Тоже	Тоже	Тоже	Тоже
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	

3. Информация о расположенных в границах земельных участков объектах капитального строительства и объектах культурного наследия:

3.1. Объекты капитального строительства: не имеется

№ _____ (согласно чертежу(ам) градостроительного плана) _____ (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность общая площадь, площадь застройки)

инвентаризационный или кадастровый номер, -

3.2. Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: информация отсутствует

№ _____ (согласно чертежу градостроительного плана) _____ (назначение объекта культурного наследия, общая площадь, площадь застройки)

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)
 регистрационный номер в реестре _____ от _____ дата

В соответствии со ст.36 Федерального закона от 25.06.2002г. №73-ФЗ, если при строительных работах на указанном участке будут обнаружены какие-либо предметы археологии (фрагменты керамики, костные останки, предметы древнего вооружения, монеты и пр.), необходимо остановить все работы на

участке, вызвать представителя Управления по охране и использованию объектов культурного наследия Республики Адыгея и провести дополнительное согласование вышеуказанных работ с Управлением.

4. Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории:

Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории								
Объекты коммунальной инфраструктуры			Объекты транспортной инфраструктуры			Объекты социальной инфраструктуры		
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	-	-	Объекты транспортного обслуживания местного значения	-	не нормируется	Дошкольные образовательные организации	Мест на 1 тыс. жителей	92
						Общеобразовательные организации	Мест на 1 тыс. жителей	140
						Амбулаторно-поликлинические учреждения	посещений в смену на 10 тыс. человек	181,5

Информация о расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности								
Объекты коммунальной инфраструктуры			Объекты транспортной инфраструктуры			Объекты социальной инфраструктуры		
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	-	-	Объекты транспортного	-	500 метров	Дошкольные образова	метры	300

			обслужи вания местног о значени я			тельные организа ции		
						Общеобр азовател ьные организа ции	метры	500
						Амбулат орно- поликли нические учрежде ния	посеще ний в смену на 10 тыс. человек	181, 5

5. Информация об ограничениях использования земельных участков, в том числе если земельные участки полностью или частично расположены в границах зон с особыми условиями использования территорий

Охранная зона ГРПШ, земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории. Постановление «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» от 20.11.2000г. №878.

6. Информация о границах зон с особыми условиями использования территорий, если земельные участки полностью или частично расположены в границах таких зон:

Наименование зоны с особыми условиями использования территории с указанием объекта, в отношении которого установлена такая зона	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости		
	Обозначение (номер) характерной точки	X	Y
1	2	3	4
<i>Охранная зона ГРПШ</i>	-	-	-

7. Информация о границах публичных сервитутов

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
<i>Информация отсутствует</i>	-	-

8. Номер и (или) наименование элемента планировочной структуры, в границах которого расположены земельные участки

кадастровый номер квартала 01:08:0502001

9. Информация о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения), определяемая с учетом программ комплексного развития систем

коммунальной инфраструктуры поселения, муниципального округа, городского округа (при их наличии), в состав которой входят сведения о максимальной нагрузке в возможных точках подключения (технологического присоединения) к таким сетям, а также сведения об организации, представившей данную информацию

МУП «Майкопводоканал», на данный объект были выданы технические условия №0076/24, (письмо от 27.08.2024 №2939).

Филиал АО «АТЭК» «Майкопские тепловые сети», в соответствии с п. 10 Постановления Правительства РФ от 30.11.2021г. №2115 «О подключении (технологическом присоединении) к системам Теплоснабжения», необходимо предоставить необходимую суммарную нагрузку по видам теплопотребления.

После предоставления данной информации будет рассмотрен вопрос о возможности технологического присоединения (письмо от 28.08.2024 №ИП-03/1000-06-555).

АО «Газпром газораспределение Майкоп», техническая возможность подачи природного газа для газоснабжения земельного участка имеется, точка присоединения будет определена при заключении договора о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сети газораспределения, из расчета объема газопотребления и наличия резерва пропускной способности сетей газораспределения и ГРС. Величина платы за технологическое присоединение определяется на основании Приказов Управления государственного регулирования цен и тарифов Республики Адыгея (письмо от 26.08.2024 №РК-01-04489).

10. Реквизиты нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, Муниципальных правовых актов, устанавливающих требования к благоустройству территории

Решение Совета депутатов МО «Город Майкоп» от 21.12.2017г. N 288-рс.

11. Информация о красных линиях:

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

Приложение (в случае, указанном в части 3.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

12. Информация о требованиях к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства: Требования к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства не установлены.

N	Требования к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства	Показатель
1	2	3
-	-	-