

# Номер заключения экспертизы / Номер раздела Реестра

01-2-1-3-066256-2024

Дата присвоения номера: 08.11.2024 17:50:13

Дата утверждения заключения экспертизы 08.11.2024

08.11.2024



Скачать заключение экспертизы

# ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА»

"УТВЕРЖДАЮ" Генеральный директор Дубинин Роман Юрьевич

# Положительное заключение негосударственной экспертизы

### Наименование объекта экспертизы:

Жилой комплекс со встроенными помещениями по адресу: Республика Адыгея, г. Майкоп, пер. Авиационный. 1-я очередь

## Вид работ:

Строительство

#### Объект экспертизы:

проектная документация и результаты инженерных изысканий

## Предмет экспертизы:

оценка соответствия результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов, оценка соответствия проектной документации установленным требованиям

### І. Общие положения и сведения о заключении экспертизы

## 1.1. Сведения об организации по проведению экспертизы

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КРАСНОДАРСКАЯ

МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА»

**ОГРН:** 1132310006179 **ИНН:** 2310170415 **КПП:** 230801001

Адрес электронной почты: knexpert@mail.ru

Место нахождения и адрес: Россия, Краснодарский край, город Краснодар, улица Гаражная, д. 48, оф. 8

### 1.2. Сведения о заявителе

Наименование: ОБШЕСТВО С ОГРАНИЧЕНОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕШИАЛИЗИРОВАННЫЙ

ЗАСТРОЙШИК "КРЫМСКСТРОЙМОНТАЖ"

**ОГРН:** 1232300028333 **ИНН:** 2312318804 **КПП:** 231201001

Адрес электронной почты: info@sskuban.ru

Место нахождения и адрес: Россия, Краснодарский край, Краснодар, Пашковский жилой массив, 214, 42

# 1.3. Основания для проведения экспертизы

- 1. Заявление на проведение негосударственной экспертизы от 07.11.2024 № 183/КСМ, ООО СЗ «КрымскСтройМонтаж»
- 2. Договор на проведение негосударственной экспертизы от 25.09.2024 № 177/24, между ООО «КМНЭ» и ООО СЗ «КрымскСтройМонтаж»

### 1.4. Сведения о положительном заключении государственной экологической экспертизы

Проведение государственной экологической экспертизы в отношении представленной проектной документации законодательством Российской Федерации не предусмотрено.

### 1.5. Сведения о составе документов, представленных для проведения экспертизы

- 1. Выписка из ЕГРН на з/у с КН 01:08:0502001:1945 площадью 20318±50 м² (правообладатель на правах собственности ООО СЗ «КрымскСтройМонтаж») от 21.08.2024 № б/н, Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Адыгея
  - 2. Результаты инженерных изысканий (6 документ(ов) 12 файл(ов))
  - 3. Проектная документация (40 документ(ов) 81 файл(ов))

# 1.6. Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы в отношении объекта капитального строительства, проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий по которому представлены для проведения экспертизы

Негосударственная экспертиза в отношении проектной документации и результатов инженерных изысканий проведена впервые.

# II. Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения экспертизы проектной документации

# 2.1. Сведения об объекте капитального строительства, применительно к которому подготовлена проектная документация

# 2.1.1. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение

**Наименование объекта капитального строительства:** Жилой комплекс со встроенными помещениями по адресу: Республика Адыгея, г. Майкоп, пер. Авиационный. 1-я очередь

Почтовый (строительный) адрес (местоположение) объекта капитального строительства:

Россия, Республика Адыгея (Адыгея), город Майкоп, переулок Авиационный.

### 2.1.2. Сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства

Функциональное назначение по классификатору объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям: 01.02.001.005

### 2.1.3. Сведения о технико-экономических показателях объекта капитального строительства

Наименование технико-экономического показателя	Единица измерения	Значение
Технико-экономические показатели по земельному участку	-	-
Площадь участка по градостроительному плану с КН 01:08:1313004:1214	M <sup>2</sup>	20318,00
Площадь застройки, в том числе:	M <sup>2</sup>	6168,38
площадь застройки жилых домов	M <sup>2</sup>	3794,59
площадь застройки надземной автостоянки	M <sup>2</sup>	2296,99
площадь застройки 2БКТП (2 сооружения)	M <sup>2</sup>	76,8
Площадь твердых покрытий	M <sup>2</sup>	9913,55
Площадь озеленения	M <sup>2</sup>	4236,07
Технико-экономические показатели инженерных сооружений	-	-
Двухтрансформаторная подстанция (поз.22)	кВА	2x1000

# 2.2. Сведения о зданиях (сооружениях), входящих в состав сложного объекта, применительно к которому подготовлена проектная документация

Наименование объекта капитального строительства: Литер 1

**Адрес объекта капитального строительства:** Россия, Республика Адыгея (Адыгея), город Майкоп, переулок Авиационный

Функциональное назначение по классификатору объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям:01.02.001.005

## Технико-экономические показатели объекта капитального строительства

Наименование технико-экономического показателя	Единица измерения	Значение
Площадь застройки здания	M <sup>2</sup>	1948,79
Этажность	жате	13-14, 16
Количество этажей	шт.	14-15, 17
Площадь жилого здания выше отм. 0,000 (без учета летних помещений)	M <sup>2</sup>	24566,78
Общая площадь квартир без учёта летних помещений	M <sup>2</sup>	16152,47
Общая площадь квартир с учётом понижающих коэффициентов летних помещений	M <sup>2</sup>	16971,82
Общая площадь квартир без учёта понижающих коэффициентов летних помещений	M <sup>2</sup>	17912,13
Площадь открытых неотапливаемых элементов квартир (террас)	M <sup>2</sup>	77,81
Жилая площадь квартир	M <sup>2</sup>	7375,37
Количество квартир всего, в т.ч.:	IIIT.	380
-Смарт	шт.	13
-1-комнатных	шт.	223
- 2-комнатных	шт.	117
- 3-комнатных	шт.	27
Количество жителей	чел	566
Количество сотрудников	чел	96
Общая площадь встроенных помещений на отм. 0,000	M <sup>2</sup>	1384,45
Площадь МОП на отм. + 0.000	M <sup>2</sup>	155,80
Строительный объём, в т.ч.:	M <sup>3</sup>	84508,22
- Строительный объём ниже 0.000	M <sup>3</sup>	3822,92
- Строительный объём выше 0.000	$M^3$	80685,29

Наименование объекта капитального строительства: Литер 2

**Адрес объекта капитального строительства:** Россия, Республика Адыгея (Адыгея), город Майкоп, переулок Авиационный

Функциональное назначение по классификатору объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям:01.02.001.005

Наименование технико-экономического показателя	Единица измерения	Значение
Площадь застройки здания	M <sup>2</sup>	718,30
Этажность	этаж	16
Количество этажей	шт.	17
Площадь жилого здания выше отм. 0,000 (без учета летних помещений)	M <sup>2</sup>	8160,26
Общая площадь квартир без учёта летних помещений	M <sup>2</sup>	5549,54
Общая площадь квартир с учётом понижаю коэффициентов летних помещений	$M^2$	5882,14
Общая площадь квартир без учёта понижающих коэффициентов летних помещений	$M^2$	6363,78
Жилая площадь квартир	M <sup>2</sup>	2367,75
Количество квартир всего, в т.ч.:	шт.	135
- Смарт	ШТ	30
- 1-комнатных	шт.	60
- 2-комнатных	шт.	30
- 3-комнатных	шт.	15
Количество жителей	чел	196
Количество сотрудников	чел	53
Общая площадь встроенных помещений на отм. 0,000	$M^2$	475,12
Площадь МОП на отм. + 0.000	M <sup>2</sup>	83,79
Строительный объём, в т.ч.:	M <sup>3</sup>	29673,33
- Строительный объём ниже 0.000	M <sup>3</sup>	1382,12
- Строительный объём выше 0.000	$M^3$	28291,21

### Наименование объекта капитального строительства: Литер 3

**Адрес объекта капитального строительства:** Россия, Республика Адыгея (Адыгея), город Майкоп, переулок Авиационный

Функциональное назначение по классификатору объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям:01.02.001.005

# Технико-экономические показатели объекта капитального строительства

Наименование технико-экономического показателя	Единица измерения	Значение
Площадь застройки здания	M <sup>2</sup>	1127,50
Этажность	жате	13-14, 13
Количество этажей	шт.	14-15, 14
Площадь жилого здания выше отм. 0,000 (без учета летних помещений)	M <sup>2</sup>	13039,15
Общая площадь квартир без учёта летних помещений	M <sup>2</sup>	8537,51
Общая площадь квартир с учётом понижаю коэф. летних помещений	M <sup>2</sup>	8982,59
Общая площадь квартир без учёта понижающих коэффициентов летних помещений	M <sup>2</sup>	9427,66
Жилая площадь квартир	M <sup>2</sup>	4076,09
Количество квартир всего, в т.ч.:	шт.	172
- 1-комнатных	IIIT.	74
- 2-комнатных	IIIT.	74
- 3-комнатных	шт.	24
Количество жителей	чел	299
Количество сотрудников	чел	55
Общая площадь встроенных помещений на отм. 0,000	M <sup>2</sup>	771,40
Площадь МОП на отм. $+$ 0.000	M <sup>2</sup>	106,35
Строительный объём, в т.ч.:	M <sup>3</sup>	44554,89
- Строительный объём ниже 0.000	M <sup>3</sup>	2251,76
- Строительный объём выше 0.000	M <sup>3</sup>	42303,13

Наименование объекта капитального строительства: Литер 4 (многоуровневая парковка)

**Адрес объекта капитального строительства:** Россия, Республика Адыгея (Адыгея), город Майкоп, переулок Авиационный

Функциональное назначение по классификатору объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям:04.01.002.001

### Технико-экономические показатели объекта капитального строительства

Наименование технико-экономического показателя	Единица измерения	Значение
Площадь застройки здания	M <sup>2</sup>	2269,99
Этажность	этаж	6
Количество этажей	IIIT.	6
Общая площадь здания парковки	M <sup>2</sup>	13360,01
Строительный объем	M <sup>3</sup>	37754,71
Количество машино-мест / мото-мест	шт.	412 / 10

# 2.3. Сведения об источнике (источниках) и размере финансирования строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства

Финансирование работ по строительству (реконструкции, капитальному ремонту, сносу) объекта капитального строительства (работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации) предполагается осуществлять без привлечения средств, указанных в части 2 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

# 2.4. Сведения о природных и техногенных условиях территории, на которой планируется осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства

Климатический район, подрайон: IIIБ

Геологические условия: II Ветровой район: IV Снеговой район: II

Сейсмическая активность (баллов): 7

# 2.5. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших проектную документацию

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ЦЕНТР ПРОЕКТИРОВАНИЯ

КОНСТРУКЦИЙ "СТРОИТЕЛЬ"

**ОГРН:** 1092310004610 **ИНН:** 2310141686 **КПП:** 231001001

Адрес электронной почты: ctroutel@yandex.ru

Место нахождения и адрес: Россия, Краснодарский край, Краснодар, им. Чапаева, 94

# 2.6. Сведения об использовании при подготовке проектной документации типовой проектной документации

Использование типовой проектной документации при подготовке проектной документации не предусмотрено.

# 2.7. Сведения о задании застройщика (технического заказчика) на разработку проектной документации

1. Задание на проектирование от 01.10.2024 № б/н, ООО СЗ «КрымскСтройМонтаж»

# 2.8. Сведения о документации по планировке территории, о наличии разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Градостроительный план 3/y с KH 01:08:0502001:1945 площадью 20318 м² от 05.09.2024 № РФ-01-2-01-1-05-2024-6164-1, Управление архитектуры и градостроительства муниципального образования город Майкоп

# 2.9. Сведения о технических условиях подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения

- 1. Технические условия для присоединения к электрическим сетям от 11.10.2024 № ИА-01/0057-24-сс, ПАО «Россети Кубань»
- 2. Технические условия присоединения к системе холодного водоснабжения и водоотведения от 06.08.2024 № 0076/24, МУП «Майкопводоканал»

- 3. Письмо о согласовании технических решений по устройству ливневой канализации от 09.09.2024 № 01-10/4086, МКУ «Благоустройство муниципального образования «Город Майкоп»
  - 4. Технические условия на теплоснабжение от 28.08.2024 № б/н, ООО «ТеплоСтройКраснодар»
  - 5. Технические условия для подключения к сети связи от 16.07.2024 № 22/2024-05, ООО "Медиагранд"
- 6. Технические условия для диспетчеризации 2-х лифтов и принятию сигналов пожарной безопасности. Литер 1 от 02.07.2024 № 38, АО «СЛМ-ЮГ»
- 7. Технические условия для диспетчеризации 2-х лифтов и принятию сигналов пожарной безопасности. Литер 2 от 02.07.2024 № 37, AO «СЛМ-ЮГ»
- 8. Технические условия для диспетчеризации 2-х лифтов и принятию сигналов пожарной безопасности. Литер 4 от 02.07.2024 № 40, АО «СЛМ-ЮГ»
- 9. Технические условия для диспетчеризации 6-ти лифтов и принятию сигналов пожарной безопасности. Литер 3 от 02.07.2024 № 39, AO «СЛМ-ЮГ»

# 2.10. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства, не являющегося линейным объектом

01:08:0502001:1945

# 2.11. Сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечившем подготовку проектной документации

## Застройщик:

Наименование: ОБШЕСТВО С ОГРАНИЧЕНОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕШИАЛИЗИРОВАННЫЙ

ЗАСТРОЙЩИК "КРЫМСКСТРОЙМОНТАЖ"

**ОГРН:** 1232300028333 **ИНН:** 2312318804 **КПП:** 231201001

Адрес электронной почты: info@sskuban.ru

Место нахождения и адрес: Россия, Краснодарский край, Краснодар, Пашковский жилой массив, 214, 42

**2.12.** Сведения о подготовке проектной документации в форме информационной модели Проектная документация подготовлена в форме информационной модели.

# III. Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения экспертизы результатов инженерных изысканий

# 3.1. Сведения о видах проведенных инженерных изысканий, дата подготовки отчетной документации о выполнении инженерных изысканий, сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших отчетную документацию о выполнении инженерных изысканий

Наименование отчета	Дата отчета	Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших отчетную документацию о выполнении инженерных изысканий		
Инж	сенерно-геодез	ические изыскания		
Том 1.1. По объекту «Жилой комплекс со встроенными помещениями в г. Майкопе р-н Аэропорта, 1 этап»		Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПАО-ИНЖЕНЕРИНГ" ОГРН: 1232300059947 ИНН: 2311355850 КПП: 231101001 Место нахождения и адрес: Россия, Краснодарский край, Краснодар, 9-я Тихая, 11/1, 4/7		
Инженерно-геологические изыскания				
Том 2. Текстовая часть. По объекту «Жилой комплекс со встроенными помещениями в г. Майкопе р-н Аэропорта»	05.04.2024	Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПАО-ИНЖЕНЕРИНГ" ОГРН: 1232300059947 ИНН: 2311355850 КПП: 231101001 Место нахождения и адрес: Россия, Краснодарский край, Краснодар, 9-я Тихая, 11/1, 4/7		
Том 2.1. Графическая часть. Этап 1	05.04.2024	Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПАО-ИНЖЕНЕРИНГ" ОГРН: 1232300059947 ИНН: 2311355850		

		КПП: 231101001 Место нахождения и адрес: Россия, Краснодарский край, Краснодар, 9-я Тихая, 11/1, 4/7
Технический отчет по инженерно-геофизическим изысканиям. По объекту «Жилой комплекс со встроенными помещениями по адресу: РА, г. Майкоп, пер. Авиационный. Этап №1. Кадастровый номер: 01:08:0502001:1945»	09.04.2024	Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПАО-ИНЖЕНЕРИНГ" ОГРН: 1232300059947 ИНН: 2311355850 КПП: 231101001 Место нахождения и адрес: Россия, Краснодарский край, Краснодар, 9-я Тихая, 11/1, 4/7
Инженері	но-гидрометеор	оологические изыскания
Том 4. Изм. 1. По объекту «Жилой комплекс со встроенными помещениями и подземной парковкой, в г. Майкоп» на земельных участках с кадастровыми номерами 01:08:0502001:1138, 01:08:0502001:1139, 01:08:0502001:1140, 01:08:0502001:1914, 01:08:0502001:1915, 01:08:0502001:1940, 01:08:0502001:1945, 01:08:0502001:1946, 01:08:0502001:197. Этап 1	24.06.2024	Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПАО-ИНЖЕНЕРИНГ" ОГРН: 1232300059947 ИНН: 2311355850 КПП: 231101001 Место нахождения и адрес: Россия, Краснодарский край, Краснодар, 9-я Тихая, 11/1, 4/7
Инж	енерно-эколог	ические изыскания
Технический отчет по инженерно-экологическим изысканиям. Текстовая часть. Этап 1. По объекту «Жилой комплекс со встроенными помещениями и подземной парковкой, в г. Майкоп» на земельных участках с кадастровыми номерами 01:08:0502001:1138, 01:08:0502001:1139, 01:08:0502001:140, 01:08:0502001:1914, 01:08:0502001:1915, 01:08:0502001:1940, 01:08:0502001:1945, 01:08:0502001:1946, 01:08:0502001:197»	09.09.2024	Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПАО-ИНЖЕНЕРИНГ" ОГРН: 1232300059947 ИНН: 2311355850 КПП: 231101001 Место нахождения и адрес: Россия, Краснодарский край, Краснодар, 9-я Тихая, 11/1, 4/7

# 3.2. Сведения о местоположении района (площадки, трассы) проведения инженерных изысканий

Местоположение: Республика Адыгея (Адыгея), город Майкоп

# 3.3. Сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечившем проведение инженерных изысканий

Застройщик:

Наименование: ОБШЕСТВО С ОГРАНИЧЕНОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕШИАЛИЗИРОВАННЫЙ

ЗАСТРОЙЩИК "КРЫМСКСТРОЙМОНТАЖ"

**ОГРН:** 1232300028333 **ИНН:** 2312318804 **КПП:** 231201001

Адрес электронной почты: info@sskuban.ru

Место нахождения и адрес: Россия, Краснодарский край, Краснодар, Пашковский жилой массив, 214, 42

# 3.4. Сведения о задании застройщика (технического заказчика) на выполнение инженерных изысканий

- 1. Техническое задание на производство инженерно-геодезических изысканий от 20.08.2024 № 6/н, ООО СЗ «КрымскСтройМонтаж»
- 2. Техническое задание на производство инженерно-геологических изысканий (приложение № 1 к договору №13/12-2023/ИИ от 13.12.2023г.) от 20.08.2024 № б/н, ООО СЗ «КрымскСтройМонтаж»
- 3. Техническое задание на производство инженерно-геофизических изысканий (приложение № 2 к договору №13/12-2023/ИИ от 13.12.2023г.) от 20.08.2024 № б/н, ООО СЗ «КрымскСтройМонтаж»
- 4. Техническое задание на производство инженерно-гидрометеорологических изысканий (приложение № 5 к договору № 13/12-2023/ИИ от 13.12.2023г.) от 20.08.2024 № 6/н, OOO C3 «КрымскСтройМонтаж»
- 5. Техническое задание на производство инженерно-экологических изысканий (приложение № 4 к договору № 13/12-2023/ИИ от 13.12.2023г.) от 20.08.2024 № 6/н, OOO C3 «КрымскСтройМонтаж»

#### 3.5. Сведения о программе инженерных изысканий

- 1. Программа работ на производство инженерно-геодезических изысканий от 20.08.2024 № б/н, OOO «ПАО-Инженеринг»
- 2. Программа на производство инженерно-геологических изысканий от 20.08.2024 № 6/н, OOO «ПАО-Инженеринг»

- 3. Программа работ на производство инженерно-геофизических исследований от 20.08.2024 № б/н, ООО «ПАО-Инженеринг»
- 4. Программа производства работ на выполнение инженерно-гидрометеорологических изысканий от 20.08.2024 № б/н, ООО «ПАО-Инженеринг»
- 5. Программа работ на производство инженерно-экологических изысканий от 20.08.2024 № б/н, ООО «ПАО-Инженеринг»

# 3.6. Сведения о подготовке отчетной документации о выполнении инженерных изысканий в форме информационной модели

Отчетная документация о выполнении инженерных изысканий подготовлена без применения технологий информационного моделирования.

# IV. Описание рассмотренной документации (материалов)

### 4.1. Описание результатов инженерных изысканий

# 4.1.1. Состав отчетной документации о выполнении инженерных изысканий (с учетом изменений, внесенных в ходе проведения экспертизы)

№ п/ п	Имя файла	Формат (тип) файла	Контрольная сумма	Примечание				
	Инженерно-геодезические изыскания							
1	1312-2023-ИИ-ИГДИ 1.1.pdf	pdf	C02BBD0D	13/12-2023-ИИ-ИГДИ1.1 от 28.08.2024				
	1312-2023-ИИ-ИГДИ 1.1.pdf.sig	sig	F8E0333A	Том 1.1. По объекту «Жилой комплекс со встроенными помещениями в г. Майкопе р-н Аэропорта,1 этап»				
	И	нженерно-ге	ологические і	изыскания				
1	01_1312-2023-ИИ-ИГИ1.pdf	pdf	A77D97E7	13/12-2023-ИИ-ИГИ1 от 05.04.2024				
	01_1312-2023-ИИ-ИГИ1.pdf.sig	sig	9A40CF03	Том 2. Текстовая часть. По объекту «Жилой комплекс со встроенными помещениями в г. Майкопе р-н Аэропорта»				
2	01_1312-2023-ИИ-ИГИ2.1.pdf	pdf	6CE3248B	13/12-2023-ИИ-ИГИ2.1 от 05.04.2024				
	01_1312-2023-ИИ-ИГИ2.1.pdf.sig	sig	98C37FE4	Том 2.1. Графическая часть. Этап 1				
3	1312-2023ИИ-ИГФИ.pdf	pdf	7D38D46E	13/12-2023/ИИ-ИГФИ от 09.04.2024 Технический отчет по инженерно-геофизическим изысканиям. По объекту «Жилой комплекс со				
	1312-2023ИИ-ИГФИ.pdf.sig	sig	F2DCA743	встроенными помещениями по адресу: РА, г. Майкоп, пер. Авиационный. Этап №1. Кадастровый номер: 01:08:0502001:1945»				
	Инжен	ерно-гидром	етеорологиче	ские изыскания				
1	ИГМИ-Т_Майкоп_1.pdf	pdf	13D320C5	13/12-2023/ИИ-ИГМИ от 24.06.2024 Том 4. Изм. 1. По объекту «Жилой комплекс со встроенными помещьниями и подземной парковкой, в г. Майкоп» на земельных участках с кадастровыми				
	ИГМИ-Т_Майкоп_1.pdf.sig	sig	9934DAC0	Номерами 01:08:0502001:1138, 01:08:0502001:1139, 01:08:0502001:1140, 01:08:0502001:1914, 01:08:0502001:1915, 01:08:0502001:1940, 01:08:0502001:1945, 01:08:0502001:1946, 01:08:0502001:197. Этап 1				
	И	нженерно-эк	ологические	изыскания				
1	20-12-2023-ИИ-1-ИЭИ.pdf	pdf	AEE3E33A	20/12-2023/ИИ-ИЭИ от 09.09.2024 Технический отчет по инженерно-экологическим изысканиям. Текстовая часть. Этап 1. По объекту «Жилой комплекс со встроенными помещениями и подземной парковкой, в г. Майкоп» на земельных				
	20-12-2023-ИИ-1-ИЭИ.pdf.sig	sig	67A57129	участках с кадастровыми номерами 01:08:0502001:1138, 01:08:0502001:1139, 01:08:0502001:1140, 01:08:0502001:1914, 01:08:0502001:1915, 01:08:0502001:1940, 01:08:0502001:1945, 01:08:0502001:1946, 01:08:0502001:197»				

# 4.2. Описание технической части проектной документации

# **4.2.1.** Состав проектной документации (с учетом изменений, внесенных в ходе проведения экспертизы)

№ п/	Имя файла	Формат	Контрольная	Примечание

п		(тип) файла	сумма				
	Пояснительная записка						
1	ПЗ 10-23-34О- 08112024.xml	xml	C3F22C66	10-23-34/О-1 -ПЗ			
-	Раздел ПД № 1 изм 1.pdf	pdf	9206C705	Tom 1			
	Раздел ПД № 1_изм 1.pdf.sig	sig	857E5F06				
	Схема плани	ровочной	организации	земельного участка			
1	Раздел ПД № 2_изм 1.pdf	pdf	3952C6F1	10-23-34/О-1 -ПЗУ			
	Раздел ПД № 2_изм 1.pdf.sig	sig	9E2B66F7	Том 2			
	Объемно-пл	анировоч	іные и архите	ектурные решения			
1	Раздел ПД № 3.1_литер 1.pdf	pdf	85FA0012	10-23-34/O-1 -AP.1			
	Раздел ПД № 3.1_литер 1.pdf.sig	sig	A8442889	Том 3.1. Литер 1			
2	Раздел ПД № 3.2_литер2.pdf Раздел ПД № 3.2_литер2.pdf.sig	pdf sig	1082D4F6 511C53E3	10-23-34/O-1 -AP.2 Том 3.2. Литер 2			
3	Раздел ПД № 3.2_литер2.pdf	pdf	748CF23A	10-23-34/O-1 -AP.3			
	Раздел ПД № 3.3_питер 3.pdf.sig	sig	3751F08A	Том 3.3. Литер 3			
4	Раздел ПД № 3.4_литер 4.pdf	pdf	ED178B83	10-23-34/O-1 -AP.4			
	Раздел ПД № 3.4_литер 4.pdf.sig	sig	9E7A46B7	Том 3.4. Литер 4 (многоуровневая парковка)			
		Констру	ктивные реш	<b>нения</b>			
1	Раздел ПД № 4.1_литер 1.pdf	pdf	5DC56D81	10-23-34/O-1 -KP.1			
	Раздел ПД № 4.1_литер 1.pdf.sig	sig	31ACD623	Том 4.1. Литер 1			
2	Раздел ПД № 4.2_литер 2.pdf	pdf	0ECC2C10	10-23-34/O-1 -KP.2 Том 4.2. Литер 2			
3	Раздел ПД № 4.2_литер 2.pdf.sig Раздел ПД № 4.3 литер 3.pdf	sig pdf	0BD58F6A E98CBFB6	10-23-34/O-1 -KP.3			
3	Раздел ПД № 4.3_литер 3.pdf.sig	sig	AAAEE704	Том 4.3. Литер 3			
4	Раздел ПД № 4.4_литер 4 (парковка).pdf	pdf	72F7E034	10-23-34/O-1 -KP.4			
	Раздел ПД № 4.4_литер 4 (парковка).pdf.si	sig	18EAE44F	Том 4.4. Литер 4 (многоуровневая парковка)			
	Character of wavenesses of	Convitonau	NII O COTTON II (	ANATOMON MUMOMODIA TOVINNOMODO			
	Сведения об инженерном об		ии, о сетях и с беспечения	системах инженерно-технического			
		Система	электроснаба	кения			
1	Раздел ПД № 5.1.1_изм 1.pdf	pdf	F17A2608	10-23-34/О-1 –ИОС 1.1 — Том 5.1.1. Подраздел 1. Система электроснабжения.			
	Раздел ПД № 5.1.1_изм 1.pdf.sig	sig	0DD591AE	Часть 1. Внутренние сети			
2	Раздел ПД № 5.1.2_изм 1.pdf	pdf	B0CF00F5	10-23-34/O-1 –ИОС 1.2  Том 5.1.2. Подраздел 1. Система электроснабжения.			
	Раздел ПД № 5.1.2_изм 1.pdf.sig	sig	3666FCFB	Часть 2. Внутриплощадочные сети			
		Систем	іа водоснабже	ения			
1	Раздел ПД № 5.2.1_изм 1.pdf	pdf	A6FE1FE4	10-23-34/О-1 –ИОС 2.1			
	Раздел ПД № 5.2.1_изм 1.pdf.sig	sig	3426E00A	<ul> <li>Том 5.2.1. Подраздел 2. Система водоснабжения. Часть 1.</li> <li>Внутренние сети. Литер 1</li> </ul>			
2	Раздел ПД № 5.2.2_изм 1.pdf	pdf	1669C0E6	10-23-34/О-1 –ИОС 2.2			
	Раздел ПД № 5.2.2_изм 1.pdf.sig	sig	C296AC7D	Том 5.2.2. Подраздел 2. Система водоснабжения. Часть 2.			
3	Раздел ПД № 5.2.3_изм 1.pdf	pdf	7EE8F379	Внутренние сети. Литер 2 10-23-34/O-1 –ИОС 2.3			
	Раздел ПД № 5.2.3_изм 1.pdf.sig	sig	EC1A55F7	Том 5.2.3. Подраздел 2. Система водоснабжения. Часть 3.			
4	Раздел ПД № 5.2.4_изм 1.pdf	pdf	1AA41547	Внутренние сети. Литер 3 10-23-34/O-1 –ИОС 2.4			
7				Том 5.2.4. Подраздел 2. Система водоснабжения. Часть 4.			
	Раздел ПД № 5.2.4_изм 1.pdf.sig	sig	5B796333	Внутренние сети. Литер 4 (многоуровневая парковка)			
5	Раздел ПД № 5.2.5_изм 1.pdf	pdf	90ED6050	10-23-34/O-1 – ИОС 2.5 Том 5.2.5. Подраздел 2. Система водоснабжения. Часть 5.			
	Раздел ПД № 5.2.5_изм 1.pdf.sig	sig	6000B262	Внутриплощадочные сети			
		Систем	иа водоотведе	ния			
1	Раздел ПД № 5.3.1_изм 1.pdf	pdf	F8B4216F	10-23-34/О-1 –ИОС 3.1			
	Раздел ПД № 5.3.1_изм 1.pdf.sig	sig	1610A4E6	— Том 5.3.1. Подраздел 3. Система водоотведения. Часть 1. Внутренние сети. Литер 1			
2	Раздел ПД № 5.3.2_изм 1.pdf	pdf	0AE4CD26	10-23-34/О-1 –ИОС 3.2			
	Раздел ПД № 5.3.2_изм 1.pdf.sig	sig	F40B779E	Том 5.3.2. Подраздел 3. Система водоотведения. Часть 2. Внутренние сети. Литер 2			
3	Раздел ПД № 5.3.3_изм 1.pdf	pdf	103189E0	10-23-34/О-1 –ИОС 3.3			
	Раздел ПД № 5.3.3_изм 1.pdf.sig	sig	9935E3B0	Том 5.3.3. Подраздел 3. Система водоотведения. Часть 3. Внутренние сети. Литер 3			
4	Раздел ПД № 5.3.4_изм 1.pdf	pdf	779ED44D	10-23-34/O-1 –ИОС 3.4			
	Раздел ПД № 5.3.4_изм 1.pdf.sig	sig	D4CFD62F	Том 5.3.4. Подраздел 3. Система водоотведения. Часть 4.			
5	Раздел ПД № 5.3.5 изм 1.pdf	pdf	5107291B	Внутренние сети. Литер 4 (многоуровневая парковка) 10-23-34/O-1 – ИОС 3.5			
J		_		Том 5.3.5. Подраздел 3. Система водоотведения. Часть 5.			
	Раздел ПД № 5.3.5_изм 1.pdf.sig	sig	F7C9CCCE	Внутриплощадочные сети			

	Отопление, вентил	іяция и кон	диционирова	ние воздуха, тепловые сети				
1	Раздел ПД № 5.4.1_изм 1.pdf	pdf	1452372F	10-23-34/О-1 -ИОС4.1 Том 5.4.1. Подраздел 4. Отопление, вентиляция и				
	Раздел ПД № 5.4.1_изм 1.pdf.sig	sig	36B3116A	кондиционирование воздуха, тепловые сети. Часть 1. Внутренние сети				
2	Раздел ПД № 5.4.2.pdf	pdf	BD51F768	10-23-34/О-1 –ИОС 4.2				
	Раздел ПД № 5.4.2.pdf.sig	sig	C1269DE9	Том 5.4.2. Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети. Часть 2. Индивидуальный тепловой пункт				
3	Раздел ПД № 5.4.3_изм 1.pdf	pdf	033282B1	10-23-34/О-1 -ИОС4.3 Том 5.4.3. Подраздел 4. Отопление, вентиляция и				
	Раздел ПД № 5.4.3_изм 1.pdf.sig	sig	2E7ADCDF	кондиционирование воздуха, тепловые сети. Часть 3. Внутриплощадочные сети				
			Сети связи					
1	Раздел ПД № 5.5.1_изм 1.pdf	pdf	19CD664C	10-23-34/О-1 –ИОС 5.1				
	Раздел ПД № 5.5.1_изм 1.pdf.sig	sig	626E8FE1	Том 5.5.1. Подраздел 5. Сети связи. Часть 1. Внутренние сети. Литер 1				
2	Раздел ПД № 5.5.2_изм 1.pdf	pdf	A2682225	10-23-34/О-1 –ИОС 5.2				
	Раздел ПД № 5.5.2_изм 1.pdf.sig	sig	AD68B168	Том 5.5.2. Подраздел 5. Сети связи. Часть 2. Внутренние сети. Литер 2				
3	Раздел ПД № 5.5.3_изм 1.pdf	pdf	B029BB4D	10-23-34/О-1 –ИОС 5.3				
	Раздел ПД № 5.5.3_изм 1.pdf.sig	sig	32ADE4E8	Том 5.5.3. Подраздел 5. Сети связи. Часть 3. Внутренние				
4	Раздел ПД № 5.5.4 изм 1.pdf	pdf	9CFAF2EB	сети. Литер 3 10-23-34/O-1 –ИОС 5.4				
7		*	49AC1AD7	Том 5.5.4. Подраздел 5. Сети связи. Часть 4. Внутренние				
	Раздел ПД № 5.5.4_изм 1.pdf.sig	sig		сети. Литер 4 (многоуровневая парковка)				
5	Раздел ПД № 5.5.5_изм 1.pdf	pdf	537A7792	10-23-34/О-1 – ИОС 5.5 Том 5.5.5. Подраздел 5. Сети связи. Часть 5.				
	Раздел ПД № 5.5.5_изм 1.pdf.sig	sig	9393AEBC	Внутриплощадочные сети				
		Техноло	гические реш	<b>пения</b>				
1	Раздел ПД № 6.1.pdf	pdf	D47BCD11	10-23-34/O-1 -TX.1				
	Раздел ПД № 6.1_(1).pdf.sig	sig	61F9D590	Том 6.1. Литер 1				
2	Раздел ПД № 6.2.pdf	pdf	ED6C6374	10-23-34/O-1 –TX.2 Том 6.2. Литер 2				
3	Раздел ПД № 6.2_(1).pdf.sig	sig pdf	459A2A2C 213655D6	10-23-34/O-1 –TX.3				
3	Раздел ПД № 6.3.pdf Раздел ПД № 6.3_(1).pdf.sig	sig	934CDED6	Том 6.3. Литер 3				
4	Раздел ПД № 6.4.pdf	pdf	ABF29D37	10-23-34/O-1 -TX.4				
	Раздел ПД № 6.4_(1).pdf.sig	sig	54BCAA95	Том 6.4. Литер 4 (многоуровневая парковка)				
	П	Гроект орга	низации стро	ительства				
1	Раздел ПД № 7_изм 1.pdf	pdf	8130DFFD	10-23-34/О-1 -ПОС				
	Раздел ПД № 7_изм 1.pdf.sig	sig	7EF0A3B2	Том 7				
	Меро	приятия по	охране окруж	кающей среды				
1	Раздел ПД № 8.pdf	pdf	BA2B1412	10-23-34/O-1 -OOC				
	Раздел ПД № 8.pdf.sig	sig	FCFB629E	Том 8				
	Мероприя	тия по обес	печению пожа	арной безопасности				
1	Раздел ПД № 9ПБ_изм 1.pdf	pdf	A792B71A	10-23-34/О-1 -ПБ				
	Раздел ПД № 9ПБ_изм 1.pdf.sig	sig	C2A7937A	Том 9				
1	Гребования к обеспечению бе	зопасной эн	ссплуатации о	объектов капитального строительства				
1	Раздел ПД № 10_изм 1.pdf	pdf	5DF1177B	10-23-34/O-1 -ТБЭ Том 10				
	Раздел ПД № 10_изм 1.pdf.sig sig 7A65E0E0 10M 10  Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства							
1	Раздел ПД № 11ОДИ_изм 1.pdf Раздел ПД № 11ОДИ_изм 1.pdf.sig	pdf sig	7269B909 37444189	10-23-34/О-1 -ОДИ Том 11				
Иı			1					
	Иная документация в случаях, предусмотренных законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации							
1	Раздел ПД № 13 COT.pdf	pdf	3CAF9D62	10-23-34/O-1 -COT				
	Раздел ПД № 13 COT.pdf.sig	sig	56943C4C	Том 13. Сети охранного телевидения				

# V. Выводы по результатам рассмотрения

# 5.1. Выводы о соответствии или несоответствии результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов

Результаты инженерных изысканий соответствуют требованиям технических регламентов.

Инженерные условия территории строительства, изложенные в материалах инженерных изысканий, являются достаточными для принятия решений при разработке проектной документации на строительство объекта.

### 5.2. Выводы в отношении технической части проектной документации

# 5.2.1. Указание на результаты инженерных изысканий, на соответствие которым проводилась оценка проектной документации

Оценка проектной документации проведена на соответствие результатам следующих инженерных изысканий:

- Инженерно-геодезические изыскания;
- Инженерно-геологические изыскания;
- Инженерно-гидрометеорологические изыскания;
- Инженерно-экологические изыскания.

# 5.2.2. Выводы о соответствии или несоответствии технической части проектной документации результатам инженерных изысканий, заданию застройщика или технического заказчика на проектирование и требованиям технических регламентов

Проектная документация по объекту соответствует результатам инженерных изысканий, заданию застройщика на проектирование и требованиям технических регламентов.

# .

#### VI. Общие выводы

Результаты инженерных изысканий соответствуют требованиям технических регламентов.

Проектная документация по объекту соответствует результатам инженерных изысканий, заданию застройщика на проектирование и требованиям технических регламентов.

.

В соответствии с пунктом 12 Требований к составу, содержанию и порядку оформления заключения экспертизы (приказ Минстроя РФ от 08.06.2018 г. № 341/пр в ред. от 07.08.2023 г., вступившей в силу с 27.01.2024 г.) в заключениях экспертизы не отражаются сведения: о методах выполнения инженерных изысканий, об оперативных изменениях, внесенных в процессе проведения экспертизы, описание основных решений, принятых в проектной документации.

# VII. Сведения о лицах, аттестованных на право подготовки заключений экспертизы, подписавших заключение экспертизы

### 1) Панкратова Людмила Владимировна

Направление деятельности: 2.1. Объемно-планировочные, архитектурные и конструктивные решения, планировочная организация земельного участка, организация строительства

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-48-2-9539

Дата выдачи квалификационного аттестата: 05.09.2017

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 05.09.2029

### 2) Власов Дмитрий Александрович

Направление деятельности: 2.1.3. Конструктивные решения

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-9-2-8193

Дата выдачи квалификационного аттестата: 22.02.2017

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 22.02.2027

### 3) Таванчева Ольга Алексеевна

Направление деятельности: 2.3.1. Электроснабжение и электропотребление

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-48-2-9552

Дата выдачи квалификационного аттестата: 05.09.2017

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 05.09.2029

### 4) Абдукодирова Анна Васильевна

Направление деятельности: 13. Системы водоснабжения и водоотведения

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-3-13-13303

Дата выдачи квалификационного аттестата: 20.02.2020

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 20.02.2030

### 5) Коцюба Алексей Викторович

Направление деятельности: 2.2.2. Теплоснабжение, вентиляция и кондиционирование

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-48-2-9532 Дата выдачи квалификационного аттестата: 05.09.2017

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 05.09.2029

### 6) Ягудин Рафаэль Нурмухамедович

Направление деятельности: 17. Системы связи и сигнализации Номер квалификационного аттестата: МС-Э-2-17-11647 Дата выдачи квалификационного аттестата: 28.01.2019

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 28.01.2029

### 7) Слободская Маргарита Юрьевна

Направление деятельности: 2.1.4. Организация строительства Номер квалификационного аттестата: МС-Э-14-2-2680 Дата выдачи квалификационного аттестата: 11.04.2014

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 11.04.2029

# 8) Цикуниб Белла Борисовна

Направление деятельности: 2.4.1. Охрана окружающей среды Номер квалификационного аттестата: ГС-Э-45-2-1761 Дата выдачи квалификационного аттестата: 11.11.2013

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 11.11.2028

#### 9) Зимарин Игорь Викторович

Направление деятельности: 10. Пожарная безопасность Номер квалификационного аттестата: МС-Э-62-14-10001 Дата выдачи квалификационного аттестата: 22.11.2017

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 22.11.2027

#### 10) Шаронов Юрий Леонидович

Направление деятельности: 2. Инженерно-геологические изыскания и инженерно-геотехнические изыскания Номер квалификационного аттестата: МС-Э-3-2-11666 Дата выдачи квалификационного аттестата: 06.02.2019

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 06.02.2029

## 11) Фернандес Георгий Анатольевич

Направление деятельности: 2. Инженерно-геологические изыскания и инженерно-геотехнические изыскания Номер квалификационного аттестата: МС-Э-13-2-13703 Дата выдачи квалификационного аттестата: 28.09.2020

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 28.09.2025

### 12) Некляев Александр Александрович

Направление деятельности: 4. Инженерно-экологические изыскания Номер квалификационного аттестата: МС-Э-18-4-12018 Дата выдачи квалификационного аттестата: 15.05.2019

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 15.05.2029

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 108ВЕ710097В08ЕВD4ЕС987ЕD

65846B17

Владелец ДУБИНИН РОМАН ЮРЬЕВИЧ

Действителен с 10.10.2023 по 10.01.2025

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 2DCBF9B00DCB0E8A74B389CA

C9A6273EB

Владелец ПАНКРАТОВА ЛЮДМИЛА

ВЛАДИМИРОВНА

Действителен с 18.12.2023 по 18.03.2025

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 11F5E240137B131BA4239824A2

EDC6D8B

Владелец Власов Дмитрий

Александрович

Действителен с 18.03.2024 по 08.04.2025

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 1A88E940014B11AB241A9731C7

99ACE37

Владелец Таванчева Ольга Алексеевна

Действителен с 12.02.2024 по 12.02.2025

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 12D1B930014B18FA64440953BE

998307A

Владелец Абдукодирова Анна

Васильевна

Действителен с 12.02.2024 по 12.02.2025

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 1С734970014В1Е9В143D2534DA

6B9B22E

Владелец Коцюба Алексей Викторович

Действителен с 12.02.2024 по 12.02.2025

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 22933BD0070B1ADB54ED2553D

A9770254

Владелец Ягудин Рафаэль

Нурмухамедович

Действителен с 14.05.2024 по 28.04.2038

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 177D4950014B13ABA4D0452118

99D4CAE

Владелец Слободская Маргарита

Юрьевна

Действителен с 12.02.2024 по 12.02.2025

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 135E8950014B164AA4A83FC23

0BE69A7E

Владелец Цикуниб Белла Борисовна Действителен с 12.02.2024 по 12.02.2025 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 105199E0014B10494424CC70EA

996C5A0

Владелец Зимарин Игорь Викторович Действителен с 12.02.2024 по 12.02.2025

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 1СВОСС70081В1688С4А3742DF

E5A45860

Владелец Шаронов Юрий Леонидович Действителен с 31.05.2024 по 31.05.2025 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 11С43С800С1В01С9F471837ВС0

24C6103

Владелец Фернандес Георгий

Анатольевич

Действителен с 21.11.2023 по 21.11.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 1D68A900014B14A9840E119F24

FEC0B0D

Владелец Некляев Александр

Александрович