

## Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2024 г.

		Коды
		0710001
		30   09   2024
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик ИНСИТИ-ПОБЕДА"	по ОКПО 40593263
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 2311291229
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2 41.20
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС 12300   16
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ 384
Местонахождение (адрес)	350087, Краснодарский край, Краснодар г, Им. Петра Метальникова ул, дом № 1, литер А, офис 3	

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	190	32	46
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	190	32	46
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	252	315	10
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>443</b>	<b>348</b>	<b>56</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	14 665	-	-
	в том числе:				
	Материалы	12101	14 665	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	4 221	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	23 663	1 075	651
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	10 683	33	-
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	6	-	-
	Расчеты по налогам и сборам	12303	2 911	685	651
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12304	-	357	-

	Задолженность по ДДУ	12305	10 063	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	1 600	1 600	-
	в том числе: Предоставленные займы	12401	1 600	1 600	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	172	196	3 330
	Прочие оборотные активы	1260	1 160 651	6	5
	в том числе: Расходы будущих периодов	12601	516	6	5
	Затраты на строительство объектов	12602	1 160 135	-	-
	Итого по разделу II	1200	1 204 971	2 877	3 986
	<b>БАЛАНС</b>	1600	1 205 414	3 224	4 042



**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Сентябрь 2024 г.**

Форма по ОКУД	Коды		
Дата (число, месяц, год)	0710002		
	30	09	2024
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик ИНСИТИ-ПОБЕДА"</b>	по ОКПО 40593263		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН 2311291229		
Вид экономической деятельности <b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2 41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС 12300 16		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ 384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2024 г.	За Январь - Сентябрь 2023 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(1 519)	(1 171)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(1 519)	(1 171)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	135	3
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	2 715	-
	Прочие расходы	2350	(713)	(9)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	618	(1 177)
	Налог на прибыль	2410	(124)	235
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(63)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	(61)	235
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	494	(942)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2024 г.	За Январь - Сентябрь 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	494	(942)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Саркисов Артур Юрьевич

(расшифровка подписи)

28 октября 2024 г.